



## ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 января 2019 г. № 10-пп

г. Архангельск

### О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Архангельской области

В соответствии с Федеральным законом от 31 декабря 2017 года № 506-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в отдельные постановления Правительства Архангельской области.

2. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации Архангельской области от 20 июня 2001 года № 287 «О порядке определения нормативной цены земли»;

2) постановление администрации Архангельской области от 30 января 2002 года № 22 «О внесении изменений в постановление администрации области от 20 июня 2001 года № 287».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора  
Архангельской области –  
председатель Правительства  
Архангельской области**



**А.В. Алсуфьев**

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Архангельской области  
от 15 января 2019 г. № 10-пш

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в отдельные постановления  
Правительства Архангельской области**

1. В Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в государственной собственности Архангельской области, утвержденном постановлением Правительства Архангельской области от 15 декабря 2009 года № 190-пш:

1) в пункте 4:

абзац второй изложить в следующей редакции:

« $A = K_{сзу} \times Cт \times K_{вр} \times K_{инф}$ , где:»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

« $K_{сзу}$  – кадастровая стоимость земельного участка (руб.)»;

абзац пятый исключить;

2) по тексту подпунктов 6 и 7 пункта 10<sup>1</sup> слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

3) пункт 21<sup>1</sup> исключить.

2. В нумерационных заголовках приложения № 1 и приложения № 2 Порядка предоставления отсрочек (рассрочек) по уплате арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 2 февраля 2010 года № 25-пш, слова «, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории» исключить.

3. В постановлении Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пш «Об утверждении государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области (2014 – 2024 годы)»:

1) в государственной программе Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области (2014 – 2024 годы)», утвержденной указанным постановлением:

в абзаце шестнадцатом пункта 2.2 раздела II слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

по тексту приложения № 1 к указанной государственной программе слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

2) в Правилах предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных указанным постановлением:

в подпунктах «а» и «д» пункта 1 слово «экономкласса» заменить словами «стандартного жилья»;

по тексту пункта 12 слова «жилья эконом-класса» заменить словами «стандартного жилья»;

по тексту пункта 35 слово «экономкласса» заменить словами «стандартного жилья»;

в пункте 40 слова «жилью экономического класса» заменить словами «стандартному жилью».

4. В Положении о порядке отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для участия в мероприятиях программы «Жилье для российской семьи», утвержденном постановлением Правительства Архангельской области от 17 июня 2014 года № 242-пп:

1) в пункте 25 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

2) в приложении № 1 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

3) в разделе I приложения № 3:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Информация о соответствии жилых помещений, возводимых в проекте, требованиям по отнесению к стандартному жилью, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 ноября 2016 года № 800/пр «Об утверждении условий отнесения жилых помещений к жилью экономического класса» (соответствует/не соответствует)»;

в примечании слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

4) по тексту пунктов 6 и 7 приложения № 4 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья».

5. В постановлении Правительства Архангельской области от 11 августа 2014 года № 329-пп «О мерах по реализации программы «Жилье для российской семьи» на территории Архангельской области»:

1) по тексту пунктов 1 и 2 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

2) пункт 3 исключить;

3) в перечне категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», утвержденном указанным постановлением:

в наименовании слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

в абзаце втором пункта 4 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

в пункте 11 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

4) в Порядке проверки органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области соответствия граждан-заявителей установленным категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», и формирования списков таких граждан, утвержденном указанным постановлением:

в наименовании слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

по тексту слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

в наименовании и по тексту приложений № 1, 2 и 3 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

5) в Порядке подтверждения ипотечными кредиторами возможности предоставления ипотечных кредитов (займов) гражданам, включенным в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», утвержденном указанным постановлением:

в наименовании слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

по тексту пункта 1 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

6) в Порядке ведения сводного по Архангельской области реестра граждан, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», и порядке предоставления застройщикам в рамках программы «Жилье для российской семьи» сведений, содержащихся в таком реестре, утвержденном указанным постановлением:

в наименовании слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

по тексту слова «жилье экономического класса» в соответствующем падеже заменить словами «стандартное жилье» в соответствующем падеже;

7) в Порядке информационного обеспечения приобретения жилья экономического класса гражданами, включенными в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», утвержденном указанным постановлением:

в наименовании слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

по тексту слова «жилье экономического класса» в соответствующем падеже заменить словами «стандартное жилье» в соответствующем падеже.

6. В Положении о порядке отбора земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территории Архангельской области, утвержденном постановлением Правительства Архангельской области от 7 октября 2014 года № 393-пш:

1) в подпункте 2 пункта 7 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

2) в пункте 6 приложения № 2 к указанному Положению слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья».

7. В подпункте «а» пункта 3 Порядка установления, изменения и ежегодной индексации максимального размера платы за наем жилого помещения в расчете на один квадратный метр общей площади жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования в Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 26 июня 2018 года № 282-пш, слова «жилью экономического класса» заменить словами «стандартному жилью».

