



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27 ноября 2025 г. № 62-в/27

г. Архангельск

**Об утверждении производственной программы, установлении
долгосрочных параметров регулирования тарифов
и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение)
в закрытой системе горячего водоснабжения, отпускаемую
ООО «УТК» на территории рабочего поселка Октябрьский
Устьянского муниципального округа Архангельской области**

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», статьей 5 областного закона от 26 сентября 2014 года № 168-10-ОЗ «Об установлении лиц, имеющих право на льготы по оплате горячей воды, подаваемой с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, питьевой воды и услуг по водоотведению, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение» и пунктом 11 Положения об агентстве по тарифам и ценам Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 18 декабря 2009 года № 214-пп, агентство по тарифам и ценам Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить производственную программу ООО «УТК» (ИНН 2922010263), осуществляющего горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения на территории рабочего поселка Октябрьский Устьянского муниципального округа Архангельской области, на период с 06 декабря 2025 года по 31 декабря 2028 года (приложение № 1).

2. Установить на 2025 – 2028 годы долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), в закрытой системе горячего водоснабжения, отпускаемую ООО «УТК» (ИНН 2922010263) на территории рабочего поселка Октябрьский Устьянского муниципального округа Архангельской области, согласно приложению № 2.

3. Установить и ввести в действие на период с 06 декабря 2025 года по 31 декабря 2025 года тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения, отпускаемую ООО «УТК» (ИНН 2922010263) на территории рабочего поселка Октябрьский Устьянского муниципального округа Архангельской области, согласно приложению № 3.

4. Установить и ввести в действие на период с 01 января 2026 года по 31 декабря 2028 года тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения, отпускаемую ООО «УТК» (ИНН 2922010263) на территории рабочего поселка Октябрьский Устьянского муниципального округа Архангельской области, согласно приложению № 4.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель агентства



Е.А. Попова

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА

постановлением агентства по тарифам
и ценам Архангельской области
от 27 ноября 2025 г. № 62-в/27

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
ООО «УТК» (ИНН 2922010263), осуществляющего
горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения
на территории рабочего поселка Октябрьский
Устьянского муниципального округа Архангельской области

1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разработана производственная программа	ООО «УТК»
Местонахождение регулируемой организации, в отношении которой разработана производственная программа	165210, Архангельская область, Устьянский район, пос. Октябрьский, ул. Заводская, д. 17
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Агентство по тарифам и ценам Архангельской области
Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	163000, г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 18
Период реализации производственной программы	с 06.12.2025 по 31.12.2028

2. Перечень и график реализации плановых мероприятий
по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения,
мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды,
мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической
эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

Наименование мероприятия	Период реализации
Предприятием не предусмотрено	

3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя			
		с 06.12.2025 по 31.12.2025	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Объем поднятой холодной воды для производства горячей воды	9,596	148,712	158,449	169,550
2.	Объем холодной воды, полученной со стороны для производства горячей воды	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Объем воды на собственные нужды водоснабжения (технологические, хозяйственно-питьевые)	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Объем поступившей воды в сеть	9,596	148,712	158,449	169,550
5.	Объем потерь воды	0,844	20,939	30,676	41,777
6.	Объем отпуска воды абонентам и подразделениям организации – всего	8,752	127,773	127,773	127,773
	в том числе:				
6.1.	объем отпуска воды на нужды подразделений организации	2,257	32,948	32,948	32,948
6.2.	объем отпуска воды абонентам	6,495	94,825	94,825	94,825
	в том числе:				
6.2.1.	населению	5,125	74,829	74,829	74,829
6.2.2.	бюджетным потребителям	1,152	16,816	16,816	16,816
6.2.3.	прочим потребителям	0,218	3,180	3,180	3,180

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Наименование показателя	Единица измерения	с 06.12.2025 по 31.12.2025	2026 год	2027 год	2028 год
Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	612,87	9 224,73	10 161,23	10 514,29

**5. Плановые значения показателей
надежности, качества и энергетической эффективности
объектов централизованных систем горячего водоснабжения**

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерения	Величина показателя			
			с 06.12.2025 по 31.12.2025	2026 год	2027 год	2028 год
показатели качества воды	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	13,1	13,1	13,1	13,1
показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	2,96	2,96	2,96	2,96

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерения	Величина показателя			
			с 06.12.2025 по 31.12.2025	2026 год	2027 год	2028 год
показатели энергетической эффективности	доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	8,80	14,08	19,36	24,64
	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды в составе ГВС, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть в составе ГВС (в части подъема воды на водозаборе котельной № 1)	кВт·ч/ куб. м	1,283	1,283	1,283	1,283
	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды в составе ГВС, на единицу объема питьевой воды, в составе ГВС отпускаемой в сеть (в части химводоочистки на водозаборе котельной № 1)	кВт·ч/ куб. м	0,610	0,610	0,610	0,610

6. Расчет эффективности производственной программы

Расчет эффективности производственной программы осуществляется путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	2026 год в % к 2025 году	2027 год в % к 2026 году	2028 год в % к 2027 году
показатели качества воды	доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	100,0	100,0	100,0
показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	100,0	100,0	100,0
показатели энергетической эффективности	доля потерь воды в централизованной системе горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	160,0	137,5	127,3
	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды в составе ГВС, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть в составе ГВС (в части подъема воды на водозаборе котельной № 1)	100,0	100,0	100,0

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	2026 год в % к 2025 году	2027 год в % к 2026 году	2028 год в % к 2027 году
показатели энергетической эффективности	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды в составе ГВС, на единицу объема питьевой воды, в составе ГВС отпускаемой в сеть (в части химводоочистки на водозаборе котельной № 1)	100,0	100,0	100,0
Расходы на реализацию производственной программы		103,1	110,2	103,5

7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования не приводится в связи с тем, что производственная программа организации утверждается впервые.

8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Наименование мероприятия	Период реализации
Предприятием не представлены	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению агентства
по тарифам и ценам
Архангельской области
от 27 ноября 2025 г. № 62-в/27

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение)
в закрытой системе горячего водоснабжения,
отпускаемую ООО «УТК» (ИНН 2922010263)
на территории рабочего поселка Октябрьский
Устьянского муниципального округа Архангельской области

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды в составе ГВС	
				в части подъема воды на водозаборе котельной № 1, кВт·ч/куб. м	в части химводоочистки на водозаборе котельной № 1, кВт·ч/куб. м
2025	2 058,15	х	8,80	1,283	0,610
2026	х	1,0	14,08	1,283	0,610
2027	х	1,0	19,36	1,283	0,610
2028	х	1,0	24,64	1,283	0,610

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению агентства
по тарифам и ценам
Архангельской области
от 27 ноября 2025 г. № 62-в/27

ТАРИФЫ
на горячую воду (горячее водоснабжение)
в закрытой системе горячего водоснабжения,
отпускаемую ООО «УТК» (ИНН 2922010263)
на территории рабочего поселка Октябрьский
Устьянского муниципального округа Архангельской области,
на период с 06 декабря 2025 года по 31 декабря 2025 года

	Двухкомпонентный тариф	
	компонент на холодную воду, руб./куб. м	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1. Население	59,60	2673,70
2. Потребители, приравненные к населению	49,67	2228,08
3. Прочие потребители	70,03	5859,20

Примечания:

1. Организация применяет общую систему налогообложения и является плательщиком налога на добавленную стоимость по налоговой ставке 20 процентов.
2. Тарифы на тепловую энергию, используемые при определении компонента на тепловую энергию, установлены постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 27 ноября 2025 года № 62-т/23.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению агентства
по тарифам и ценам
Архангельской области
от 27 ноября 2025 г. № 62-в/27

ТАРИФЫ
на горячую воду (горячее водоснабжение)
в закрытой системе горячего водоснабжения,
отпускаемую ООО «УТК» (ИНН 2922010263)
на территории рабочего поселка Октябрьский
Устьянского муниципального округа Архангельской области,
на период с 01 января 2026 года по 31 декабря 2028 года

	Год	Период	Двухкомпонентный тариф	
			компонент на холодную воду, руб./куб. м	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1. Население	2026	01.01 – 30.09	60,60	-
		01.10 – 31.12	60,92	-
	2027	01.01.– 30.06	60,92	-
		01.07 – 31.12	66,22	-
	2028	01.01 – 30.06	66,22	-
		01.07 – 31.12	70,92	-
2. Потребители, приравненные к населению	2026	01.01 – 30.09	49,67	-
		01.10 – 31.12	49,93	-
	2027	01.01 – 30.06	49,93	-
		01.07 – 31.12	54,28	-
	2028	01.01 – 30.06	54,28	-
		01.07 – 31.12	58,13	-
3. Прочие потребители	2026	01.01 – 30.09	70,03	-
		01.10 – 31.12	78,70	-
	2027	01.01 – 30.06	78,70	-
		01.07 – 31.12	80,35	-
	2028	01.01 – 30.06	80,35	-
		01.07 – 31.12	84,22	-

Примечание. Организация применяет общую систему налогообложения и является плательщиком налога на добавленную стоимость по налоговой ставке 22 процента.