



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 июня 2026 года № 13-п

г. Архангельск

Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», пунктом 2 статьи 6 областного закона от 02 июля 2012 года № 508-32-ОЗ «О государственных и муниципальных услугах в Архангельской области и дополнительных мерах по защите прав человека и гражданина при их предоставлении», пунктом 8.8 перечня государственных услуг, предоставляемых исполнительными органами государственной власти Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 26 апреля 2011 года № 130-пп, подпунктом 7 пункта 9 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп, министерство строительства и архитектуры Архангельской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области (далее соответственно – административный регламент, государственная услуга).

2. Установить, что положения административного регламента в части, касающейся предоставления государственной услуги через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) привлекаемые им организации, применяются со дня вступления в силу соглашения о взаимодействии между министерством строительства и архитектуры Архангельской области и многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг и в течение срока действия такого соглашения.

3. Начальнику отдела контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства министерства строительства и архитектуры Архангельской области в течение 15 дней со дня вступления в силу настоящего постановления утвердить план-график внедрения административного регламента.

4. Признать утратившими силу постановления министерства строительства и архитектуры Архангельской области:

от 17 марта 2020 года № 26-п «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов) Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области»;

от 30 июня 2020 года № 61-п «О внесении изменений в административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области»;

от 07 июля 2020 года № 63-п «О внесении изменений в постановление министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 17 марта 2020 года № 26-п»;

от 07 сентября 2020 года № 66-п «О внесении изменений в административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов, муниципального округа) Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области»;

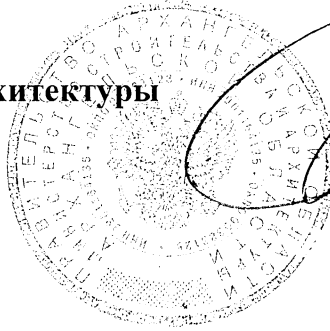
от 14 декабря 2022 года № 66-п «О внесении изменений в административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения в Архангельской области»;

от 28 декабря 2023 года № 99-п «О внесении изменений в административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов

в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Министр строительства и архитектуры
Архангельской области**



В.Г. Полежаев

УТВЕРЖДЕН
постановлением министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от 25 июня 2026 года № 13-п

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления государственной услуги по выдаче разрешений
на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства,
реконструкции объектов капитального строительства,
расположенных на территориях двух и более муниципальных
образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования
регионального или межмуниципального значения Архангельской области**

I. Общие положения

1. Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области (далее - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, государственная услуга) и стандарт предоставления государственной услуги, включая сроки и последовательность административных процедур и административных действий министерства строительства и архитектуры Архангельской области (далее - министерство) при осуществлении полномочий по предоставлению государственной услуги.

Настоящий административный регламент распространяется на отношения по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства объектов капитального строительства на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, в том числе в отношении отдельных этапов строительства реконструкции объектов капитального строительства, а также на отношения по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области, строительство или реконструкция которых осуществляется на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области.

Действие настоящего административного регламента не распространяется на отношения, связанные с выдачей разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения, а также на отношения, связанные с выдачей разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов культурного наследия федерального и регионального значения, если при проведении работ по их

сохранению затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов.

2. Предоставление государственной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1) регистрация и прием к рассмотрению запроса заявителя о предоставлении государственной услуги;

2) рассмотрение вопроса о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области.

3) рассмотрение вопроса о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;

4) рассмотрение вопроса о выдаче дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

5) выдача заявителю результата предоставления государственной услуги.

6) рассмотрение вопроса об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах;

3. К административным процедурам (действиям), выполняемым многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) привлекаемыми им организациями (далее – многофункциональный центр), относятся:

1) прием к рассмотрению запроса заявителя о предоставлении государственной услуги;

2) выдача заявителю уведомления об отказе в приеме документов;

3) выдача заявителю результата предоставления государственной услуги.

4. Заявителями при предоставлении государственной услуги являются:

1) физические или юридические лица, выполняющие функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе технические заказчики, которым застройщиком переданы свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности;

2) уполномоченные представители лиц, указанных в подпункте 1 настоящего пункта.

5. В зависимости от целей обращения заявителей с запросами о предоставлении государственной услуги (результатов предоставления государственной услуги) заявители делятся на категории в соответствии с приложением № 1 к настоящему административному регламенту.

II. Стандарт предоставления государственной услуги

2.1. Наименование государственной услуги

6. Полное наименование государственной услуги: «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего

пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области».

Краткое наименование государственной услуги: «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию».

Наименование государственной услуги в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 декабря 2021 года № 2280 «О размещении сведений об отдельных государственных и муниципальных услугах в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и обеспечении возможности их предоставления с использованием указанной информационной системы»: «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

Наименование государственной услуги в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 года № 797 «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления или в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, публично-правовыми компаниями»: «Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию».

2.2. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

7. Государственная услуга предоставляется министерством.

2.3. Результаты предоставления государственной услуги

8. Результатом предоставления государственной услуги является:

1) при обращении заявителя за выдачей разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

а) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;

б) распоряжение министерства об отказе в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

2) при обращении заявителя за внесением изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию:

а) распоряжение министерства о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;

б) распоряжение министерства об отказе во внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;

3) при обращении заявителя за выдачей дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

а) распоряжение министерства о выдаче дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, содержащее надпись «дубликат»;

б) распоряжение министерства об отказе в выдаче дубликата разрешения

на ввод объекта в эксплуатацию;

4) при обращении заявителя за исправлением допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах:

а) исправленный документ, выданный в результате предоставления государственной услуги;

б) уведомление об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах.

9. Результаты предоставления государственной услуги могут быть получены заявителями:

1) в министерстве непосредственно – если заявитель обратился за получением государственной услуги непосредственно в министерство либо указал на такой способ получения результата предоставления государственной услуги в запросе о предоставлении государственной услуги;

2) почтовым отправлением – если заявитель обратился за получением государственной услуги посредством почтового отправления либо указал на такой способ получения результата предоставления государственной услуги в запросе о предоставлении государственной услуги;

3) через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) – вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением государственной услуги, а также от способа выдачи заявителю результата предоставления государственной услуги в соответствии с правилами, установленными Правительством Российской Федерации;

4) через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) – если заявитель обратился за получением государственной услуги через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций);

5) в многофункциональном центре – если заявитель обратился за получением государственной услуги через многофункциональный центр или указал на такой способ получения результата предоставления государственной услуги в запросе о предоставлении государственной услуги.

10. Заявителю в качестве результата предоставления государственной услуги обеспечивается по его выбору возможность получения:

электронного документа, подписанного заместителем министра – начальником управления архитектуры и градостроительства министерства, либо министром строительства и архитектуры Архангельской области, либо уполномоченным заместителем министра строительства и архитектуры Архангельской области с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи. Заявителю обеспечивается доступ к результату предоставления государственной услуги в форме электронного документа на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) в течение одного месяца со дня принятия решения о предоставлении государственной услуги;

документа на бумажном носителе.

2.4. Срок предоставления государственной услуги

11. Максимальный срок предоставления государственной услуги составляет:

1) при обращении заявителя за выдачей разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - до пяти рабочих дней со дня поступления запроса о предоставлении

государственной услуги;

2) при обращении заявителя за внесением изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию - до пяти рабочих дней со дня поступления запроса о предоставлении государственной услуги;

3) при обращении заявителя за выдачей дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - до пяти рабочих дней со дня поступления запроса о предоставлении государственной услуги;

4) при обращении заявителя за исправлением допущенных опечаток и ошибок в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию - до пяти рабочих дней со дня поступления запроса о предоставлении государственной услуги.

2.5 Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

12. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, включая перечень способов подачи этих документов, приведен в приложении № 2 к настоящему административному регламенту.

13. Документы, необходимые для предоставления государственной услуги, подаются заявителями по следующим формам:

1) заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – по форме согласно приложению № 3 к настоящему административному регламенту;

2) заявление о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию – по форме согласно приложению № 4 к настоящему административному регламенту;

3) заявление о выдаче дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – по форме согласно приложению № 5 к настоящему административному регламенту;

4) заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию – по форме согласно приложению № 6 к настоящему административному регламенту;

5) доверенность представителя заявителя – по форме в соответствии с требованиями гражданского законодательства.

2.6. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги

14. Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, приведены в приложении № 7 к настоящему административному регламенту.

2.7. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги

15. Оснований для приостановления предоставления государственной услуги не предусмотрено.

16. Основания для отказа в предоставлении государственной услуги приведены в приложении № 8 к настоящему административному регламенту.

2.8. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги

17. Государственная услуга предоставляется на бесплатной основе.

2.9. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги

18. Максимальный срок ожидания в очереди:

- 1) при подаче запроса о предоставлении государственной услуги - до 15 минут;
- 2) при получении результата предоставления государственной услуги - до 15 минут.

2.10. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги

19. Максимальный срок регистрации запроса о предоставлении государственной услуги составляет:

1) при подаче запроса о предоставлении государственной услуги непосредственно в министерство – в день поступления в министерство.

2) при направлении запроса о предоставлении государственной услуги заказным почтовым отправлением в министерство – в день поступления из организации почтовой связи;

3) при направлении запроса о предоставлении государственной услуги через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) или Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) – автоматически в день подачи;

4) при подаче запроса о предоставлении государственной услуги через многофункциональный центр – в день поступления в министерство.

2.11. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

20. Сведения о требованиях, которым должны соответствовать помещения, в которых предоставляется государственная услуга, требованиях к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, размещены на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций).

2.12. Показатели доступности и качества государственной услуги

21. Перечень показателей доступности и качества государственной услуги размещен на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций).

2.13. Иные требования к предоставлению государственной услуги

22. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, не предусмотрены.

23. При предоставлении государственной услуги используются следующие государственные информационные системы:

1) федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

2) федеральная государственная информационная система «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;

3) федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия»;

4) государственная информационная система Архангельской области «Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

5) государственная информационная система Архангельской области «Архангельская региональная система исполнения регламентов»;

6) государственная информационная система Архангельской области «Архангельская региональная система межведомственного электронного взаимодействия»;

7) государственная информационная система Архангельской области «Официальный сайт Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

8) государственная информационная система Архангельской области «Геоинформационная система Правительства Архангельской области «Земля».

24. Результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, не могут быть предоставлены другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи запроса о предоставлении государственной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично.

При получении результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем, реализация права на получение результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в запросе о предоставлении государственной услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность

другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего. Результаты предоставления государственной услуги выдаются такому законному представителю несовершеннолетнего в порядке, предусмотренном подпунктами 1, 2 и 5 пункта 9 и пунктом 10 настоящего административного регламента.

25. Государственная услуга может быть предоставлена через многофункциональный центр.

Многофункциональный центр при предоставлении государственной услуги выполняет административные процедуры (действия), указанные в пункте 3 настоящего административного регламента.

Многофункциональный центр не уполномочен принимать решения об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

Многофункциональный центр выдает заявителям документы на бумажном носителе, подтверждающие содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по результатам предоставления государственной услуги.

III. Способы информирования заявителей об изменении статуса рассмотрения запросов о предоставлении государственной услуги

26. При предоставлении государственной услуги заявители информируются об изменении статуса рассмотрения запросов о предоставлении государственной услуги.

27. При предоставлении государственной услуги в электронной форме заявителю направляются:

1) уведомление о записи на прием в министерство или многофункциональный центр, содержащее сведения о дате, времени и месте приема;

2) уведомление о регистрации запроса о предоставлении государственной услуги, содержащее сведения о факте регистрации запроса о предоставлении государственной услуги, а также сведения о дате окончания предоставления государственной услуги либо мотивированный отказ в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги;

3) уведомление о результатах рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги, содержащее сведения о принятии положительного решения о предоставлении государственной услуги и возможности получить результат предоставления государственной услуги либо мотивированный отказ в предоставлении государственной услуги.

28. При предоставлении государственной услуги в иных формах заявителю направляются:

1) уведомление об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги (при принятии такого решения);

2) результат предоставления государственной услуги.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к административному регламенту предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области

КАТЕГОРИИ ЗАЯВИТЕЛЕЙ

при предоставлении государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области

п/п	№	Категория заявителей	Результаты предоставления государственной услуги
	1.	Физические или юридические лица, выполняющие функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе технические заказчики, которым застройщиком переданы свои функции, предусмотренные законодательством градостроительной деятельности (далее – заявители)	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области (далее – разрешение на ввод объекта в эксплуатацию)
	2.	Заявители, получившие разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	3.	Заявители, получившие разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Выдача дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	4.	Заявители, получившие разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Исправление допущенных опечаток и ошибок в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к административному регламенту предоставления
государственной услуги по выдаче разрешений
на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства, расположенных на территориях двух
и более муниципальных образований Архангельской
области, и автомобильных дорог общего пользования
регионального или межмуниципального значения
Архангельской области

**ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ,
необходимых для предоставления государственной услуги по выдаче
разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении
строительства, реконструкции объектов капитального строительства,
расположенных на территориях двух и более муниципальных образований
Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования
регионального или межмуниципального значения Архангельской области**

1. Наименование документов и требований к ним

Результат предоставления государственной услуги	Наименование документов	Требования к формам (форматам) документов и количеству экземпляров
1. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области (далее – разрешение на ввод объекта в эксплуатацию)	<p>1) документы и сведения, которые заявитель должен предоставить самостоятельно:</p> <p>а) заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;</p> <p>б) правоустанавливающие документы на земельный участок, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе соглашение об установлении сервитута, реквизиты решения об установлении публичного сервитута;</p>	<p>которые заявитель должен предоставить:</p> <p>а) на бумажном носителе в подлиннике или в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) в одном экземпляре;</p> <p>б) на бумажном носителе в подлиннике или ксерокопии либо в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) или электронного образа документа (в форматах .pdf или .jpg) в одном экземпляре каждый;</p>

	<p>в) акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией) (если указанный документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) отсутствует в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций);</p> <p>г) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта (если</p>	<p>в) на бумажном носителе в подлиннике или ксерокопии либо в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) или электронного образа документа (в форматах .pdf или .jpg) в одном экземпляре;</p> <p>г) на бумажном носителе в подлиннике или ксерокопии либо в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) или электронного образа документа (в форматах .pdf или .jpg) в одном экземпляре;</p>
--	---	---

	<p>указанный документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) отсутствует в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций);</p> <p>д) реквизиты заключения органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации), реквизиты заключения уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического контроля (надзора) федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного</p>	<p>д) на бумажном носителе в подлиннике либо в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) или электронного образа документа (в форматах .pdf или .jpg) в одном экземпляре каждый;</p>
--	---	--

	<p>экологического контроля (надзора)), выдаваемого в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>е) реквизиты акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования;</p> <p>ж) подтверждение соответствия условиям застройки, предусмотренным статьей 10 Федерального закона от 27 декабря 2019 года № 468-ФЗ «О виноградарстве и виноделии в Российской Федерации», в случае, если строительство осуществляется на земельных участках из земель сельскохозяйственного назначения, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, и на земельных участках в составе зон сельскохозяйственного использования, в том числе зон сельскохозяйственных угодий, в населенных пунктах, принадлежащих на праве собственности, аренды или ином законном основании</p>	<p>е) на бумажном носителе в подлиннике либо в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) или электронного образа документа (в форматах .pdf или .jpg) в одном экземпляре каждый;</p> <p>ж) на бумажном носителе в подлиннике или ксерокопии либо в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) или электронного образа документа (в форматах .pdf или .jpg) в одном экземпляре;</p>
--	--	---

	<p>винодельческим хозяйствам или виноградарским хозяйствам.</p> <p>з) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются;</p> <p>и) документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя (за исключением случаев обращения за получением государственной услуги в электронной форме);</p> <p>к) документы, подтверждающие статус и полномочия представителя заявителя (в случае обращения за получением государственной услуги через представителя)</p>	<p>з) в виде электронного документа (в виде файлов в формате XML, созданных с использованием XML-схем и обеспечивающих считывание и контроль представленных данных) в одном экземпляре;</p> <p>и) на бумажном носителе в подлиннике или ксерокопии в одном экземпляре;</p> <p>к) на бумажном носителе в подлиннике или ксерокопии либо в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) или электронного образа документа (в форматах .pdf или .jpg) в одном экземпляре каждый</p>
	<p>2) документы и сведения, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:</p>	

	<p>а) правоустанавливающие документы на земельный участок, права на который зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута;</p> <p>б) разрешение на строительство;</p> <p>в) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации), заключение органа федерального государственного</p>	<p>а) на бумажном носителе в подлиннике или ксерокопии либо в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) или электронного образа документа (в форматах .pdf или .jpg) в одном экземпляре каждый;</p> <p>б) на бумажном носителе в подлиннике или ксерокопии либо в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) или электронного образа документа (в форматах .pdf или .jpg) в одном экземпляре;</p> <p>в) на бумажном носителе в подлиннике или ксерокопии либо в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) или электронного образа документа (в форматах .pdf или .jpg) в одном экземпляре каждый;</p>
--	---	--

	<p>экологического контроля (надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>г) акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);</p> <p>д) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта;</p> <p>е) акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный</p>	<p>г) на бумажном носителе в подлиннике или ксерокопии либо в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) или электронного образа документа (в форматах .pdf или .jpg) в одном экземпляре;</p> <p>д) на бумажном носителе в подлиннике или ксерокопии либо в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) или электронного образа документа (в форматах .pdf или .jpg) в одном экземпляре</p> <p>е) на бумажном носителе в подлиннике или ксерокопии либо в виде электронного документа (в форматах .doc</p>
--	---	---

	<p>соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования.</p>	<p>или .docx) или электронного образа документа (в форматах .pdf или .jpg) в одном экземпляре каждый;</p>
<p>2. Внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>1) документы и сведения, которые заявитель должен предоставить самостоятельно:</p> <p>а) заявление о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;</p> <p>б) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;</p> <p>в) документы, предусмотренные подпунктами «б» – «ж» подпункта 1, подпунктом «б» подпункта 2 пункта 1 настоящего раздела, в которые внесены изменения в связи с подготовкой технического плана объекта капитального строительства в соответствии с частью 5.1 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>г) документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя (за исключением случаев</p>	<p>а) на бумажном носителе в подлиннике или в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) в одном экземпляре;</p> <p>б) в виде электронного документа (в виде файлов в формате XML, созданных с использованием XML-схем и обеспечивающих считывание и контроль представленных данных) в одном экземпляре;</p> <p>в) в соответствии с требованиями подпунктов «б» – «ж» подпункта 1, подпункта «б» подпункта 2 пункта 1 настоящего раздела;</p> <p>г) на бумажном носителе в подлиннике или ксерокопии в одном экземпляре;</p>

	<p>обращения за получением государственной услуги в электронной форме);</p> <p>д) документы, подтверждающие статус и полномочия представителя заявителя (в случае обращения за получением государственной услуги через представителя).</p>	<p>д) на бумажном носителе в подлиннике или ксерокопии либо в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) или электронного образа документа (в форматах .pdf или .jpg) в одном экземпляре каждый</p>
	2) документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, не предусмотрены	
3. Выдача дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	1) документы и сведения, которые заявитель должен предоставить самостоятельно:	
	<p>а) заявление о выдаче дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;</p> <p>б) документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя (за исключением случаев обращения за получением государственной услуги в электронной форме);</p> <p>в) документы, подтверждающие статус и полномочия представителя заявителя (в случае обращения за получением государственной услуги через представителя).</p>	<p>а) на бумажном носителе в подлиннике или в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) в одном экземпляре;</p> <p>б) на бумажном носителе в подлиннике или ксерокопии в одном экземпляре;</p> <p>в) на бумажном носителе в подлиннике или ксерокопии либо в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) или электронного образа документа (в форматах .pdf или .jpg) в одном экземпляре каждый</p>
	2) документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, не предусмотрены	
4. Исправление допущенных опечаток и ошибок в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию	1) документы и сведения, которые заявитель должен предоставить самостоятельно:	
	<p>а) заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию;</p> <p>б) документ, удостоверяющий</p>	<p>а) на бумажном носителе в подлиннике или в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) в одном экземпляре;</p> <p>б) на бумажном носителе в</p>

	<p>личность заявителя или представителя заявителя (за исключением случаев обращения за получением государственной услуги в электронной форме);</p> <p>в) документы, подтверждающие статус и полномочия представителя заявителя (в случае обращения за получением государственной услуги через представителя);</p> <p>г) сведения о реквизитах выданного разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.</p>	<p>подлиннике или ксерокопии в одном экземпляре;</p> <p>в) на бумажном носителе в подлиннике или ксерокопии либо в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) или электронного образа документа (в форматах .pdf или .jpg) в одном экземпляре каждый;</p> <p>г) на бумажном носителе в подлиннике или в виде электронного документа (в форматах .doc или .docx) в одном экземпляре</p>
2) документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, не предусмотрены		

Примечания:

1. Документы, предусмотренные для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, представляются исключительно в электронной форме в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и (или) результаты инженерных изысканий, выполненные для подготовки такой проектной документации, а также иные документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представлялись в электронной форме.

Электронные документы должны полностью соответствовать документам на бумажном носителе.

II. Способы подачи документов

Документы, предусмотренные разделом I настоящего приложения, подаются одним из следующих способов:

1) подаются заявителем непосредственно в министерство строительства и архитектуры Архангельской области (далее – министерство);

2) направляются заказным почтовым отправлением с описью вложения в министерство;

3) направляются через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций);

4) направляются через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций);

5) подаются через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) привлекаемые им организации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к административному регламенту предоставления
государственной услуги по выдаче разрешений
на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства, расположенных на территориях двух
и более муниципальных образований Архангельской
области, и автомобильных дорог общего пользования
регионального или межмуниципального значения
Архангельской области

З А Я В Л Е Н И Е
о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

" __ " _____ 20__ г.

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию
федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, органа местного самоуправления, организации)

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	

1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица	

2. Сведения об объекте

2.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <i>(указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)</i>	
2.2	Адрес (местоположение) объекта: <i>(указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)</i>	

3. Сведения о земельном участке

3.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства <i>(заполнение не обязательно при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)</i>	
-----	---	--

4. Сведения о разрешении на строительство

№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

5. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии)
(указывается в случае, предусмотренном частью 3⁵ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа

При этом сообщаю, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Градостроительный план земельного участка или в случае строительства линейного объекта реквизиты проекта планировки и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка		
2	Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3 ⁸ и 3 ⁹ статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (указывается в случае, если предусмотрено осуществление государственного		

	<i>строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)</i>		
3	Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти <i>(указывается в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)</i>		

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат предоставления услуги прошу предоставить/ направить (отметить нужное):

в министерство строительства и архитектуры Архангельской области непосредственно	
заказным почтовым отправлением с описью вложения в министерство строительства и архитектуры Архангельской области	
через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)	
через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций)	
через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) привлекаемые им организации	
<i>Указывается один из перечисленных способов</i>	

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к административному регламенту предоставления
государственной услуги по выдаче разрешений
на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства, расположенных на территориях двух
и более муниципальных образований Архангельской
области, и автомобильных дорог общего пользования
регионального или межмуниципального значения
Архангельской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

" __ " _____ 20__ г.

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию
федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской
Федерации, органа местного самоуправления, организации)

В соответствии с частью 5.1 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
прошу внести изменения в ранее выданное разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	

1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица	
-------	---	--

2. Сведения о ранее выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию, в которое необходимо внести изменения в соответствии с частью 5.1 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации

N	Орган (организация), выдавший(ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа

3. Сведения об объекте

3.1	<p>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</p> <p>(указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)</p>	
3.2	<p>Адрес (местоположение) объекта:</p> <p>(указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии - адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов - указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)</p>	

4. Сведения о разрешении на строительство

№	Орган (организация), выдавший(ая) разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

5. Сведения о земельном участке

5.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)	
-----	--	--

6. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии)

(указывается в случае, предусмотренном частью 3.5 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

№	Орган (организация), выдавший(ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа

7. Информация о согласии застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места

(не заполняется в случаях, указанных в пунктах 1 - 2 части 3.9 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

7.1 Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись:		
7.1.1	застройщиком без привлечения средств иных лиц	
7.1.2	исключительно с привлечением средств застройщика и указанного ниже лица (лиц), осуществлявшего финансирование строительства, реконструкции здания, сооружения (далее - лицо (лица), осуществлявшее финансирование):	
	Фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физического лица, осуществлявшего финансирование; Полное наименование - для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Реквизиты документа, удостоверяющего личность - для физического лица, осуществлявшего финансирование; Основной государственный
		Адрес (адреса) электронной почты лица, осуществлявшего финансирование:

		регистрационный номер - для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	
7.1.2.1			
7.2. Подтверждаю наличие:			
7.2.1	согласия застройщика		
7.2.2	согласия застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
На осуществление государственной регистрации права собственности:			
7.3.1	застройщика		
7.3.2	лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
7.3.3	застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
В отношении:			
7.4.1	построенного, реконструированного здания, сооружения		
7.4.2	всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест		
7.4.3	построенного, реконструированного здания, сооружения и всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест		
7.5. Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав: _____			

При этом сообщаю, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:

N	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Градостроительный план земельного участка или в случае строительства линейного объекта реквизиты проекта планировки и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка		
2	Заключение органа		

	<p>государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с <u>частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации</u>)</p> <p>(указывается в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с <u>частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации</u>)</p>		
3	<p>Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти</p> <p>(указывается в случаях, предусмотренных <u>частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации</u>)</p>		

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат предоставления услуги прошу предоставить/ направить (отметить нужное):

в министерство строительства и архитектуры Архангельской области	
--	--

непосредственно	
заказным почтовым отправлением с описью вложения в министерство строительства и архитектуры Архангельской области	
через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)	
через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций)	
через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) привлекаемые им организации	
<i>Указывается один из перечисленных способов</i>	

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при
наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к административному регламенту предоставления
государственной услуги по выдаче разрешений
на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства, расположенных на территориях двух
и более муниципальных образований Архангельской
области, и автомобильных дорог общего пользования
регионального или межмуниципального значения
Архангельской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию
федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской
Федерации, органа местного самоуправления, организации)

Прошу выдать дубликат разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица	

2. Сведения о выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию

N	Орган (организация), выдавший(ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа
2.1			

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат предоставления услуги прошу предоставить/ направить (отметить нужное):

в министерство строительства и архитектуры Архангельской области непосредственно	
заказным почтовым отправлением с описью вложения в министерство строительства и архитектуры Архангельской области	
через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)	
через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций)	
через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) привлекаемые им организации	
<i>Указывается один из перечисленных способов</i>	

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при
наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к административному регламенту предоставления
государственной услуги по выдаче разрешений
на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства, расположенных на территориях двух
и более муниципальных образований Архангельской
области, и автомобильных дорог общего пользования
регионального или межмуниципального значения
Архангельской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
об исправлении допущенных опечаток и ошибок в разрешении на ввод объекта
в эксплуатацию

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию
федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской
Федерации, органа местного самоуправления, организации)

Прошу исправить допущенную опечатку/ошибку в разрешении на ввод объекта в
эксплуатацию.

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица	

2. Сведения о выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию, содержащем
опечатку/ошибку

N	Орган (организация), выдавший(ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа

3. Обоснование для внесения исправлений в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию

3.1.	Данные (сведения), указанные в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию	Данные (сведения), которые необходимо указать в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию	Обоснование с указанием реквизита(ов) документа(ов), документации, на основании которых принималось решение о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
------	--	---	--

--	--	--	--

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат предоставления услуги прошу предоставить/ направить (отметить нужное):

в министерство строительства и архитектуры Архангельской области непосредственно	
заказным почтовым отправлением с описью вложения в министерство строительства и архитектуры Архангельской области	
через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)	
через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций)	
через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) привлекаемые им организации	
<i>Указывается один из перечисленных способов</i>	

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к административному регламенту предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области

ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области

Результат предоставления государственной услуги	Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги
1. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области (далее – разрешение на ввод объекта в эксплуатацию)	1) лицо, подающее документы, не относится к числу заявителей в соответствии с пунктами 4 и 5 административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области (далее соответственно – административный регламент, государственная услуга); 2) документы и сведения, которые заявитель должен представить самостоятельно в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 раздела I приложения № 2 к административному регламенту, представлены не в полном объеме либо содержат неполную или внутренне противоречивую информацию; 3) заявитель представил документы, оформление и (или) способ представления которых не соответствует установленным требованиям (приложение № 2 к административному регламенту); 4) рассмотрение запроса о предоставлении государственной услуги не относится к компетенции министерства строительства и архитектуры Архангельской области (далее – министерство); 5) выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию не требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации

	<p>Федерации;</p> <p>6) представленные документы утратили силу на день обращения за получением государственной услуги;</p> <p>7) предоставленные документы содержат подчистки и исправления текста;</p> <p>8) предоставленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах;</p> <p>9) выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий квалификационной электронной подписи действительной в документах, предоставленных в электронной форме.</p>
<p>2.Внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>1) лицо, подающее документы, не относится к числу заявителей в соответствии с пунктами 4 и 5 административного регламента;</p> <p>2) документы и сведения, которые заявитель должен представить самостоятельно в соответствии с подпунктом 1 пункта 2 раздела I приложения № 2 к административному регламенту, представлены не в полном объеме либо содержат неполную или внутренне противоречивую информацию;</p> <p>3) заявитель представил документы, оформление и (или) способ представления которых не соответствует установленным требованиям (приложение № 2 к административному регламенту);</p> <p>4) рассмотрение запроса о предоставлении государственной услуги не относится к компетенции министерства;</p> <p>5) представленные документы утратили силу на день обращения за получением государственной услуги;</p> <p>6) предоставленные документы содержат подчистки и исправления текста;</p> <p>7) предоставленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах;</p> <p>8) выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий квалификационной электронной подписи действительной в документах, предоставленных в электронной форме.</p>
<p>3. Выдача дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>1) несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пунктах 4 и 5 административного регламента;</p> <p>2) документы и сведения, которые заявитель должен представить самостоятельно в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 раздела I приложения № 2 к административному регламенту, представлены не в полном объеме либо содержат неполную или внутренне противоречивую информацию;</p> <p>3) заявитель представил документы, оформление и (или) способ представления которых не соответствует установленным требованиям (приложение № 2 к административному регламенту);</p> <p>4) рассмотрение запроса о предоставлении государственной услуги не относится к компетенции министерства;</p> <p>5) представленные документы утратили силу на день обращения за получением государственной услуги;</p> <p>6) предоставленные документы содержат подчистки и исправления</p>

	<p>текста;</p> <p>7) предоставленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах;</p> <p>8) выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий квалификационной электронной подписи действительной в документах, предоставленных в электронной форме.</p>
<p>4. Исправление допущенных опечаток и ошибок в разрешении на строительство.</p>	<p>1) несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пунктах 4 и 5 административного регламента;</p> <p>2) документы и сведения, которые заявитель должен представить самостоятельно в соответствии с подпунктом 1 пункта 4 раздела I приложения № 2 к административному регламенту, представлены не в полном объеме либо содержат неполную или внутренне противоречивую информацию;</p> <p>3) заявитель представил документы, оформление и (или) способ представления которых не соответствует установленным требованиям (приложение № 2 к административному регламенту);</p> <p>4) рассмотрение запроса о предоставлении государственной услуги не относится к компетенции министерства;</p> <p>5) представленные документы утратили силу на день обращения за получением государственной услуги;</p> <p>6) предоставленные документы содержат подчистки и исправления текста;</p> <p>7) предоставленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах;</p> <p>8) выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий квалификационной электронной подписи действительной в документах, предоставленных в электронной форме.</p>

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

к административному регламенту предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области

ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ

для отказа в предоставлении государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области

Результат предоставления государственной услуги	Основания для отказа в предоставлении государственной услуги
1. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области (далее – разрешение на ввод объекта в эксплуатацию)	1) отсутствие документов, предусмотренных подпунктами «а» – «з» подпункта 1 пункта 1 раздела I приложения № 2 к административному регламенту предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области (далее – административный регламент); 2) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным градостроительным регламентом (за исключением случая, предусмотренного частью 1.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации), проектом планировки территории и проектом межевания территории (за исключением случаев, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории не требуется), при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства,

	<p>реконструкции линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;</p> <p>3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>5) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию.</p>
<p>2. Внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>1) отсутствие документов, предусмотренных подпунктами «а» – «в» подпункта 2 пункта 1 раздела I приложения № 2 к административному регламенту;</p> <p>2) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным градостроительным регламентом (за исключением случая, предусмотренного частью 1.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации), проектом планировки территории и проектом межевания территории (за исключением случаев, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории не требуется), при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, установленным на дату выдачи представленного для</p>

	<p>получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;</p> <p>3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>5) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию.</p>
3. Выдача дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	оснований для отказа в предоставлении государственной услуги не предусмотрено
4. Исправление допущенных опечаток и ошибок в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию	1) отсутствие опечаток и ошибок в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию.