



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 11 марта 2025 г. № 27-п

г. Архангельск

**О внесении изменений в инвестиционную программу
АО «Архангельский ЦБК» (ИНН 2903000446) в сфере теплоснабжения
на 2025 – 2029 годы, реализуемую на территории городского округа
Архангельской области «Город Новодвинск»**

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 г. № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в инвестиционную программу АО «Архангельский ЦБК» (ИНН 2903000446) в сфере теплоснабжения на 2025 – 2029 годы, реализуемую на территории городского округа Архангельской области «Город Новодвинск», утвержденную постановлением министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 20 декабря 2024 г. № 235-п.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 11 марта 2025 г. № 27-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в инвестиционную программу
АО «Архангельский ЦБК» (ИНН 2903000446) в сфере теплоснабжения
на 2025 – 2029 годы, реализуемой на территории городского округа
Архангельской области «Город Новодвинск»

1. Раздел II изложить в следующей редакции:

[illegible]

II. Инвестиционная программа АО “Архангельский ЦБК” (ИНН 2903000446) в сфере теплоснабжения на 2025 – 2029 годы, реализуемая на территории городского округа Архангельской области “Город Новодвинск”

№ п/п	Наименование мероприятия	кадастровый номер объекта (участка объекта)	вид объекта	описание месторасположения объекта	Основные технические характеристики		год начала реализации программы	год окончания реализации программы	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС																
					Наименование и значение показателя				Амортизация	в том числе на тепловую энергию	в том числе на электрическую энергию	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	в том числе на тепловую энергию	в том числе на электрическую энергию	Экономия расходов	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на ипотечной основе	в том числе на тепловую энергию	в том числе на электрическую энергию	Бюджетные средства	Прочие источники финансирования	
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия																			
					Тепловая нагрузка, Гкал/ч																				
ИТОГО по программе									445 640,75	445 640,75	0,00	0,00	0,00	2 868 238,72	1 074 219,52	1 794 019,20	0,00	0,00	0,00	2 428 235,38	1 208 110,19	1 220 125,19	0,00	0,00	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																									
Всего в группе 1									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 2 Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительства новых объектов																									
Всего в группе 2									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов																									
Всего по группе 3									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и эффективности централизованного теплоснабжения																									
4.1.1	Модернизация КТЦ ТЭС-1 с переводом котлов ст.№№ 5, 6, 9, 10 на природный газ и замена изношенных угольных котлов ст.№№ 11, 12, 13 на газомазутные	29:26:010101:1023; 29:26:010101:0084:602107/0	1	Теплоэлектроцентрали №1	АО Архангельский ЦБК, ТЭС-1	939	939	2025	2028	445 640,75	445 640,75	0,00	0,00	0,00	2 868 238,72	1 074 219,52	1 794 019,20	0,00	0,00	0,00	2 428 235,38	1 208 100,19	1 220 135,19	0,00	0,00
Всего по группе 4									445 640,75	445 640,75	0,00	0,00	0,00	2 868 238,72	1 074 219,52	1 794 019,20	0,00	0,00	0,00	2 428 235,38	1 208 100,19	1 220 135,19	0,00	0,00	
Группа 5 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения																									
Всего по группе 5									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 6. мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные законодательством Российской Федерации и связанные с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности критической информационной структуры																									
Всего по группе 6									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

».

2. Разделы V и V(1) изложить в следующей редакции:

«V. Финансовый план инвестиционной программы АО «Архангельский ЦБК»
(ИНН 2903000446) в сфере теплоснабжения на 2025 – 2029 годы, реализуемой
на территории городского округа Архангельской области
“Город Новодвинск”»

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов, цен)								По мероприятиям, согласно форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)						
		реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя		2024	2025	2026	2027	2028	2029	
1	Собственные средства	445 640,75	445 640,75	0,00	45 405,79	61 980,02	88 956,45	120 544,58	128 753,92	4.1.1
1.1	амортизационные отчисления	445 640,75	445 640,75	0,00	45 405,79	61 980,02	88 956,45	120 544,58	128 753,92	4.1.1
	регулируемый вид деятельности (теплоноситель - вода)	445 640,75	445 640,75	0,00	45 405,79	61 980,02	88 956,45	120 544,58	128 753,92	4.1.1
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе I	2 868 238,72	2 868 238,72	0,00	315 335,68	413 505,66	572 709,76	759 120,97	807 566,64	4.1.1
2.1	нерегулируемый вид деятельности (теплоноситель - пар)	1 074 219,52	1 074 219,52	0,00	109 450,92	149 403,18	214 430,01	290 573,38	310 362,04	4.1.1
2.2	в том числе на электрическую энергию	1 794 019,20	1 794 019,20	0,00	205 884,76	264 102,48	358 279,75	468 547,60	497 204,60	4.1.1
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	2 428 235,38	2 428 235,38	0,00	133 269,60	521 849,26	766 934,24	923 277,91	82 904,37	4.1.1
3.1	кредиты	2 428 235,38	2 428 235,38	0,00	133 269,60	521 849,26	766 934,24	923 277,91	82 904,37	4.1.1
3.1.1	в том числе на тепловую энергию	1 208 100,19	1 208 100,19	0,00	66 304,54	259 631,41	381 566,55	459 350,95	41 246,74	4.1.1
3.1.1.1	регулируемый вид деятельности (теплоноситель - вода)	354 229,50	354 229,50	0,00	19 441,29	76 127,05	111 879,90	134 687,22	12 094,04	4.1.1
3.1.1.2	нерегулируемый вид деятельности (теплоноситель - пар)	853 870,69	853 870,69	0,00	46 863,25	183 504,36	269 686,65	324 663,73	29 152,70	4.1.1
3.1.2	в том числе на электрическую энергию	1 220 135,19	1 220 135,19	0,00	66 965,06	262 217,84	385 367,69	463 926,97	41 657,63	4.1.1
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	Итого:	5 742 114,88	5 742 114,85	0,00	494 011,07	997 334,93	1 428 600,45	1 802 943,46	1 019 224,93	4.1.1

V(1). Плановая структура источников возврата заемных средств, привлеченных на возвратной основе на реализацию мероприятий инвестиционной программы АО “Архангельский ЦБК” (ИНН 2903000446) в сфере теплоснабжения на 2025 – 2029 годы, реализуемой на территории городского округа Архангельской области “Город Новодвинск”

№ п/п	Показатель	2025 год, тыс. рублей (без НДС)	2026 год, тыс. рублей (без НДС)	2027 год, тыс. рублей (без НДС)	2028 год, тыс. рублей (без НДС)	2029 год, тыс. рублей (без НДС)	Всего, тыс. рублей (без НДС)
Источники возврата вложенных средств							
1	Сумма заемных средств с учетом расходов на их обслуживание, в том числе:	247 577,00	817 532,00	1 014 304,00	1 027 668,00	84 136,58	3 191 217,58
1.1	кредит (заем), в том числе:	133 269,60	521 849,26	766 934,24	923 277,91	82 904,37	2 428 235,38
1.1.1	на тепловую энергию, в том числе:	66 304,54	259 631,41	381 566,55	459 350,95	41 246,74	1 208 100,19
1.1.1.1	регулируемый вид деятельности (теплоноситель – вода)	19 441,29	76 127,05	111 879,90	134 687,22	12 094,04	354 229,50
1.1.1.2	нерегулируемый вид деятельности (теплоноситель – пар)	46 863,25	183 504,36	269 686,65	324 663,73	29 152,70	853 870,69
1.1.2	на электрическую энергию	66 965,06	262 217,84	385 367,69	463 926,97	41 657,63	1 220 135,19
1.2	расходы на обслуживание заемных средств (проценты за кредит), в том числе:	114 307,40	295 682,74	247 369,76	104 390,09	1 232,21	762 982,20
1.2.1	на тепловую энергию, в том числе:	56 870,43	147 108,63	123 071,86	51 936,35	613,05	379 600,32
1.2.1.1	регулируемый вид деятельности (теплоноситель – вода)	16 675,09	43 134,02	36 086,15	15 228,36	179,75	111 303,38
1.2.1.2	нерегулируемый вид деятельности (теплоноситель – пар)	40 195,34	103 974,61	86 985,71	36 707,99	433,30	268 296,95
1.2.2	на электрическую энергию	57 436,97	148 574,11	124 297,89	52 453,74	619,16	383 381,87
2	Возврат заемных средств и расходов на их обслуживание, в том числе:	0,00	450 000,00	670 000,00	820 000,00	1 251 217,58	3 191 217,58
2.1	Собственные средства, в том числе:	0,00	450 000,00	670 000,00	820 000,00	1 251 217,58	3 191 217,58
2.1.1	тарифные источники:	0,00	450 000,00	670 000,00	820 000,00	1 251 217,58	3 191 217,58
2.1.1.1	нормативная прибыль, учитываемая в необходимой валовой выручке, в том числе:	0,00	450 000,00	670 000,00	820 000,00	1 251 217,58	3 191 217,58
	на тепловую энергию, в том числе:	0,00	223 884,84	333 339,65	407 967,93	622 508,10	1 587 700,52
	регулируемый вид деятельности (теплоноситель – вода)	0,00	65 645,73	96 668,50	118 310,70	180 527,35	461 152,28
	нерегулируемый вид деятельности (теплоноситель – пар)	0,00	158 239,11	236 671,15	289 657,23	441 980,75	1 126 548,24
	на электрическую энергию	0,00	226 115,16	336 660,35	412 032,07	628 709,48	1 603 517,06
2.1.1.2	амортизационные отчисления, учитываемые в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1.3	плата за подключение к системе теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	иные собственные средства (в том числе накопленные амортизационные отчисления за предыдущие периоды регулирования)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Прочие источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

».