



Зарегистрировано *28.02.2025*
Регистрационный номер №110/25/ *6*

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 февраля 2025

№6

О внесении изменений в постановление министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 21.09.2020 № 30

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», законом Российской Федерации от 04.07.91 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», постановлением Правительства Астраханской области от 31.10.2016 № 381-П «О министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области»

министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 21.09.2020 № 30 «Об административном регламенте государственного казенного учреждения Астраханской области «Дирекция энергосбережения и ЖКХ», подведомственного министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области, предоставления государственной услуги «Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда Астраханской области (приватизация жилищного фонда Астраханской области)» следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слово «постановлениями» заменить словом «постановлением», слова «от 30.09.2010 № 427-П «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг»,» исключить.

1.2. В административном регламенте государственного казенного учреждения Астраханской области «Дирекция энергосбережения и ЖКХ», подведомственного министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области, предоставления государственной услуги «Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда Астраханской области (приватизация жилищного фонда Астраханской области)», утвержденном постановлением:

- в разделе 2:
- в подразделе 2.2:
- в пункте 2.2.2:

дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«- публично-правовая компания «Роскадастр»»;

в абзаце пятом слова «государственные казенные учреждения Астраханской области - центры социальной поддержки населения муниципальных районов» заменить словами «государственные казенные учреждения Астраханской области - центры социальной поддержки населения районов Астраханской области», слова «образования Знаменск» заменить словами «образования города Знаменска»;

в абзаце втором пункта 2.2.4 слова «услуг (функций) Астраханской области» заменить словами «услуг Астраханской области»;

в подразделе 2.5:

в пункте 2.5.1:

дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«- копия справки БТИ, содержащая сведения о наличии (отсутствии) права собственности на объекты недвижимого имущества заявителя и членов семьи, включаемых в число участников (совместной, долевой) собственности на приватизируемое жилое помещение по муниципальному образованию «Городской округ город Астрахань» и иным муниципальным образованиям Астраханской области, в случае если заявитель и члены семьи, участвующие в приватизации жилого помещения, были рождены до 03.08.1998»;

абзац четырнадцатый признать утратившим силу;

в пункте 2.5.4:

в абзаце четвертом после слов «регионального портала» дополнить словами «(при наличии технической возможности)»;

в абзаце десятом, одиннадцатом слова «девятым, тринадцатым» заменить словами «десятым, четырнадцатым»;

в абзаце третьем подраздела 2.6 слова «девятым, тринадцатым» заменить словами «десятым, четырнадцатым»;

пункт 2.7.2 подраздела 2.7 дополнить абзацами следующего содержания:

«- противоречие документов или сведений, полученных с использованием межведомственного информационного взаимодействия, представленным заявителем документам или сведениям;

- отсутствие согласия с приватизацией жилого помещения одного из членов семьи заявителя, лиц, зарегистрированных в приватизируемом жилом помещении, лиц, имеющих право пользования данным помещением на условиях социального найма.»;

в абзаце втором пункта 2.12.1 подраздела 2.12 после слов «региональный порталы» дополнить словами «(при наличии технической возможности)»;

- в разделе 3:

в абзаце двадцать первом подраздела 3.3 цифры «58» заменить цифрами «44»;

в подразделе 3.4:

абзац четвертый изложить в новой редакции:

«- в МВД РФ – в части предоставления сведений, подтверждающих принадлежность заявителя к гражданству Российской Федерации, сведений о регистрации по месту жительства в отношении заявителя и членов семьи, участвующих в приватизации жилого помещения и сведений о лицах,

зарегистрированных по месту пребывания или по месту жительства, а также состоящих на миграционном учёте, совместно по одному адресу;»;

дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«- в публично-правовую компанию «Роскадастр» – в части предоставления сведений о наличии (отсутствии) собственности у заявителя, членов семьи, участвующих в приватизации жилого помещения.»;

в абзаце восьмом слова «и в порядке, установленном Правительством Астраханской области, в течение 5 рабочих дней со дня направления запроса» исключить;

дополнить абзацами девятым – десятым следующего содержания:

«Сотрудник учреждения, ответственный за предоставление государственной услуги, на основании сведений, полученных посредством межведомственного информационного взаимодействия, формирует и направляет в министерство имущественных и градостроительных отношений Астраханской области (далее – минимущество) запрос о согласовании приватизации жилого помещения, либо об отказе в выдаче согласия на приватизацию жилого помещения, к которому прилагаются заявление и документы, указанные в пунктах 2.5.1–2.5.2 подраздела 2.5 раздела 2 административного регламента, а также сведения, полученные посредством межведомственного информационного взаимодействия.

Минимущество в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня получения запроса, указанного в абзаце девятом настоящего пункта, принимает решение о согласовании приватизации жилого помещения, либо об отказе в выдаче согласия на приватизацию жилого помещения, и направляет его в учреждение.»;

в абзаце восьмом слова «и в порядке, установленном Правительством Астраханской области, в течение 5 рабочих дней со дня направления запроса»;

в абзаце двенадцатом цифру «5» заменить цифрами «15»;

- в разделе 5:

в пункте 5.5.2 подраздела 5.5:

в абзаце седьмом слова «minstroj-pr@mail.ru» заменить словами «minstroy@astrobl.ru»;

абзац восьмой изложить в новой редакции:

«Телефон министерства: 8 (8512) 99-98-40.»;

в абзаце четвертом подраздела 5.11 слова «настоящего раздела административного регламента» исключить.

2. Сектору контроля правового и кадрового управления министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области:

- в течение трех рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для официального опубликования в средствах массовой информации;

- в семидневный срок после дня первого официального опубликования направить копию настоящего постановления, а также сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области;

- не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления в прокуратуру Астраханской области;

- не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления поставщикам справочно-правовых систем ООО «Астрахань-Гарант-Сервис» и ООО «Информационный центр «КонсультантСервис» для включения в электронные базы данных.

3. Государственному казенному учреждению Астраханской области «Дирекция энергосбережения и ЖКХ» в течение трех рабочих дней со дня подписания разместить настоящее постановление на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://minstroy.astrobl.ru>.

4. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

И.о. министра строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Астраханской области



Н.В. Маркитантова