



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 октября 2018 г. № 496-пп

г. Архангельск

Об утверждении Положения о порядке ведения реестров выданных заключений о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и предоставления сведений, содержащихся в указанных реестрах

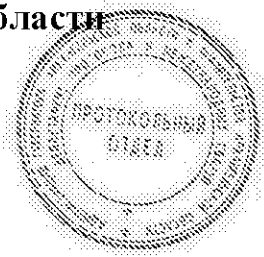
В соответствии с пунктом 31 Положения о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 года № 427, Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке ведения реестров выданных заключений о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и предоставления сведений, содержащихся в указанных реестрах.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя Правительства
Архангельской области**

В.М. Иконников



УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Архангельской области
от 31 октября 2018 г. № 496-пш

П О Л О Ж Е Н И Е
о порядке ведения реестров выданных заключений
о достоверности или недостоверности определения
сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального
ремонта объектов капитального строительства и предоставления
сведений, содержащихся в указанных реестрах

I. Общие положения

1. Настоящее Положение, разработанное в соответствии пунктом 31 Положения о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 года № 427 (далее – Положение о проведении проверки достоверности), определяет порядок ведения реестров выданных заключений о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (далее – заключение) в отношении объектов, предусмотренных подпунктами «б(1)» и «б(3)» пункта 4 Положения о проведении проверки достоверности (далее – реестр), а также правила предоставления сведений из указанных реестров физическим и юридическим лицам, органам государственной власти и органам местного самоуправления (далее – заинтересованные лица).

II. Порядок ведения реестров

2. Ведение реестров осуществляется на русском языке в электронном виде:

применительно к объектам капитального строительства, в отношении которых подготовка проектной документации и ее государственная экспертиза являются обязательными, – государственным автономным

учреждением Архангельской области «Управление государственной экспертизы»;

применительно к объектам капитального строительства, в отношении которых подготовка проектной документации и (или) ее государственная экспертиза не являются обязательными, – государственным автономным учреждением Архангельской области «Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве» (далее – учреждения).

3. Реестры состоят из отдельных записей, каждая из которых относится к отдельному заключению. Каждая запись в реестрах содержит следующие разделы:

1) «Идентификационные сведения об исполнителях работ», в который включаются:

а) идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество (при наличии), реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, место нахождения юридического лица). В случае проведения проверки сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в отношении которых не требуется подготовка проектной документации и такая документация не разрабатывалась по инициативе застройщика, указываются идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку сметной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество (при наличии), реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, место нахождения юридического лица);

б) сведения о лицах, участвовавших в проведении проверки сметной стоимости, и лице, утвердившем заключение о проверке сметной стоимости (фамилия, имя, отчество (при наличии), занимаемая должность);

в) реквизиты договора на проведение проверки сметной стоимости;

2) «Идентификационные сведения об объекте капитального строительства», в который включаются:

а) наименование объекта капитального строительства, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства, основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность);

б) сведения о заключении государственной экспертизы проектной документации и (или) инженерных изысканий по объекту капитального строительства (в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение такой экспертизы по данному объекту капитального строительства является обязательным);

в) сведения о решении (письме) по объекту капитального строительства, предусмотренном подпунктами «з» и «з(1)» пункта 8 Положения о проведении проверки достоверности;

3) «Идентификационные сведения о застройщике (техническом заказчике)», в который включаются:

а) идентификационные сведения о застройщике (фамилия, имя, отчество (при наличии), реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, место нахождения юридического лица);

б) идентификационные сведения о техническом заказчике (фамилия, имя, отчество (при наличии), реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, место нахождения юридического лица);

в) идентификационные сведения о лице, обратившемся с заявлением о проверке сметной стоимости, – заявителе (фамилия, имя, отчество (при наличии), реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства физического лица, полное наименование, место нахождения юридического лица), в случае, если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо;

4) «Сведения о результате проверки сметной стоимости», в который включаются:

а) сведения о результате заключения (положительное – заключение о достоверности определения сметной стоимости или отрицательное – заключение о недостоверности определения сметной стоимости);

б) информация об оспаривании выводов, содержащихся в заключении (наименование и реквизиты акта, на основании которого выданное заключение не подлежит применению);

5) «Дата выдачи и реквизиты заключения», в который включаются:

а) дата выдачи и регистрационный номер заключения;

б) дата получения от заявителя документов, представленных для проведения проверки сметной стоимости;

в) дата представления заявителем документов, подтверждающих внесение платы за проведение проверки сметной стоимости в соответствии с договором;

г) дата направления (вручения) заявителю заключения.

4. Сведения, указанные в пункте 3 настоящего Положения, вносятся в реестры учреждениями в течение пяти рабочих дней со дня направления (вручения) заявителю заключения.

Удаление или редактирование внесенных сведений в реестрах не допускается, за исключением редактирования записей в случае обнаружения в них технических ошибок (описка, опечатка, грамматическая или арифметическая ошибка).

5. Сведения, содержащиеся в реестрах, являются открытыми для ознакомления с ними любых заинтересованных лиц, за исключением сведений, доступ к которым ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

III. Порядок предоставления сведений, содержащихся в реестрах

6. Сведения из реестров в объеме, указанном в пункте 8 настоящего Положения, размещаются на официальных сайтах учреждений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также предоставляются заинтересованным лицам без взимания платы в течение 20 календарных дней со дня регистрации заявления о предоставлении сведений из реестров (далее – запрос).

7. Запрос направляется в учреждения в форме электронного документа и должен содержать идентификационные сведения о заинтересованном лице (фамилия, имя, отчество (при наличии), реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес физического лица, полное наименование, место нахождения юридического лица), а также предусматривать представление информации в отношении конкретного объекта, строительство, реконструкция, капитальный ремонт которого осуществляются или завершены (приостановлены).

При наличии в запросе сведений, доступ к которым ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации, запрос направляется на бумажном носителе.

Запрос, направленный в форме электронного документа, подписывается с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя.

Запрос направляется в отношении одного заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости.

8. Сведения, содержащиеся в реестрах, предоставляются в виде выписки из реестра в электронном виде или на бумажном носителе.

Выписка из реестра должна содержать сведения, предусмотренные подпунктом «а» подпункта 1, подпунктами «а» и «в» подпункта 2, подпунктами «а» и «б» подпункта 3, подпунктом 4, подпунктом «а» подпункта 5 пункта 3 настоящего Положения, за исключением информации о реквизитах документа, удостоверяющего личность физического лица.

9. В случае отсутствия запрашиваемых сведений или невозможности их предоставления учреждения сообщают об этом заинтересованному лицу в письменном виде в течение 10 календарных дней со дня регистрации запроса.

10. В случае получения запроса, не соответствующего требованиям, установленным пунктом 7 настоящего Положения, учреждения в течение 10 календарных дней со дня регистрации запроса направляют

заинтересованному лицу письменный отказ в предоставлении сведений с объяснением причин отказа.

11. Документы, направляемые по результатам рассмотрения запроса, подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченных лиц учреждений.

12. Учреждения при ведении реестров обеспечивают:

- 1) своевременное внесение сведений в реестры;
- 2) своевременное представление заинтересованным лицам по их запросам выписок из реестров;
- 3) размещение сведений реестров в объеме сведений, указанных в абзаце втором пункта 8 настоящего Положения, на официальных сайтах учреждений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- 4) сохранность, достоверность, целостность, доступность информации, содержащейся в реестрах, а также защиту информации, содержащейся в реестрах, от несанкционированного доступа.

