



Правительство Хабаровского края
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ПРИКАЗ

14.12.2015 № 41
г. Хабаровск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Казарма военного госпиталя", 1896 г., Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 1

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 3.20 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края, утвержденного постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2016 г. № 194-пр, на основании проектной документации, разработанной обществом с ограниченной ответственностью "АСГАРД" (шифр: 962-АГ/2-ППО),
ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Казарма военного госпиталя", 1896 г., Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 1.


Начальник управления


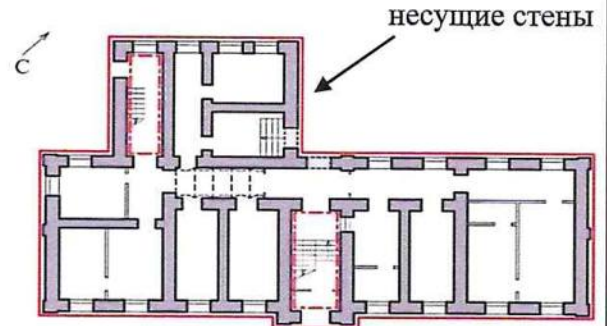
Л.Г. Лобанов




УТВЕРЖДЕН
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Правительства Хабаровского края
от 14.12.2025 № 41

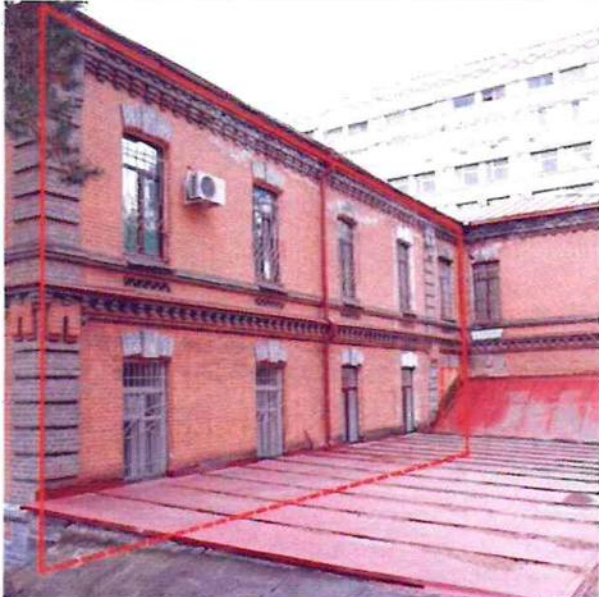
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ




объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Казарма военного госпиталя", 1896 г., Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 1


| № п/п | Предмет охраны. Описание предмета охраны | Иллюстрации |
|--|---|---|
| | 2 | 3 |
| 1. Градостроительные характеристики | | |
| 1.1 | <p>Местоположение – в юго-восточной части квартала, ограниченного улицами Серышева, Истомина и набережной реки Амур, главным юго-восточным фасадом здание ориентировано на улицу Серышева, расположено с отступом от ее красной линии.</p> |  |
| <p>Стилистическая и архитектурно-художественная характеристика: эkleктика, "кирпичный" стиль.</p> | | |




| 2 | 3 |
|--|--|
| <p>2. Объемно-пространственная композиция здания: конфигурация, габаритные размеры в плане, высотные отметки карнизов и конька крыши</p> | |
| <p>2.1 Объемно-пространственная композиция, образованная двумя двухэтажными прямоугольными в плане объемами: протяженным, дополненным повышенным ризалитом в средней части юго-восточного фасада, и примыкающим к нему с северо-запада со смещением к западному углу объемом, почти квадратным в плане.</p> <p>Конфигурация, уклон вальмовой крыши с полуциркульными слуховыми окнами, усложненной двускатной врезкой с фигурным ступенчатым повышением над аттиком центрального ризалита юго-восточного фасада.</p> |  <p>Общий вид здания с востока</p> <p>Общий вид здания с запада</p> <p>Общий вид здания с севера</p> |
| <p>3. Конструкции и материалы</p> | |
| <p>3.1 Первоначальные внутренние и наружные несущие стены из керамического кирпича; кирпичные своды по металлическим балкам (по форме сводов Монье) в помещении первого этажа; конструкции двух внутренних двухмаршевых лестниц; металлическая фальцевая кровля; кирпичные выпуски труб на крыше.</p> |  <p>несущие стены</p> <p>- конструкции двухмаршевых лестниц</p> <p>- кирпичные своды по металлическим балкам (по форме сводов Монье)</p> <p>План первого этажа</p> |



| | 2 | 3 |
|---|---|---|
| | |  <p data-bbox="1002 577 1348 604">- конструкции двухмаршевых лестниц</p> <p data-bbox="1077 622 1348 660">План второго этажа</p> |
| <p data-bbox="391 676 1412 743">4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, местоположение, форма и размер проемов</p> | | |
| 4.1 | <p data-bbox="391 757 885 974">Юго-восточный фасад – симметричная трехчастная композиция в 9 световых осей с 1-осевым ризалитом небольшого выноса в центральной части, повышенным за счет аттика, и фланговыми плоскостями в 4 оси регулярно (равномерно) расположенных оконных проемов.</p> |  |
| 4.2 | <p data-bbox="391 1108 885 1326">Северо-восточный фасад – двухчастная композиция, состоящая из левой передней части, образованной глухой стеной основного объема, и правой заглубленной части – стены северозападного объема в одну световую ось, смещенную к левому флангу.</p> |  <p data-bbox="944 1534 1476 1572">Левая часть северо-восточного фасада</p> <p data-bbox="933 2004 1484 2042">Правая часть северо-восточного фасада</p> |


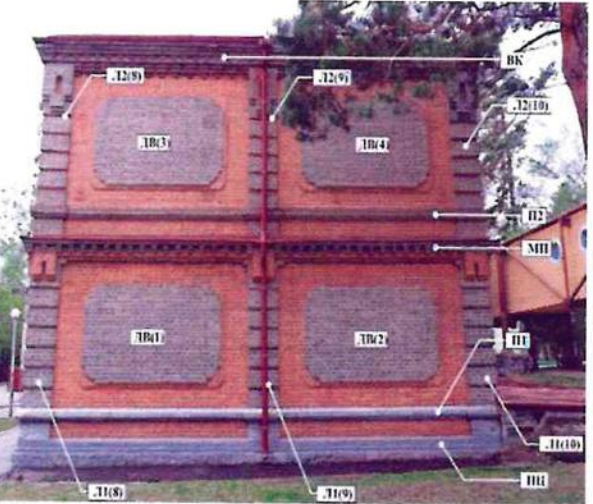
| | 2 | 3 |
|-----|--|---|
| 4.3 | <p>Северо-западный фасад – трехчастная композиция с равномерным расположением проемов: левая и правая части образованы стеной основного объема в 5 световых осей и 1 световую ось, соответственно, средняя часть – выступающей 4-осевой плоскостью северо-западного объема.</p> |  <p>Левая часть северо-западного фасада</p>  <p>Средняя часть северо-западного фасада</p>  <p>Правая часть северо-западного фасада</p> |

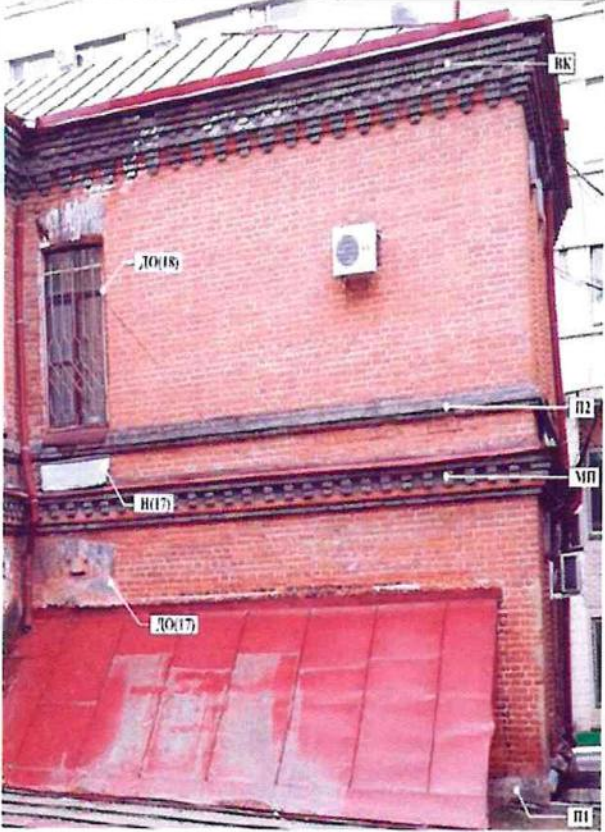
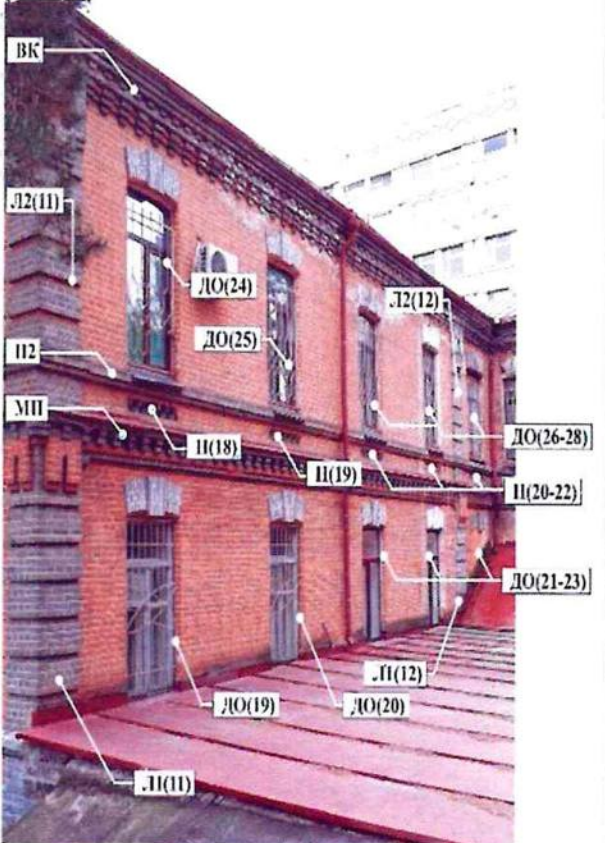
| | 2 | 3 |
|-----|---|---|
| 4.4 | <p>Юго-западный фасад – двухчастная композиция, состоящая из правой (выступающей) части, образованной стеной основного объема в 1 световую ось, смещенную к левому флангу, и левой заглубленной части – стены северо-западного объема в 2 асимметрично размещенных световых оси.</p> |  |
| 4.5 | <p>Юго-восточный фасад. Местоположение, форма проемов: - лучковых оконных проемов ОК-1 (1 – 16), ОК-2; - дверного проема с лучковым завершением ДП-1.</p> |  <p>Левая часть, центральный ризалит юго-восточного фасада</p> <p>Правая часть юго-восточного фасада</p> |
| 4.6 | <p>Северо-восточный фасад. Местоположение, форма проемов (включая заложенный): - лучковых оконных проемов ОК-1 (17 – 18).</p> |  <p>Правая часть северо-восточного фасада</p> |

| | 2 | 3 |
|-----|--|---|
| 4.7 | <p>Северо-западный фасад. Местоположение, форма проемов (включая заложенный): - лучковых оконных проемов ОК-1 (19 – 37). Местоположение, форма лучкового ложного окна ЛОК.</p> |  <p>Левая часть северо-западного фасада</p> <p>Средняя часть северо-западного фасада</p> |

| | 2 | 3 |
|-----|---|---|
| | |  <p data-bbox="948 804 1481 842">Правая часть северо-западного фасада</p> |
| 4.8 | <p data-bbox="384 862 708 898">Юго-западный фасад.</p> <p data-bbox="384 898 863 934">Местоположение, форма проемов:</p> <ul data-bbox="384 934 890 1050" style="list-style-type: none"> - лучковых оконных проемов ОК-1 (38 – 41); - дверного проема с лучковым завершением ДП-2. |  |
| 4.9 | <p data-bbox="384 1310 890 1368">Заполнения оконных и дверных проемов</p> <p data-bbox="384 1368 890 1485">- Т-образная расстекловка оконных проемов, разделенных широким горизонтальным импостом на две части;</p> |  <p data-bbox="975 2000 1453 2058">Заполнение оконного проема юго-восточного фасада</p> |

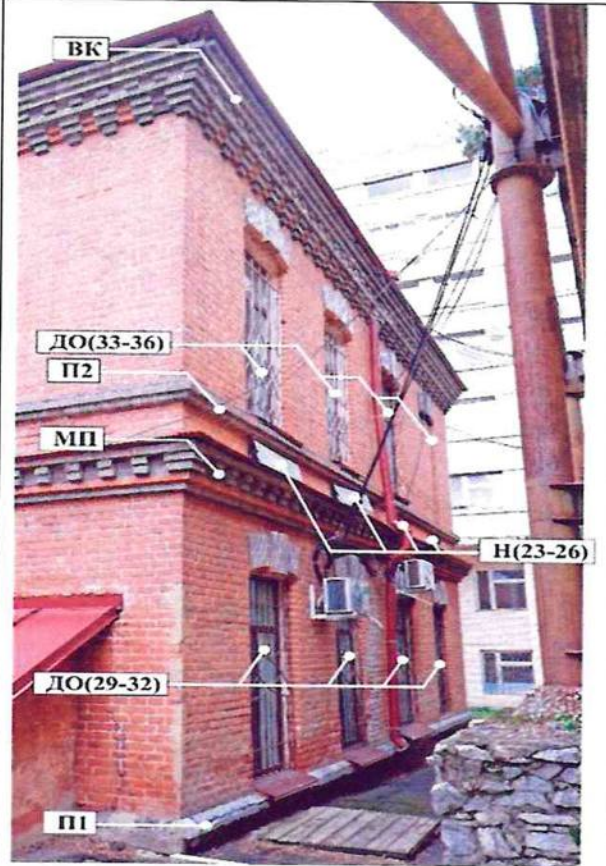
| | 2 | 3 |
|---|--|--|
| | <p>- заполнение дверного проема юго-западного фасада – двустворчатый (двупольный) дверной блок без фрамуги, с равногабаритными створками, каждая из которых разделена на четыре филенки.</p> |  <p data-bbox="979 887 1453 943">Заполнение дверного проема юго-западного фасада</p> |
| 4.10 | Ризалит юго-восточного фасада. |  |
| <p>Материал наружных стен и характер обработки фасадной поверхности: лицевая кладка из красного керамического кирпича с выделением деталей фасадного декора кирпичом серого цвета, облицовка цоколя крупными блоками из серого природного камня (гранодиорита), деревянные наличники дверных проемов с применением рельефной и накладной резьбы.</p> | | |
| <p align="center">5. Декоративные элементы в оформлении фасадов</p> | | |
| <p>Декоративное оформление фасадов, выполненное в рельефной кладке серого кирпича с отдельными включениями красного: профиль цоколя; подоконный пояс первого этажа; междуэтажный пояс; подоконный пояс второго этажа; венчающий карниз; горизонтальные ниши в подоконных плоскостях первого и второго этажей; лопатки первого этажа; лопатки второго этажа; аттик ризалита юго-восточного фасада; оформление глухих стен северо-восточного и юго-западного фасадов основного объема; оформление оконных проемов (включая ложное окно); оформление дверных проемов; оформление выпусков кирпичных труб на крыше, в том числе:</p> | | |

| | 2 | 3 |
|-----|---------------------------------------|---|
| 5.1 | <p>Юго-восточный фасад.</p> |  <p>Правая часть юго-восточного фасада</p> <p>Центральный ризалит, левая часть юго-восточного фасада</p> |
| 5.2 | <p>Северо-восточный фасад.</p> |  <p>Левая часть северо-восточного фасада</p> |

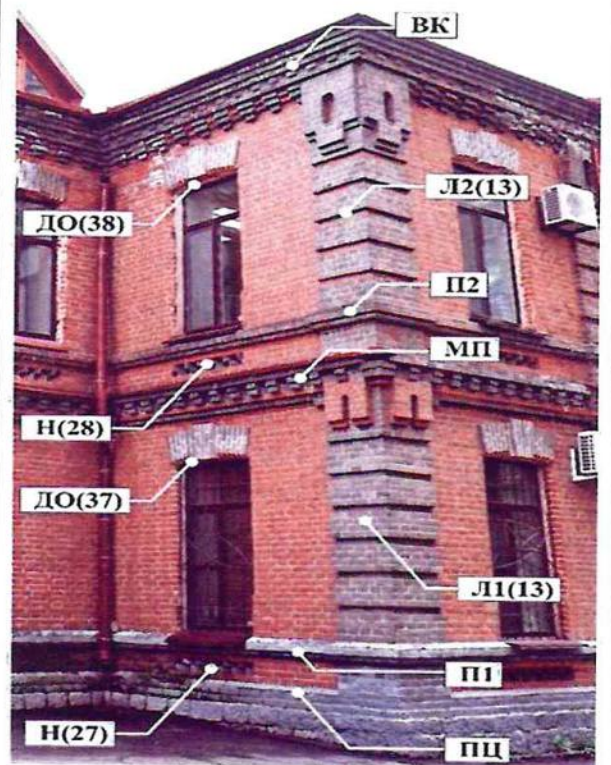
| | 2 | 3 |
|-----|------------------------|---|
| | |  <p data-bbox="938 1041 1492 1086">Правая часть северо-восточного фасада</p> |
| 5.3 | Северо-западный фасад. |  <p data-bbox="954 1960 1476 2004">Левая часть северо-западного фасада</p> |

2

3






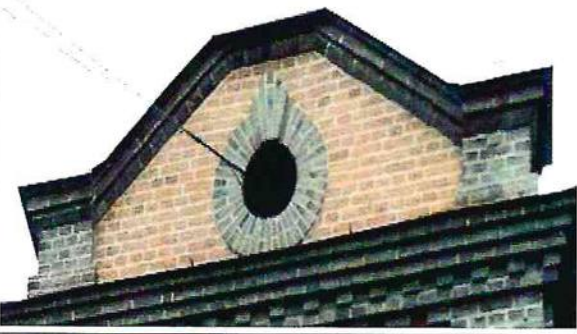
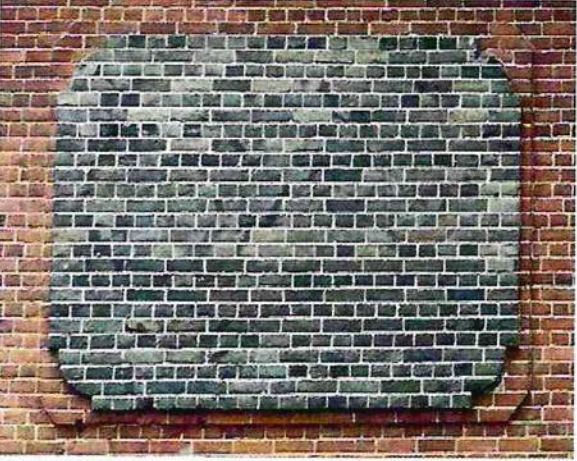

Средняя часть северо-западного фасада



Правая часть северо-западного фасада

| | 2 | 3 |
|-----|---|--|
| 5.4 | Юго-западный фасад. |  |
| 5.5 | ПЦ Профиль выступающего цоколя. Двухступенчатый цокольный пояс, шириной в три ряда кирпича, где верхний ряд из лекального кирпича со "скошенной" верхней гранью. |  |
| 5.6 | П 1 Подоконный профилированный пояс первого этажа, раскрепованный по лопаткам, в три ряда кирпича, где верхний ряд из лекального кирпича со "скошенной" верхней гранью, а нижний – с профилем четвертного валика. |  |
| 5.7 | МП Междуэтажный пояс 3-ступенчатого профиля с рядом двухступенчатых сухариков. |  |
| 5.8 | П 2 Подоконный профилированный пояс второго этажа, раскрепованный по лопаткам, в три ряда кирпича, где верхний ряд из лекального кирпича со "скошенной" верхней гранью, а нижний - с профилем четвертного валика. |  |
| 5.9 | ВК Венчающий многоступенчатый карниз профиля с рядом сухариков в средней части и ступенчатыми выступами кирпича, образующими городчатый пояс с включением красного кирпича, по нижнему краю. |  |

| | 2 | 3 |
|------|---|--|
| 5.10 | <p>Н (1 – 32) Горизонтальные ниши в подоконных плоскостях первого и второго этажей, заполненные двумя рядами поребрика из серого кирпича, уложенного со смещением.</p> |  |
| 5.11 | <p>Л 1 (1-17) Рустованные лопатки первого этажа, дополненные в верхней части декоративными ступенчатыми выступами красной кирпичной кладки, переходящие в междуэтажный пояс.</p> |  |
| 5.12 | <p>Л 2 (1-17) Рустованные лопатки второго этажа междустьем красного кирпича, дополненные в верхней части декоративными двухступенчатыми по нижнему краю выступами кирпичной кладки с узкой арочной нишкой.</p> |  |

| | 2 | 3 |
|------|---|--|
| 5.13 | <p>А Аттик ризалита юго-восточного фасада – с горизонтальными боковыми плечиками и трапециевидным повышением в средней части, по краям выделенный небольшими выступами кладки в имитации столбиков с базами, завершенный карнизом ступенчатого профиля, с расположенным в центре тимпана красного кирпича круглым слуховым окном с гладким обрамлением и веерным фигурным замком.</p> |  |
| 5.14 | <p>ДВ (1-6) Оформление глухих стен северо-восточного и юго-западного фасадов основного объема – декоративные выступающие элементы со ступенчатым контуром, в имитации двух наложенных друг на друга плоских филенок прямоугольной формы, где нижняя, выступающая за контур верхней, из красного кирпича, со "срезанными" углами, а верхняя – из серого кирпича, с фигурной выборкой со скруглением по углам.</p> |  |
| 5.15 | <p>ДО (1-42) Декоративное оформление оконных проемов (включая ложное окно): - "срезанные" (или фасцированные) ребра проема; - выделенные лучковые перемычки с крупным замком.</p> |  |

| | 2 | 3 |
|------|--|--|
| 5.16 | <p>ДД 1 Оформление дверного проема юго-восточного фасада:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выделенная перемычка – лучковая, с выделенным замковым камнем; - деревянный резной портал – с профилированным карнизом на фигурных кронштейнах и боковыми стойками, дополненными элементами рельефной и накладной резьбы геометрического рисунка. |  |
| 5.17 | <p>ДД 2 Оформление дверного проема юго-западного фасада:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выделенная перемычка – лучковая, с выделенным замком, выступающим за верхнюю и нижнюю грани; - деревянный наличник – с боковыми стойками с базами и профилированными карнизами, верхняя часть выделена рамочным профилированным обрамлением с понижением под замковым камнем. |  |

| | 2 | 3 |
|------|---|--|
| 5.18 | <p>Т (1-2) Оформление дымовых труб: - пояс, завершенный скошенным на угол кирпичом в завершении выделенного цоколя из серого кирпича; - профилированный карниз с сухариками по нижнему краю в сочетании серого и красного кирпича.</p> |  |

6. Интерьеры

Пространственно-планировочная структура интерьера здания в пределах первоначальных наружных и внутренних капитальных стен

| | |
|--|--|
| <p>6.1</p> <p>Пространственно-планировочная структура интерьера в пределах первоначальных наружных и внутренних капитальных стен:</p> <p>- местоположение, конфигурация юго-восточной внутренней двухмаршевой лестницы Л 1;</p> <p>- местоположение, конфигурация северо-западной внутренней двухмаршевой лестницы Л 2.</p> | <p>капитальные стены</p>  <p>1.11 - местоположение, габариты, конфигурация, оформление двухмаршевой лестницы</p> <p>1.12 - местоположение, габариты, конфигурация двухмаршевой лестницы</p> <p>План первого этажа</p> <p>капитальные стены</p>  <p>2.11 - местоположение, габариты, конфигурация, оформление двухмаршевой лестницы</p> <p>2.12 - местоположение, габариты, конфигурация двухмаршевой лестницы</p> <p>План второго этажа</p> |
|--|--|

| | 2 | 3 |
|-----|--|--|
| 6.2 | <p>Оформление юго-восточной двухмаршевой лестницы Л 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> - металлическая решетка ограждения из квадрата и полосы с соединением на хомутах, с профилированным деревянным поручнем; |  <p>Фрагмент ограждения лестницы Л 1</p> |
| 6.3 | <p>- местоположение, форма дверных проемов с лучковым завершением во внутренних капитальных стенах.</p> |  <p>Дверной проем первого этажа с лучковым завершением</p> |

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.