



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области»

Статья 1.

Внести в областной закон от 02 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2013, № 41, 2; 2014, № 5, 8, 10; 2015, № 14, 16, 19, 20, 22; 2016, № 25, 29; 2017, № 33, 34, 37; 2018, № 41, 43) следующие изменения:

1. Статью 5 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) устанавливает порядок утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), которая (который) проводит обязательный аудит в отношении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора;».

2. Пункт 4 статьи 8 изложить в следующей редакции:

«4. Внесение изменений в региональную программу осуществляется при наличии следующих оснований:

1) выявление многоквартирных домов, подлежащих исключению (включению) из региональной программы (в региональную программу);

2) изменение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в региональную программу, с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 3 настоящей статьи;

3) изменение сроков проведения капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в региональную программу, с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 3 настоящей статьи;

4) изменение способа формирования фонда капитального ремонта с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 3 настоящей статьи;

5) иные основания, влекущие необходимость внесения изменений в региональную программу.».

3. В статье 9:

1) в наименовании слова «и утверждения региональной программы» заменить словами «, утверждения региональной программы и внесения изменений в региональную программу»;

2) пункт 1 после слова «программы» дополнить словами «, внесения изменений в нее»;

3) в абзаце третьем пункта 2:

слова «актуализации региональной программы» заменить словами «внесения изменений в региональную программу, в том числе при ее актуализации,»;

слова «по форме, установленной» исключить;

4) пункт 3 после слова «программы» дополнить словами «(проект изменений в региональную программу)»;

5) пункт 3.1 после слова «программы» дополнить словами «(проекта изменений в региональную программу)»;

6) пункт 4 после слова «программу» дополнить словами «(изменения в региональную программу)».

4. В пункте 6 статьи 18 слова «или решения органа местного самоуправления» исключить.

5. В пункте 1 статьи 23:

1) подпункт 7 исключить;

2) подпункт 9 исключить.

6. В подпункте 5 пункта 2 статьи 27 слова «органа местного самоуправления, а также лиц, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений (в случае, если капитальный ремонт многоквартирного дома проводится на основании решения собственников помещений)» заменить словами «собственников помещений в многоквартирном доме».

7. Подпункт 1 пункта 3 статьи 29 исключить.

8. Абзац четвертый пункта 5 статьи 33 изложить в следующей редакции:

«Договор с аудиторской организацией (аудитором), которая (который) проводит обязательный аудит в отношении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора, утверждается в порядке, установленном постановлением Правительства Архангельской области.».

9. В пункте 1 статьи 38 слова «и подлежит ежегодной индексации исходя из прогнозируемого уровня инфляции, установленного федеральным законом о федеральном бюджете» исключить.

10. В пункте 4 статьи 39 слова «представителем органов» заменить словами «и согласованный с органом».

Статья 2.

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Архангельской области

И.А. Орлов

г. Архангельск

08 июня 2018 г.
№ 634-44-ОЗ

