



ЗАКОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Астраханской области «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области»

Принят Думой Астраханской области 28 августа 2025 года

Статья 1

Внести в Закон Астраханской области от 4 марта 2008 г. № 7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» следующие изменения:

1) дополнить статьей 1¹ следующего содержания:

«Статья 1¹. Разъяснения по применению настоящего Закона

Разъяснения по применению настоящего Закона даются исполнительными органами Астраханской области, уполномоченными Правительством Астраханской области. Указанные разъяснения не являются актами официального толкования, принимаемыми (издаваемыми) в соответствии с Законом Астраханской области от 10 апреля 2012 г. № 18/2012-ОЗ «О нормотворческой деятельности, нормативных правовых актах и иных правовых актах органов государственной власти Астраханской области».»;

2) в статье 3³:

а) дополнить частью 2¹ следующего содержания:

«2¹. Гражданин по каждому из случаев предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно, указанных в пунктах 1–8, 9¹–10 части 1 статьи 3 настоящего Закона, может состоять на учете в целях предоставления земельных участков на территории не более чем одного муниципального района, муниципального округа или городского округа Астраханской области.»;

б) часть 7 дополнить абзацами следующего содержания:

«Уполномоченный орган местного самоуправления не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения о постановке гражданина на учет в целях предоставления земельных участков направляет в уполномоченные органы местного самоуправления иного муниципального района, муниципального округа, городского округа Астраханской области (далее в настоящей статье – уполномоченный орган иного муниципального образования) сведения о постановке уполномоченным органом местного самоуправления данного гражданина на учет в целях предоставления земельных участков с указанием даты подачи заявления о предоставлении земельного

участка, на основании которого гражданин поставлен на учет в целях предоставления земельных участков, и случая предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно, указанного в пунктах 1–8, 9¹–10 части 1 статьи 3 настоящего Закона (далее в настоящей статье – случай предоставления земельного участка), в соответствии с которым гражданин поставлен на учет в целях предоставления земельных участков.

В случае принятия уполномоченным органом местного самоуправления решения об отказе гражданину в постановке на учет в целях предоставления земельных участков по основанию, предусмотренному пунктом 5 части 8 настоящей статьи, уполномоченный орган местного самоуправления не позднее пяти рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет в уполномоченный орган иного муниципального образования, на территории которого гражданин поставлен на учет в целях предоставления земельных участков по тому же случаю предоставления земельного участка, сведения о подаче в уполномоченный орган местного самоуправления заявления о предоставлении земельного участка в день подачи в уполномоченный орган иного муниципального образования заявления о предоставлении земельного участка, на основании которого гражданин поставлен на учет в целях предоставления земельных участков по тому же случаю предоставления земельного участка.»;

в) часть 8 дополнить пунктами 4, 5 следующего содержания:

«4) постановка гражданина на учет в целях предоставления земельных участков уполномоченным органом иного муниципального образования на основании заявления о предоставлении земельного участка, поданного в уполномоченный орган иного муниципального образования после дня подачи заявления о предоставлении земельного участка в уполномоченный орган местного самоуправления по тому же случаю предоставления земельного участка;

5) постановка гражданина на учет в целях предоставления земельных участков уполномоченным органом иного муниципального образования на основании заявления о предоставлении земельного участка, поданного в уполномоченный орган иного муниципального образования в день подачи заявления о предоставлении земельного участка в уполномоченный орган местного самоуправления по тому же случаю предоставления земельного участка.»;

г) часть 11² изложить в следующей редакции:

«11². Исполнительный орган Астраханской области, определенный Правительством Астраханской области (далее в настоящей части – исполнительный орган Астраханской области), ведет сводную информацию о численности граждан, поставленных на учет в целях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно (далее в настоящей части – сводная численность, граждане, поставленные на учет).

В целях актуализации сводной численности уполномоченные органы местного самоуправления ежегодно до 1 мая направляют в исполнительный орган Астраханской области информацию о численности граждан, поставленных на учет, находящихся в списке граждан по состоянию на 1 апреля текущего года.

Порядок ведения сводной численности и ее форма устанавливаются Правительством Астраханской области.»;

д) часть 12 дополнить пунктами 6¹, 6² следующего содержания:

«б¹) постановления его на учет в целях предоставления земельных участков уполномоченным органом иного муниципального образования на основании заявления о предоставлении земельного участка, поданного в уполномоченный орган иного муниципального образования после дня (в день) подачи заявления о предоставлении земельного участка в данный уполномоченный орган местного самоуправления по тому же случаю предоставления земельного участка;

б²) поступления сведений в соответствии с абзацем третьим части 7 настоящей статьи;».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

2. Установить, что:

1) граждане, состоящие на учете в целях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее – земельный участок), в собственность бесплатно (далее – учет) на территории двух и более муниципальных районов, муниципальных округов или городских округов Астраханской области (далее – муниципальное образование), по одному и тому же случаю предоставления земельного участка в собственность бесплатно, указанному в пунктах 1–8, 9¹–10 части 1 статьи 3 Закона Астраханской области от 4 марта 2008 г. № 7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (далее – случай предоставления земельного участка, Закон Астраханской области), вправе до 31 декабря 2025 года включительно выбрать одно муниципальное образование, на территории которого они состоят на учете по указанному случаю предоставления земельного участка и желают получить земельный участок, путем подачи в уполномоченный орган местного самоуправления данного муниципального образования, осуществляющий постановку на учет (далее – уполномоченный орган местного самоуправления), лично либо по почте заказным письмом заявления в произвольной письменной форме об указанном выборе (далее – заявление о выборе);

2) уполномоченные органы местного самоуправления при проведении в 2026 году актуализации, предусмотренной частью 11¹ статьи 3³ Закона Астраханской области (далее – актуализация), помимо документов и сведений, предусмотренных пунктами 1, 2–7, 9–11 части 5 статьи 3³ Закона Астраханской области, в рамках межведомственного информационного взаимодействия также запрашивают в соответствующих органах:

а) сведения о нахождении гражданина, включенного в список граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории соответствующего муниципального образования (далее – граждане, включенные в список, список), на учете на территории иного муниципального образования, содержащие дату подачи заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, на основании которого он поставлен на учет, а также случай предоставления земельного участка, в соответствии с которым указанный гражданин поставлен на учет;

б) сведения о подаче гражданином, включенным в список, заявления о выборе, содержащие дату подачи указанного заявления;

3) при проведении в 2026 году актуализации:

а) в случае, если гражданином, указанным в пункте 1 настоящей части, не подано ни одного заявления о выборе, то указанный гражданин снимается с учета и исключается из списка всеми уполномоченными органами местного самоуправления, на территории которых указанный гражданин состоит на учете по соответствующему случаю предоставления земельного участка, за исключением того уполномоченного органа местного самоуправления, в который гражданин подал заявление о предоставлении земельного участка последним;

б) в случае, если гражданином, указанным в пункте 1 настоящей части, заявление о выборе подано в один уполномоченный орган местного самоуправления, то указанный гражданин снимается с учета и исключается из списка уполномоченными органами местного самоуправления иных муниципальных образований, на территории которых указанный гражданин состоит на учете по соответствующему случаю предоставления земельного участка;

в) в случае, если гражданином, указанным в пункте 1 настоящей части, заявление о выборе подано в несколько уполномоченных органов местного самоуправления, то указанный гражданин снимается с учета и исключается из списка всеми уполномоченными органами местного самоуправления, на территории которых указанный гражданин состоит на учете по соответствующему случаю предоставления земельного участка, за исключением уполномоченного органа местного самоуправления, в который заявление о выборе подано последним;

г) заявления о выборе, поданные в несколько уполномоченных органов местного самоуправления в один день, а также заявления о выборе, поданные с нарушением срока, установленного пунктом 1 настоящей части, не учитываются;

4) в случаях, указанных в подпунктах «а» – «в» пункта 3 настоящей части, гражданин снимается с учета и исключается из списка на основании решения соответствующего уполномоченного органа местного самоуправления. Уполномоченный орган местного самоуправления не позднее пяти рабочих дней после дня принятия указанного в настоящем пункте решения направляет гражданину в письменной форме сообщение об этом со ссылкой на положения пункта 3 настоящей части, послужившие основанием для принятия такого решения.

Губернатор Астраханской области

И.Ю. Бабушкин



г. Астрахань

« 29 » августа 2025 г.

Пер. № 50/2025-03