



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 августа 2026 г. № 95-п

г. Архангельск

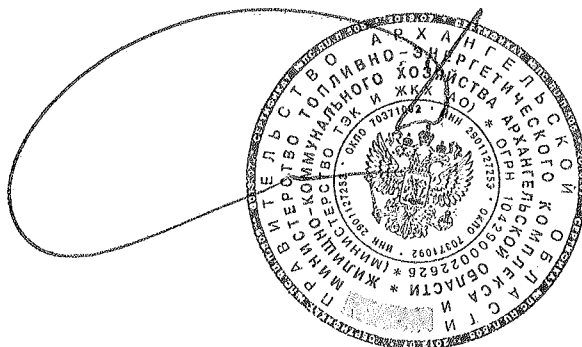
**О внесении изменений в инвестиционную программу АО «АТГК»
(ИНН 2901315930) в сфере теплоснабжения на 2023 – 2028 годы,
реализуемой на территории городского округа «Город Архангельск»**

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 года № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в инвестиционную программу АО «АТГК» (ИНН 2901315930) в сфере теплоснабжения на 2023 – 2028 годы, реализуемую на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденную постановлением министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 28 ноября 2022 года № 149-п.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 03 августа 2026 г. № 95-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в инвестиционную программу АО «АТГК»
(ИНН 2901315930) в сфере теплоснабжения на 2023 – 2028 годы,
реализуемую на территории городского округа «Город Архангельск»

1. Разделы I – VI изложить в следующей редакции:

«I. Паспорт инвестиционной программы АО «АТГК» (ИНН 2901315930)
в сфере теплоснабжения на 2023 – 2028 годы, реализуемой на территории
городского округа «Город Архангельск»

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество “Арктическая теплогенерирующая компания” (АО “АТГК”)
Местонахождение регулируемой организации	163045, г. Архангельск, ул. Свободы, д. 23, офис 15,16
Сроки реализации инвестиционной программы	2023 – 2028 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор, Дейнеко Валентин Александрович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: (8182) 40-88-80
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно- энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49
Должностное лицо органа исполнительной власти субъекта РФ чьим постановлением утверждена инвестиционная программа	Министр топливно- энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич

Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Отдел реализации инвестиционных программ ГКУ АО "Проектная дирекция МинТЭК и ЖКХ", Тел.: (8182) 49-41-49, e-mail: fomina@pdmtek.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского округа "Город Архангельск"
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	163000, г. Архангельск, пл. В. И. Ленина, д. 5
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава городского округа "Город Архангельск" Морев Дмитрий Александрович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел.: (8182) 60-67-11
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Агентство по тарифам и ценам Архангельской области
Местонахождение органа регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	163000, г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 18
Должностное лицо органа регулирования тарифов, согласовавшее инвестиционную программу	Руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области Попова Елена Алексеевна

№ п/п	Наименование мероприятий	Кодированный номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы	Профинансировано к 2023 году	Финансирование в т.ч. по годам								Остаток финансирования	Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возмездной основе	Бюджетные средства	Прочие источники финансирования
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия									2023 (план)	2023 (факт)	2024	2025	2026	2027	2028												
					Тепловая сеть			Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая сеть			Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки												Тепловая нагрузка, Гкал/ч											
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, Г/ч	Тепловая нагрузка, Гкал/ч			Условный диаметр, мм	Пропускная способность, Г/ч	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																									
2.1.9	Строительство газовой котельной с выводом из эксплуатации Котельной № 5-1 (ул. Победы, 6, стр.1)	29-22-012009-06	Котельная	г. Архангельск, ул. Победы, 6, стр.1	-	-	-	-	-	-	-	-	1,7	2026	2027	35 233,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35 233,99	0,00	0,00		
2.1.10	Строительство газовой котельной и участка тепловой сети для обеспечения присоединенной нагрузки зон теплоснабжения Котельной № 7-1 (ул.Маймаканская, д.77, корп.2) и № 8-1 (ул. Корабельная, д. 19, стр.1) с выводом из эксплуатации указанных котельных	29-22-020701-24	Котельная	г. Архангельск, ул. Корабельная, д. 19, стр.1	-	-	-	-	-	100	-	0,198	подземная	5,2	2026	2027	67 079,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67 079,74	0,00	0,00		
2.1.11	Строительство котельной на древесном топливе (топливных гранулах) с выводом из эксплуатации Котельной №40-5 (ул. Кегостровская, д.53, корп.1)	29-22-041101-14	Котельная	г. Архангельск, ул. Кегостровская, д. 53, корп.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,6	2026	2027	92 083,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92 083,33	0,00	0,00		
2.1.12	Строительство котельной на древесном топливе (топливных гранулах) с выводом из эксплуатации Котельной №41-5 (ул. Аэропорт Кегостров, д.38, стр.1)	29-22-040901-56	Котельная	г. Архангельск, ул. Аэропорт Кегостров, д. 38, стр.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,44	2026	2027	26 416,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26 416,67	0,00	0,00		
2.1.13	Строительство газовой котельной с выводом из эксплуатации Котельной № 6-1 (ул. Гидролизная, д. 12)	29-22-012011-28	Котельная	г. Архангельск, ул. Гидролизная, д. 12, корп.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,5	2026	2026	145 087,89	0,00	0,00	0,00	0,00	145 087,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42 462,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	102 625,89	0,00	0,00	
2.1.14	Строительство газовой котельной для подключения строящихся жилых домов по ул. Тарасова в г.Архангельске	29-22-073001-353	Котельная	г. Архангельск, ул. Тарасова	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,3	2026	2027	117 271,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	117 271,09	0,00	0,00		
Всего по группе 2																1 174 060,09	0,00	165 653,57	6 480,31	625 664,60	203 830,36	338 084,82	0,00	0,00	0,00	202 508,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	971 551,45	0,00	0,00			
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) и																0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
Всего по группе 3																0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
Всего по группе 4																0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
5.2.1	Демонтаж здания котельной № 28-4 по ул. Клепача д. 13, к. 1	29-22-081507-65	котельная	г. Архангельск, ул. Клепача, д. 13, к. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025	2025	19 742,45	0,00	0,00	0,00	19 742,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 742,45	0,00	0,00			
5.2.2	Демонтаж здания котельной № 31-4 по ул. Лахтинское шоссе, д. 20, стр. 1	29-16-221301-88	котельная	г. Архангельск, ул. Лахтинское шоссе, д. 20, стр. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2026	2026	10 286,71	0,00	0,00	0,00	10 286,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 286,71	0,00	0,00			

III. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы АО «АТГК» (ИНН 2901315930) в сфере теплоснабжения на 2023 – 2028 годы, реализуемой на территории городского округа «Город Архангельск»

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

V. Финансовый план инвестиционной программы АО “АТГК” (ИНН 2901315930)
в сфере теплоснабжения на 2023 – 2028 годы, реализуемой
на территории городского округа “Город Архангельск”
(мероприятия 2.1.5 “Строительство газовой котельной по ул. Пограничная, д. 13, к. 1”
и 5.2.4 “Демонтаж здания котельной № 27-4 по ул. Пограничная, д. 13, к. 1”)

№ п/п	Показатель	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)										По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации								
				производство ТЭ	2023 сcurr. план	2023 факт	2024 план	2024 факт	2025 план	2026 план	2027 план	
Источники финансирования												
1	Собственные средства	27 371,15	27 371,15	21 045,66	2 133,40	0,00	25 237,74	0,00	0,00	0,00	0,00	2.1.5
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	27 371,15	27 371,15	21 045,66	2 133,40	0,00	25 237,74	0,00	0,00	0,00	0,00	2.1.5
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	64 998,01	64 998,01	23 937,00	0,00	36 378,34	55 725,34	0,00	9 272,68	0,00	0,00	2.1.5, 5.2.4
3.1	кредиты	64 998,01	64 998,01	23 937,00	0,00	36 378,34	55 725,34	0,00	9 272,68	0,00	0,00	2.1.5, 5.2.4
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
ИТОГО:		92 369,16	92 369,16	44 982,66	2 133,40	36 378,34	80 963,08	0,00	9 272,68	0,00	0,00	2.1.5, 5.2.4

V. Финансовый план инвестиционной программы АО «АТГК»
(ИНН 2901315930) в сфере теплоснабжения на 2023 – 2028 годы,
реализуемой на территории городского округа «Город Архангельск» (мероприятия 2.1.4
«Строительство газовой котельной и участка тепловой сети по ул. Лахтинское шоссе, д.
20, стр. 1», 5.2.2 «Демонтаж здания котельной № 31-4 по ул. Лахтинское шоссе, д. 20,
стр. 1» и 5.2.3 «Демонтаж здания котельной № 32-4 по ул. Лахтинское шоссе, д. 1»)

№ п/п	Показатель	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)										По мероприятиям, согласно Форме № 2- ИП ТС
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации								
				2023 сcurr. план	2023 факт	2024 план	2024 факт	2025 план	2026 план	2027 план	2028 план	
Источники финансирования												
1	Собственные средства	25 504,10	25 504,10	0,00	0,00	0,00	36,70	25 467,40	0,00	0,00	0,00	2.1.4
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	25 504,10	25 504,10	0,00	0,00	0,00	36,70	25 467,40	0,00	0,00	0,00	2.1.4
1.3	экономию расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	167 060,37	167 060,37	0,00	0,00	69 603,76	0,00	90 551,06	69 029,18	7 480,13	0,00	2.1.4, 5.2.2-5.2.3
3.1	кредиты	167 060,37	167 060,37	0,00	0,00	69 603,76	0,00	90 551,06	69 029,18	7 480,13	0,00	2.1.4, 5.2.2-5.2.3
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
ИТОГО:		192 564,48	192 564,48	0,00	0,00	69 603,76	36,70	116 018,46	69 029,18	7 480,13	0,00	2.1.4, 5.2.2-5.2.3

V. Финансовый план инвестиционной программы АО “АТГК” (ИНН 2901315930)
в сфере теплоснабжения на 2023 – 2028 годы, реализуемой на территории
городского округа “Город Архангельск”
(мероприятия 2.1.7 “Строительство газовой котельной и участка тепловой сети
пос. Турдеевск, ул. Таёжная, д. 19, стр. 1”, 5.2.6 “Демонтаж зданий котельной
№ 33-4 в пос. Турдеевск, ул. Таёжная, д. 19, стр.1”)

№ п/п	Показатель	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)										По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации								
		производство ТЭ		2023 сборр. план	2023 факт	2024 план	2024 факт	2025 план	2026 план	2027 план	2028 план	
Источники финансирования												
1	Собственные средства	11 446,27	11 446,27	0,00	0,00	0,00	12,00	11 434,27	0,00	0,00	0,00	2.1.7
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	11 446,27	11 446,27	0,00	0,00	0,00	12,00	11434,27	0,00	0,00	0,00	2.1.7
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.5	расходы на уплату лицензовых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	108 604,51	108 604,51	0,00	0,00	27 803,87	0,00	100 998,82	7 605,69	0,00	0,00	2.1.7, 5.2.6
3.1	кредиты	108 604,51	108 604,51	0,00	0,00	27 803,87	0,00	100 998,82	7 605,69	0,00	0,00	2.1.7, 5.2.6
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
ИТОГО:		120 050,78	120 050,78	0,00	0,00	27 803,87	12,00	112 433,09	7 605,69	0,00	0,00	2.1.7, 5.2.6

**V. Финансовый план инвестиционной программы АО “АТГК” (ИНН 2901315930)
в сфере теплоснабжения на 2023 – 2028 годы, реализуемой
на территории городского округа “Город Архангельск”
(мероприятие 2.1.13 “Строительство газовой котельной по ул. Гидролизная, д. 12”)**

№ п/п	Показатель	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)					По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации			
		производство ТЭ		2026 план	2027 план	2028 план	
Источники финансирования							
1	Собственные средства	42 462,00	42 462,00	42462,00	0,00	0,00	-
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	42 462,00	42 462,00	42 462,00	0,00	0,00	-
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	102 625,89	102 625,89	102 625,89	0,00	0,00	2.1.13
3.1	кредиты	102 625,89	102 625,89	102 625,89	0,00	0,00	2.1.13
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
ИТОГО:		145 087,89	145 087,89	145 087,89	0,00	0,00	2.1.13

V. Финансовый план инвестиционной программы АО “АТГК” (ИНН 2901315930) в сфере теплоснабжения на 2023 – 2028 годы, реализуемой на территории городского округа “Город Архангельск” (мероприятие 2.1.14 “Строительство газовой котельной и участка тепловой сети для подключения строящихся жилых домов по ул.Тарасова в г.Архангельске”)

№ п/п	Показатель	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)					По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации			
		производство ТЭ		2026 план	2027 план	2028 план	
Источники финансирования							
1	Собственные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	117 271,09	117 271,09	0,00	117 271,09	0,00	2.1.14
3.1	кредиты	117 271,09	117 271,09	0,00	117 271,09	0,00	2.1.14
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
ИТОГО:		117 271,09	117 271,09	0,00	117 271,09	0,00	2.1.14

[illegible]

VI. Плановая структура источников возврата заемных средств, привлеченных на возвратной основе на реализацию мероприятий инвестиционной программы АО “АТГК” (ИНН 2901315930) в сфере теплоснабжения на 2023 – 2028 годы, реализуемой на территории городского округа “Город Архангельск” (мероприятия 2.1.4 “Строительство газовой котельной и участка тепловой сети по ул. Лахтинское шоссе, д. 20, стр. 1”, 5.2.2 “Демонтаж здания котельной № 31-4 по ул. Лахтинское шоссе, д. 20, стр. 1” и 5.2.3 “Демонтаж здания котельной № 32-4 по ул. Лахтинское шоссе, д. 1”)

№ п/п	Показатель	2024 год (факт) тыс. рублей (без НДС)	2025 год тыс. рублей (без НДС)	2026 год тыс. рублей (без НДС)	2027 год тыс. рублей (без НДС)	2028 год тыс. рублей (без НДС)	ИТОГО, тыс. рублей (без НДС)
Источники возврата вложенных средств							
1	Сумма заемных средств с учетом расходов на их обслуживание, в том числе:	4 297,00	45 580,20	36 597,61	65 807,92	73 981,11	226 263,84
1.1	кредит (заем)	147,17	29 360,73	22 658,08	48 753,20	66 141,20	167 060,38
1.2	расходы на обслуживание заемных средств (проценты за кредит)	4 149,83	16 219,47	13 939,53	17 054,72	7 839,91	59 203,46
2	Возврат заемных средств и расходов на их обслуживание, в том числе:	0,00	4 707,60	50 955,61	85 807,92	84 792,71	226 263,84
2.1	Собственные средства, в том числе:	0,00	4 707,60	50 955,61	85 807,92	84 792,71	226 263,84
2.1.1	тарифные источники:	0,00	4 707,60	50 955,61	85 807,92	84 792,71	226 263,84
2.1.1.1	нормативная прибыль, учитываемая в необходимой валовой выручке	0,00	4 707,60	39 350,09	68 328,16	67 312,95	179 698,80
2.1.1.2	амортизационные отчисления, учитываемые в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	11 605,52	17 479,76	17 479,76	46 565,04
2.1.1.3	плата за подключение к системе теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	иные собственные средства (в том числе накопленные амортизационные отчисления за предыдущие периоды регулирования)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Бюджетное финансирование, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.1	плата концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	иные бюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Прочие источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

VI. Плановая структура источников возврата заемных средств, привлеченных на возвратной основе на реализацию мероприятий инвестиционной программы АО “АТГК” (ИНН 2901315930) в сфере теплоснабжения на 2023 – 2028 годы, реализуемой на территории городского округа “Город Архангельск” (мероприятия 2.1.6 “Строительство газовой котельной в пос. Зеленый Бор, Промузел “Зеленоборский”, стр. 19” и 5.2.5 “Демонтаж зданий котельной № 29-4 в пос. Зеленый Бор, Промузел “Зеленоборский”, стр. 19”)

№ п/п	Показатель	2024 год (факт) тыс. рублей (без НДС)	2025 год тыс. рублей (без НДС)	2026 год тыс. рублей (без НДС)	2027 год тыс. рублей (без НДС)	2028 год тыс. рублей (без НДС)	ИТОГО, тыс. рублей (без НДС)
Источники возврата вложенных средств							
1	Сумма заемных средств с учетом расходов на их обслуживание, в том числе:	1 776,87	11 330,90	46 643,01	73 360,00	39 272,28	172 383,06
1.1	кредит (заем)	77,41	5 191,94	29 878,43	59 962,35	34 873,35	129 983,48
1.2	расходы на обслуживание заемных средств (проценты за кредит)	1 699,46	6 138,96	16 764,58	13 397,65	4 398,93	42 399,58
2	Возврат заемных средств и расходов на их обслуживание, в том числе:	30 971,82	0,00	47 887,33	46 761,96	46 761,95	172 383,06
2.1	Собственные средства, в том числе:	30 971,82	0,00	47 887,33	46 761,96	46 761,95	172 383,06
2.1.1	тарифные источники:	30 971,82	0,00	47 887,33	46 761,96	46 761,95	172 383,06
2.1.1.1	нормативная прибыль, учитываемая в необходимой валовой выручке	30 971,82	0,00	36 135,18	35 009,81	35 009,80	137 126,61
2.1.1.2	амортизационные отчисления, учитываемые в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	11 752,15	11 752,15	11 752,15	35 256,45
2.1.1.3	плата за подключение к системе теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	иные собственные средства (в том числе накопленные амортизационные отчисления за предыдущие периоды регулирования)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Бюджетное финансирование, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.1	плата концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	иные бюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Прочие источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

VI. Плановая структура источников возврата заемных средств, привлеченных на возвратной основе на реализацию мероприятий инвестиционной программы АО “АТГК” (ИНН 2901315930) в сфере теплоснабжения на 2023 – 2028 годы, реализуемой на территории городского округа “Город Архангельск” (мероприятия 2.1.7 “Строительство газовой котельной и участка тепловой сети пос. Турдеевск, ул. Таёжная, д. 19, стр. 1”, 5.2.6 “Демонтаж зданий котельной № 33-4 в пос. Турдеевск, ул. Таёжная, д. 19, стр.1”)

№ п/п	Показатель	2024 год (факт) тыс. рублей (без НДС)	2025 год тыс. рублей (без НДС)	2026 год тыс. рублей (без НДС)	2027 год тыс. рублей (без НДС)	2028 год тыс. рублей (без НДС)	ИТОГО, тыс. рублей (без НДС)
Источники возврата вложенных средств							
1	Сумма заемных средств с учетом расходов на их обслуживание, в том числе:	3 723,73	37 845,83	36 510,21	38 835,21	36 066,80	152 981,78
1.1	кредит (заем)	131,18	23 915,18	22 301,82	29 075,16	33 181,17	108 604,51
1.2	расходы на обслуживание заемных средств (проценты за кредит)	3 592,55	13 930,65	14 208,39	9 760,05	2 885,63	44 377,27
2	Возврат заемных средств и расходов на их обслуживание, в том числе:	15 158,00	14 906,51	52 470,26	35 223,51	35 223,50	152 981,78
2.1	Собственные средства, в том числе:	15 158,00	14 906,51	52 470,26	35 223,51	35 223,50	152 981,78
2.1.1	тарифные источники:	15 158,00	14 906,51	52 470,26	35 223,51	35 223,50	152 981,78
2.1.1.1	нормативная прибыль, учитываемая в необходимой валовой выручке	15 158,00	14 906,51	41 225,75	23 979,00	23 978,99	119 248,25
2.1.1.2	амортизационные отчисления, учитываемые в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	11 244,51	11 244,51	11 244,51	33 733,53
2.1.1.3	плата за подключение к системе теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	иные собственные средства (в том числе накопленные амортизационные отчисления за предыдущие периоды регулирования)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Бюджетное финансирование, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.1	плата концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	иные бюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Прочие источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

VI. Плановая структура источников возврата заемных средств, привлеченных на возвратной основе на реализацию мероприятий инвестиционной программы АО «АТГК» (ИНН 2901315930) в сфере теплоснабжения на 2023 – 2028 годы, реализуемой на территории городского округа «Город Архангельск» (мероприятие 2.1.13 «Строительство газовой котельной по ул. Гидролизная, д. 12»)

№ п/п	Показатель	2026 год тыс. рублей (без НДС)	2027 год тыс. рублей (без НДС)	2028 год тыс. рублей (без НДС)	2029 год тыс. рублей (без НДС)	ИТОГО, тыс. рублей (без НДС)
Источники возврата вложенных средств						
1	Сумма заемных средств с учетом расходов на их обслуживание, в том числе:	14 880,00	59 520,00	59 520,00	59 439,44	193 359,44
1.1	кредит (заем)	8 404,72	37 625,96	45 087,75	53 969,46	145 087,89
1.2	расходы на обслуживание заемных средств (проценты за кредит)	6 475,28	21 894,04	14 432,25	5 469,98	48 271,55
2	Возврат заемных средств и расходов на их обслуживание, в том числе:	0,00	74 400,00	59 520,00	59 439,44	193 359,44
2.1	Собственные средства, в том числе:	0,00	74 400,00	59 520,00	59 439,44	193 359,44
2.1.1	тарифные источники:	0,00	74 400,00	59 520,00	59 439,44	193 359,44
2.1.1.1	нормативная прибыль, учитываемая в необходимой валовой выручке	0,00	59 891,21	45 011,21	44 930,65	149 833,07
2.1.1.2	амортизационные отчисления, учитываемые в необходимой валовой выручке	0,00	14 508,79	14 508,79	14 508,79	43 526,37
2.1.1.3	плата за подключение к системе теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	иные собственные средства (в том числе накопленные амортизационные отчисления за предыдущие периоды регулирования)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Бюджетное финансирование, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.1	плата концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	иные бюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Прочие источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

VI. Плановая структура источников возврата заемных средств, привлеченных на возвратной основе на реализацию мероприятий инвестиционной программы АО "АТГК" (ИНН 2901315930) в сфере теплоснабжения на 2023 – 2028 годы, реализуемой на территории городского округа "Город Архангельск" (мероприятие 2.1.14 "Строительство газовой котельной и участка тепловой сети для подключения строящихся жилых домов по ул.Тарасова в г.Архангельске")

№ п/п	Показатель	2026 год тыс. рублей (без НДС)	2027 год тыс. рублей (без НДС)	2028 год тыс. рублей (без НДС)	2029 год тыс. рублей (без НДС)	ИТОГО, тыс. рублей (без НДС)
Источники возврата вложенных средств						
1	Сумма заемных средств с учетом расходов на их обслуживание, в том числе:	0,00	0,00	100 303,00	52 242,17	152 545,17
1.1	кредит (заем)	0,00	0,00	69 896,49	47 374,61	117 271,10
1.2	расходы на обслуживание заемных средств (проценты за кредит)	0,00	0,00	30 406,51	4 867,56	35 274,07
2	Возврат заемных средств и расходов на их обслуживание, в том числе:	0,00	0,00	100 303,00	52 242,17	152 545,17
2.1	Собственные средства, в том числе:	0,00	0,00	100 303,00	52 242,17	152 545,17
2.1.1	тарифные источники:	0,00	0,00	100 303,00	52 242,17	152 545,17
2.1.1.1	нормативная прибыль, учитываемая в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	88 575,89	40 515,06	129 090,95
2.1.1.2	амортизационные отчисления, учитываемые в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	11 727,11	11 727,11	23 454,22
2.1.1.3	плата за подключение к системе теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	иные собственные средства (в том числе накопленные амортизационные отчисления за предыдущие периоды регулирования)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Бюджетное финансирование, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.1	плата концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	иные бюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Прочие источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**VII. График реализации мероприятий инвестиционной программы
АО “АТГК” (ИНН 2901315930) в сфере теплоснабжения
на 2023 – 2028 годы, реализуемой на территории городского округа
“Город Архангельск”**

2.1.3 “Строительство газовой котельной с выводом из эксплуатации котельной № 28–4 (ул. Клепача д. 13, к.)”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение закупочных процедур	01.01.2023	31.03.2023
2	Разработка проектной документации	01.04.2023	15.10.2023
3	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2023	31.05.2023
4	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	15.09.2023	31.10.2023
5	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.04.2023	01.09.2023
6	Поставка материалов и оборудования на объект	15.12.2023	15.03.2024
7	Подготовка площадки	01.09.2023	01.10.2023
8	Строительно-монтажные работы	01.10.2023	15.04.2024
9	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	16.04.2024	25.07.2024
10	Ввод объекта в эксплуатацию	26.07.2024	30.08.2024
11	Благоустройство территории котельной	15.06.2024	15.09.2024

2.1.4 “Строительство газовой котельной и участка тепловой сети для обеспечения присоединенной нагрузки зон теплоснабжения котельных № 31–4 (ул. Лахтинское шоссе, д. 20, стр. 1) и № 32-4 (ул. Лахтинское шоссе, д. 1) с выводом из эксплуатации указанных котельных”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение закупочных процедур	01.08.2024	15.09.2024
2	Разработка проектной документации	25.09.2024	15.12.2024
3	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.08.2024	30.09.2024
4	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	15.12.2024	25.02.2025
5	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.10.2024	30.11.2024
6	Поставка материалов и оборудования на объект	01.03.2025	15.05.2025
7	Подготовка площадки	01.03.2025	30.03.2025
8	Строительно-монтажные работы	15.04.2025	15.08.2025
9	Благоустройство территории котельной	16.08.2025	30.09.2025
10	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	16.08.2025	30.10.2025
11	Ввод объекта в эксплуатацию	01.11.2025	30.11.2025

“Строительство тепловой сети от системы теплоснабжения котельной № 31–4 (ул. Лахтинское шоссе, д.20, стр.1) до системы теплоснабжения котельной № 32–4 (ул. Лахтинское шоссе, д. 1)”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение закупочных процедур на разработку проектной документации	15.09.2025	30.09.2025
2	Разработка проектной документации	15.10.2025	30.11.2025
3	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.11.2025	15.12.2025
4	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	15.11.2025	31.12.2025
5	Проведение закупочных процедур на выполнение строительно-монтажных работ	01.12.2025	30.12.2025
6	Заключение договоров на выполнение строительно-монтажных работ	10.01.2026	30.01.2026
7	Поставка материалов и оборудования на объект	15.02.2026	01.05.2026
8	Подготовка площадки	01.02.2026	20.02.2026
9	Строительно-монтажные работы	01.03.2026	15.08.2026
10	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	15.08.2026	31.08.2026
11	Ввод объекта в эксплуатацию	01.09.2026	30.09.2026

2.1.5 “Строительство газовой котельной с выводом из эксплуатации котельной № 27– 4 (ул. Пограничная, д. 13, к. 1)”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение закупочных процедур	01.01.2023	31.03.2023
2	Разработка проектной документации	01.04.2023	15.10.2023
3	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2023	31.05.2023
4	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	15.09.2023	31.10.2023
5	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.04.2023	01.09.2023
6	Поставка материалов и оборудования на объект	15.12.2023	15.03.2024
7	Подготовка площадки	01.09.2023	01.10.2023
8	Строительно-монтажные работы	01.10.2023	15.04.2024
9	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	16.04.2024	25.07.2024
10	Ввод объекта в эксплуатацию	26.07.2024	30.08.2024
11	Благоустройство территории котельной	15.06.2024	15.09.2024

2.1.6 “Строительство газовой котельной с выводом из эксплуатации котельной № 29-4 (пос. Зеленый Бор, Промузел “Зеленоборский”, стр. 19)”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение закупочных процедур	01.08.2024	15.09.2024
2	Разработка проектной документации	25.09.2024	15.12.2024
3	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.08.2024	30.09.2024
4	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	15.12.2024	25.02.2025
5	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.10.2024	30.11.2024
6	Поставка материалов и оборудования на объект	01.03.2025	15.05.2025
7	Подготовка площадки	01.03.2025	30.03.2025
8	Строительно-монтажные работы	15.04.2025	15.08.2025
9	Благоустройство территории котельной	16.08.2025	30.09.2025
10	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	16.08.2025	30.10.2025
11	Ввод объекта в эксплуатацию	01.11.2025	30.11.2025

2.1.7 “Строительство газовой котельной и участка тепловой сети для обеспечения присоединенной нагрузки зон теплоснабжения котельных № 33-4 (пос. Турдеевск, ул. Таёжная, д. 19, стр. 1) и № 34-4 (ул. Центральная, д. 2, стр. 1) с выводом из эксплуатации указанных котельных”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение закупочных процедур	01.08.2024	15.09.2024
2	Разработка проектной документации	25.09.2024	15.12.2024
3	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.08.2024	30.09.2024
4	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	15.12.2024	25.02.2025
5	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.10.2024	30.11.2024
6	Поставка материалов и оборудования на объект	01.03.2025	15.05.2025
7	Подготовка площадки	01.03.2025	30.03.2025
8	Строительно-монтажные работы	15.04.2025	15.08.2025
9	Благоустройство территории котельной	16.08.2025	30.09.2025
10	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	16.08.2025	30.10.2025
11	Ввод объекта в эксплуатацию	01.11.2025	30.11.2025

“Строительство тепловой сети от системы теплоснабжения котельной № 33–4 (пос. Турдеевск, ул. Таёжная, д. 19, стр. 1) до системы теплоснабжения котельной № 34–4 (ул. Центральная, д. 2, стр. 1)”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение закупочных процедур на разработку проектной документации	15.09.2024	30.09.2024
2	Разработка проектной документации	15.10.2024	30.11.2024
3	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.11.2024	15.12.2024
4	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	15.11.2024	31.12.2024
5	Проведение закупочных процедур на выполнение строительно-монтажных работ	01.12.2024	30.12.2024
6	Заключение договоров на выполнение строительно-монтажных работ	10.01.2025	30.01.2025
7	Поставка материалов и оборудования на объект	15.02.2025	01.05.2025
8	Подготовка площадки	01.02.2025	20.02.2025
9	Строительно-монтажные работы	01.03.2025	15.08.2025
10	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	15.08.2025	31.08.2025
11	Ввод объекта в эксплуатацию	01.09.2025	30.09.2025

2.1.8 “Строительство газовой котельной в пос. Талаги МО “Приморский муниципальный район”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение закупочных процедур	01.01.2023	31.03.2024
2	Разработка проектной документации	01.04.2023	15.10.2023
3	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2023	31.05.2023
4	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	15.09.2023	31.10.2023
5	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.04.2023	01.09.2023
6	Поставка материалов и оборудования на объект	15.09.2023	31.10.2023
7	Подготовка площадки	01.09.2023	01.10.2023
8	Строительно-монтажные работы	01.10.2023	15.05.2024
9	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	16.05.2024	15.06.2024
10	Ввод объекта в эксплуатацию	16.06.2024	30.07.2024
11	Благоустройство территории котельной	16.06.2024	30.08.2024

2.1.9 “Строительство газовой котельной с выводом из эксплуатации Котельной № 5-1 (ул. Победы, 6, стр.1)”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение закупочных процедур	01.04.2026	15.06.2026
2	Разработка проектной документации	25.06.2026	15.09.2026
3	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.07.2026	30.08.2026
4	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	15.08.2026	25.10.2026
5	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	15.07.2026	30.09.2026
6	Поставка материалов и оборудования на объект	01.03.2027	15.06.2027
7	Подготовка площадки	15.02.2027	15.03.2027
8	Строительно-монтажные работы	15.03.2027	15.06.2027
9	Благоустройство территории котельной	16.06.2027	30.08.2027
10	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	16.08.2027	30.10.2027
11	Ввод объекта в эксплуатацию	01.11.2027	30.11.2027

2.1.10 “Строительство газовой котельной и участка тепловой сети для обеспечения присоединенной нагрузки зон теплоснабжения Котельной № 7-1 (ул.Маймаксанская, д.77, корп.2) и № 8-1 (ул. Корабельная, д. 19, стр.1) с выводом из эксплуатации указанных котельных ”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение закупочных процедур	01.04.2026	15.06.2026
2	Разработка проектной документации	25.06.2026	15.09.2026
3	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.07.2026	30.08.2026
4	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	15.08.2026	25.10.2026
5	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	15.07.2026	30.09.2026
6	Поставка материалов и оборудования на объект	01.03.2027	15.06.2027
7	Подготовка площадки	15.02.2027	15.03.2027
8	Строительно-монтажные работы	15.03.2027	15.06.2027
9	Благоустройство территории котельной	16.06.2027	30.08.2027
10	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	16.08.2027	30.10.2027
11	Ввод объекта в эксплуатацию	01.11.2027	30.11.2027

2.1.11 “Строительство котельной на древесном топливе (топливных гранулах) с выводом из эксплуатации Котельной №40-5 (ул. Кегостровская, д.53, корп.1) ”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение закупочных процедур	01.04.2026	15.06.2026
2	Разработка проектной документации	25.06.2026	15.09.2026
3	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.07.2026	30.08.2026
4	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	15.08.2026	25.10.2026
5	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	15.07.2026	30.09.2026
6	Поставка материалов и оборудования на объект	01.03.2027	15.06.2027
7	Подготовка площадки	15.02.2027	15.03.2027
8	Строительно-монтажные работы	15.03.2027	15.06.2027
9	Благоустройство территории котельной	16.06.2027	30.08.2027
10	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	16.08.2027	30.10.2027
11	Ввод объекта в эксплуатацию	01.11.2027	30.11.2027

2.1.12 “Строительство котельной на древесном топливе (топливных гранулах) с выводом из эксплуатации Котельной №41-5 (ул. Аэропорт Кегостров, д.38, стр.1) ”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение закупочных процедур	01.04.2026	15.06.2026
2	Разработка проектной документации	25.06.2026	15.09.2026
3	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.07.2026	30.08.2026
4	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	15.08.2026	25.10.2026
5	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	15.07.2026	30.09.2026
6	Поставка материалов и оборудования на объект	01.03.2027	15.06.2027
7	Подготовка площадки	15.02.2027	15.03.2027
8	Строительно-монтажные работы	15.03.2027	15.06.2027
9	Благоустройство территории котельной	16.06.2027	30.08.2027
10	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	16.08.2027	30.10.2027
11	Ввод объекта в эксплуатацию	01.11.2027	30.11.2027

2.1.13 “Строительство газовой котельной с выводом из эксплуатации Котельной № 6-1 (ул. Гидролизная, д. 12) ”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение закупочных процедур	01.02.2026	15.03.2026
2	Разработка проектной документации	25.03.2026	15.06.2026
3	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.06.2026	30.07.2026
4	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	15.06.2026	30.09.2026
5	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	15.07.2026	31.08.2026
6	Поставка материалов и оборудования на объект	01.08.2026	15.09.2026
7	Подготовка площадки	15.07.2026	15.08.2026
8	Строительно-монтажные работы	15.08.2026	15.10.2026
9	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	16.10.2026	30.11.2026
10	Ввод объекта в эксплуатацию	01.09.2026	30.10.2026
11	Благоустройство территории котельной	01.12.2026	30.12.2026

2.1.14 “Строительство газовой котельной для подключения строящихся жилых домов по ул.Тарасова в г.Архангельске”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение закупочных процедур	01.08.2026	15.08.2026
2	Разработка проектной документации	25.08.2026	15.12.2026
3	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.07.2026	30.10.2026
4	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	15.11.2026	30.03.2027
5	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	15.12.2026	30.01.2027
6	Поставка материалов и оборудования на объект	01.04.2027	15.07.2027
7	Подготовка площадки	15.04.2027	15.05.2027
8	Строительно-монтажные работы	15.05.2027	15.09.2027
9	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	16.09.2027	30.11.2027
10	Благоустройство территории	15.09.2027	30.09.2027
11	Ввод объекта в эксплуатацию	01.12.2027	30.12.2027

5.2.1 “Демонтаж здания котельной № 28-4 по ул. Клепача д. 13, к. 1”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение технического обследования состояния зданий	01.02.2025	01.03.2025
2	Разработка проекта сноса и демонтажа объектов капитального строительства	01.03.2025	31.03.2025
3	Вывод здания котельной из эксплуатации	01.04.2025	30.04.2025
4	Проведение закупочных процедур на демонтажные работы	01.04.2025	30.04.2025
5	Демонтаж здания котельной и сооружений	01.05.2025	01.08.2025
6	Вывоз строительного мусора	01.08.2025	15.08.2025
7	Очистка и планировка территории земельного участка	15.08.2025	31.08.2025
8	Снятие объекта с кадастрового учета	31.08.2025	30.09.2025

5.2.2 “Демонтаж здания котельной № 31-4 по ул. Лахтинское шоссе, д. 20, стр. 1”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение технического обследования состояния зданий	01.02.2026	01.03.2026
2	Разработка проекта сноса и демонтажа объектов капитального строительства	01.03.2026	31.03.2026
3	Вывод здания котельной из эксплуатации	01.04.2026	30.04.2026
4	Проведение закупочных процедур на демонтажные работы	01.04.2026	30.04.2026
5	Демонтаж здания котельной и сооружений	01.05.2026	01.08.2026
6	Вывоз строительного мусора	01.08.2026	15.08.2026
7	Очистка и планировка территории земельного участка	15.08.2026	31.08.2026
8	Снятие объекта с кадастрового учета	31.08.2026	30.09.2026

5.2.3 “Демонтаж здания котельной № 32-4 по ул. Лахтинское шоссе, д. 1”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение технического обследования состояния зданий	01.02.2026	01.03.2026
2	Разработка проекта сноса и демонтажа объектов капитального строительства	01.03.2026	31.03.2026
3	Вывод здания котельной из эксплуатации	01.04.2026	30.04.2026
4	Проведение закупочных процедур на демонтажные работы	01.04.2026	30.04.2026
5	Демонтаж здания котельной и сооружений	01.05.2026	01.08.2026
6	Вывоз строительного мусора	01.08.2026	15.08.2026
7	Очистка и планировка территории земельного участка	15.08.2026	31.08.2026
8	Снятие объекта с кадастрового учета	31.08.2026	30.09.2026

5.2.4 “Демонтаж здания котельной № 27-4 по ул. Пограничная д. 13, к. 1”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение технического обследования состояния зданий	01.02.2026	01.03.2026
2	Разработка проекта сноса и демонтажа объектов капитального строительства	01.03.2026	31.03.2026
3	Вывод здания котельной из эксплуатации	01.04.2026	30.04.2026
4	Проведение закупочных процедур на демонтажные работы	01.04.2026	30.04.2026
5	Демонтаж здания котельной и сооружений	01.05.2026	01.08.2026
6	Вывоз строительного мусора	01.08.2026	15.08.2026
7	Очистка и планировка территории земельного участка	15.08.2026	31.08.2026
8	Снятие объекта с кадастрового учета	31.08.2026	30.09.2026

5.2.5 “Демонтаж зданий котельной № 29-4 в пос. Зеленый Бор Промузел, “Зеленоборский”, стр. 19”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение технического обследования состояния зданий	01.02.2026	01.03.2026
2	Разработка проекта сноса и демонтажа объектов капитального строительства	01.03.2026	31.03.2026
3	Заключение договора на кадастровые работы	01.04.2026	30.04.2026
4	Вывод здания котельной из эксплуатации	01.04.2026	30.04.2026
5	Демонтаж здания котельной и сооружений	01.05.2026	01.08.2026
6	Вывоз строительного мусора	01.08.2026	15.08.2026
7	Очистка и планировка территории земельного участка	15.08.2026	31.08.2026
8	Снятие объекта с кадастрового учета	31.08.2026	30.09.2026

5.2.6 “Демонтаж зданий котельной № 33-4 в пос. Турдеевск, ул. Таёжная, д. 19, стр. 1”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение технического обследования состояния зданий	15.05.2026	15.06.2026
2	Разработка проекта сноса и демонтажа объектов капитального строительства	15.06.2026	31.07.2026
3	Вывод здания котельной из эксплуатации	15.06.2026	15.07.2026
4	Демонтаж здания котельной и сооружений	01.08.2026	30.09.2026
5	Вывоз строительного мусора	01.10.2026	15.10.2026
6	Очистка и планировка территории земельного участка	15.10.2026	31.10.2026
7	Снятие объекта с кадастрового учета	01.11.2026	30.11.2026

5.2.7 “Демонтаж здания Котельной № 5-1 (ул. Победы, 6, стр.1)”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение технического обследования состояния зданий	15.05.2028	15.06.2028
2	Разработка проекта сноса и демонтажа объектов капитального строительства	15.06.2028	31.07.2028
3	Вывод здания котельной из эксплуатации	15.06.2028	15.07.2028
4	Демонтаж здания котельной и сооружений	01.08.2028	30.09.2028
5	Вывоз строительного мусора	01.10.2028	15.10.2028
6	Очистка и планировка территории земельного участка	15.10.2028	31.10.2028
7	Снятие объекта с кадастрового учета	01.11.2028	30.11.2028

5.2.8 “Демонтаж здания Котельной № 7-1 (ул.Маймаксанская, д.77, корп.2)”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение технического обследования состояния зданий	15.05.2028	15.06.2028
2	Разработка проекта сноса и демонтажа объектов капитального строительства	15.06.2028	31.07.2028
3	Вывод здания котельной из эксплуатации	15.06.2028	15.07.2028
4	Демонтаж здания котельной и сооружений	01.08.2028	30.09.2028
5	Вывоз строительного мусора	01.10.2028	15.10.2028
6	Очистка и планировка территории земельного участка	15.10.2028	31.10.2028
7	Снятие объекта с кадастрового учета	01.11.2028	30.11.2028

5.2.9 “Демонтаж здания Котельной № 8-1 (ул. Корабельная, д. 19, стр.1)”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение технического обследования состояния зданий	15.05.2028	15.06.2028
2	Разработка проекта сноса и демонтажа объектов капитального строительства	15.06.2028	31.07.2028
3	Вывод здания котельной из эксплуатации	15.06.2028	15.07.2028
4	Демонтаж здания котельной и сооружений	01.08.2028	30.09.2028
5	Вывоз строительного мусора	01.10.2028	15.10.2028
6	Очистка и планировка территории земельного участка	15.10.2028	31.10.2028
7	Снятие объекта с кадастрового учета	01.11.2028	30.11.2028

5.2.10 “Демонтаж здания Котельной №41-5 (ул. Аэропорт Кегостров, д.38, стр.1)”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение технического обследования состояния зданий	15.05.2028	15.06.2028
2	Разработка проекта сноса и демонтажа объектов капитального строительства	15.06.2028	31.07.2028
3	Вывод здания котельной из эксплуатации	15.06.2028	15.07.2028
4	Демонтаж здания котельной и сооружений	01.08.2028	30.09.2028
5	Вывоз строительного мусора	01.10.2028	15.10.2028
6	Очистка и планировка территории земельного участка	15.10.2028	31.10.2028
7	Снятие объекта с кадастрового учета	01.11.2028	30.11.2028

».