



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.06.2025

№ 366-П

О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 31.12.2021 № 701-П

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 31.12.2021 № 701-П «О региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов» следующие изменения:

1.1. В Положении о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденном постановлением:

- пункт 3.7 раздела 3 изложить в новой редакции:

«3.7. Профилактический визит проводится контролирующим органом в соответствии со статьями 52, 52.1 (за исключением случаев, указанных в пунктах 1–3 части 1 статьи 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ), 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ.

Контролирующий орган проводит профилактический визит:

- по инициативе контролирующего органа (обязательный профилактический визит);

- по инициативе контролируемого лица.»;

- пункт 4.4 раздела 4 изложить в новой редакции:

«4.4. Контрольные (надзорные) мероприятия проводятся при наличии оснований, установленных частью 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

- в разделе 7:

в пункте 7.2 слова «порядок ее рассмотрения» заменить словами «порядок и сроки ее рассмотрения»;

пункт 7.5 признать утратившим силу.

1.2. В Положении о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, утвержденном постановлением:

- пункт 3.7 раздела 3 изложить в новой редакции:

«3.7. Профилактический визит проводится контролирующим органом в соответствии со статьями 52, 52.1 (за исключением случаев, указанных в пунктах 1–3 части 1 статьи 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ), 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ.

Контролирующий орган проводит профилактический визит:

- по инициативе контролирующего органа (обязательный профилактический визит);

- по инициативе контролируемого лица.»;

- пункт 4.4 раздела 4 изложить в новой редакции:

«4.4. Контрольные (надзорные) мероприятия проводятся при наличии оснований, установленных частью 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

- в разделе 7:

в пункте 7.2 слова «порядок ее рассмотрения» заменить словами «порядок и сроки ее рассмотрения»;

пункт 7.5 признать утратившим силу.

2. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Вице-губернатор – председатель
Правительства Астраханской области



Д.А. Афанасьев