



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 5 марта 2025 г. № 12-п

г. Архангельск

**О внесении изменений в правила землепользования
и застройки городского округа «Город Архангельск»**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 1 статьи 7.6.1 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 7 пункта 11.2 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп, с учетом заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области о результатах общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» от 13 января 2025 года министерство строительства и архитектуры Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

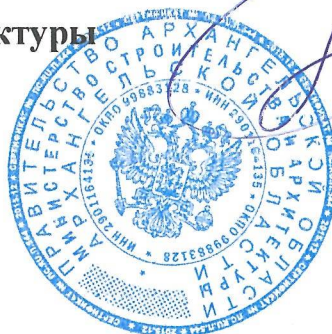
1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п.

2. Разместить правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» с учетом изменений, утвержденных настоящим постановлением, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальном сайте органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой

информации по решению органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу через 5 дней со дня его официального опубликования.

**Министр строительства и архитектуры
Архангельской области**



В. Г. Полежаев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от 5 марта 2025 г. № 12-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в правила землепользования и застройки
городского округа «Город Архангельск»**

На карте градостроительного зонирования, М 1:25000, карте границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:25000, карте территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, М 1:10000, в границах территории, ограниченной улицами Кировская, Ильича, Красных Маршалов, Партизанская, согласно приложению к настоящим изменениям:

изменить границы зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (кодировое обозначение «Ж3»), многофункциональной общественно-деловой зоны (кодировое обозначение «О1», подзона «О1.1»), зоны специализированной общественной застройки (кодировое обозначение «О2»);

отобразить границы зоны застройки многоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение «Ж4»).

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Изменениям, которые вносятся
в правила землепользования
и застройки городского округа
«Город Архангельск»

