



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 мая 2025 г. № 434-пп

г. Архангельск

О внесении изменений в постановление Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 33 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», подпунктом 1 пункта 1 статьи 34 Устава Архангельской области, Положением о системе управления государственными программами Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 28 августа 2023 года № 793-пп, Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп «О государственной программе Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области».

2. Признать утратившими силу следующие постановления Правительства Архангельской области:

1) от 7 ноября 2019 года № 604-пп «Об утверждении Порядка определения объема, предоставления и расходования субсидии из областного бюджета фонду «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Архангельской области» в целях обеспечения его деятельности»;

2) от 18 августа 2020 года № 496-пп «О внесении изменений в пункт 4 Порядка определения объема, предоставления и расходования субсидии из областного бюджета фонду «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Архангельской области» в целях обеспечения его деятельности»;

3) от 1 июня 2021 года № 269-пп «О внесении изменений в постановление

Правительства Архангельской области от 7 ноября 2019 года № 604-пп»;

4) от 31 марта 2022 года № 191-пп «О внесении изменений в Порядок определения объема, предоставления и расходования субсидии из областного бюджета фонду «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Архангельской области» в целях обеспечения его деятельности»;

5) пункт 20 изменений, которые вносятся в отдельные постановления Правительства Архангельской области, регулирующие предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 мая 2022 года № 327-пп;

6) пункт 45 изменений, которые вносятся в отдельные постановления администрации Архангельской области и Правительства Архангельской области в связи с созданием Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 14 ноября 2022 года № 915-пп;

7) пункт 22 изменений, которые вносятся в отдельные постановления Правительства Архангельской области, регулирующие предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 26 апреля 2023 года № 395-пп.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 26 мая 2025 г. № 434-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп**

1. Пункт 1 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:
«7) Положение о порядке и условиях предоставления субсидии из областного бюджета фонду «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Архангельской области» на финансовое обеспечение затрат, связанных с его деятельностью.».
2. Дополнить Положением о порядке и условиях предоставления субсидии из областного бюджета фонду «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Архангельской области» на финансовое обеспечение затрат, связанных с его деятельностью, следующего содержания:

«УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Архангельской области
от 11 октября 2013 г. № 475-пп

**ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке и условиях предоставления субсидии
из областного бюджета фонду «Фонд защиты прав граждан –
участников долевого строительства в Архангельской области»
на финансовое обеспечение затрат, связанных с его деятельностью**

I. Общие положения

1. Настоящее Положение, разработанное в соответствии с пунктом 2 статьи 78.1 и абзацем вторым пункта 4 статьи 78.5 Бюджетного кодекса Российской Федерации, частью 9 статьи 21.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», общими требованиями к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение

отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782, областным законом от 2 июля 2012 года № 522-32-ОЗ «Об организации деятельности в сфере защиты прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, включенных в единый реестр проблемных объектов и расположенных на территории Архангельской области», постановлением Правительства Архангельской области от 3 сентября 2019 года № 473-пп «О создании фонда «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Архангельской области», определяет порядок и условия предоставления субсидии из областного бюджета фонду «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Архангельской области» на финансовое обеспечение затрат, связанных с его деятельностью (далее соответственно – Фонд, субсидия, затраты).

Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – единый портал) (в разделе единого портала) в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

2. Главным распорядителем средств областного бюджета является инспекция государственного строительного надзора Архангельской области (далее – инспекция).

3. Субсидия предоставляется инспекцией в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета, доведенными лимитами бюджетных обязательств и предельными объемами финансирования на реализацию мероприятия «Обеспечена деятельность фонда «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Архангельской области» комплекса процессных мероприятий «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области», являющегося структурным элементом государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области».

4. Размер субсидии определяется областным законом об областном бюджете на текущий финансовый год и на плановый период и (или) в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета.

II. Условия и порядок предоставления субсидии

5. Предоставление субсидии осуществляется инспекцией на основании соглашения, заключаемого с Фондом в соответствии с типовой формой соглашения о предоставлении из областного бюджета субсидии, разрабатываемой и утверждаемой постановлением министерства финансов Архангельской области в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса

Российской Федерации (далее – соглашение), в целях финансового обеспечения следующих затрат:

1) оплата труда, включая начисления на выплаты по оплате труда, и иные выплаты работникам, предусмотренные трудовым законодательством и локальными правовыми актами Фонда, содержащими нормы трудового права, включая:

а) возмещение расходов, связанных со служебными командировками. Размеры возмещения расходов, связанных со служебными командировками работников Фонда, не могут превышать размеров возмещения расходов, связанных со служебными командировками работников государственных учреждений Архангельской области;

б) выплата компенсации расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно. Размер компенсации расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно работникам Фонда и членам их семей не может превышать размера компенсации расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно лицам, работающим в государственных учреждениях Архангельской области, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, и членам их семей;

в) повышение квалификации работников Фонда;

2) затрат, связанных с мероприятиями по завершению строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и (или) по завершению строительства объектов инфраструктуры на территории Архангельской области, по которым права застройщика переданы в Фонд;

3) оплата иных расходов, связанных с деятельностью Фонда, включая следующие расходы:

а) оплата коммунальных услуг и аренды нежилых помещений;

б) оплата услуг связи, в том числе подключение и использование информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», оплата услуг по пересылке почтовых отправлений;

в) приобретение основных средств, в том числе офисной мебели, оргтехники;

г) оплата расходов по содержанию имущества, в том числе текущий ремонт помещения, обслуживание оргтехники, уборка помещений;

д) приобретение материальных запасов, в том числе канцелярских товаров, хозяйственных материалов, горюче-смазочных материалов, расходных материалов для оргтехники;

е) приобретение и обслуживание программного обеспечения;

ж) оплата банковского обслуживания;

з) оплата налогов, сборов и государственных пошлин, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности Фонда;

и) оплата иных товаров, работ, услуг, необходимых для обеспечения и осуществления деятельности Фонда.

6. Фонд должен соответствовать следующим требованиям на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения:

1) не являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

2) не находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

3) не находиться в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава Организации Объединенных Наций, Советом Безопасности Организации Объединенных Наций или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности Организации Объединенных Наций, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

4) не являться иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

5) не получать средства областного бюджета на основании иных нормативных правовых актов Архангельской области на цели, указанные в пункте 5 настоящего Положения;

6) на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

7) отсутствует просроченная задолженность по возврату в областной бюджет иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед

Архангельской областью;

8) не находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к участнику отбора другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность Фонда не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

9) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) Фонда.

7. Для получения субсидии Фонд представляет в инспекцию не позднее 20 января текущего финансового года:

1) заявление в свободной форме, содержащее информацию о соответствии Фонда требованиям, установленным в пункте 6 настоящего Положения;

2) смету расходов на текущий финансовый год на финансовое обеспечение затрат (далее – смета расходов);

3) расшифровку сметы расходов с обоснованием расчетов;

4) документы, подтверждающие полномочия лица, представляющего интересы Фонда, в случае, если данное лицо не является лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени Фонда.

8. Фонд несет ответственность за полноту и достоверность представленных документов, а также за своевременность их представления в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Фонд вправе по собственной инициативе дополнительно к документам, указанным в пункте 7 настоящего Положения, представить в инспекцию документы, подтверждающие его соответствие требованиям, предусмотренным пунктом 6 настоящего Положения.

10. Инспекция в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 7 настоящего Положения:

1) рассматривает документы, представленные Фондом в соответствии с пунктом 7 настоящего Положения;

2) проводит проверку на соответствие Фонда требованиям, указанным в пункте 6 настоящего Положения;

3) принимает одно из следующих решений:

а) о предоставлении субсидии;

б) об отказе в предоставлении субсидии.

11. Инспекция принимает решение, предусмотренное подпунктом «б» подпункта 3 пункта 10 настоящего Положения, в следующих случаях:

1) несоответствие Фонда требованиям, предусмотренным пунктом 6 настоящего Положения;

2) несоответствие представленных Фондом документов требованиям, установленным пунктом 7 настоящего Положения;

3) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 7 настоящего Положения;

4) недостоверность представленной Фондом информации.

12. Решения, предусмотренные подпунктом 3 пункта 10 настоящего Положения, могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Копия решения, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 3 пункта 10 настоящего Положения, направляется Фонду в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

В случае принятия инспекцией решения, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 3 пункта 10 настоящего Положения, Фонд вправе повторно представить документы, предусмотренные пунктом 7 настоящего Положения, после устранения обстоятельств, послуживших основаниями для принятия такого решения.

13. В случае отсутствия оснований, предусмотренных пунктом 11 настоящего Положения, инспекция принимает решение, предусмотренное подпунктом «а» подпункта 3 пункта 10 настоящего Положения, и в течение пяти рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет Фонду проект соглашения, сформированный в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет», или два экземпляра проекта соглашения на бумажном носителе.

14. Обязательными условиями, включаемыми в соглашение, являются:

1) согласие Фонда, лиц, получающих средства на основании договоров (соглашений), заключенных с Фондом (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление инспекцией в отношении них проверки соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля Архангельской области в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

2) запрет приобретения Фондом, а также лицами, получающими средства на основании договоров (соглашений), заключенных с Фондом, за счет полученных из областного бюджета средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления этих средств иных операций;

3) обязательство Фонда на включение в договоры (соглашения), заключаемые в целях исполнения обязательств по соглашению, положений, определенных подпунктами 1 и 2 настоящего пункта;

4) согласование новых условий соглашения в случае уменьшения инспекцией ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего

к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении, или расторжение соглашения при недостижении согласия по указанным новым условиям;

5) запрет Фонду на использование средств субсидии:

а) для обеспечения исполнения обязательств третьих лиц;

б) на предоставление займов и ссуд;

в) на приобретение ценных бумаг;

г) на создание коммерческих и некоммерческих организаций, участие в уставных капиталах хозяйственных обществ, иных коммерческих и некоммерческих организаций;

д) на совершение иных сделок, не связанных с завершением строительства объектов незавершенного строительства и объектов инфраструктуры, за исключением сделок, связанных с обеспечением текущей деятельности Фонда.

15. Фонд в течение пяти рабочих дней со дня получения проектов соглашения представляет в инспекцию подписанные со своей стороны проекты соглашения.

16. Заключение дополнительного соглашения к соглашению, в том числе дополнительного соглашения о расторжении соглашения (при необходимости), осуществляется в порядке и по основаниям, определенным соглашением, в соответствии с типовой формой соглашения и способом, соответствующим типовой форме соглашения и способу, в соответствии с которыми заключено соглашение.

При реорганизации Фонда в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации Фонда в форме разделения, выделения, а также при ликвидации Фонда соглашение расторгается с направлением Фонду уведомления о расторжении соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по соглашению с отражением информации о неисполненных Фондом обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в областной бюджет.

17. Субсидия перечисляется в соответствии со сроками (периодичностью) перечисления субсидии, определенными в соглашении, с лицевого счета инспекции, открытого в Управлении Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, на расчетный счет Фонда.

III. Осуществление контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

18. Фонд представляет в инспекцию отчетность в порядке и сроки, предусмотренные соглашением, по формам, приведенным в приложениях

к соглашению.

Отчеты об использовании средств субсидии представляются Фондом до полного освоения средств субсидии.

19. Результатом предоставления субсидии Фонду является обеспечение уставной деятельности Фонда.

Мониторинг достижения результата предоставления субсидии осуществляется исходя из достижения значений результата предоставления субсидии, определенных соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации.

20. Ответственность за соблюдение условий, порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии, направлений расходования и целевое использование средств субсидии, выполнение значений результата предоставления субсидии, достоверность информации, содержащейся в документах и отчетности, представляемых в инспекцию, несет Фонд.

21. Инспекцией осуществляются проверки соблюдения Фондом и лицами, указанными в пункте 3 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии.

Органы государственного финансового контроля Архангельской области осуществляют проверки Фонда и лиц, указанных в пункте 3 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

22. В случае выявления инспекцией нарушения Фондом порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, средства субсидии подлежат возврату в областной бюджет в течение 15 календарных дней со дня направления инспекцией соответствующего требования.

23. Фонд вправе осуществлять расходы, источником финансового обеспечения которых являются не использованные в отчетном финансовом году остатки субсидии (далее – остатки субсидии), при принятии инспекцией решения о наличии потребности в остатках субсидии в соответствии с Порядком принятия главными распорядителями средств областного бюджета решений о наличии потребности в остатках субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, предоставленных на финансовое обеспечение затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, не использованных в отчетном финансовом году, или возврате указанных средств при отсутствии в них потребности, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 19 февраля 2024 года № 122-пп.

Фонд обязан возвратить остатки субсидии в финансовом году, следующем за отчетным финансовым годом, в течение 30 календарных дней со дня

получения от инспекции решения о возврате остатков субсидии или их части при отсутствии в них потребности, принятого в соответствии с порядком, указанным в абзаце первом настоящего пункта.

24. Возврат суммы субсидии, предоставленной за счет средств областного бюджета, осуществляется инспекцией путем перечисления на лицевой счет инспекции, открытый в Управлении Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, по реквизитам, представленным инспекцией.

25. При невозврате средств субсидии в установленные пунктами 22 и 23 настоящего Положения сроки инспекция в течение 10 рабочих дней со дня истечения сроков, указанных в пунктах 22 и 23 настоящего Положения, обращается в суд с исковым заявлением о взыскании средств субсидии, а также пени за просрочку ее возврата.

Указанный в абзаце первом настоящего пункта срок для обращения в суд не является пресекательным.».

