



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.02.2023

№ 116

г. Благовещенск

О внесении изменений
в постановление Правительства
Амурской области
от 16.06.2020 № 383

В целях приведения нормативных правовых актов Амурской области в соответствие законодательству и совершенствования механизма правового регулирования Правительство Амурской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Порядок предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Амурской области в собственность, в том числе на условиях участия в долевом строительстве многоквартирных домов, утвержденный постановлением Правительства Амурской области от 16.06.2020 № 383 (далее – Порядок) (в редакции постановления Правительства Амурской области от 16.08.2022 № 840), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что лица, у которых право на первоочередное получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Амурской области в собственность, в том числе на условиях участия в долевом строительстве многоквартирных домов (далее – социальная выплата), возникло в период с 01.11.2022 по 31.12.2022, вправе получить социальную выплату на условиях, предусмотренных настоящим постановлением.

3. Министерству социальной защиты населения Амурской области (Киселева Н.В.) в отношении лиц, указанных в пункте 2 настоящего постановления, в срок до 10.02.2023:

1) обеспечить сбор документов, подтверждающих возникновение права на первоочередное получение социальной выплаты, предусмотренных подпунктами 4–7 пункта 6 Порядка (в редакции настоящего постановления);

2) актуализировать сводный список заявителей по двум очередям в хронологической последовательности по дате регистрации заявлений об определении права на получение социальной выплаты;

3) осуществить действия, предусмотренные пунктами 15, 17 Порядка.

4. Действие абзацев пятого, шестого пункта 2 приложения к настоящему постановлению распространяется на правоотношения, возникшие с 01.11.2022.

Губернатор Амурской области



Орлов

Изменения, вносимые в Порядок предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Амурской области в собственность, в том числе на условиях участия в долевом строительстве многоквартирных домов

1. В пункте 2:

1) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) заявитель не состоит на учете в наркологическом, психоневрологическом диспансерах в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств;»;

2) подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) заявитель непрерывно в течение не менее 12 месяцев на дату подачи заявления о предоставлении социальной выплаты (далее – заявление) осуществляет трудовую (служебную) деятельность либо деятельность без образования юридического лица в качестве индивидуального предпринимателя, либо иную деятельность, приносящую доход, либо получает образование в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, либо проходил военную службу по призыву (за исключением женщин, имеющих двух и более детей или ребенка в возрасте до 3 лет, неработающих трудоспособных граждан, осуществляющих уход за ребенком-инвалидом, граждан, являющихся инвалидами с детства, а также граждан, трудовая деятельность которых связана с осуществлением судоходства на внутренних водных путях Российской Федерации);».

2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Право на первоочередное получение социальной выплаты имеют следующие заявители:

1) имеющие двух и более детей в возрасте до 18 лет, за исключением детей в возрасте до 18 лет, вступивших в брак в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) имеющие ребенка-инвалида, признанного таковым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) проходившие военную службу по контракту о прохождении военной службы, принимавшие участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины (далее – специальная военная операция);

4) проходившие военную службу по мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации.

Право на первоочередное получение социальной выплаты предоставляется при условии совместного проживания заявителя с детьми, указанными в подпунктах 1, 2 настоящего пункта.».

3. Подпункты 3, 4 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«3) справку о ненахождении заявителя на учете в наркологическом, психоневрологическом диспансерах в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств;

4) копию трудовой книжки либо сведения о трудовой деятельности (при формировании сведений о трудовой деятельности в электронном виде), подтверждающие осуществление заявителем трудовой (служебной) деятельности либо деятельности без образования юридического лица в качестве индивидуального предпринимателя, либо иной деятельности, приносящей доход, с приложением справки об уплате страховых взносов на обязательное пенсионное страхование и обязательное медицинское страхование за данный период, либо справку из образовательной организации, подтверждающую получение образования в указанной организации по очной форме обучения, либо военный билет с отметкой об окончании прохождения военной службы по призыву (за исключением женщин, имеющих двух и более детей или ребенка в возрасте до 3 лет, неработающих трудоспособных граждан, осуществляющих уход за ребенком-инвалидом, граждан, являющихся инвалидами с детства, а также граждан, трудовая деятельность которых связана с осуществлением судоходства на внутренних водных путях Российской Федерации);».

4. Пункт 6 дополнить подпунктами 6, 7 следующего содержания:

«6) сведения, подтверждающие прохождение заявителем военной службы по контракту о прохождении военной службы, участие в специальной военной операции (в отношении заявителей, указанных в подпункте 3 пункта 3 настоящего Порядка);

7) сведения, подтверждающие прохождение заявителем военной службы по мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации (в отношении заявителей, указанных в подпункте 4 пункта 3 настоящего Порядка).».

5. Пункт 9 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) в рамках соглашений о межведомственном взаимодействии, заключенных с военным комиссариатом Амурской области, воинскими частями (формированиями):

а) сведения, подтверждающие прохождение заявителем военной службы по контракту о прохождении военной службы, участие в специальной военной операции (в отношении заявителей, указанных в подпункте 3 пункта 3 настоящего Порядка);

б) сведения, подтверждающие прохождение заявителем военной службы по мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации (в отношении заявителей, указанных в подпункте 4 пункта 3 настоящего Порядка).».

6. Пункт 32 дополнить абзацем следующего содержания:

«Стоимость 1 кв. метра приобретаемого жилого помещения не должна превышать более чем на 10 процентов размер средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения, расположенного на территории

муниципального района, муниципального (городского) округа Амурской области, в котором приобретается жилое помещение, установленный министерством строительства и архитектуры Амурской области.».

7. В пункте 14:

1) абзац первый изложить в следующей редакции:

«14. Министерство на основании информации, полученной от ОМСУ в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка, и документов, полученных от заявителей в соответствии с абзацем четвертым настоящего пункта, не позднее 10 декабря текущего года формирует (актуализирует) сводный список заявителей по двум очередям в хронологической последовательности по дате регистрации заявлений о праве.»;

2) дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае, если после принятия ОМСУ решения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 10 настоящего Порядка, у заявителя возникло право на первоочередное получение социальной выплаты, заявитель в период с 1 ноября по 1 декабря года возникновения такого права представляет в министерство документы, подтверждающие возникновение права на первоочередное получение социальной выплаты, предусмотренные подпунктами 4–7 пункта 6 настоящего Порядка.».

8. Приложение № 4 к Порядку изложить в новой редакции согласно приложению к настоящим изменениям.

Приложение

к изменениям, вносимым в Порядок предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Амурской области в собственности, в том числе на условиях участия в долевом строительстве многоквартирных домов

Список граждан, претендующих на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Амурской области в собственности, в том числе на условиях участия в долевом строительстве многоквартирных домов

№ п/п	Ф.И.О. гражданина, претендующего на получение социальной выплаты	Дата регистрации заявления и документов	Ф.И.О. детей гражданина, их даты рождения	Наличие инвалидности у ребенка	Информация о прохождении военной службы по контракту о прохождении военной службы, об участии в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины	Информация о прохождении военной службы по мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации
1.						
2.						