



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 октября 2025 г. № 915-пп

г. Архангельск

Об утверждении Положения о мониторинге осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельных полномочий в сфере земельных отношений

В соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 5 областного закона от 21 января 2009 года № 655-33-ОЗ «О регулировании отдельных земельных отношений» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое Положение о мониторинге осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельных полномочий в сфере земельных отношений.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Архангельской области
от 22 октября 2025 г. № 915-пп

ПОЛОЖЕНИЕ
о мониторинге осуществления органами местного самоуправления
муниципальных образований Архангельской области отдельных
полномочий в сфере земельных отношений

1. Настоящее Положение, разработанное в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 5 областного закона от 21 января 2009 года № 655-33-ОЗ «О регулировании отдельных земельных отношений» в целях обеспечения информационного обмена между органами местного самоуправления городских и сельских поселений, муниципальных округов, городских округов и муниципальных районов Архангельской области (далее – органы местного самоуправления) и исполнительными органами государственной власти Архангельской области по вопросам реализации отдельных полномочий субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в области земельных отношений, устанавливает порядок мониторинга осуществления органами местного самоуправления отдельных полномочий в сфере муниципального земельного контроля и иных земельных отношений.

Настоящее Положение распространяется на правоотношения, возникающие при осуществлении полномочий органов местного самоуправления в сфере земельных отношений в отношении земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципальных образований Архангельской области, а также земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Мониторинг осуществления органами местного самоуправления отдельных полномочий в сфере муниципального земельного контроля и иных земельных отношений (далее – мониторинг) осуществляется в следующих целях:

1) обеспечение своевременного и полного внесения платы за использование земель и земельных участков в консолидированный бюджет Архангельской области в соответствии с принципом платности использования земли;

2) обеспечение правомерности разрешенного использования земель и земельных участков в соответствии с принципом деления земель по целевому назначению.

3. Мониторинг осуществляется министерством имущественных отношений Архангельской области (далее – министерство).

4. В целях осуществления мониторинга органы местного самоуправления ежеквартально, до 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляют в министерство сведения об осуществлении отдельных полномочий в сфере земельных отношений по форме согласно приложению к настоящему Положению.

5. Министерство проводит анализ поступивших сведений и на их основе формирует доклад об осуществлении органами местного самоуправления отдельных полномочий в сфере муниципального земельного контроля и иных земельных отношений (далее – ежеквартальный доклад).

6. В ежеквартальном докладе отражаются:

1) агрегированные сведения, характеризующие состояние муниципального земельного контроля в Архангельской области;

2) агрегированные сведения, характеризующие применение органами местного самоуправления мер гражданско-правового воздействия в отношении лиц, виновных в нарушении земельного законодательства;

3) агрегированные сведения, характеризующие применение органами местного самоуправления мер административно-правового воздействия в отношении лиц, виновных в нарушении земельного законодательства;

4) рейтингование муниципальных образований Архангельской области по степени полноты осуществления муниципального земельного контроля, применения мер гражданско-правового и административно-правового воздействия в отношении лиц, виновных в нарушении земельного законодательства.

7. Доклады размещаются министерством на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» до последнего числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

8. По итогам календарного года министерство проводит анализ осуществления органами местного самоуправления отдельных полномочий в сфере муниципального земельного контроля и иных земельных отношений и формирует сводный доклад.

9. В сводном докладе отражаются:

1) суммированные агрегированные сведения, внесенные в ежеквартальные доклады за прошедший календарный год и характеризующие состояние муниципального земельного контроля в Архангельской области, применение органами местного самоуправления мер гражданско-правового и административно-правового воздействия в отношении лиц, виновных в нарушении земельного законодательства;

2) рейтингование муниципальных образований Архангельской области по степени полноты осуществления муниципального земельного контроля, применения мер гражданско-правового и административно-правового воздействия в отношении лиц, виновных в нарушении земельного законодательства;

3) аналитическое обобщение практики органов местного самоуправления по осуществлению муниципального земельного контроля, применению мер гражданско-правового и административно-правового воздействия в отношении лиц, виновных в нарушении земельного законодательства;

4) рекомендации органам местного самоуправления по осуществлению отдельных полномочий в сфере муниципального земельного контроля и иных земельных отношений.

10. Сводный доклад до 1 мая года, следующего за отчетным календарным годом, вносится министерством на рассмотрение Правительства Архангельской области в качестве аналитического вопроса, предусмотренного подпунктом 2 пункта 15 Регламента Правительства Архангельской области, утвержденного указом Губернатора Архангельской области от 30 апреля 2020 года № 66-у, вместе с проектом соответствующего распоряжения Правительства Архангельской области.

11. Сводный доклад одобряется распоряжением Правительства Архангельской области.

По итогам рассмотрения сводного доклада распоряжением Правительства Архангельской области утверждаются рекомендации органам местного самоуправления по осуществлению отдельных полномочий в сфере муниципального земельного контроля и иных земельных отношений.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению о мониторинге
осуществления органами местного
самоуправления муниципальных
образований Архангельской области
отдельных полномочий в сфере
земельных отношений

(ф о р м а)

С В Е Д Е Н И Я
об осуществлении отдельных полномочий
в сфере земельных отношений

(наименование муниципального образования Архангельской области)

за _____
(указание на квартал календарного года)

I. Статистическая часть

Показатель	Значение
1	2
1. Показатели, характеризующие осуществление муниципального земельного контроля	
1.1. Площадь земель/земельных участков, которыми распоряжаются органы местного самоуправления муниципального образования по состоянию на начало и конец отчетного квартала, га	
1.2. Площадь земель/земельных участков, в отношении которых проведены профилактические мероприятия (объявление предостережений, консультирование, профилактические визиты) в рамках муниципального земельного контроля за отчетный квартал, га	
1.3. Площадь земель/земельных участков, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия в рамках муниципального земельного контроля за отчетный квартал, га	
1.4. Площадь земель/земельных участков, в отношении которых установлены факты их самовольного занятия или использования с нарушением видов разрешенного использования за отчетный квартал, га	
1.5. Общее количество профилактических мероприятий (объявление предостережений, консультирование, профилактических визитов) в рамках муниципального земельного контроля за отчетный квартал, единиц	
1.6. Общее количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля за отчетный квартал, единиц	
1.7. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований земельного законодательства, единиц	

1	2
2. Показатели, характеризующие применение органами местного самоуправления мер гражданско-правового воздействия в отношении лиц, виновных в нарушении земельного законодательства	
2.1. Площадь земель/земельных участков, в отношении которых предъявлены иски о взыскании неосновательного обогащения в связи с их самовольным занятием или нарушением видов разрешенного использования за отчетный квартал, га	
2.2. Площадь земель/земельных участков, в отношении которых взысканы суммы неосновательного обогащения в связи с их самовольным занятием или нарушением видов разрешенного использования за отчетный квартал, га	
2.3. Объем финансовых средств, предъявленных ко взысканию в претензионном или судебном порядке в качестве сумм неосновательного обогащения и процентов за пользование чужими средствами в связи с самовольным занятием или нарушением видов разрешенного использования земель/земельных участков за отчетный квартал, рублей	
2.4. Объем финансовых средств, взысканных в качестве сумм неосновательного обогащения и процентов за пользование чужими средствами в связи с самовольным занятием или нарушением видов разрешенного использования земель/земельных участков за отчетный квартал, рублей	
2.5. Общее количество поступивших в органы местного самоуправления уведомлений о выявлении самовольной постройки, единиц	
2.6. Общее количество исковых заявлений, предъявленных органами местного самоуправления в суды, о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, единиц	
2.7. Общее количество полностью или частично удовлетворенных исковых заявлений, ранее предъявленных органами местного самоуправления в суды, о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, единиц	
2.8. Общее количество исполненных судебных решений о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, единиц	
3. Показатели, характеризующие применение органами местного самоуправления мер административно-правового воздействия в отношении лиц, виновных в нарушении земельного законодательства	
3.1. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный квартал, единиц	
3.2. Сумма административных штрафов, назначенных по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный квартал, рублей	
3.3. Общее количество решений, принятых органами местного самоуправления о сносе самовольной постройки либо решений о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, единиц	
3.4. Общее количество исполненных решений, принятых органами местного самоуправления о сносе самовольной постройки либо решений о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, единиц	

