



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19 декабря 2025 года № 233-п

г. Архангельск

О внесении изменений в постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 30 октября 2017 года № 128-п

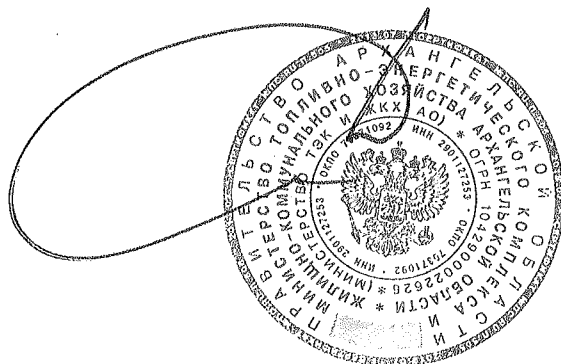
В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 03 апреля 2012 года № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 30 октября 2017 года № 128-п «Об утверждении инвестиционной программы АО «Онега-Энергия» в сфере теплоснабжения на 2018 – 2025 годы».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 19 декабря 2025 года № 233-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление министерства топливно-
энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области от 30 октября 2017 года № 128-п

1. Наименование изложить в следующей редакции:
**«Об утверждении инвестиционной программы
АО «Онега-Энергия» (2906006277) в сфере теплоснабжения
на 2018 – 2025 годы».**
2. В преамбуле слова «части 1» заменить словами «части 2».
3. Пункт 1 изложить в следующей редакции:
«1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу АО «Онега-
Энергия» (2906006277) в сфере теплоснабжения на 2018 – 2025 годы.».
4. Инвестиционную программу АО «Онега-Энергия» в сфере
теплоснабжения на 2018 – 2025 годы, утвержденную указанным
постановлением, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕНА
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 30 октября 2017 года № 128-п
(в редакции постановления
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 19 декабря 2025 года № 233-п)

Инвестиционная программа АО «Онега-Энергия» (ИНН 2906006277) в сфере теплоснабжения на 2018 – 2025 годы

I. Паспорт инвестиционной программы АО «Онега-Энергия»
(ИНН 2906006277) в сфере теплоснабжения на 2018 – 2025 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество «Онега-Энергия» (АО «Онега-Энергия»)
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 164840, Архангельская обл., г. Онега, просп. Октябрьский, д. 192А Почтовый адрес: 164840, Архангельская обл. г. Онега, просп. Октябрьский, 192А
Сроки реализации инвестиционной программы	2018 – 2025 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор Кухтин Владимир Александрович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: 8(911) 678-44-80; e-mail: Kuhtin_VA@segezha-group.com
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области

Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49
Должностное лицо органа исполнительной власти субъекта РФ чьим постановлением утверждена инвестиционная программа	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Отдел реализации инвестиционных программ ГКУ АО "Проектная дирекция МинТЭК и ЖКХ", Тел.: (8182) 49-41-49, e-mail: fomina@pdmtek.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Онежского муниципального округа Архангельской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	164840, Архангельская область, г. Онега, ул. Шаревского, д. 6
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Онежского муниципального округа Архангельской области Пономарева Вера Яковлевна
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел.: (81839) 7-10-42

**IV. Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
АО «Онега-Энергия» (ИНН 2906006277)**

№ п/п	Наименование объекта	Показатель надежности												
		определяемый количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, сл./км							определяемый количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед./Гкал/час					
		Текущее значение	Плановое значение						Текущее значение	Плановое значение				
2018	2019		2020	2021	2022 – 2024	2025	2018	2019		2020	2021	2022 – 2025		
1	АО «Онега-Энергия»	0,24	0,23	0,22	0,22	0,21	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Котельная АО «Онега-Энергия»	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Тепловые сети	0,24	0,23	0,22	0,22	0,21	0,20	0,00	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование объекта	Показатель энергетической эффективности																				
		определяемый удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал							определяемый отношением величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2						определяемый величиной технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал							
		Текущее значение	Плановое значение						Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение						
2018	2019		2020	2021	2022 – 2024	2025	2018	2019		2020	2021	2022 – 2024	2025	2018		2019	2020	2021	2022 – 2024	2025		
1	АО «Онега-Энергия»	178,10	178,10	173,90	174,90	175,90	174,10	180,04	4,51	4,31	4,27	4,23	4,19	4,16	1,83	22 923,20	22 820,50	22 618,10	22 407,60	22 196,40	22 021,10	19 564,68
1.1	Котельная АО «Онега-Энергия»	178,10	178,10	173,90	174,90	175,90	175,90	180,04	4,51	4,31	4,27	4,23	4,19	4,16	1,83	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Тепловые сети	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22 923,20	22 820,50	22 618,10	22 407,60	22 196,40	22 021,10	19 564,68

V. Финансовый план инвестиционной программы АО «Онега-Энергия» (ИНН 2906006277) в сфере теплоснабжения на 2018 – 2025 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)																			По мероприятию, согласно Форме N 2-ИП ТС	
		по видам деятельности Производства и передача тепловой энергии	Всего	по годам реализации																Итого		
				план 2018	факт 2018	план 2019	факт 2019	план 2020	факт 2020	план 2021	факт 2021	план 2022	факт 2022	план 2023	факт 2023	план 2024	факт 2024	2018-2024 годы		2025		
																		План	Финансирование по состоянию на 31.12.2024			
1	Собственные средства	143 557,90	143 557,90	5 642,60	5 642,60	94 321,80	94 321,80	0,00	0,00	0,00	300,00	9 472,90	23 717,29	8 034,50	18 673,84	0,00	0,00	117 471,80	142 655,53	902,37	2.1.1 - 6.1.1	
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	83 203,19	83 203,19	5 642,60	2 808,41	50 001,59	45 169,44	0,00	0,00	0,00	300,00	1 472,90	20 204,22	0,00	13 818,75	0,00	0,00	57 117,09	82 300,82	902,37	2.1.1, 3.2.1, 6.1.1	
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	60 354,71	60 354,71	0,00	2 834,19	44 320,21	49 152,36	0,00	0,00	0,00	0,00	8 000,00	3 513,07	8 034,50	4 855,09	0,00	0,00	60 354,71	60 354,71	0,00	2.1.1, 3.2.1, 6.1.1	
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (согласно) в размере, определенном по решению регулирующей организации,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулирующая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
1.5	расходы на уплату денежных платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
2.	Другие собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	105 089,80	105 089,80	0,00	0,00	105 089,80	105 089,80	0,00	0,00	0,00	0,00	14 379,30	0,00	19 647,20	0,00	0,00	0,00	139 116,30	105 089,80	0,00	3.2.1	
3.1	кредиты	105 089,80	105 089,80	0,00	0,00	105 089,80	105 089,80	0,00	0,00	0,00	0,00	14 379,30	0,00	19 647,20	0,00	0,00	0,00	139 116,30	105 089,80	0,00	3.2.1	
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов кошелька на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта коллекционного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
ИТОГО:		248 647,70	248 647,70	5 642,60	5 642,60	199 411,60	199 411,60	0,00	0,00	0,00	300,00	23 852,20	23 717,29	27 681,70	18 673,84	0,00	0,00	256 588,10	247 745,33	902,37	2.1.1 - 6.1.1	

**VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы АО
“Онега-Энергия” (ИНН 2906006277) в сфере теплоснабжения
на 2018 – 2025 годы**

**3.2.1 “Реконструкция котельной в г. Онега с установкой
дополнительного котла”**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.05.2018	31.05.2018
2	Заключение договора на разработку рабочего проекта	01.05.2018	31.05.2018
3	Разработка рабочего проекта	01.06.2018	31.12.2018
4	Получение градостроительного плана, разрешения на строительство	01.06.2018	31.12.2018
5	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.01.2018	01.06.2018
6	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	01.02.2019	31.03.2019
7	Поставка основного оборудования на объект	01.11.2018	30.06.2019
8	Подготовка площадки строительства, перенос сетей, врезка в существующие сети	01.11.2019	02.06.2019
9	Строительство основных сооружений (фундамент)	01.01.2019	30.06.2019
10	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.07.2019	29.09.2019
11	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	30.09.2019	27.10.2019
12	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	28.10.2019	03.11.2019
13	Пуско-наладочные работы	04.11.2019	24.11.2019
14	Комплексное опробование оборудования	25.11.2019	01.12.2019
15	Ввод объекта в эксплуатацию	02.12.2019	31.12.2019

**2.1.1 “Строительство тепловой сети от котельной АО “Онега-
Энергия” до ул. Красноармейская”**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.11.2021	30.12.2021
2	Заключение договора на разработку рабочего проекта	10.01.2022	20.02.2022
3	Разработка рабочего проекта	20.02.2022	31.03.2022
4	Заключение договоров на поставку материалов для первого этапа (от котельной до района Рочево)	01.04.2022	30.04.2022
5	Заключение договора на строительство тепловой сети.	01.04.2022	30.04.2022
6	Поставка материалов для первого этапа (от котельной до района Рочева)	01.05.2022	31.05.2022
7	Строительство тепловой сети первый этап (от котельной до района Рочево)	01.06.2022	11.09.2022
8	Пуско-наладочные работы первый этап (от котельной до района Рочево)	12.09.2022	31.10.2022

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
9	Ввод объекта в эксплуатацию (первый этап (от котельной до района Рочево))	01.11.2022	31.12.2022
10	Заключение договоров на поставку материалов для второго этапа (от района Рочево до ул. Красноармейская)	10.01.2023	20.02.2023
11	Поставка материалов для второго этапа (от района Рочево до ул. Красноармейская)	20.02.2023	31.03.2023
12	Монтаж тепловой сети второй этап (от района Рочево до ул. Красноармейская)	01.05.2023	11.09.2023
13	Пуско-наладочные работы по второму этапу (от района Рочево до ул. Красноармейская)	12.09.2023	31.10.2023
14	Ввод объекта в эксплуатацию (второй этап (от района Рочево до ул. Красноармейская))	01.11.2023	31.12.2023

6.1.1 “Реконструкция тепловой сети от тепловой камеры у дома по ул. Архангельской 29 до ввода в дом по пр. Ленина 205 с увеличением диаметра условного прохода со 100 мм. до 150 мм”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку рабочего проекта	01.06.2025	16.06.2025
2	Разработка рабочего проекта	16.06.2025	16.07.2025
3	Поставка основного оборудования на объект	16.07.2025	26.07.2025
4	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	26.07.2025	09.08.2025
5	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	09.08.2025	19.08.2025
6	Пуско-наладочные работы	19.08.2025	29.08.2025
7	Комплексное опробование оборудования	29.08.2025	03.09.2025
8	Ввод объекта в эксплуатацию	03.09.2025	31.10.2025

».