



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
Хабаровского края**

ПРИКАЗ

23 декабря 2024 г.

52

г. Хабаровск

О внесении изменений в Порядок организации работы министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края по заключению мировых соглашений на стадии исполнительного производства по решениям судов о предоставлении жилых помещений за счет государственного жилищного фонда края детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденный приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края от 11 июля 2024 г. № 29

В соответствии с Положением о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 6 мая 2006 г. № 69-пр, постановлением Губернатора Хабаровского края от 25 апреля 2006 г. № 96 "О мерах по совершенствованию управления государственным жилищным фондом Хабаровского края"

ПРИКАЗЫВАЮ:

Внести в Порядок организации работы министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края по заключению мировых соглашений на стадии исполнительного производства по решениям судов о предоставлении жилых помещений за счет государственного жилищного фонда края детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденный приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края от 11 июля 2024 г. № 29, следующие изменения:

1) в разделе 1:

а) пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

"1.4. Размер выплаты на приобретение жилого помещения определяется как произведение средней расчетной цены одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной на IV квартал года, предшествующего году предоставления социальной выплаты, в соответствии со статьей 21 Закона края от 13 октября 2005 г. № 304 "О жилищных правоотношениях в Хабаровском крае" органом местного самоуправления муниципального образования края, на территории которого приобретается жилое помещение, но не превышающей средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по краю на IV квартал года, предшествующего году предоставления социальной выплаты, утверждаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального

хозяйства Российской Федерации, и расчетной величины общей площади жилого помещения, которая для целей предоставления выплаты на приобретение жилого помещения составляет 33 квадратных метра.";

б) в пункте 1.8 слова "Закона края № 119" заменить словами "Закона края от 25 апреля 2007 г. № 119 "О мерах социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" (далее – Закон края № 119).";

в) дополнить пунктом 1.10 следующего содержания:

"1.10. Положения настоящего Порядка не распространяются на правоотношения, возникающие при заключении мирового соглашения об урегулировании судебного спора об обеспечении жилым помещением в соответствии с частью 9 статьи 5.2 Закона края № 119.";

2) в разделе 2:

а) пункт 2.7 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

"5) согласие Взыскателя, покупателя (покупателей) и продавца на обработку персональных данных по форме, размещенной на официальном сайте Должника: <https://gkh.khabkrai.ru/>.";

б) пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

"2.11. Решение министерства об отказе в перечислении выплаты за приобретенное жилое помещение принимается в случае:

1) непредставления Взыскателем одного или нескольких документов, указанных в пункте 2.7 настоящего раздела;

2) если на дату подачи заявления и документов, указанных в пункте 2.7 настоящего раздела, Взыскатель не является собственником приобретенного жилого помещения (отсутствует государственная регистрация перехода права собственности на приобретенное жилое помещение);

3) несоответствия жилого помещения требованиям, установленным статьей 5² Закона края № 119, и условиям мирового соглашения.

Решение министерства об отказе в перечислении выплаты за приобретенное жилое помещение выдается Взыскателю лично или направляется почтовой связью или способом, указанным в заявлении, не позднее трех рабочих дней, следующих за днем принятия решения министерства об отказе в перечислении выплаты за приобретенное жилое помещение.

В случае принятия министерством решения об отказе в перечислении выплаты за приобретенное жилое помещение Взыскатель имеет право в срок, установленный пунктом 2.7 настоящего Порядка, для приобретения жилого помещения повторно обратиться в министерство с заявлением и документами, указанными в пункте 2.7 настоящего Порядка, для перечисления выплаты за приобретенное жилое помещение."

И.о. министра



С.И. Фёдоров