



ПРАВИТЕЛЬСТВО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2025

№ 395

г. Благовещенск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Амурской области
от 23.08.2022 № 859

В целях совершенствования механизма правового регулирования и приведения нормативных правовых актов Амурской области в соответствие законодательству Правительство Амурской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Амурской области от 23.08.2022 № 859 «Об утверждении Порядка взаимодействия исполнительных органов государственной власти Амурской области и организаций при принятии решений о заключении концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Амурская область» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.amurobl.ru).

Губернатор
Амурской области



А. Орлов

Приложение
к постановлению Правительства
Амурской области
от 20.05.2025 № 395

Изменения, вносимые в постановление Правительства Амурской области от 23.08.2022 № 859 «Об утверждении Порядка взаимодействия исполнительных органов государственной власти Амурской области и организаций при принятии решений о заключении концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Амурская область»

1. В наименовании постановления слова «исполнительных органов государственной» заменить словами «органов исполнительной».

2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Амурской области и организаций при принятии решений о заключении концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Амурская область, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.».

3. Дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

«1¹. Определить органы исполнительной власти Амурской области, которые выступают от имени концедента – Амурской области в зависимости от ведомственной принадлежности объекта концессионного соглашения согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.».

4. В приложении к постановлению:

1) нумерационный заголовок изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1 к постановлению Правительства Амурской области от 23.08.2022 № 859»;

2) в наименовании слова «исполнительных органов государственной» заменить словами «органов исполнительной»;

3) в разделе 1:

а) в пункте 1.1 слова «исполнительных органов государственной» заменить словами «органов исполнительной»;

б) в пункте 1.2:

в абзаце девятом слова «государственной власти Амурской области» исключить;

абзац шестнадцатый изложить в следующей редакции:

«установленные требования – требования, установленные Законом и иными правовыми актами, принятыми в целях реализации Закона.»;

в) в пункте 1.4 слова «и внешних связей» исключить;

4) в подпункте 1 пункта 2.2 раздела 2 слова «и внешних связей» исключить;

5) в разделе 3:

а) пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Предложение с прилагаемыми к нему документами, представленное инициатором в порядке, установленном частями 4², 4³ статьи 37 Закона, рассматривается отраслевым органом.

В случае направления предложения с прилагаемыми документами в исполнительный орган, не являющийся отраслевым органом, такой исполнительный орган в течение 10 рабочих дней со дня поступления предложения с прилагаемыми документами направляет его на рассмотрение в отраслевой орган.

Общий срок рассмотрения предложения не может превышать 30 календарных дней со дня его поступления в отраслевой орган.»;

б) пункты 3.5–3.8 изложить в следующей редакции:

«3.5. Отраслевой орган в течение 2 рабочих дней со дня проведения совещания, указанного в пункте 3.4 настоящего Порядка, принимает в форме приказа одно из следующих решений:

1) о возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении условиях;

2) о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях;

3) о невозможности заключения концессионного соглашения.

Отраслевой орган в течение 10 календарных дней со дня принятия решения, предусмотренного настоящим пунктом, направляет инициатору (способом, позволяющим подтвердить факт направления уведомления) письменное уведомление о принятом решении с копией решения.

Решение о возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении условиях должно содержать в том числе информацию о месте и сроке представления заявок.

Решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях должно определять срок и порядок проведения переговоров с инициатором.

Решение о невозможности заключения концессионного соглашения должно содержать основание отказа, предусмотренное частью 4⁶ статьи 37 Закона.

3.6. Отраслевой орган в течение 10 календарных дней со дня принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении условиях размещает на официальном сайте предложение одновременно с проектом концессионного соглашения в целях принятия заявок от иных лиц, отвечающих установленным требованиям.

3.7. Отраслевой орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях инициирует создание рабочей группы в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Порядка.

Отраслевой орган с участием членов рабочей группы проводит переговоры с инициатором в форме совместных совещаний в целях обсуждения

условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров. Результат переговоров оформляется протоколом совещания, в котором указываются итоги согласования, согласованные условия концессионного соглашения и срок представления инициатором в отраслевой орган измененного предложения и измененного проекта концессионного соглашения для рассмотрения (если применимо).

Если в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения либо инициатор отказался от ведения переговоров по изменению предложенных условий концессионного соглашения, отраслевой орган в течение 10 рабочих дней со дня завершения переговоров принимает в форме приказа решение об отказе в заключении концессионного соглашения на основании пункта 9 части 4⁶ статьи 37 Закона и в срок не более 5 рабочих дней со дня его принятия направляет инициатору (способом, позволяющим подтвердить факт направления уведомления) письменное уведомление о принятом решении с копией решения.

3.8. Отраслевой орган в течение 10 рабочих дней со дня получения от инициатора измененного предложения и измененного проекта концессионного соглашения рассматривает их на соответствие условиям, согласованным в ходе проведения переговоров.

Отраслевой орган вправе привлекать членов рабочей группы для рассмотрения измененного проекта концессионного соглашения.»;

в) дополнить пунктами 3.8¹, 3.8² следующего содержания:

«3.8¹. Если измененное предложение и (или) измененный проект концессионного соглашения не соответствуют условиям, согласованным в ходе проведения переговоров, и (или) инициатором не выполнены требования, предусмотренные частью 4⁸⁻³ статьи 37 Закона (если применимо), отраслевой орган не согласовывает измененное предложение и (или) измененный проект концессионного соглашения и в срок, указанный в пункте 3.8 настоящего Порядка, принимает в форме приказа одно из следующих решений:

1) о повторном проведении переговоров в форме совместного совещания с инициатором в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров в порядке, установленном отраслевым органом;

2) о невозможности заключения концессионного соглашения на условиях, представленных в измененном предложении, с указанием причин отказа.

Отраслевой орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения, предусмотренного настоящим пунктом, направляет инициатору (способом, позволяющим подтвердить факт направления уведомления) письменное уведомление о принятом решении с копией решения.

3.8². Если измененное предложение и измененный проект концессионного соглашения соответствуют условиям, согласованным в ходе проведения переговоров, и инициатором выполнены требования, предусмотренные частью 4⁸⁻³ статьи 37 Закона (если применимо), отраслевой орган:

1) согласовывает измененное предложение и измененный проект концессионного соглашения и в срок, указанный в пункте 3.8 настоящего Порядка, принимает в форме приказа решение о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным предложением и измененным проектом концессионного соглашения, с инициатором;

2) в течение 10 календарных дней со дня принятия решения в соответствии с подпунктом 1 настоящего пункта размещает данное решение и измененное предложение с измененным проектом концессионного соглашения на официальном сайте в целях принятия заявок от иных лиц, отвечающих установленным требованиям.

Решение, принимаемое отраслевым органом в соответствии с подпунктом 1 настоящего пункта, должно содержать в том числе информацию о месте и сроке представления заявок.»;

г) пункт 3.9 изложить в следующей редакции:

«3.9. Отраслевой орган не позднее 10 рабочих дней со дня истечения сорокапятидневного срока размещения предложения на официальном сайте:

1) в случае, если поступили заявки от иных лиц, а такие заявки соответствуют установленным требованиям к форме заявки и указанные лица соответствуют установленным требованиям:

а) составляет протокол рассмотрения заявок, обеспечивает его подписание и в течение 3 рабочих дней со дня подписания размещает его на официальном сайте. Данный протокол должен содержать в том числе перечень лиц, представивших заявки, с указанием их наименований (для юридических лиц) или фамилий, имен и (при наличии) отчеств (для индивидуальных предпринимателей), а также информацию об их соответствии установленным требованиям;

б) инициирует подготовку и согласование документов для проведения конкурса. При этом решение о заключении концессионного соглашения должно быть принято не позднее чем через 45 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Разработанная в данном случае конкурсная документация должна соответствовать в том числе требованиям, установленным частью 4⁹⁻² статьи 37 Закона;

2) в случае, если не поступили заявки либо поступили заявки от иных лиц и такие заявки не соответствуют установленным требованиям к форме заявки и (или) указанные лица не соответствуют установленным требованиям:

а) направляет уведомление (способом, позволяющим подтвердить факт направления уведомления):

инициатору о возможности заключения концессионного соглашения без проведения конкурса на условиях, предусмотренных в предложении и проекте концессионного соглашения (измененном предложении, измененном проекте концессионного соглашения), а также о необходимости представления до принятия решения о заключении концессионного соглашения информации об

источниках финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и подтверждения возможности их получения, а также устанавливает срок представления такой информации;

иным лицам, подавшим заявки, но не отвечающим установленным требованиям и (или) заявки которых не соответствуют установленным требованиям к форме заявки (при поступлении заявок), о несоблюдении ими установленных требований;

б) иницирует принятие решения о заключении концессионного соглашения в соответствии с Регламентом. При этом решение о заключении концессионного соглашения должно быть принято в течение 30 календарных дней со дня истечения сорокапятидневного срока размещения предложения на официальном сайте (при поступлении от инициатора информации об источниках финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и подтверждения возможности их получения).»;

б) в разделе 4:

а) пункты 4.7, 4.8 изложить в следующей редакции:

«4.7. Отраслевой орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях иницирует создание рабочей группы в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Порядка.

Отраслевой орган с участием членов рабочей группы проводит переговоры с концессионером, определенным Правительством Российской Федерации, в форме совместных совещаний в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров. Результат переговоров оформляется протоколом совещания, в котором указываются итоги согласования, согласованные условия концессионного соглашения и срок представления концессионером, определенным Правительством Российской Федерации, в отраслевой орган измененного предложения и измененного проекта концессионного соглашения для рассмотрения (если применимо).

Если в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения, либо концессионер, определенный Правительством Российской Федерации, отказался от ведения переговоров по изменению предложенных условий концессионного соглашения, отраслевой орган в форме приказа принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения на основании пункта 9 части 4⁶ статьи 37 Закона и в срок не более 10 календарных дней со дня возникновения основания направляет концессионеру, определенному Правительством Российской Федерации (способом, позволяющим подтвердить факт направления уведомления), письменное уведомление о принятом решении с копией решения.

4.8. Отраслевой орган в течение 10 рабочих дней со дня получения от концессионера, определенного Правительством Российской Федерации, измененного предложения и измененного проекта концессионного соглашения

рассматривает его на соответствие условиям, согласованным в ходе проведения переговоров.

Отраслевой орган вправе привлекать членов рабочей группы для рассмотрения измененного проекта концессионного соглашения.»;

б) дополнить пунктами 4.9–4.11 следующего содержания:

«4.9. В случае если измененный проект концессионного соглашения соответствует условиям, согласованным в ходе проведения переговоров, отраслевой орган в срок, указанный в пункте 4.8 Порядка, принимает в форме приказа решение о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным предложением и измененным проектом концессионного соглашения с концессионером, определенным Правительством Российской Федерации.

Отраслевой орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным предложением и измененным проектом концессионного соглашения, с концессионером, определенным Правительством Российской Федерации, направляет концессионеру, определенному Правительством Российской Федерации (способом, позволяющим подтвердить факт направления уведомления), уведомление о принятом решении, необходимости представления до принятия решения о заключении концессионного соглашения информации об источниках финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и подтверждения возможности их получения, а также устанавливает срок представления такой информации.

Отраслевой орган в течение 14 календарных дней со дня получения от концессионера, определенного Правительством Российской Федерации, информации, указанной в абзаце втором настоящего пункта, инициирует принятие решения о заключении концессионного соглашения в соответствии с Регламентом и направляет концессионеру, определенному Правительством Российской Федерации (способом, позволяющим подтвердить факт направления уведомления), уведомление о принятии указанного решения.

4.10. В случае если измененным проектом концессионного соглашения предусматривается увеличение объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций, концессионером, определенным Правительством Российской Федерации, представляются документально подтвержденные сведения о наличии средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций в соответствии с измененным проектом концессионного соглашения.

4.11. Если измененное предложение и (или) изменённый проект концессионного соглашения не соответствуют условиям, согласованным в ходе проведения переговоров, отраслевой орган в срок, указанный в пункте 4.8 настоящего Порядка, принимает в форме приказа одно из следующих решений:

1) о повторном проведении переговоров в форме совместного совещания с концессионером, определенным Правительством Российской Федерации, в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров в порядке, установленном отраслевым органом;

2) о невозможности заключения концессионного соглашения на условиях, представленных в измененном предложении, с указанием причин отказа.».

5. Дополнить приложением № 2 согласно приложению к настоящим изменениям.

Приложение
к изменениям, вносимым в
постановление Правительства
Амурской области
от 23.08.2022 № 859

**ОРГАНЫ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ В
ЗАВИСИМОСТИ ОТ ВЕДОМСТВЕННОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ОБЪЕКТА
КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВЫСТУПАЮТ ОТ
ИМЕНИ КОНЦЕДЕНТА – АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Органы исполнительной власти Амурской области	Объекты концессионного соглашения
1	2
Министерство транспорта и дорожного хозяйства Амурской области	Автомобильные дороги или участки автомобильных дорог, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, то есть объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог, элементы обустройства автомобильных дорог (в том числе остановочные пункты), объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы), объекты дорожного сервиса; объекты железнодорожного транспорта; речные порты, в том числе искусственные земельные участки, гидротехнические сооружения портов, объекты их производственной и инженерной инфраструктур; речные суда, паромные переправы; аэродромы или здания и (или) сооружения, предназначенные для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов, а также создаваемые и предназначенные для организации полетов гражданских и государственных воздушных судов

1	2
	инфраструктура воздушного транспорта;
	<p>объекты производственной и инженерной инфраструктур аэропортов;</p> <p>объекты транспортной инфраструктуры и технологически связанные с ними транспортные средства, обеспечивающие деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования, за исключением метрополитена</p>
Министерство жилищно-коммунального хозяйства Амурской области	<p>Объекты трубопроводного транспорта;</p> <p>объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии;</p> <p>объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем;</p> <p>объекты коммунальной инфраструктуры или объекты коммунального хозяйства, не указанные в пунктах 10, 11 и 17 части 1 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в том числе объекты энергоснабжения, объекты, предназначенные для освещения территорий городских и сельских поселений, объекты, предназначенные для благоустройства территорий;</p> <p>объекты газоснабжения</p>
Министерство цифрового развития и связи	<p>Программы для электронных вычислительных машин (программы для ЭВМ), базы данных, информационные системы (в том числе государственные информационные системы) и (или) сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или других информационно-телекоммуникационных сетях, в состав которых входят такие программы для ЭВМ и (или) базы данных, либо совокупность указанных объектов (далее – объекты информационных технологий), либо объекты информационных технологий и имущество,</p>

1	2
	технологически связанное с одним или несколькими такими объектами и предназначенное для обеспечения их функционирования или осуществления иной деятельности, предусмотренной концессионным соглашением; совокупность зданий, частей зданий или помещений, объединенных единым назначением с движимым имуществом, технологически связанным с объектами информационных технологий, и предназначенных для автоматизации с использованием программ для ЭВМ и баз данных процессов формирования, хранения, обработки, приема, передачи, доставки информации, обеспечения доступа к ней, ее представления и распространения (центры обработки данных)
Министерство внешних связей и туризма Амурской области	Объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма
Министерство природных ресурсов Амурской области	Гидротехнические сооружения; объекты, на которых осуществляются обработка, накопление, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов
Министерство здравоохранения Амурской области	Объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения
Министерство образования и науки Амурской области	Объекты образования
Министерство культуры и национальной политики Амурской области	Объекты культуры; иные объекты социально-культурного назначения
Министерство по физической культуре и	Объекты спорта

1	2
спорту Амурской области	
Министерство социальной защиты населения Амурской области	Объекты социального обслуживания граждан
Министерство сельского хозяйства Амурской области	Объекты производства, первичной и (или) последующей (промышленной) переработки, хранения сельскохозяйственной продукции, определенные согласно критериям, установленным Правительством Российской Федерации