



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 ноября 2018 года № 40-п

г. Архангельск

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта
культурного наследия федерального значения «Николо-Корельский
монастырь», расположенного по адресу: Архангельская область,
город Северодвинск**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 9 пункта 11 Положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 28 июня 2016 года № 234-пп, инспекция по охране объектов культурного наследия Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Николо-Корельский монастырь», расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, Архангельское шоссе, д. 58, стр. 74, 109 принятого на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 04 декабря 1974 года № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», согласно приложениям № 1, 2;

2. Организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной

регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Признать утратившим силу постановление инспекции по надзору за сохранностью памятников истории и культуры Архангельской области от 06 августа 2010 года № 22 «Об установлении границы территории памятника, как объекта градостроительной деятельности особого регулирования».

4. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

Руководитель

Ивченко

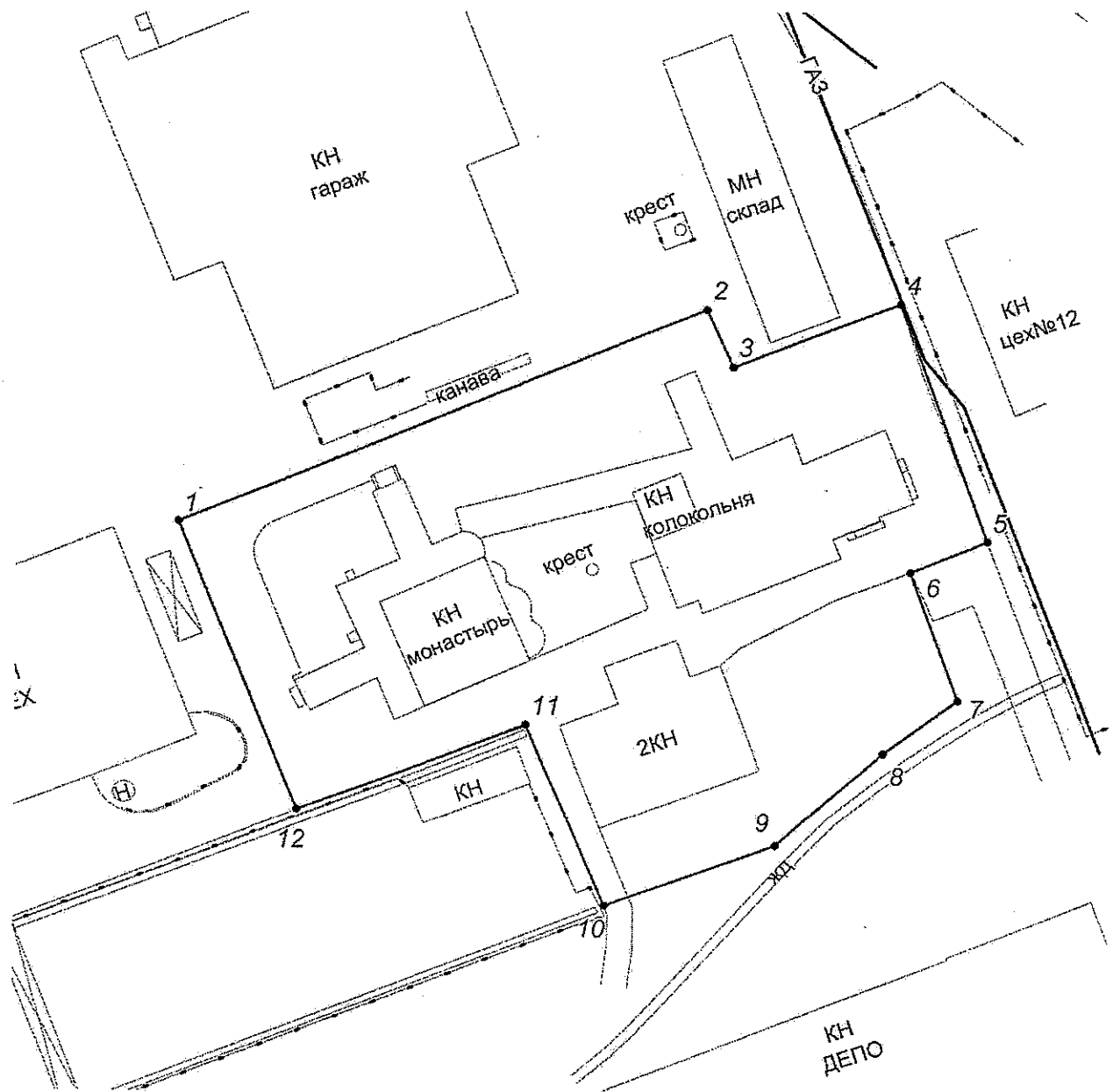


А.В. Ивченко

**План территории объекта культурного наследия (памятника истории
и культуры) народов Российской Федерации**

Наименование: «Николо-Корельский монастырь»

Адрес объекта: Архангельская область, г. Северодвинск, Архангельское шоссе,
д.58, стр. 74, 109



Каталог координат поворотных точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Николо-Корельский монастырь»

Система координат – МСК-29, зона 2.

Номер поворотной точки	X	Y
1	655144.76	2486904.66
2	655179.75	2486991.05
3	655170.21	2486995.44
4	655180.70	2487022.52
5	655141.81	2487036.95
6	655136.70	2487024.43
7	655115.56	2487032.26
8	655106.83	2487020.18
9	655091.29	2487002.78
10	655081.06	2486974.89
11	655111.34	2486961.75
12	655097.01	2486924.28

Площадь территории объекта культурного наследия – 8 098 кв.м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия определены методом спутниковых геодезических измерений, среднеквадратическая погрешность измерений M_t составляет 0,1м.

Описание границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Николо-Корельский монастырь»

Граница территории объекта культурного наследия проходит: т.1 – т.2 на северо-восток в направлении склада, в 14 м юго-восточнее каменного здания гаража; т.2 – т.3 на юго-восток, в 7,5 м юго-западнее металлического здания склада; т.3 – т.4 на северо-восток к газопроводу, в 1,5 м южнее металлического здания склада; т.4 – т.5 на юго-восток вдоль газопровода, в 3 м юго-западнее металлического забора; т.5 – т.6 на юго-запад, в 26,5 м севернее ж/д пути; т.6 – т.7 на юго-восток к ж/д путям; т.7 – т.8 на юго-запад вдоль ж/д путей в 2,5 метрах от них; т.8 – т.9 на юго-запад вдоль ж/д путей в 2,5 метрах от них; т.9 – т.10 на юго-запад к металлическому забору; т.10 – т.11 на северо-запад вдоль металлического забора к зданию монастыря; т.11 – т.12 на юго-запад вдоль металлического забора, в 7,5 м южнее монастыря; т.12 – т.1 на северо-запад в сторону каменного здания гаража, в 10,5 м северо-восточнее каменного здания цеха. Точка т.1 расположена в 35,5 м к северо-западу от угла монастыря, в 26,5 м к юго-западу от угла гаража, в 10,5 м к юго-востоку от угла цеха.

Режим использования территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации

Запрещено:

строительство объектов капитального строительства, за исключением воссоздания утраченных элементов историко-градостроительной среды объекта культурного наследия, и увеличение объемно-пространственных характеристик и габаритов, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

прокладка транзитных инженерных коммуникаций (трубопроводы, газопроводы и т.д.), не относящихся к обеспечению функционирования объекта культурного наследия;

применение сайдинга, вентилируемых фасадов, пластика, и других современных отделочных строительных материалов, применение цветowych решений, искажающих облик объекта культурного наследия и объектов капитального строительства, находящихся на его территории;

применение пластиковых и металлопластиковых конструкций в заполнении проемов на объекте культурного наследия и на объектах капитального строительства, расположенных на территории объекта культурного наследия, изменение исторической расстекловки оконных заполнений;

установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия технических и инженерных устройств (кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, рекламных конструкций и т. д.) за исключением устройств, необходимых для обеспечения безопасности эксплуатации объекта культурного наследия;

устройство железобетонных ограждений и ограждений из металлической сетки и профилированных листов;

устройство глухих заборов, препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

проведение земляных работ без осуществления археологических исследований;

вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок и работ по регулированию зеленых насаждений;

размещение информационных и рекламных конструкций на фасадах, балконах, в оконных проемах, на крышах;

размещение контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов;

движение механических транспортных средств, кроме легковых

автомобилей и автобусов;

динамическое воздействие на грунты от производства работ различного типа, создающее разрушающие вибрационные нагрузки.

Разрешено:

проведение мероприятий по сохранению объекта культурного наследия (реставрация, консервация, ремонт и приспособление для современного использования) без изменения особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации, выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций), не создающая угрозу повреждения особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия;

ремонт, реконструкция объектов, расположенных на территории объекта культурного наследия, не являющихся объектами культурного наследия, без увеличения их высотных и объемных характеристик;

санитарные вырубki зеленых насаждений;

работы по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защита от динамических воздействий;

проведение мероприятий по обеспечению гидрогеологических и экологической мер безопасности объекта культурного наследия;

размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации, связанных с популяризацией объекта культурного наследия, а также связанных с его функциональным назначением;

проведение работ по благоустройству и озеленению территории на основании проектной документации, выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке с комплексом историко-градостроительных, архивных, археологических и иных необходимых исследований для обоснования принятых проектных решений;

проведение археологических исследований перед началом любых видов земляных работ с целью исследования культурного археологического слоя, консервации и музеефикации археологических фрагментов, обладающих признаками объектов культурного наследия.