



ГУБЕРНАТОР АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.04.2025

№ 46

г. Благовещенск

О внесении изменений
в постановление Губернатора
Амурской области
от 03.08.2007 № 453

В целях приведения нормативных правовых актов Амурской области в соответствие законодательству и совершенствования механизма правового регулирования

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление Губернатора Амурской области от 03.08.2007 № 453 «Об утверждении Положения об инспекции государственного строительного надзора Амурской области» (в редакции постановления Губернатора Амурской области от 02.07.2021 № 138) следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Законами Амурской области от 07.06.2007 № 343-ОЗ «О внесении изменений в Устав (основной Закон) Амурской области», от 07.06.2007 № 347-ОЗ «О Правительстве Амурской области» и во исполнение постановления Губернатора Амурской области от 18.06.2007 № 391 «О структуре исполнительных органов государственной власти Амурской области» постановляю:»;

2) в Положении об инспекции государственного строительного надзора Амурской области:

а) по всему тексту слово «губернатор» в соответствующих падежах заменить словом «Губернатор» в соответствующих падежах;

б) в разделе I:

в пункте 1.1 слова «исполнительным органом государственной власти» заменить словами «органом исполнительной власти»;

в пункте 1.4 слова «исполнительными органами государственной власти» заменить словами «органами исполнительной власти»;

в) в разделе III:

подпункты 3.1.1–3.1.3 пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1.1. Строительстве объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных частью 3³ статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.1.2. Реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов, если проектная документация на осуществление реконструкции объектов капитального строительства, в том числе указанных работ по сохранению объектов культурного наследия, подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных частью 3³ статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.1.3. Наличии оснований, предусмотренных пунктами 1, 3 и 4 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в отношении объектов, не указанных в подпунктах 3.1.1 и 3.1.2 настоящего пункта.»;

в пункте 3.2:

подпункт 3.2.1 изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Проводит контрольные (надзорные) мероприятия в отношении объектов капитального строительства, указанных в подпунктах 3.1.1 и 3.1.2 пункта 3.1 настоящего Положения, по соблюдению:

1) соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15² и 15³ статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1³ статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации);

2) требования наличия разрешения на строительство;

3) требований, установленных частями 2 и 3¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства;

5) требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.»;

дополнить подпунктом 3.2.1¹ следующего содержания:

«3.2.1¹. Проводит контрольные (надзорные) мероприятия в отношении объектов, указанных в подпункте 3.1.3 пункта 3.1 настоящего Положения, по соблюдению:

1) требований наличия разрешения на строительство и соответствия объекта капитального строительства параметрам, указанным в разрешении на строительство (в случае, если разрешение на строительство требуется для строительства или реконструкции объекта капитального строительства);

2) соответствия параметров объектов капитального строительства предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, единым документом, документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется разрешение на строительство).»;

дополнить подпунктом 3.2.17¹ следующего содержания:

«3.2.17¹. Осуществляет полномочия (функции) государственного заказчика, заключает договоры и государственные контракты на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для государственных нужд в установленных сферах деятельности и нужд инспекции.»;

пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Должностные лица инспекции при проведении контрольных (надзорных) мероприятий в пределах своих полномочий и в объеме проводимых контрольных (надзорных) действий имеют право:

3.3.1. Беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и в соответствии с полномочиями, установленными решением инспекции о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, посещать (осматривать) производственные объекты, если иное не предусмотрено федеральными законами.

3.3.2. Знакомиться со всеми документами, касающимися соблюдения обязательных требований, в том числе в установленном порядке с документами, содержащими государственную, служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

3.3.3. Требовать от контролируемых лиц, в том числе руководителей и других работников контролируемых организаций, представления письменных объяснений по фактам нарушений обязательных требований, выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, а также представления документов для копирования, фото- и видеосъемки.

3.3.4. Знакомиться с технической документацией, электронными базами данных, информационными системами контролируемых лиц в части, относящейся к предмету и объему контрольного (надзорного) мероприятия.

3.3.5. Составлять акты по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных

при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа в помещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного (надзорного) мероприятия.

3.3.6. Выдавать контролируемым лицам рекомендации по обеспечению безопасности и предотвращению нарушений обязательных требований, принимать решения об устранении контролируемыми лицами выявленных нарушений обязательных требований и о восстановлении нарушенного положения.

3.3.7. Обращаться в соответствии с Федеральным законом от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» за содействием к органам полиции в случаях, если инспектору оказывается противодействие или угрожает опасность.

3.3.8. Совершать иные действия, предусмотренные федеральными законами о видах государственного контроля (надзора), положением о региональном государственном строительном надзоре на территории Амурской области, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от 28.12.2021 № 1092.»;

г) в разделе IV:

в пункте 4.5:

подпункт 4.5.3 изложить в следующей редакции:

«4.5.3. Утверждает штатное расписание и структуру инспекции в пределах установленных Губернатором области штатной численности и фонда оплаты труда по должностным окладам, а также смету доходов и расходов на содержание инспекции в пределах средств, предусмотренных в областном бюджете на соответствующий финансовый год.»;

дополнить подпунктом 4.5.10 следующего содержания:

«4.5.10. Открывает и закрывает счета в соответствии с законодательством Российской Федерации, совершает по ним операции, подписывает финансовые документы.»;

пункт 4.6 признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.amurobl.ru).



В.А. Орлов