



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями»

Статья 1.

Внести в областной закон от 20 сентября 2005 года № 84-5-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2005, № 5, 8; 2006, № 10, 11, 14; 2007, № 19, 20, 21, 23; 2008, № 24, 29, 30; ноябрь, внеоч.; № 32; 2009, № 34, 3, 4, 5, 6, 7, 9; 2010, № 13, 16, 17, 18; 2011, № 21, 23, 25, 26, 27; 2012, № 28, 34, 35, 36; 2013, № 41, 3, 4; 2014, № 9, 11, 13; 2015, № 14, 18, 19, 20; ноябрь, внеоч.; № 22; 2016, № 26, 28, 29; 2017, № 33, 38, 39; 2018, № 45, 2, 3, 4) следующие изменения:

1. В статье 6:

1) пункт 3 после слова «пользование» дополнить словами «и (или) в муниципальную собственность муниципальных образований Архангельской области»;

2) в пункте 4:

абзац первый после слова «ресурсов» дополнить словами «, подлежащих передаче органам местного самоуправления в безвозмездное пользование.»;

абзац второй после слова «ресурсов» дополнить словами «по договорам безвозмездного пользования соответствующим имуществом и (или) в муниципальную собственность муниципальных образований Архангельской области».

2. В пункте 4 статьи 10:

1) подпункт 3 после слова «ресурсы,» дополнить словами «переданные органам местного самоуправления на основании договора безвозмездного пользования соответствующим имуществом и»;

2) дополнить подпунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) материальные ресурсы, переданные в муниципальную собственность муниципальных образований Архангельской области,

подлежат передаче в государственную собственность Архангельской области (в казну Архангельской области) на основании распоряжения Правительства Архангельской области по передаточному акту, подписываемому руководителем уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Архангельской области и уполномоченным должностным лицом местного самоуправления;».

3. В статье 45 слово «областного» исключить.

4. В статье 46:

1) подпункт 2 пункта 2 после слова «помещения» дополнить словами «, в том числе переданные из государственной собственности Архангельской области в муниципальную собственность муниципальных образований,»;

2) дополнить новыми пунктами 3 – 5 следующего содержания:

«3. Органы местного самоуправления муниципальных образований имеют право на использование субвенции местному бюджету муниципального образования на осуществление государственных полномочий по предоставлению детям-сиротам жилых помещений, предусмотренной статьей 47 настоящего закона, на возмещение стоимости жилых помещений, приобретенных (построенных) за счет средств местных бюджетов муниципальных образований, находящихся в муниципальной собственности муниципальных образований, включенных в специализированный жилищный фонд и предоставленных детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений (далее в настоящей статье – жилые помещения).

4. Стоимость жилого помещения, которая подлежит возмещению в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи, определяется как стоимость жилого помещения:

1) указанная в договоре купли-продажи жилого помещения, договоре участия в долевом строительстве многоквартирного дома или договоре между жилищно-строительным (жилищным) кооперативом и пайщиком, но не более стоимости жилого помещения, определенной исходя из расчетной нормы общей площади жилого помещения, равной 33 кв. м общей площади жилого помещения, на одного ребенка-сироту, и средней рыночной стоимости одного кв. м общей площади жилого помещения, определенной в соответствии с пунктом 1 статьи 47 настоящего закона, – в случае, если жилое помещение приобретено в муниципальную собственность муниципального образования способами, указанными в подпункте 1 пункта 2 настоящей статьи;

2) определенная исходя из размера общей площади жилого помещения и средней стоимости одного кв. м общей площади данного жилого помещения в соответствии с заключенным муниципальным контрактом на строительство этого жилого помещения, но не более стоимости жилого помещения, указанной в подпункте 3 настоящего пункта, – в случае, если

жилое помещение приобретено в муниципальную собственность муниципального образования путем строительства жилого помещения на основании соответствующего муниципального контракта;

3) определенная исходя из расчетной нормы общей площади жилого помещения, равной 33 кв. м общей площади жилого помещения, на одного ребенка-сироту и средней рыночной стоимости одного кв. м общей площади жилого помещения, определенной в соответствии с пунктом 1 статьи 47 настоящего закона, – в иных случаях, не указанных в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта.

5. Не подлежит возмещению стоимость жилого помещения, приобретенного (построенного) за счет средств областного бюджета, государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и (или) межбюджетных трансфертов, предоставляемых из федерального бюджета областному бюджету в форме субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, находящегося в муниципальной собственности муниципальных образований, включенного в специализированный жилищный фонд и предоставленного ребенку-сироте по договору найма специализированных жилых помещений.».

5. Дополнить статьей 46.1 следующего содержания:

«Статья 46.1. Материальные ресурсы, передаваемые органам местного самоуправления муниципальных образований для осуществления государственных полномочий по предоставлению детям-сиротам жилых помещений

1. Для реализации государственных полномочий по предоставлению детям-сиротам жилых помещений из государственной собственности Архангельской области могут передаваться на безвозмездной основе в муниципальную собственность муниципальных образований жилые помещения, приобретенные (построенные) в рамках государственных программ Архангельской области и расположенные на территориях соответствующих муниципальных образований, в порядке, установленном статьей 6 настоящего закона.

2. В случае прекращения осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований государственных полномочий по предоставлению детям-сиротам жилых помещений жилые помещения, указанные в пункте 1 настоящей статьи, а также приобретенные за счет финансовых средств субвенции местному бюджету муниципального образования на осуществление государственных полномочий по предоставлению детям-сиротам жилых помещений, предусмотренной статьей 47 настоящего закона, передаются из муниципальной собственности муниципальных образований в государственную собственность

Архангельской области в порядке, предусмотренном статьей 10 настоящего закона.».

6. В статье 47:

1) в пункте 4 слово «областного» исключить;

2) в пункте 5:

слова «, указанных в статье 46 настоящего областного закона,» заменить словами «по предоставлению детям-сиротам жилых помещений»;

слова «статьи 5 настоящего областного закона» заменить словами «статьи 5 настоящего закона».

7. Наименование статьи 48 после слова «самоуправления» дополнить словами «муниципальных образований».

8. В статье 50:

1) в наименовании после слова «самоуправления» дополнить словами «муниципальных образований»;

2) слова «административными регламентами» заменить словами «другими областными законами, административными регламентами».

9. В главе VII:

1) дополнить статьями 50.1 и 50.2 следующего содержания:

«Статья 50.1. Правовое положение архивных документов, образующихся в результате осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований государственных полномочий по предоставлению детям-сиротам жилых помещений

Архивные документы, образующиеся в результате осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований государственных полномочий по предоставлению детям-сиротам жилых помещений, относятся к муниципальной собственности.

Статья 50.2. Отчетность органов местного самоуправления муниципальных образований об осуществлении переданных им государственных полномочий по предоставлению детям-сиротам жилых помещений

Порядок отчетности органов местного самоуправления муниципальных образований об осуществлении переданных им государственных полномочий по предоставлению детям-сиротам жилых помещений устанавливается в соответствии с порядком предоставления и расходования субвенций из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований на осуществление государственных полномочий по предоставлению детям-сиротам жилых помещений, утвержденным постановлением Правительства

Архангельской области, за исключением случая, предусмотренного абзацем седьмым пункта 1 статьи 5 настоящего закона.»;

2) статью 51 считать статьей 50.3 и в ней слова «, указанных в статье 46 настоящего областного закона» заменить словами «по предоставлению детям-сиротам жилых помещений».

Статья 2.

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Архангельской области

И.А. Орлов

г. Архангельск

1 апреля 2019 г.
№ 66-6-ОЗ

