



## АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

#### О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности

##### Статья 1.

Внести в областной закон от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2004, сентябрь, внеоч.; № 34; 2005, № 3, 4, 5, 8; 2006, № 9, 11, 12; 2007, № 17; 2008, № 30; 2009, № 34, 2, 5, 6; 2010, № 10; 2011, № 24; 2012, № 32; 2013, № 37; 2014, № 9, 10, 11, 12, 13; 2015, № 16, 17, 18, 20; 2016, № 26, 27, 28, 29; 2017, № 37, 39; 2018, № 43, 3, 4) следующие изменения:

1. В пункте 2 статьи 7.6.1 слова «муниципальные образования» заменить словами «городские округа».

2. В статье 7.6.2:

1) в абзаце втором пункта 4 слова «уполномоченного органа» заменить словами «Правительства Архангельской области»;

2) в абзаце первом пункта 6 слова «уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос» заменить словами «уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, указанным в пункте 5 настоящей статьи, органами местного самоуправления городского поселения, городского округа, применительно к территориям которых подготовлены соответствующие проекты генеральных планов (проекты, предусматривающие внесение изменений в соответствующие генеральные планы)».

3. Абзац первый пункта 5 статьи 7.6.3 после слова «власти,» дополнить словами «органами местного самоуправления муниципального района, применительно к территории которого подготовлен проект схемы

территориального планирования (проект, предусматривающий внесение изменений в схему территориального планирования),».

4. В статье 7.6.4:

1) в абзаце первом пункта 5:

слова «самоуправления в сети «Интернет» заменить словом «самоуправления»;

дополнить словами «, в сети «Интернет»;

2) пункт 12 исключить;

3) в абзаце первом пункта 13:

слова «самоуправления в сети «Интернет» заменить словом «самоуправления»;

дополнить словами «, в сети «Интернет».

5. В статье 7.6.5:

1) в пункте 1 слова «и 28» заменить словами «, 28 и 31»;

2) в абзаце первом подпункта 2 пункта 3:

слова «самоуправления в сети «Интернет» заменить словом «самоуправления»;

после слов «сельское поселение,» дополнить словами «в сети «Интернет»;

3) в абзаце первом подпункта 2 пункта 4:

слова «самоуправления в сети «Интернет» заменить словом «самоуправления»;

после слов «сельское поселение,» дополнить словами «в сети «Интернет»;

4) дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит размещению уполномоченным органом на официальном сайте Правительства Архангельской области в сети «Интернет», на официальном сайте органа местного самоуправления соответствующего городского поселения, городского округа, а также муниципального района, в границах которого находится соответствующее сельское поселение, в сети «Интернет».

На основании решения органа местного самоуправления соответствующего городского поселения, городского округа, а также муниципального района, в границах которого находится соответствующее сельское поселение, оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний размещается в средствах массовой информации.»;

5) в абзаце первом пункта 6:

слова «самоуправления в сети «Интернет» заменить словом «самоуправления»;

дополнить словами «, в сети «Интернет».

**Статья 2.**

Внести в областной закон от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2006, № 9, 12, 14; 2007, № 18; 2009, № 2, 3, 5, 6, 8; 2010, № 10, 16; 2011, № 20, 22, 24, 25; 2012, № 28, 30, 32; 2013, № 38, 40, 2; 2014, № 7, 10; 2015, № 17, 20; 2016, № 25, 27, 30, 31; 2017, № 34, 36, 39; 2018, № 43, 44, 45, 4) следующие изменения:

1. В статье 8:

- 1) пункт 7 после слова «подготовке» дополнить словом «проекта»;
- 2) в пункте 12 слова «подготовки схемы» заменить словами «подготовки проекта схемы»;
- 3) пункт 27 после слова «подготовке» дополнить словом «проекта».

2. Подпункт 5 пункта 2 статьи 9 изложить в следующей редакции:

«5) обеспечение в пределах своей компетенции подготовки, согласования и утверждения схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, а также подготовки, согласования и утверждения схемы территориального планирования Архангельской области, изменений в схему территориального планирования Архангельской области, осуществление контроля за подготовкой проекта схемы территориального планирования Архангельской области, изменений в данную схему, реализацией схемы территориального планирования Архангельской области;».

3. Пункт 1 статьи 12 после слова «подготовки» дополнить словом «проекта».

4. Абзац первый пункта 1 статьи 13.1 после слова «Подготовка» дополнить словом «проекта».

5. Дополнить статьей 13.1.1 следующего содержания:

**«Статья 13.1.1. Порядок подготовки проекта схемы территориального планирования Архангельской области, порядок внесения изменений в схему территориального планирования Архангельской области**

1. Подготовка, согласование и утверждение схемы территориального планирования Архангельской области, в том числе внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области, осуществляются в соответствии с требованиями статей 9, 15 и 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области, и с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей.

2. Состав схемы территориального планирования Архангельской области определяется в соответствии со статьей 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 13.1 настоящего закона.

3. Решение о подготовке проекта схемы территориального планирования Архангельской области, а также решения о внесении изменений в схему территориального планирования Архангельской области принимаются Правительством Архангельской области в форме распоряжений Правительства Архангельской области по инициативе органа архитектуры и градостроительства Архангельской области.

Орган архитектуры и градостроительства Архангельской области в целях разработки проекта распоряжения Правительства Архангельской области о подготовке проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области, обобщает предложения о внесении изменений в схему территориального планирования Архангельской области, представленные органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Архангельской области, органами государственной власти иных субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, органами местного самоуправления муниципальных образований иных субъектов Российской Федерации, заинтересованными физическими и юридическими лицами.

4. Проект схемы территориального планирования Архангельской области (проект, предусматривающий внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) подготавливается на основании задания на разработку такого проекта.

Форма задания, указанного в абзаце первом настоящего пункта, установлена в приложении № 1 к настоящему закону.

5. Подготовку задания на разработку проекта схемы территориального планирования Архангельской области (проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) осуществляет орган архитектуры и градостроительства Архангельской области.

6. Заказчиком подготовки проекта схемы территориального планирования Архангельской области (проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) является орган архитектуры и градостроительства Архангельской области.

7. Подготовка проекта схемы территориального планирования Архангельской области (проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) осуществляется лицами, привлекаемыми органом архитектуры и градостроительства Архангельской области на основании государственного контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

8. В случаях, предусмотренных частями 1, 2 и 3 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, организацию согласования

проекта схемы территориального планирования Архангельской области (проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Архангельской областью, органами местного самоуправления муниципальных образований, указанными в части 3 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, до утверждения такого проекта обеспечивает орган архитектуры и градостроительства Архангельской области в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации.

9. В целях обеспечения согласования проекта схемы территориального планирования Архангельской области (проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) орган архитектуры и градостроительства Архангельской области обеспечивает доступ органов, указанных в пункте 8 настоящей статьи, к такому проекту и материалам по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Уведомление об обеспечении доступа, указанного в абзаце первом настоящего пункта, направляется органом архитектуры и градостроительства Архангельской области в электронной форме и (или) посредством почтового отправления (заказным письмом) в течение трех дней со дня обеспечения такого доступа в органы, указанные в пункте 8 настоящей статьи.

10. Орган архитектуры и градостроительства Архангельской области обеспечивает прием заключений на проект схемы территориального планирования Архангельской области (проект, предусматривающий внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) от органов, указанных в пункте 8 настоящей статьи.

11. В случае поступления от одного или нескольких указанных в пункте 8 настоящей статьи органов заключений, содержащих положения о несогласии с проектом схемы территориального планирования Архангельской области (с проектом, предусматривающим внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области), с обоснованием принятых решений Правительство Архангельской области в течение 30 дней со дня истечения срока, установленного частью 5 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимает решение о создании согласительной комиссии в форме распоряжения Правительства Архангельской области.

12. Орган архитектуры и градостроительства Архангельской области направляет заключения, указанные в пункте 11 настоящей статьи, в согласительную комиссию.

13. Согласительная комиссия осуществляет деятельность в соответствии с частью 12 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации. Состав согласительной комиссии устанавливается в соответствии с частью 12 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и утверждается распоряжением Правительства Архангельской области.

В состав согласительной комиссии включаются:

представители согласующих органов (в том числе органов местного самоуправления муниципальных образований, указанных в части 3 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации), которые направили заключения об отказе в согласовании проекта схемы территориального планирования Архангельской области (проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области);

представители органа архитектуры и градостроительства Архангельской области, являющегося заказчиком подготовки проекта схемы территориального планирования Архангельской области (проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области);

представители разработчиков проекта схемы территориального планирования Архангельской области (проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) (с правом совещательного голоса).

Срок работы согласительной комиссии не превышает трех месяцев со дня ее создания.

14. По результатам работы согласительная комиссия представляет в Правительство Архангельской области один из следующих комплектов документов:

1) подготовленный для утверждения проект схемы территориального планирования Архангельской области (проект, предусматривающий внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, завизированным всеми представителями согласующих органов, включенными в состав согласительной комиссии;

2) подготовленный для утверждения проект схемы территориального планирования Архангельской области (проект, предусматривающий внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) с внесенными в него изменениями, завизированный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав согласительной комиссии;

3) подготовленный для утверждения проект схемы территориального планирования Архангельской области (проект, предусматривающий внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) с внесенными в него изменениями, завизированный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав согласительной комиссии, и материалы в текстовой форме и в виде карт по выделенным из данного проекта несогласованным вопросам. К таким документам прилагается план согласования несогласованных вопросов путем подготовки предложений о внесении в схему территориального планирования Архангельской области соответствующих изменений после утверждения такой схемы (изменений в такую схему);

4) несогласованный проект схемы территориального планирования Архангельской области (проект, предусматривающий внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области), заключение об отказе в согласовании данного проекта, материалы в текстовой форме и в виде

керт, послужившие основанием для принятия такого решения, а также подписанный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав согласительной комиссии, протокол заседания согласительной комиссии, на котором принято указанное решение.

15. Документы и материалы, указанные в пункте 14 настоящей статьи, предварительно рассматриваются органом архитектуры и градостроительства Архангельской области и подготавливаются им для рассмотрения на заседании Правительства Архангельской области.

16. На основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, Правительство Архангельской области принимает одно из следующих решений:

1) об утверждении схемы территориального планирования Архангельской области (изменений в схему территориального планирования Архангельской области). Данное решение принимается в форме постановления Правительства Архангельской области;

2) об отклонении проекта схемы территориального планирования Архангельской области (проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) и о направлении его на доработку. Данное решение оформляется протоколом заседания Правительства Архангельской области.

17. Орган архитектуры и градостроительства Архангельской области рассматривает предложения о внесении изменений в схему территориального планирования Архангельской области, представленные органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Архангельской области, органами государственной власти иных субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, органами местного самоуправления муниципальных образований иных субъектов Российской Федерации, заинтересованными физическими и юридическими лицами (далее – инициаторы предложений), и подготавливает в течение 60 дней со дня поступления таких предложений заключение:

1) о целесообразности подготовки изменений в схему территориального планирования Архангельской области. Орган архитектуры и градостроительства Архангельской области направляет данное заключение вместе с указанными предложениями для рассмотрения на заседании Правительства Архангельской области и уведомляет инициаторов предложений об этом посредством почтового отправления (заказным письмом);

2) о нецелесообразности подготовки изменений в схему территориального планирования Архангельской области. Орган архитектуры и градостроительства Архангельской области направляет инициаторам предложений копии данного заключения с обоснованием нецелесообразности подготовки изменений в схему территориального планирования Архангельской области посредством почтового отправления (заказным письмом).

18. После принятия Правительством Архангельской области решения о внесении или о невнесении изменений в схему территориального планирования

Архангельской области инициатор предложения уведомляется об этом органом архитектуры и градостроительства Архангельской области посредством почтового отправления (заказным письмом) в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения.».

6. В статье 13.4:

1) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«1) виды объектов энергетики:

линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 кВ, за исключением линий электропередачи, пересекающих границу Российской Федерации, обеспечивающих соединение и параллельную работу энергетических систем Архангельской области и иного субъекта Российской Федерации (иных субъектов Российской Федерации), и вывод из работы которых не приводит к технологическим ограничениям перетока электрической энергии (мощности) по сетям более высокого класса напряжения;

подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 кВ;

линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет 35 кВ;

подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 35 кВ;»;

2) абзац второй пункта 14 изложить в следующей редакции:

«региональные системы газоснабжения – газопроводы высокого давления (свыше 0,6 до 1,2 МПа включительно (при транспортировке природного газа), свыше 0,6 до 1,6 МПа включительно (при транспортировке сжиженного углеводородного газа), свыше 0,3 до 0,6 МПа включительно (при транспортировке природного и сжиженного углеводородного газа)) и газопроводы среднего давления (свыше 0,005 до 0,3 МПа включительно (при транспортировке природного и сжиженного углеводородного газа)), за исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция частей которых, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их рабочего давления и (или) осуществляется в границах соответствующего муниципального образования Архангельской области, на территории которого расположены реконструируемые объекты;».

7. Пункт 1 статьи 13.5 изложить в следующей редакции:

«1) виды объектов электро- и газоснабжения населения поселений Архангельской области:

линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 0,4 до 10 кВ;

подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 0,4 до 10 кВ;

газораспределительные системы в границах муниципального района Архангельской области – газопроводы низкого давления (до 0,005 МПа включительно (при транспортировке природного и сжиженного углеводородного газа)), за исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция частей которых, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их рабочего давления и (или) осуществляется в границах соответствующего муниципального района Архангельской области, на территории которого расположены реконструируемые объекты);».

8. В пункте 1 статьи 13.6:

1) подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) виды объектов электроснабжения населения поселения Архангельской области:

линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 0,4 до 10 кВ;

подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 0,4 до 10 кВ;»;

2) подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) виды объектов газоснабжения населения поселения Архангельской области (газораспределительные системы в границах поселения Архангельской области – газопроводы низкого давления (до 0,005 МПа включительно (при транспортировке природного и сжиженного углеводородного газа)), за исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция частей которых, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их рабочего давления и (или) осуществляется в границах соответствующего поселения Архангельской области, на территории которого расположены реконструируемые объекты);».

9. В пункте 1 статьи 13.7:

1) подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) виды объектов электроснабжения населения городского округа Архангельской области:

линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 0,4 до 10 кВ;

подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 0,4 до 10 кВ;»;

2) подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) виды объектов газоснабжения населения городского округа Архангельской области (газораспределительные системы в границах городского округа Архангельской области – газопроводы низкого давления (до 0,005 МПа включительно (при транспортировке природного и сжиженного углеводородного газа)), за исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция частей которых, включая являющиеся неотъемлемой

технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их рабочего давления и (или) осуществляется в границах соответствующего городского округа Архангельской области, на территории которого расположены реконструируемые объекты);».

10. В пункте 4 приложения № 1 слово «Губернатора» заменить словом «Правительства».

### **Статья 3.**

Пункт 2 статьи 19 областного закона от 29 июня 2015 года № 296-18-ОЗ «О стратегическом планировании в Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2015, № 18; 2017, № 33; 2018, № 42, 43) дополнить словами «в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и областным законом от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области».

### **Статья 4.**

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Архангельской области

И.А. Орлов

г. Архангельск

1 апреля 2019 г.  
№ 65-6-ОЗ

