



Правительство Хабаровского края  
**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

**ПРИКАЗ**

14.05.2016 № 4  
г. Хабаровск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Дом жилой", до 1917 г., г. Хабаровск, ул. Калинина, д. 45А

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 3.20 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края, утвержденного постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2016 г. № 194-пр, на основании проектной документации, разработанной краевым государственным бюджетным учреждением "Хабаровский краевой центр охраны памятников истории и культуры" (шифр: ПО 27 -2/26. ПИ),  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Дом жилой", до 1917 г., г. Хабаровск, ул. Калинина, д. 45А.

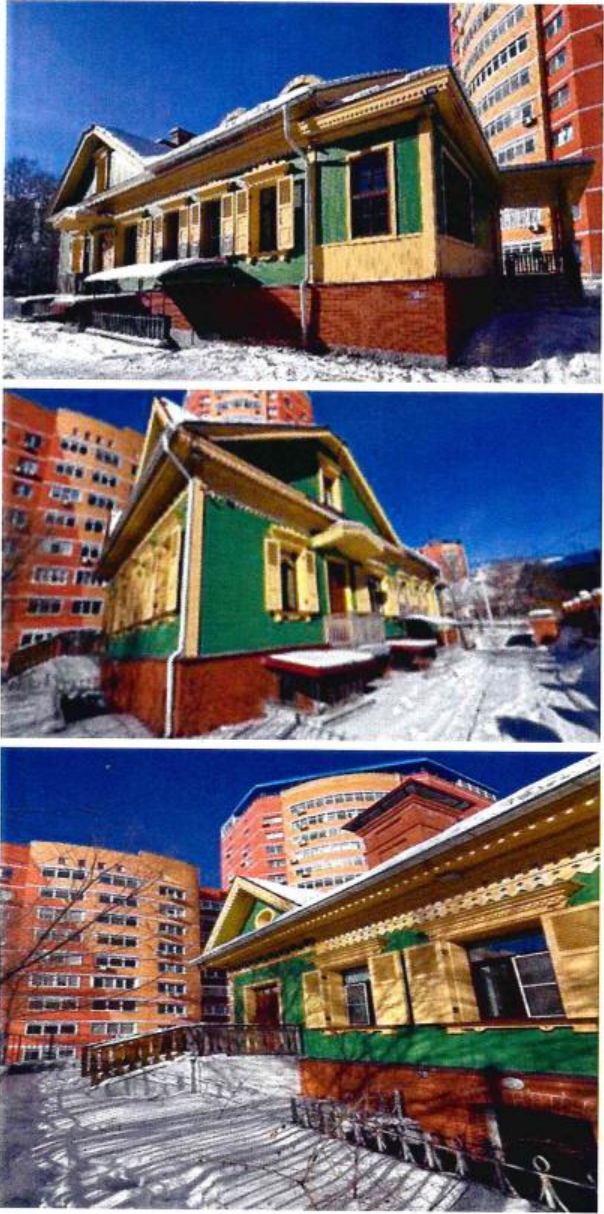
Начальник управления

Л.Г. Лобанов

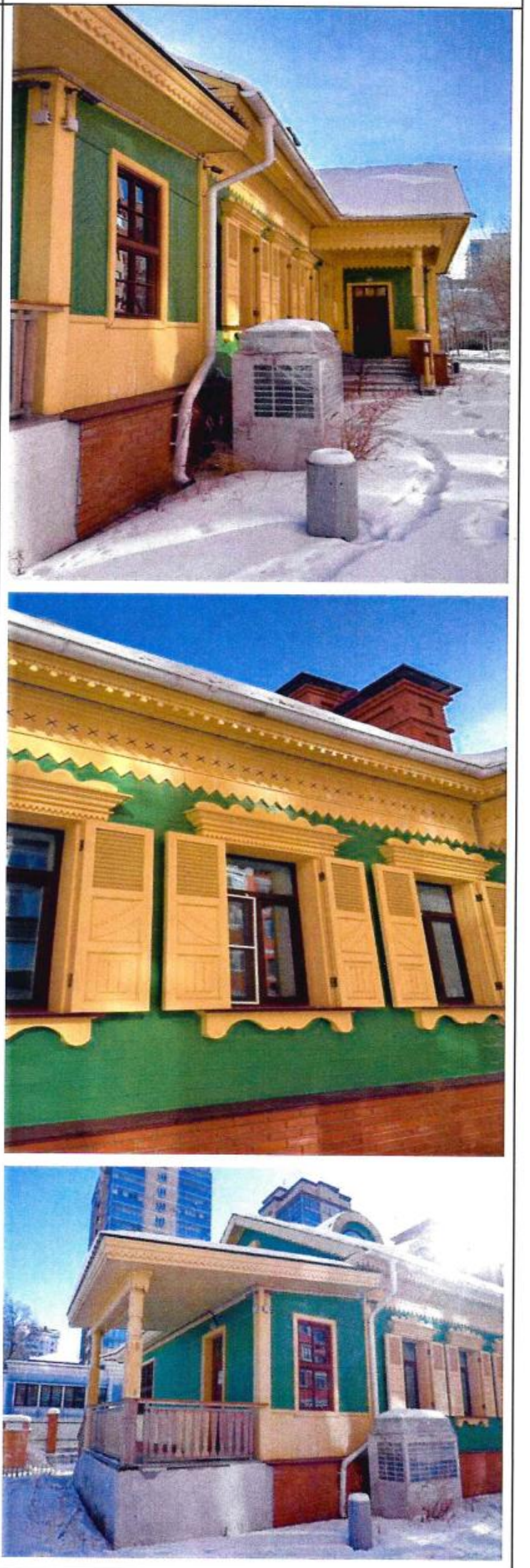
**УТВЕРЖДЕН**  
приказом управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Правительства Хабаровского края  
от 14.05.2016 № 7


**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

объекта культурного наследия (памятника архитектуры)  
регионального значения "Дом жилой", до 1917 г.,  
г. Хабаровск, ул. Калинина, д. 45А

№ п/п	Предмет охраны. Описание предмета охраны	Иллюстрации
1	2	3
1.	<p><b>Архитектурные и конструктивные характеристики.</b></p> <p><b>Объемно-пространственная композиция:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- первоначальный одноэтажный объем с прямоугольным планом;</li><li>- конфигурация и высотные отметки крыши.</li></ul> <p><b>Стилистика:</b> деревянный городской дом в формах эклектики.</p>	 <p>The illustration section contains three photographs of the 'Dom zhiloy' building. The top photo shows a side view of the two-story building with a gabled roof, green and yellow siding, and a brick base. The middle photo shows a different angle, highlighting the building's facade and its proximity to modern multi-story apartment buildings. The bottom photo shows a closer view of the building's entrance and the surrounding snowy ground.</p>

1	2	3
2.	<p><b>Материал и характер отделки фасадной поверхности:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- обшивка деревянной доской в елочку выше подоконной части и вертикально ниже подоконной части на главном юго-западном фасаде;</li></ul>	 A close-up photograph of a building's facade. The upper part features a gable with a decorative wooden cornice. Below it, a window is framed by light-colored wooden shutters. The wall above the window is covered in green decorative cladding with a diamond pattern. Below the window, there is a section of red brickwork. The sky is clear blue.
3.	<p>-деревянная декоративная отделка фасадов.</p>	 A photograph showing a wooden entrance door with a decorative frame. The door is set against a green decorative cladding with a diamond pattern. The entrance is reached via a snow-covered path with wooden railings. In the background, a multi-story residential building with orange and white facades is visible under a clear blue sky.

1	2	3
		 <p>The image block contains three photographs of a historic building with yellow and green exterior walls, captured in a winter setting with snow on the ground. The top photograph shows a side view of the building with a green window shutter and a concrete utility box. The middle photograph is a close-up of the upper facade, highlighting yellow window shutters and decorative green and yellow architectural elements. The bottom photograph shows a front view of the building featuring a small porch with a railing and a concrete foundation.</p>

1	2	3
		

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.

---