



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 декабря 2025 г. № 72-Т/95

г. Архангельск

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «УК «Уютный город» (ИНН 2924005075) потребителям, расположенным на территории Виноградовского муниципального округа Архангельской области, получающим тепловую энергию от котельной, находящейся в доме № 67 «в» по ул. Комсомольская в пос. Рочегда

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», статьи 5 областного закона от 02 июля 2012 года № 512-32-ОЗ «Об установлении лиц, имеющих право на льготы по оплате тепловой энергии (или) горячей воды, поставляемой с использованием открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций» и пунктом 11 Положения об агентстве по тарифам и ценам Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 18 декабря 2009 года № 214-пп, агентство по тарифам и ценам Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «УК «Уютный город» (ИНН 2924005075) в системе теплоснабжения котельной, находящейся в доме № 67 «в» по ул. Комсомольская в пос. Рочегда Виноградовского муниципального округа Архангельской области, на долгосрочный период регулирования 2026 – 2030 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «УК «Уютный город» (ИНН 2924005075) потребителям, расположенным на территории Виноградовского муниципального округа Архангельской области, получающим тепловую энергию от котельной,

находящейся в доме № 67 «в» по ул. Комсомольская в пос. Рочегда, согласно приложению № 2.

3. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «УК «Уютный город» (ИНН 2924005075) потребителям, расположенным на территории Виноградовского муниципального округа Архангельской области, получающим тепловую энергию от котельной, находящейся в доме № 67 «в» по ул. Комсомольская в пос. Рочегда, согласно приложению № 3.

4. Тарифы, установленные в пунктах 2 и 3 настоящего постановления, действуют с 01 января 2026 года по 31 декабря 2030 года.

5. Признать утратившими силу с 01 января 2026 года:

постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 14 февраля 2022 г. № 11-т/1 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «УК «Уютный город» потребителям, расположенным на территории Виноградовского муниципального округа Архангельской области, получающим тепловую энергию от котельной, находящейся в доме № 67 «в» по ул. Комсомольская в пос. Рочегда»;

постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 25 октября 2022 года № 80-т/2 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 14 февраля 2022 года № 11-т/1»;

постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 22 ноября 2022 года № 91-т/34 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 14 февраля 2022 года № 11-т/1»;

постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 05 декабря 2023 года № 73-т/6 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 14 февраля 2022 года № 11-т/1»;

постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 27 ноября 2024 года № 63-т/74 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 14 февраля 2022 года № 11-т/1»;

пункт 1 изменений, которые вносятся в некоторые постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области, утвержденных постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 29 мая 2025 года № 27-т/21.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель агентства



Е.А. Попова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению агентства
по тарифам и ценам
Архангельской области
от 19 декабря 2025 г. № 72-т/95

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования деятельности ООО «УК «Уютный город»
(ИНН 2924005075) в системе теплоснабжения котельной,
находящейся в доме № 67 «в» по ул. Комсомольская в пос. Рочегда
Виноградовского муниципального округа Архангельской области,
на долгосрочный период регулирования 2026 – 2030 годов
для формирования тарифов с использованием метода
индексации установленных тарифов

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
	тыс. руб.	%
2026	15766,58	-
2027	-	1,0
2028	-	1,0
2029	-	1,0
2030	-	1,0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению агентства
по тарифам и ценам
Архангельской области
от 19 декабря 2025 г. № 72-Т/95

ТАРИФЫ
на тепловую энергию, поставляемую ООО «УК «Уютный город»
(ИНН 2924005075) потребителям, расположенным на территории
Виноградовского муниципального округа Архангельской области,
получающим тепловую энергию от котельной, находящейся
в доме № 67 «в» по ул. Комсомольская в пос. Рочегда

Вид тарифа	Год	Период	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
одноставочный, руб./Гкал	2026	01.01-30.09	6161,40	-	-	-	-	-
		01.10-31.12	8252,58	-	-	-	-	-
	2027	01.01-30.06	8252,58	-	-	-	-	-
		01.07-31.12	9501,34	-	-	-	-	-
	2028	01.01-30.06	9104,96	-	-	-	-	-
		01.07-31.12	9104,96	-	-	-	-	-
	2029	01.01-30.06	9104,96	-	-	-	-	-
		01.07-31.12	9729,15	-	-	-	-	-
	2030	01.01-30.06	9729,06	-	-	-	-	-
		01.07-31.12	9729,06	-	-	-	-	-

Примечание. Организация применяет общую систему налогообложения и является плательщиком налога на добавленную стоимость по налоговой ставке 22 процента.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению агентства
по тарифам и ценам
Архангельской области
от 19 декабря 2025 г. № 72-Т/95

Л Ь Г О Т Н Ы Е Т А Р И Ф Ы
на тепловую энергию, поставляемую ООО «УК «Уютный город»
(ИНН 2924005075) потребителям, расположенным на территории
Виноградовского муниципального округа Архангельской области,
получающим тепловую энергию от котельной, находящейся
в доме № 67 «в» по ул. Комсомольская в пос. Рочегда

Вид тарифа	Год	Период	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1. Население								
одноставочный, руб./Гкал	2026	01.01-30.09	2644,66	-	-	-	-	-
		01.10-31.12	2870,00	-	-	-	-	-
	2027	01.01-30.06	2870,00	-	-	-	-	-
		01.07-31.12	3119,69	-	-	-	-	-
	2028	01.01-30.06	3119,69	-	-	-	-	-
		01.07-31.12	3341,19	-	-	-	-	-
	2029	01.01-30.06	3341,19	-	-	-	-	-
		01.07-31.12	3578,41	-	-	-	-	-
	2030	01.01-30.06	3578,41	-	-	-	-	-
		01.07-31.12	3832,48	-	-	-	-	-
2. Потребители, приравненные к населению								
одноставочный, руб./Гкал	2026	01.01-30.09	2167,75	-	-	-	-	-
		01.10-31.12	2352,46	-	-	-	-	-
	2027	01.01-30.06	2352,46	-	-	-	-	-
		01.07-31.12	2557,12	-	-	-	-	-
	2028	01.01-30.06	2557,12	-	-	-	-	-
		01.01-31.12	2738,68	-	-	-	-	-
	2029	01.01-30.06	2738,68	-	-	-	-	-
		01.07-31.12	2933,12	-	-	-	-	-
	2030	01.01-30.06	2933,12	-	-	-	-	-
		01.07-31.12	3141,38	-	-	-	-	-

Примечания: 1. Организация применяет общую систему налогообложения и является плательщиком налога на добавленную стоимость по налоговой ставке 22 процента.
2. Тарифы для населения без учета налога на добавленную стоимость соответствуют тарифам, предусмотренным пунктом 2 указанной таблицы.