



## ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 октября 2017 г. № 406-пп

г. Архангельск

### **О внесении изменений в государственную программу Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2020 годы)»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 21 Федерального закона от 06 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», пунктом «а» статьи 31.2 Устава Архангельской области, постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 299-пп «О порядке разработки и реализации государственных программ Архангельской области» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2020 годы)», утвержденную постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 479-пп.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора  
Архангельской области –  
председатель Правительства  
Архангельской области**



**А.В. Алсуфьев**

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Архангельской области  
от 13 октября 2017 г. № 406-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
**которые вносятся в государственную программу Архангельской области**  
**«Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2020 годы)»**

1. Позицию, касающуюся объемов бюджетных ассигнований, паспорта государственной программы изложить в следующей редакции:

«Объемы бюджетных ассигнований государственной программы – общий объем финансирования государственной программы составляет 599236,0 тыс. рублей, в том числе:  
средства областного бюджета – 490425,0 тыс. рублей;  
внебюджетные средства – 108811,0 тыс. рублей».

2. Абзац восемнадцатый раздела III изложить в следующей редакции:

«Реализацию мероприятий по пунктам 3.3 – 3.11 перечня мероприятий государственной программы (приложение № 2 к государственной программе) осуществляет ГБУ “БТИ” во взаимодействии с минимумом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, федеральными законами № 237-ФЗ и № 452-ФЗ. Средства областного бюджета перечисляются ГБУ “БТИ” на финансовое обеспечение государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ), а также на иные цели, предусмотренные на финансовое обеспечение выплат, связанных с предоставлением работникам ГБУ “БТИ” компенсации расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно.».

3. В разделе I приложения № 1 к указанной государственной программе:

1) пункты 6 и 7 изложить в следующей редакции:

«6. Количество сформированных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	минимумество	единиц	580	400	370	200	200	200	200	200
в том числе для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей			535	350	116	100	100	100	100	100
7. Количество рекламных мест, в отношении которых произведена независимая оценка прав на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в целях последующей организации и проведения торгов	минимумество	единиц	-	100	100	-	-	-	-	10».

4. Приложения № 2 и 3 к указанной государственной программе изложить в следующей редакции:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**к государственной программе**  
**Архангельской области**  
**“Развитие имущественно-земельных**  
**отношений Архангельской области**  
**(2014 – 2020 годы)”**  
**(в редакции постановления Правительства**  
**Архангельской области**  
**от 13 октября 2017 г. № 406-пп)**

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**  
**мероприятий государственной программы Архангельской области**  
**“Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской**  
**области (2014 – 2020 годы)”**

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель государственной программы	Источник финансирования	Объемы финансирования (тыс. рублей)								Показатели результата реализации мероприятия по годам	Связь с целевыми показателями государственной программы (подпрограммы)
			всего	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Цель программы – развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области для обеспечения социально-экономического развития, повышения эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в государственной собственности Архангельской области

1.1. Привлечение независимых директоров к управлению организациями с государственным участием	министерство имущественных отношений Архангельской области (далее – минимущество)	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	количество независимых директоров (нарастающим итогом): 2014 г. – 1 чел.; 2015 г. – 4 чел.; 2016 г. – 3 чел.; 2017 г. – 4 чел.; 2018 г. – 5 чел.; 2019 г. – 5 чел.; 2020 г. – 5 чел.	пункт 3 перечня целевых показателей государственной программы Архангельской области “Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2020 годы)” приложения № 1 к указанной государственной программе (далее – перечень)
---	---	------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.2. Реконструкция неиспользуемых объектов государственного имущества в рамках государственно-частного партнерства	минимущество	всего в том числе: областной бюджет внебюджетные средства	108811,0 - 108811,0	- - -	- - -	108811,0 - 108811,0	- - -	- - -	- - -	- - -	проведение реконструкции объектов государственного имущества: 2016 г. – 3 объекта	пункт 2 перечня
1.3. Содержание и охрана объектов государственной казны	минимущество	областной бюджет	2089,1	2073,6	15,5	-	-	-	-	-	содержание объектов в надлежащем состоянии: 2014 г. – 12 ед.; 2015 г. – 1 ед.	
1.4. Утилизация объектов государственной казны	минимущество	областной бюджет	467,0	99,4	221,9	145,7	-	-	-	-	утилизация объектов, непригодных для использования: 2014 г. – 4 ед.; 2015 г. – 1 ед.; 2016 г. – 1 ед.	пункт 2 перечня
1.5. Определение целевых функций для объектов управления государственным имуществом	минимущество	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	определение целевых функций: 1) унитарных предприятий: 2014 – 2016 гг. – 5 ед.; 2017 г. – 3 ед.; 2018 г. – 2 ед.; 2019 – 2020 гг. – 2 ед.; 2) организаций с государственным участием: 2014 г. – 23 ед.; 2015 г. – 21 ед.; 2016 г. – 20 ед.; 2017 г. – 11 ед.; 2018 г. – 12 ед.; 2019 г. – 12 ед., 2020 г. – 12 ед.;	пункты 1, 3, 4 перечня

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
											3) объектов государственной казны: 2014 г. – 5 ед.; 2015 г. – 6 ед.; 2016 г. – 7 ед., 2017 г. – 7 ед.; 2018 г. – 8 ед.	
1.6. Совершенствование системы учета государственного имущества (наполнение электронных баз реестра государственного имущества Архангельской области (далее – реестр) новыми сведениями об объектах недвижимости)	минимущество	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	внесение в электронную базу реестра сведений о зарегистрированных правах на объекты недвижимости и изображений объектов: 100 процентов от количества представленных сведений, с 2015 года – ежегодно	пункт 2 перечня
1.7. Оценка государственного имущества	минимущество	областной бюджет	60,0	50,0	-	-	10,0	-	-	-	количество объектов государственного имущества, в отношении которых проведена оценка: 2014 г. – 10 ед.; 2017 г. – 2 ед.	пункт 2 перечня
1.8. Оформление документов технического учета на государственное имущество	минимущество	областной бюджет	99,8	27,0	72,8	-	-	-	-	-	постановка объектов недвижимости на кадастровый учет, регистрация вещных прав: 2014 г. – 1 ед.; 2015 г. – 3 ед.	пункт 2 перечня

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.9. Приватизация государственного имущества, в том числе уплата НДС, в соответствии с прогнозным планом приватизации государственного имущества	минимум	областной бюджет	2700,0	579,5	461,8	622,7	436,1	200,0	200,0	200,0	количество приватизируемых пакетов акций и государственного имущества: 2014 г. – 178 ед.; 2015 г. – 20 ед.; 2016 г. – 18 ед.; 2017 г. – 26 ед.; 2018 г. – 1 ед.; 2019 г. – 1 ед.; 2020 г. – 1 ед.	пункты 3, 4, 9 перечня

Задача № 2 – формирование земельного фонда Архангельской области, повышение эффективности использования земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования “Город Архангельск”

2.1. Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков для регистрации права государственной собственности, а также земельных участков, находящихся в федеральной собственности, право распоряжения которыми передано минимуму в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ “О содействии развитию жилищного строительства”	минимум	областной бюджет	7875,6	1 814,1	924,6	291,9	1345,0	1500,0	1 000,0	1 000,0	увеличение количества земельных участков, зарегистрированных в государственную собственность: 2014 г. – 57 ед.; 2015 г. – 95 ед.; 2016 г. – 30 ед.; 2017 г. – 150 ед.; 2018 г. – 150 ед.; 2019 г. – 100 ед.; 2020 г. – 100 ед.	пункт 5 перечня
--	---------	------------------	--------	---------	-------	-------	--------	--------	---------	---------	---	-----------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2.2. Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, и для иных целей	минимущество	областной бюджет	8709,9	2025,0	1596,4	1011,8	926,7	1050,0	1050,0	1050,0	увеличение количества сформированных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: 2014 г. – 400 ед.; 2015 г. – 370 ед.; 2016 г. – 200 ед.; 2017 г. – 200 ед.; 2018 г. – 200 ед.; 2019 г. – 200 ед.; 2020 г. – 200 ед.; в том числе: для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей: 2014 г. – 350 ед.; 2015 г. – 116 ед.; 2016 г. – 100 ед.; 2017 г. – 100 ед.; 2018 г. – 100 ед.; 2019 г. – 100 ед.; 2020 г. – 100 ед.	пункт 6 перечня
2.3. Услуги по оценке рыночной стоимости и права аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях предоставления на аукционах и для иных целей	минимущество	областной бюджет	2011,0	350,0	97,0	175,6	248,4	380,0	380,0	380,0	увеличение количества сформированных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях предоставления на аукционах и для иных целей: 2014 г. – 50 ед.; 2015 г. – 100 ед.; 2016 г. – 200 ед.; 2017 г. – 110 ед.; 2018 г. – 110 ед.; 2019 г. – 110 ед.; 2020 г. – 110 ед.	пункт 6 перечня

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2.4. Создание геоинформационной системы "Земля"	министерство связи и информационных технологий Архангельской области	областной бюджет	12391,0	-	-	-	12391,0	-	-	-	количество городских округов, городских поселений, муниципальных районов, охваченных геоинформационной системой "Земля": 2017 г. – 2 ед.	пункт 11 перечня
2.5. Услуги по оценке рыночной стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в целях организации и проведения торгов	минимущество	областной бюджет	446,1	350,0	96,1	-	-	-	-	-	количество рекламных мест, в отношении которых произведена независимая оценка прав на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в целях последующей организации и проведения торгов: 2014 г. – 100 ед.; 2015 г. – 100 ед.	пункт 7 перечня

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2.6. Выполнение работ по демонтажу, уничтожению рекламных конструкций, самовольно установленных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и оказание услуг по хранению демонтированных рекламных конструкций	минимущество	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	количество демонтированных рекламных конструкций, установленных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в зависимости от типов и видов рекламных конструкций, которые необходимо будет демонтировать:	пункт 7 перечня
											2020 г. – 10 ед.	
2.7. Услуги по размещению в официальных изданиях средств массовой информации муниципальных образований Архангельской области публикаций о проведении аукционов о продаже земельных участков или продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, извещений о предоставлении земельных участков	минимущество	областной бюджет	750,0	-	-	-	300,0	150,0	150,0	150,0	количество размещенных публикаций в официальных изданиях средств массовой информации муниципальных образований Архангельской области:	пункты 5, 6 перечня
											2017 г. – 10 ед.;	
											2018 г. – 10 ед.;	
											2019 г. – 10 ед.;	
											2020 г. – 10 ед.	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Задача № 3 – государственная кадастровая оценка и ведение архива государственного технического учета и технической инвентаризации объектов недвижимости на территории Архангельской области, комплектование и актуализация перечня отдельных объектов недвижимого имущества в целях определения налоговой базы												
3.1. Проведение работ по актуализации кадастровой оценки земельных участков	минимущество	областной бюджет	2189,4	442,3	297,1	1450,0	-	-	-	-	актуализация кадастровой стоимости земельных участков: 2014 г. – 31 108 ед.; 2015 г. – 356 ед.; 2016 г. – 6714 ед.	пункт 8 перечня
3.2. Экспертиза отчетов об оценке, представленных для установления кадастровой стоимости, равной рыночной, по объектам недвижимости и земельным участкам в судебном порядке	минимущество	областной бюджет	60,0	60,0	-	-	-	-	-	-	выполнение мероприятия по проведению экспертизы отчетов оценщиков позволит уменьшить случаи необоснованного снижения кадастровой стоимости объектов недвижимости и земельных участков в судебном порядке	пункт 8 перечня
3.3. Сбор, обработка, систематизация и накопление информации при определении кадастровой стоимости	минимущество	областной бюджет	18418,1	-	-	-	5013,2	5498,2	3873,7	4033,0	сбор, обработка, систематизация и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, в том числе о данных рынка недвижимости, а также информации, использованной при проведении государственной кадастровой оценки и формируемой в результате ее проведения	пункт 8 перечня

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3.4. Проведение обследования объектов недвижимости организаций для включения (исключения) в перечень недвижимого имущества	минимущество	областной бюджет	2677,1	-	-	-	1017,5	598,4	527,0	534,2	количество обследованных объектов недвижимости: 2017 г. – 632 объекта; 2018 г. – 352 объекта; 2019 г. – 805 объектов; 2020 г. – 805 объектов	пункт 10 перечня
3.5. Комплектование архива государственного технического учета и технической инвентаризации	минимущество	областной бюджет	31518,3	-	-	-	8960,9	7591,8	7325,6	7640,0	постоянное хранение 413 505 ед. дел	пункт 12 перечня
3.6. Оказание информационных услуг на основе архивных документов по тематическим запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления	минимущество	областной бюджет	20007,5	-	-	-	5688,1	4819,1	4650,1	4850,2	подготовка информации в отношении 15 000 запросов ежегодно	пункт 12 перечня
3.7. Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ “О государственной кадастровой оценке”	минимущество	областной бюджет	27818,0	-	-	-	-	11337,9	8010,0	8470,1	определение кадастровой стоимости объектов недвижимости: 2018 г. – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения; 2019 г. – объекты капитального строительства, земли промышленности и иного специального назначения	пункт 8 перечня

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3.8. Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ “О государственной кадастровой оценке”	минимущество	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости	пункт 8 перечня
3.9. Разъяснение результатов, предоставление сведений, рассмотрение обращений по вопросам определения кадастровой стоимости	минимущество	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	обеспечение стопроцентного рассмотрения обращений по вопросам определения кадастровой стоимости от числа поступивших обращений	пункт 8 перечня
3.10. Хранение копий отчетов и документов, формируемых в ходе определения кадастровой стоимости, а также копий документов и материалов, использованных при ее определении	минимущество	областной бюджет	1761,0	-	-	-	-	732,4	506,7	521,9	обеспечение сохранности отчетов, документов и материалов	пункт 8 перечня
3.11. Предоставление документов, отчетов и информации государственным органам по вопросам определения кадастровой стоимости	минимущество	областной бюджет	729,1	-	-	-	-	304,5	209,8	214,8	обеспечение предоставления документов, отчетов и информации по вопросам определения кадастровой стоимости	пункт 8 перечня

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Задача № 4 – осуществление эффективной деятельности исполнительных органов государственной власти Архангельской области в сфере развития имущественно-земельных отношений												
4.1. Осуществление функций в сфере имущественно-земельных отношений	минимущество	областной бюджет	347646,9	50667,1	50665,8	52458,9	46815,8	49013,1	49013,1	49013,1	материально-техническое и финансовое обеспечение деятельности минимущества как ответственного исполнителя программы	
Всего по государственной программе		всего	599236,0	58538,0	54449,0	164967,6	83152,7	83175,4	76896,0	78057,3		
		в том числе:										
		областной бюджет	490425,0	58538,0	54449,0	56156,6	83152,7	83175,4	76896,0	78057,3		
		внебюджетные средства	108811,0	-	-	108811,0	-	-	-	-		

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  
**к государственной программе**  
**Архангельской области**  
**“Развитие имущественно-земельных**  
**отношений Архангельской области**  
**(2014 – 2020 годы)”**  
**(в редакции постановления Правительства**  
**Архангельской области**  
**от 13 октября 2017 г. № 406-пп)**

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**  
**реализации государственной программы Архангельской области**  
**“Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской**  
**области (2014 – 2020 годы)” за счет средств**  
**областного бюджета**

Ответственный исполнитель – министерство имущественных отношений Архангельской области.

Статус	Наименование государственной программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель государственной программы	Расходы областного бюджета (тысяч рублей)						
			2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
Государственная программа	“Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2020 годы)”	областной бюджет	58538,0	54449,0	56156,6	83152,7	83175,4	76896,0	78057,3
		в том числе:							
		министерство имущественных отношений Архангельской области	58538,0	54449,0	56156,6	70761,7	83175,4	76896,0	78057,3
		министерство связи и информационных технологий Архангельской области	-	-	-	12391,0	-	-	-».

