



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 января 2019 г. № 9-ПП

г. Архангельск

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Архангельской области

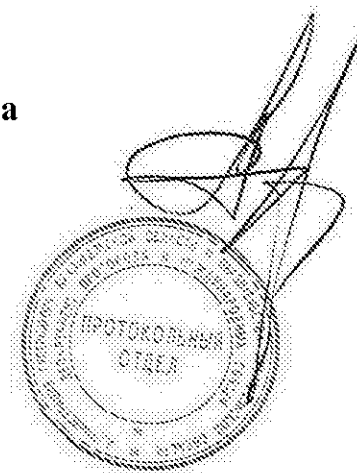
В целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с законодательством Российской Федерации и законодательством Архангельской области Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в отдельные постановления Правительства Архангельской области (далее – изменения).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением абзаца второго подпункта «г» подпункта 1 пункта 8 изменений.

Абзац второй подпункта «г» подпункта 1 пункта 8 изменений вступает в силу с 1 июля 2019 года, но не ранее дня официального опубликования настоящего постановления.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 15 января 2019 г. № 9-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в отдельные постановления Правительства
Архангельской области**

1. Пункт 8 Положения об инспекции государственного строительного надзора Архангельской области, утвержденного постановлением администрации Архангельской области от 19 апреля 2007 года № 81-па, дополнить новым подпунктом 15² следующего содержания:

«15²) направление уведомления о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, предусмотренных пунктом 1 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, в случаях, предусмотренных частью 6.2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в орган местного самоуправления поселения Архангельской области, орган местного самоуправления городского округа Архангельской области по месту нахождения самовольной постройки или в орган местного самоуправления муниципального района Архангельской области, если самовольная постройка расположена на межселенной территории;».

2. В пункте 8 Положения о министерстве имущественных отношений Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 5 апреля 2011 года № 99-пп:

1) подпункт 1 дополнить новыми абзацами двадцать пятым – двадцать восьмым следующего содержания:

«порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, и земельных участков на территории Архангельской области, государственная собственность на которые не разграничена;

порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Архангельской области;

порядка определения платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, земель или земельных участков на территории Архангельской области, государственная собственность на которые не разграничена;

порядка и условий размещения предусмотренных пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации объектов, размещение которых

может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Архангельской области или муниципальной собственности муниципальных образований Архангельской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута;»;

2) подпункт 52 изложить в следующей редакции:

«52) принятие решений об установлении публичных сервитутов в целях обеспечения государственных нужд Архангельской области или принятие решений об отказе в установлении публичных сервитутов в данных целях;»;

3) дополнить новыми подпунктами 52¹ – 52⁵ следующего содержания:

«52¹) принятие решений об установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков и (или) земель для их использования в целях размещения инженерных сооружений регионального значения, указанных в пункте 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения Архангельской области или для устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения Архангельской области, размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения Архангельской области в туннелях и принятие решений об отказе в установлении публичных сервитутов в данных целях;

52²) принятие решений об установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков и (или) земель для их использования в целях реконструкции инженерных сооружений регионального значения, указанных в пункте 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, переносимых в связи с изъятием земельных участков, на которых они располагались, для государственных нужд Архангельской области, а также принятие решений об отказе в установлении публичных сервитутов в данных целях;

52³) принятие решений о прекращении публичных сервитутов, установленных в порядке, предусмотренном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в случаях, предусмотренных пунктом 4 статьи 48 Земельного кодекса Российской Федерации;

52⁴) направление в пределах своей компетенции в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – орган регистрации прав), решений об установлении или о прекращении публичных сервитутов и описания местоположений границ публичных сервитутов;

52⁵) направление в орган регистрации прав заявлений о государственной регистрации прекращения права постоянного (бессрочного) пользования или прекращения права аренды земельных участков, в отношении которых приняты решения об установлении публичных сервитутов и сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации;».

3. Пункт 15.5 перечня государственных услуг, предоставляемых исполнительными органами государственной власти Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 26 апреля 2011 года № 130-пп, после слова «сервитута» дополнить словами «, публичного сервитута».

4. Подпункт 5 пункта 15 Порядка осуществления контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области законодательства о градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 25 октября 2011 года № 406-пп, изложить в следующей редакции:

«5) ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности органами местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области.».

5. В пункте 8 Положения о министерстве транспорта Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 24 июля 2012 года № 319-пп:

1) абзац восьмой подпункта 29 исключить;

2) по тексту подпункта 30 слово «границ» исключить.

6. В постановлении Правительства Архангельской области от 4 марта 2014 года № 92-пп «Об утверждении Положения о министерстве природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области»:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что подпункт 108⁴ пункта 8 Положения о министерстве природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области применяется до установления в Положении об особо охраняемой природной территории видов разрешенного использования земельных участков, предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, но не позднее 1 июля 2020 года.»;

2) пункт 3 исключить;

3) в Положении о министерстве природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области, утвержденном указанным постановлением:

а) в пункте 8:

подпункт 60 изложить в следующей редакции:

«60) принятие решений об установлении, изменении и прекращении существования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;»;

подпункт 69¹ изложить в следующей редакции:

«69¹) участие в пределах своей компетенции в принятии уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти решений об установлении, изменении зон затопления, подтопления в соответствии с Положением о зонах затопления, подтопления, утвержденным Правительством Российской Федерации;»;

дополнить новыми подпунктами 108² – 108¹⁵ следующего содержания:

«108²) участие в пределах своей компетенции в разработке и реализации государственных программ Архангельской области по вопросам градостроительной деятельности;

108³) согласование документации по планировке территории, подготовленной применительно к особо охраняемой природной территории регионального значения;

108⁴) определение видов разрешенного использования земельных участков, предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении особо охраняемой природной территории регионального значения;

108⁵) направление в пределах своей компетенции уведомления о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, предусмотренных пунктом 1 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, в орган местного самоуправления поселения Архангельской области, орган местного самоуправления городского округа Архангельской области по месту нахождения самовольной постройки или в орган местного самоуправления муниципального района Архангельской области, если самовольная постройка расположена на межселенной территории;

108⁶) разработка в пределах своей компетенции проектов нормативных правовых актов Архангельской области, регулирующих отношения в сфере особо охраняемых природных территорий регионального значения;

108⁷) внесение в Правительство Архангельской области предложений по созданию, ликвидации и изменению границ особо охраняемых природных территорий регионального значения;

108⁸) разработка проектов положений об особо охраняемых природных территориях регионального значения;

108⁹) организация проведения комплексного экологического обследования участков территорий и осуществление подготовки соответствующих материалов, обосновывающих придание этим территориям правового статуса особо охраняемых природных территорий регионального значения, в целях создания особо охраняемых природных территорий регионального значения;

108¹⁰) осуществление взаимодействия с федеральными органами исполнительной власти в сфере организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий, органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области по вопросам организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения;

108¹¹) обеспечение населения Архангельской области достоверной информацией в сфере организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения;

108¹²) согласование решений органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области о создании особо охраняемых природных территорий местного значения в случае, предусмотренном пунктом 8 статьи 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (далее – Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях»);

108¹³) определение порядка посещения экспозиционных зон дендрологических парков и ботанических садов, управление которыми осуществляется министерством;

108¹⁴) организация проведения научно-исследовательских работ в сфере особо охраняемых природных территорий регионального значения;

108¹⁵) направление в пределах своей компетенции уведомления о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт, в орган местного самоуправления поселения Архангельской области, орган местного самоуправления городского округа Архангельской области по месту нахождения земельного участка, на котором находится такая самовольная постройка, или в орган местного самоуправления муниципального района Архангельской области, если данный земельный участок находится на межселенной территории, в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 33 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях»»;

б) пункт 10 дополнить новым подпунктом 8² следующего содержания:

«8²) направление в пределах своей компетенции уведомлений о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт, в орган местного самоуправления поселения Архангельской области, орган местного самоуправления городского округа Архангельской области по месту нахождения земельного участка, на котором находится такая самовольная постройка, или в орган местного самоуправления муниципального района Архангельской области, если данный земельный участок находится на межселенной территории, в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 96 Лесного кодекса Российской Федерации».

7. В Положении о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденном постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп:

1) пункт 8 дополнить новыми подпунктами 61² – 61⁵ следующего содержания:

«61²) направление в пределах своей компетенции копий разрешений на строительство и копий разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора (в случае, если выдано разрешение на строительство объектов капитального строительства, указанных в пункте 5.1 части 1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации), или уполномоченный исполнительный орган государственной власти Архангельской области в сфере регионального государственного строительного надзора;

61³) направление в пределах своей компетенции копий разрешений на строительство и копий разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в органы государственной власти Архангельской области или органы местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, принявшие решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта капитального строительства, в целях строительства, реконструкции которого выдано разрешение на строительство, в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

61⁴) направление в пределах своей компетенции уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

61⁵) обеспечение в пределах своей компетенции создания и эксплуатации государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, в том числе ведение такой информационной системы в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях двух и более муниципальных районов, городских округов Архангельской области;»;

2) в подпункте 3 пункта 10 слова «, выдача заключений экспертизы, предусмотренных частью 3.5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» исключить.

8. В Положении об инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области, утвержденном постановлением Правительства Архангельской области от 28 июня 2016 года № 234-пп:

1) в пункте 8:

а) абзац третий подпункта 23 изложить в следующей редакции:

«принятия решений об установлении, изменении и о прекращении существования зон охраны объектов культурного наследия, в том числе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением

зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), а также в части утверждения на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;»;

б) дополнить новым подпунктом 35¹ следующего содержания:

«35¹) обращение в суд с исками о признании недействительным разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в случае нарушения внешнего архитектурного облика и исторического облика объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, включенных в реестр, исторического облика их территорий;»;

в) дополнить новыми подпунктами 46¹ – 46³ следующего содержания:

«46¹) установление запрета или ограничений распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), объектах культурного наследия регионального значения и объектах культурного наследия местного (муниципального) значения, находящихся в границах территории достопримечательного места и включенных в реестр, а также требований к ее распространению;

46²) обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в государственной собственности Архангельской области;

46³) принятие решений, предусматривающих установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных Федеральным законом № 73-ФЗ, на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;»;

г) в подпункте 47:

слова «предусмотренного пунктом 3 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации» заменить словами «содержащего архитектурные решения»;

слова «, или описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства, предусмотренного пунктом 4 части 9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,» исключить;

д) дополнить новыми подпунктами 47¹ и 47² следующего содержания:

«47¹) рассмотрение описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, предусмотренного пунктом 4 части 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направление, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, в федеральный орган исполнительной власти, орган архитектуры и градостроительства Архангельской области или орган местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, уполномоченные на выдачу разрешений на строительство, уведомления о соответствии или несоответствии указанного описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

47²) направление в пределах своей компетенции уведомления о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, предусмотренных пунктом 1 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, в орган местного самоуправления поселения Архангельской области, орган местного самоуправления городского округа Архангельской области по месту нахождения самовольной постройки или в орган местного самоуправления муниципального района Архангельской области, если самовольная постройка расположена на межселенной территории;»;

е) дополнить новыми подпунктами 48¹ – 48⁴ следующего содержания:

«48¹) принятие решений об установлении защитных зон объектов культурного наследия, предусмотренных пунктом 5 статьи 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

48²) утверждение графического описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, режима использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия;

48³) направление сведений об установленных пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ защитных зонах объектов культурного наследия, а также решений, предусмотренных пунктом 5 статьи 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ, и документов о прекращении существования защитных зон объектов культурного наследия и об утверждении их зон охраны в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на

осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

48⁴) направление в пределах своей компетенции уведомления о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт, в орган местного самоуправления поселения Архангельской области, орган местного самоуправления городского округа Архангельской области по месту нахождения земельного участка, на котором находится такая самовольная постройка, или в орган местного самоуправления муниципального района Архангельской области, если данный земельный участок находится на межселенной территории, в случаях, предусмотренных пунктом 9 статьи 11 Федерального закона № 73-ФЗ;»;

2) подпункт 13 пункта 9 после слова «включении» дополнить словами «или об отказе во включении».

