



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 мая 2026 г. № 156-пр
г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные
постановления Правительства
Хабаровского края

Правительство края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в Регламент Правительства Хабаровского края, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 20 июля 2006 г. № 117-пр, дополнив пункт 3 главы 7 абзацем следующего содержания:

"Протоколы координационных и совещательных органов под председательством Губернатора оформляются и представляются исполнительными органами края, структурными подразделениями администрации Губернатора и Правительства, осуществляющими организационно-техническое обеспечение деятельности координационного (совещательного) органа, на утверждение Губернатору в срок не позднее пяти рабочих дней со дня заседания координационного (совещательного) органа, если иное не установлено правовыми актами края."

2. Внести в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 28 декабря 2021 г. № 688-пр "Об организации регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Хабаровского края и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Хабаровского края", следующие изменения:

1) в пункте 2.2 раздела 2:

а) абзац шестой изложить в следующей редакции:

"Обязательный профилактический визит в отношении объектов контроля, отнесенных к категории значительного и среднего риска, проводится с периодичностью, определенной постановлением Правительства Российской Федерации от 01 октября 2025 г. № 1511 "О периодичности

проведения обязательных профилактических визитов в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля".;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

"Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.";

2) в разделе 3:

а) подпункты 3.4.4 – 3.4.7 пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

"3.4.4. Контролируемое лицо в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в уполномоченный орган письменное возражение в отношении предостережения (далее – возражение). Возражение направляется контролируемым лицом на бумажном носителе почтовым отправлением либо в виде электронного документа на указанный в предостережении адрес электронной почты уполномоченного органа, либо посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (<https://www.gosuslugi.ru>) (далее – Единый портал) или государственной информационной системы Хабаровского края "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края" (<https://www.uslugi27.ru>) (далее – Портал) в соответствии с требованиями статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ, либо иными указанными в предостережении способами.

Возражение подлежит обязательной регистрации в течение трех дней со дня его поступления в уполномоченный орган и считается полученным уполномоченным органом со дня его регистрации.

В возражении указываются:

1) сведения о контролируемом лице (наименование юридического лица и его идентификационный номер налогоплательщика);

2) сведения о месте нахождения контролируемого лица – юридического лица;

3) адрес (адреса) электронной почты (при наличии);

4) дата и номер предостережения, направленного в адрес контролируемого лица;

5) доводы, обосновывающие позицию и требования контролируемого лица в отношении действий (бездействия), указанных в предостережении;

6) способ осуществления взаимодействия с контролируемым лицом в период рассмотрения уполномоченным органом возражения и желаемый способ получения ответа на возражение.

Контролируемое лицо вправе приложить к возражению или в согласованный с уполномоченным органом срок передать в уполномоченный орган документы (их заверенные копии), подтверждающие доводы возражения.

3.4.5. Должностное лицо уполномоченного органа в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня получения возражения уполномоченным органом:

- рассматривает доводы, указанные в возражении, на предмет их обоснованности, сопоставления с имеющимися в распоряжении уполномоченного органа сведениями и документами, на основании которых было объявлено предостережение;

- готовит проект письменного ответа на возражение, который подписывается руководителем уполномоченного органа (заместителем руководителя уполномоченного органа).

3.4.6. По результатам рассмотрения возражения руководитель уполномоченного органа (заместитель руководителя уполномоченного органа) принимает одно из следующих решений:

- об отмене предостережения полностью или частично;
- об отказе в удовлетворении возражения.

Основанием для принятия решения об отмене объявленного предостережения полностью или частично является представление контролируемым лицом документов (сведений), опровергающих имеющиеся у уполномоченного органа сведения, предусмотренные частью 1 статьи 49 Федерального закона № 248-ФЗ.

Основаниями для принятия решения об отказе в удовлетворении возражения являются:

- непредставление контролируемым лицом документов (сведений), опровергающих имеющиеся у уполномоченного органа сведения, предусмотренные частью 1 статьи 49 Федерального закона № 248-ФЗ;

- подача возражения после истечения срока подачи возражения, установленного подпунктом 3.4.4 настоящего пункта, и контролируемым лицом не заявлено ходатайство о его восстановлении;

- поступление от контролируемого лица, подавшего возражение, в адрес уполномоченного органа заявления об отзыве возражения до принятия уполномоченным органом решения по результатам рассмотрения возражения;

- наличие ранее принятого решения уполномоченного органа по результатам рассмотрения возражения в отношении предостережения, указанного в рассматриваемом возражении.

3.4.7. Ответ уполномоченного органа с обоснованием принятого по результатам рассмотрения возражения решения уполномоченного органа направляется уполномоченным органом контролируемому лицу в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган возражения, способом получения ответа, указанным в возражении.

В случае отсутствия указания в возражении способа получения ответа уполномоченный орган направляет ответ одним из способов, указанных в подпункте 3.4.4 настоящего пункта.";

б) абзац первый пункта 3.5 изложить в следующей редакции:

"3.5. Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения "Инспектор", на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.";

в) в пункте 3.6:

- в абзаце втором слово "видеоконференцсвязи" заменить словом "видео-конференц-связи";

- абзац второй подпункта 3.6.1 изложить в следующей редакции:

"Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за 24 часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ.";

3) в разделе 4:

а) абзац второй подпункта 4.1.2 пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

"При принятии решения о проведении внеплановой проверки применяются индикаторы риска нарушения обязательных требований в соответствии с Перечнем индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Хабаровского края, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 28 декабря 2021 г. № 688-пр (далее – Перечень индикаторов риска).";

б) в подпункте 4.2.2 пункта 4.2:

- абзац первый изложить в следующей редакции:

"4.2.2. Если имеющихся в распоряжении уполномоченного органа сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:";

- в абзаце пятом цифру "6," исключить;

- дополнить абзацем следующего содержания:

"Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием Единого портала, Портала или мобильного приложения "Инспектор".";

в) в пункте 4.3:

- в абзаце первом слова "по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля" исключить;

- в абзаце втором цифру "6," исключить;

- подпункт 4.3.3 дополнить абзацем следующего содержания:

"Срок проведения внеплановой выездной проверки в отношении организации, осуществляющей свою деятельность на территориях нескольких субъектов Российской Федерации, устанавливается отдельно по каждому филиалу, представительству, обособленному структурному подразделению организации или производственному объекту (территории многоквартирного дома).";

г) пункт 4.6 изложить в следующей редакции:

"4.6. При выявлении соответствия объекта контроля индикаторам риска нарушения обязательных требований в соответствии с Перечнем индикаторов

риска должностное лицо уполномоченного органа в течение трех рабочих дней со дня составления акта проведения контрольного (надзорного) мероприятия направляет руководителю уполномоченного органа мотивированное представление о проведении внеплановой проверки.";

4) пункт 5.8 раздела 5 признать утратившим силу;

5) в разделе 6:

а) в абзаце первом пункта 6.3 слова "федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (<https://www.gosuslugi.ru>) (далее – Единый портал) и (или) государственной информационной системы Хабаровского края "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края" (<https://uslugi27.ru>) (далее – Портал)" заменить словами "Единого портала, Портала";

б) пункт 6.6 изложить в следующей редакции:

"6.6. Жалобы на решения уполномоченного органа, действия (бездействие) руководителя уполномоченного органа и иных должностных лиц уполномоченного органа рассматриваются руководителем уполномоченного органа."

3. Внести в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 28 декабря 2021 г. № 689-пр "Об организации регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Хабаровского края, и о признании утратившим силу постановления Правительства Хабаровского края от 20 мая 2019 г. № 196-пр "Об утверждении Перечня сведений и (или) документов, которые необходимы для осуществления регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства жилищно-строительным кооперативом многоквартирного дома", следующие изменения:

1) в пункте 2.2 раздела 2:

а) абзац шестой изложить в следующей редакции:

"Обязательный профилактический визит в отношении объектов контроля, отнесенных к категории значительного и среднего риска, проводится с периодичностью, определенной постановлением Правительства Российской Федерации от 01 октября 2025 г. № 1511 "О периодичности проведения обязательных профилактических визитов в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля".";

б) дополнить абзацем следующего содержания:

"Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов федерального государственного

контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.";

2) в разделе 3:

а) подпункты 3.4.4 – 3.4.7 пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

"3.4.4. Контролируемое лицо в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в уполномоченный орган письменное возражение в отношении предостережения (далее – возражение). Возражение направляется контролируемым лицом на бумажном носителе почтовым отправлением либо в виде электронного документа на указанный в предостережении адрес электронной почты уполномоченного органа, либо посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (<https://www.gosuslugi.ru>) (далее – Единый портал) или государственной информационной системы Хабаровского края "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края" (<https://www.uslugi27.ru>) (далее – Портал) в соответствии с требованиями статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ, либо иными указанными в предостережении способами.

Возражение подлежит обязательной регистрации в течение трех дней со дня его поступления в уполномоченный орган и считается полученным уполномоченным органом со дня его регистрации.

В возражении указываются:

1) сведения о контролируемом лице (наименование юридического лица и его идентификационный номер налогоплательщика);

2) сведения о месте нахождения контролируемого лица – юридического лица;

3) адрес (адреса) электронной почты (при наличии);

4) дата и номер предостережения, направленного в адрес контролируемого лица;

5) доводы, обосновывающие позицию и требования контролируемого лица в отношении действий (бездействия), указанных в предостережении;

6) способ осуществления взаимодействия с контролируемым лицом в период рассмотрения уполномоченным органом возражения и желаемый способ получения ответа на возражение.

Контролируемое лицо вправе приложить к возражению или в согласованный с уполномоченным органом срок передать в уполномоченный орган документы (их заверенные копии), подтверждающие доводы возражения.

3.4.5. Должностное лицо уполномоченного органа в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня получения возражения уполномоченным органом:

- рассматривает доводы, указанные в возражении, на предмет их обоснованности, сопоставления с имеющимися в распоряжении уполномоченного органа сведениями и документами, на основании которых было объявлено предостережение;

- готовит проект письменного ответа на возражение, который

подписывается руководителем уполномоченного органа (заместителем руководителя уполномоченного органа).

3.4.6. По результатам рассмотрения возражения руководитель уполномоченного органа (заместитель руководителя уполномоченного органа) принимает одно из следующих решений:

- об отмене предостережения полностью или частично;
- об отказе в удовлетворении возражения.

Основанием для принятия решения об отмене объявленного предостережения полностью или частично является представление контролируемым лицом документов (сведений), опровергающих имеющиеся у уполномоченного органа сведения, предусмотренные частью 1 статьи 49 Федерального закона № 248-ФЗ.

Основаниями для принятия решения об отказе в удовлетворении возражения являются:

- непредставление контролируемым лицом документов (сведений), опровергающих имеющиеся у уполномоченного органа сведения, предусмотренные частью 1 статьи 49 Федерального закона № 248-ФЗ;

- подача возражения после истечения срока подачи возражения, установленного подпунктом 3.4.4 настоящего пункта, и контролируемым лицом не заявлено ходатайство о его восстановлении;

- поступление от контролируемого лица, подавшего возражение, в адрес уполномоченного органа заявления об отзыве возражения до принятия уполномоченным органом решения по результатам рассмотрения возражения;

- наличие ранее принятого решения уполномоченного органа по результатам рассмотрения возражения в отношении предостережения, указанного в рассматриваемом возражении.

3.4.7. Ответ уполномоченного органа с обоснованием принятого по результатам рассмотрения возражения решения уполномоченного органа направляется уполномоченным органом контролируемому лицу в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган возражения, способом получения ответа, указанным в возражении.

В случае отсутствия указания в возражении способа получения ответа уполномоченный орган направляет ответ одним из способов, указанных в подпункте 3.4.4 настоящего пункта.";

б) абзац первый пункта 3.5 изложить в следующей редакции:

"3.5. Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения "Инспектор", на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.";

в) в пункте 3.6:

- в абзаце втором слово "видеоконференцсвязи" заменить словом "видео-конференц-связи";

- абзац второй подпункта 3.6.1 изложить в следующей редакции:

"Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ

контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за 24 часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ.";

3) в разделе 4:

а) абзац десятый пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

"При принятии решения о проведении внеплановой проверки применяются индикаторы риска нарушения обязательных требований в соответствии с Перечнем индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Хабаровского края, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 28 декабря 2021 г. № 689-пр (далее – Перечень индикаторов риска).";

б) в пункте 4.2:

- абзац четвертый изложить в следующей редакции:

"Если имеющихся в распоряжении уполномоченного органа сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:";

- в абзаце восьмом цифру "6," исключить;

- дополнить абзацем следующего содержания:

"Документы могут представляться контролируруемыми лицами с использованием Единого портала, Портала или мобильного приложения "Инспектор".";

в) в пункте 4.3:

- в абзаце первом слова "по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля" исключить;

- в абзаце втором цифру "6," исключить;

- абзац двенадцатый дополнить предложением следующего содержания:

"Срок проведения внеплановой выездной проверки в отношении организации, осуществляющей свою деятельность на территориях нескольких субъектов Российской Федерации, устанавливается отдельно по каждому филиалу, представительству, обособленному структурному подразделению организации или производственному объекту (территории многоквартирного дома).";

г) пункт 4.6 изложить в следующей редакции:

"4.6. При выявлении соответствия объекта контроля индикаторам риска нарушения обязательных требований в соответствии с Перечнем индикаторов риска должностное лицо уполномоченного органа в течение трех рабочих дней со дня составления акта проведения контрольного (надзорного) мероприятия направляет руководителю уполномоченного органа мотивированное представление о проведении внеплановой проверки.";

4) пункт 5.8 раздела 5 признать утратившим силу;

5) в разделе 6:

а) в абзаце первом пункта 6.3 слова "федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (<https://www.gosuslugi.ru>) (далее – Единый портал) и (или) государственной информационной системы Хабаровского края "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края" (<https://uslugi27.ru>) (далее – Портал)" заменить словами "Единого портала, Портала";

б) пункт 6.6 изложить в следующей редакции:

"6.6. Жалобы на решения уполномоченного органа, действия (бездействие) руководителя уполномоченного органа и иных должностных лиц уполномоченного органа рассматриваются руководителем уполномоченного органа."

4. Внести изменение в Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Хабаровского края, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 28 декабря 2021 г. № 689-пр "Об организации регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Хабаровского края, и о признании утратившим силу постановления Правительства Хабаровского края от 20 мая 2019 г. № 196-пр "Об утверждении Перечня сведений и (или) документов, которые необходимы для осуществления регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства жилищно-строительным кооперативом многоквартирного дома", изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Внести в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда на территории Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 09 июня 2025 г. № 276-пр "Об организации регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда на территории Хабаровского края", следующие изменения:

1) в разделе 2:

а) в пункте 2.4:

- абзац первый изложить в следующей редакции:

"2.4. Обязательный профилактический визит в отношении объектов контроля, отнесенных к категории значительного и среднего риска, проводится с периодичностью, определенной постановлением Правительства Российской Федерации от 01 октября 2025 г. № 1511 "О периодичности проведения обязательных профилактических визитов в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля".";

- дополнить абзацем следующего содержания:

"Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.";

б) в пункте 2.5 слова "далее – индикаторы риска" заменить словами "далее – Перечень индикаторов риска";

в) пункт 2.6 признать утратившим силу;

2) в разделе 3:

а) в пункте 3.5:

- в подпункте 3.5.1 слова "пункте 3.6" заменить словами "абзаце первом пункта 3.5";

- подпункты 3.5.4 – 3.5.6 изложить в следующей редакции:

"3.5.4. Контролируемое лицо в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в уполномоченный орган письменное возражение в отношении предостережения (далее – возражение). Возражение направляется контролируемым лицом на бумажном носителе почтовым отправлением либо в виде электронного документа на указанный в предостережении адрес электронной почты уполномоченного органа, либо посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (<https://www.gosuslugi.ru>) (далее – Единый портал) или государственной информационной системы Хабаровского края "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края" (<https://www.uslugi27.ru>) (далее – Портал) в соответствии с требованиями статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ, либо иными указанными в предостережении способами.

Возражение подлежит обязательной регистрации в течение трех дней со дня его поступления в уполномоченный орган и считается полученным уполномоченным органом со дня его регистрации.

В возражении указываются:

1) сведения о контролируемом лице (фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) индивидуального предпринимателя либо наименование юридического лица);

2) сведения о месте жительства контролируемого лица – индивидуального предпринимателя либо о месте нахождения контролируемого лица – юридического лица;

3) адрес (адреса) электронной почты (при наличии);

4) дата и номер предостережения, направленного в адрес контролируемого лица;

5) доводы, обосновывающие позицию и требования контролируемого лица в отношении действий (бездействия), указанных в предостережении;

б) способ осуществления взаимодействия с контролируемым лицом в период рассмотрения уполномоченным органом возражения и желаемый способ получения ответа на возражение.

Контролируемое лицо вправе приложить к возражению или в согласованный с уполномоченным органом срок передать в уполномоченный орган документы (их заверенные копии), подтверждающие доводы возражения.

3.5.5. Должностное лицо уполномоченного органа в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня получения возражения уполномоченным органом:

- рассматривает доводы, указанные в возражении, на предмет их обоснованности, сопоставления с имеющимися в распоряжении уполномоченного органа сведениями и документами, на основании которых было объявлено предостережение;

- готовит проект письменного ответа на возражение, который подписывается руководителем уполномоченного органа (заместителем руководителя уполномоченного органа).

3.5.6. По результатам рассмотрения возражения руководитель уполномоченного органа (заместитель руководителя уполномоченного органа) принимает одно из следующих решений:

- об отмене предостережения полностью или частично;

- об отказе в удовлетворении возражения.

Основанием для принятия решения об отмене объявленного предостережения полностью или частично является представление контролируемым лицом документов (сведений), опровергающих имеющиеся у уполномоченного органа сведения, предусмотренные частью 1 статьи 49 Федерального закона № 248-ФЗ.

Основаниями для принятия решения об отказе в удовлетворении возражения являются:

- непредставление контролируемым лицом документов (сведений), опровергающих имеющиеся у уполномоченного органа сведения, предусмотренные частью 1 статьи 49 Федерального закона № 248-ФЗ;

- подача возражения после истечения срока подачи возражения, установленного подпунктом 3.5.4 настоящего пункта, и контролируемым лицом не заявлено ходатайство о его восстановлении;

- поступление от контролируемого лица, подавшего возражение, в адрес уполномоченного органа заявления об отзыве возражения до принятия уполномоченным органом решения по результатам рассмотрения возражения;

- наличие ранее принятого решения уполномоченного органа по результатам рассмотрения возражения в отношении предостережения, указанного в рассматриваемом возражении.

Ответ уполномоченного органа с обоснованием принятого по результатам рассмотрения возражения решения уполномоченного органа направляется уполномоченным органом контролируемому лицу в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган возражения, способом получения ответа, указанным в возражении.

В случае отсутствия указания в возражении способа получения ответа уполномоченный орган направляет ответ одним из способов, указанных в подпункте 3.5.4 настоящего пункта.";

б) абзац первый пункта 3.6 изложить в следующей редакции:

"3.6. Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения "Инспектор", на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.";

3) в разделе 4:

а) абзац второй пункта 4.5 признать утратившим силу;

б) дополнить пунктом 4.5¹ следующего содержания:

"4.5¹. При принятии решения о проведении внеплановой проверки применяются индикаторы риска нарушения обязательных требований в соответствии с Перечнем индикаторов риска.

При выявлении соответствия объекта контроля индикаторам риска нарушения обязательных требований в соответствии с Перечнем индикаторов риска должностное лицо уполномоченного органа направляет руководителю уполномоченного органа мотивированное представление о проведении контрольного (надзорного) мероприятия.";

в) в пункте 4.6:

- в подпункте 4.6.2 слова "федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (<https://www.gosuslugi.ru>) (далее – Единый портал) и (или) через государственную информационную систему Хабаровского края "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края" (<https://uslugi27.ru>) (далее – Портал)" заменить словами "Единый портал, Портал";

- в подпункте 4.6.3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

"4.6.3. Если имеющихся в распоряжении уполномоченного органа сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:";

дополнить абзацем следующего содержания:

"Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием Единого портала, Портала или мобильного приложения "Инспектор".";

4) пункт 5.9 раздела 5 признать утратившим силу;

5) пункт 6.6 раздела 6 изложить в следующей редакции:

"6.6. Жалобы на решения уполномоченного органа, действия

(бездействие) руководителя уполномоченного органа и иных должностных лиц уполномоченного органа рассматриваются руководителем уполномоченного органа."

Губернатор,
Председатель Правительства



Д.В. Демешин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Правительства
Хабаровского края
от 05 мая 2026 г. № 156-пр

"УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства
Хабаровского края
от 28 декабря 2021 г. № 689-пр

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований
при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)
за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной
с привлечением средств членов кооператива для строительства
многоквартирного дома на территории Хабаровского края

К индикаторам риска нарушения жилищно-строительным кооперативом, привлекающим денежные средства членов кооператива для строительства многоквартирного дома (далее – контролируемое лицо), обязательных требований, установленных частью 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьей 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, относится получение комитетом государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края информации о продлении контролируемым лицом срока действия разрешения на строительство многоквартирного дома на шесть месяцев и более с первоначально установленного срока действия разрешения на строительство многоквартирного дома."
