



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 июля 2026 г. № 513-пп

г. Архангельск

О внесении изменений в постановление Правительства Архангельской области от 26 октября 2021 года № 595-пп

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 33 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», подпунктом 1 пункта 1 статьи 34 Устава Архангельской области, Положением о системе управления государственными программами Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 28 августа 2023 года № 793-пп, Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Архангельской области от 26 октября 2021 года № 595-пп «О государственной программе Архангельской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 27 июля 2026 г. № 513-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Архангельской области от 26 октября 2021 года № 595-пп**

1. Пункт 1 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) Порядок предоставления субсидии из областного бюджета публично-правовой компании «Роскадастр» на выполнение работ (оказание услуг), необходимых для осуществления полномочий исполнительных органов государственной власти Архангельской области по управлению и распоряжению объектами недвижимого имущества, находящимися в государственной собственности Архангельской области (в том числе на выполнение кадастровых работ в отношении таких объектов);».

2. Дополнить Порядком предоставления субсидии из областного бюджета публично-правовой компании «Роскадастр» на выполнение работ (оказание услуг), необходимых для осуществления полномочий исполнительных органов государственной власти Архангельской области по управлению и распоряжению объектами недвижимого имущества, находящимися в государственной собственности Архангельской области (в том числе на выполнение кадастровых работ в отношении таких объектов) следующего содержания:

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Архангельской области
от 26 октября 2021 г. № 595-пп

**П О Р Я Д О К
предоставления субсидии из областного бюджета
публично-правовой компании «Роскадастр» на выполнение работ
(оказание услуг), необходимых для осуществления полномочий
исполнительных органов государственной власти Архангельской
области по управлению и распоряжению объектами недвижимого
имущества, находящимися в государственной собственности
Архангельской области (в том числе на выполнение
кадастровых работ в отношении таких объектов)**

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок, разработанный в соответствии с пунктом 24 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации, общими требованиями

к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок предоставления из бюджетов субъектов Российской Федерации (местных бюджетов) субсидий публично-правовой компании, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2026 года № 501 (далее – общие требования), определяет порядок и условия предоставления субсидий из областного бюджета публично-правовой компании «Роскадастр» на выполнение работ (оказание услуг), необходимых для осуществления полномочий исполнительных органов государственной власти Архангельской области по управлению и распоряжению объектами недвижимого имущества, находящимися в собственности Архангельской области (в том числе на выполнение кадастровых работ в отношении таких объектов) в соответствии с соглашением о выполнении работ и (или) об оказании услуг публично-правовой компанией «Роскадастр», заключенным Правительством Архангельской области в соответствии с частью 6 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр» (далее соответственно – субсидия, компания, соглашение о выполнении работ).

2. Главным распорядителем средств областного бюджета является министерство имущественных отношений Архангельской области (далее – министерство).

3. Субсидия предоставляется министерством в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета, доведенными лимитами бюджетных обязательств и предельными объемами финансирования на реализацию мероприятия «Обеспечена деятельность ППК «Роскадастр» комплекса процессных мероприятий «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области», являющегося структурным элементом государственной программы Архангельской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области».

4. Размер субсидии определяется министерством в утверждаемом им акте об определении размера субсидии по форме, предусмотренной приложением к соглашению о предоставлении из бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета) субсидии публично-правовой компании в соответствии с пунктом 24 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации, типовая форма которого утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2026 года № 501 (далее соответственно – акт о размере субсидии, соглашение о предоставлении субсидии), содержащего расчет размера субсидии, определяемого независимо от размера произведенных компанией затрат по итогам финансового года, в котором произведено зачисление в областной бюджет доходов, поступивших в результате выполнения компанией работ и (или) оказания услуг, в соответствии с соглашением о выполнении работ, на основании сведений и информации министерства финансов Архангельской области.

II. Условия и порядок предоставления субсидии

5. Заключение соглашения о предоставлении субсидии осуществляется министерством на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключаемого министерством с компанией, в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в срок не позднее трех месяцев со дня заключения соглашения о выполнении работ (при наличии технической возможности).

6. Компания на дату заключения соглашения о предоставлении субсидии должна соответствовать следующим требованиям:

1) не получает средства из областного бюджета в соответствии с иными нормативными правовыми актами Архангельской области на цели, установленные пунктом 1 настоящего Порядка;

2) на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

3) отсутствуют просроченная задолженность по возврату в областной бюджет иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Архангельской областью;

4) не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к компании другого юридического лица), ликвидации, не введена процедура банкротства, деятельность компании не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7. Для заключения соглашения компания представляет в министерство:

1) заявление в свободной форме, содержащее информацию о соответствии компании требованиям, установленным в пункте 6 настоящего Порядка;

2) документы, подтверждающие полномочия лица, представляющего интересы компании, в случае, если данное лицо не является лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени компании.

8. Для заключения соглашения компания вправе по собственной инициативе дополнительно к документам, указанным в пункте 7 настоящего Порядка, представить в министерство документы, подтверждающие ее соответствие требованиям, предусмотренным пунктом 6 настоящего Порядка.

9. Компания несет ответственность за полноту и достоверность представленных документов, а также за своевременность их представления в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 7 и 8 настоящего Порядка:

1) рассматривает документы, представленные компанией, в соответствии с пунктами 7 и 8 настоящего Порядка;

2) проводит проверку на соответствие компании требованиям, указанным в пункте 6 настоящего Порядка, с использованием государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет» (включая проверку информации, предоставляемой компанией для подтверждения соответствия требованиям, указанным в пункте 6 настоящего Порядка);

3) принимает одно из следующих решений:

а) о заключении соглашения о предоставлении субсидии;

б) об отказе в заключении соглашения о предоставлении субсидии.

11. Министерство принимает решение, предусмотренное подпунктом «б» подпункта 3 пункта 10 настоящего Порядка, в следующих случаях:

1) несоответствие компании требованиям, предусмотренным пунктом 6 настоящего Порядка;

2) несоответствие представленных компанией документов требованиям, установленным пунктами 7 и 8 настоящего Порядка;

3) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пунктах 7 и 8 настоящего Порядка;

4) недостоверность представленной компанией информации.

12. Решения, предусмотренные подпунктом 3 пункта 10 настоящего Положения, могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

В случае принятия решения, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 3 пункта 10 настоящего Порядка, компания вправе повторно представить документы, предусмотренные пунктами 7 и 8 настоящего Порядка, после устранения обстоятельств, послуживших основаниями для принятия такого решения.

13. В случае отсутствия оснований, предусмотренных пунктом 11 настоящего Порядка, министерство принимает решение, предусмотренное подпунктом «а» подпункта 3 пункта 10 настоящего Порядка, и в течение 10 рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет компании проект соглашения о предоставлении субсидии, сформированный в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет».

14. Компания в течение пяти рабочих дней со дня получения проектов соглашения о предоставлении субсидии представляет в министерство подписанные со своей стороны проекты соглашения о предоставлении субсидии.

15. Заключение дополнительного соглашения к соглашению о предоставлении субсидии, в том числе дополнительного соглашения о расторжении указанного соглашения (при необходимости), осуществляется в порядке и по основаниям, определенным соглашением о предоставлении субсидии, в соответствии с типовой формой соглашения о предоставлении субсидии и способом, соответствующим типовой форме соглашения о предоставлении субсидии и способу, в соответствии с которыми заключено соглашение о предоставлении субсидии.

При реорганизации компании в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению о предоставлении субсидии в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации компании в форме разделения, выделения, а также при ликвидации компании соглашение о предоставлении субсидии расторгается с направлением такой компании уведомления о расторжении соглашения о предоставлении субсидии в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по соглашению о предоставлении субсидии с отражением информации о неисполненных компанией обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в областной бюджет.

III. Порядок финансового обеспечения предоставления субсидии

16. Министерство подготавливает и утверждает акт о размере субсидии

в следующие сроки:

1) по доходам, поступившим в областной бюджет до 01 ноября текущего финансового года, – не позднее 01 декабря текущего финансового года;

2) по доходам, поступившим в областной бюджет после 01 ноября текущего финансового года, – не позднее 01 марта финансового года, следующего за годом поступления соответствующих доходов.

В случае если информация по доходам, поступившим в областной бюджет, не учитывалась ранее при расчете размера субсидии, соответствующая информация учитывается в очередном акте о размере субсидии.

В целях подготовки министерством акта о размере субсидии министерство финансов Архангельской области на основании соответствующего запроса министерства предоставляет информацию о доходах, поступивших в областной бюджет от уплаты налогов и неналоговых платежей в отношении объектов недвижимого имущества, включенных компанией в ежеквартальные отчеты о результатах выполненных работ и (или) оказанных услуг по соглашению о выполнении работ (далее – ежеквартальные отчеты).

Проект акта о размере субсидии до его утверждения предварительно согласовывается с министерством финансов Архангельской области.

17. Порядок расчета размера субсидии ($Q_{\text{итог}}$) определяется в соответствии с требованиями, установленными частью 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр», по следующей формуле:

$$Q_{\text{итог}} = \sum_{n=1}^n (V_{n1} - V_{n2}) \times Q_n,$$

где:

n – наименование источника доходов областного бюджета:

налог на имущество организаций;

арендная плата за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, а также иных объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Архангельской области;

плата по договорам купли-продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, а также иных объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Архангельской области;

плата по соглашениям об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области;

плата по соглашениям о перераспределении земельных участков, находящихся в частной собственности, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области;

V_{n1} – объем доходов областного бюджета от уплаты налогов и неналоговых платежей в отношении объектов недвижимого имущества, включенных компанией в ежеквартальные отчеты (рублей);

V_{n2} – расчетный объем доходов областного бюджета от уплаты налогов и неналоговых платежей, исчисленных в отношении соответствующих объектов недвижимого имущества, включенных компанией в ежеквартальные отчеты, без учета изменений, связанных с выполнением компанией работ и (или) оказанием услуг в соответствии с соглашением о выполнении работ (рублей).

В случае если значение показателя V_{n2} по соответствующему объекту недвижимого имущества превышает значение показателя V_{n1} , расчет размера субсидии по такому объекту недвижимого имущества не осуществляется;

Q_n – размер процентов от поступивших доходов в областной бюджет, установленный соглашением о выполнении работ и не превышающий предельного значения, предусмотренного частью 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр» (процентов).

18. Для оплаты деятельности компании не учитывается объем следующих поступлений в областной бюджет:

1) платежи в связи с выполнением компанией работ и (или) оказанием ею услуг в отношении зданий и сооружений, разрешение на строительство которых выдано после 01 марта 2025 года;

2) платежи в связи с выполнением компанией работ и (или) оказанием ею услуг в отношении объектов индивидуального жилищного строительства и садовых домов, в отношении которых после 01 марта 2025 года уполномоченными органами выдано уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

19. Информация, содержащаяся в ежеквартальных отчетах, учитывается при оценке достижения результатов предоставления субсидии на протяжении

всего срока предоставления субсидии.

20. Субсидия перечисляется с лицевого счета министерства в Управлении Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на счет компании в срок не позднее пяти рабочих дней со дня утверждения акта о размере субсидии (при необходимости перечисления денежных средств).

IV. Требования к представлению отчетности, осуществление контроля (мониторинга) за соблюдением целей, условий и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение

21. Компания ежеквартально представляет в министерство отчетность в порядке и сроки, предусмотренные соглашением о предоставлении субсидии.

22. Ответственность за соблюдение условий, порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии, направлений расходования и целевое использование средств субсидии, выполнение значений результата предоставления субсидии, достоверность информации, содержащейся в документах и отчетности, представляемых в министерство, несет компания.

23. Министерство осуществляет проверки соблюдения компанией порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения значений результатов предоставления субсидии.

Органы государственного финансового контроля Архангельской области осуществляют проверки компании в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

24. Излишне предоставленная часть субсидии в отношении определенного объекта недвижимого имущества должна быть возвращена компанией в областной бюджет не позднее 10 рабочих дней со дня направления министерством соответствующего требования.

25. Возврат средств субсидии, предоставленных за счет средств областного бюджета, осуществляется компанией путем перечисления на лицевой счет министерства, открытый в Управлении Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, по реквизитам, представленным министерством.

26. При невозврате средств субсидии в установленный пунктом 24 настоящего Порядка срок министерство в течение 10 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в пункте 24 настоящего Порядка, обращается в суд с исковым заявлением о взыскании средств субсидии, а также пени за просрочку ее возврата.

Указанный в абзаце первом настоящего пункта срок для обращения в суд не является пресекательным.».

