



**ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22 мая 2025 г. № 242-пр  
г. Хабаровск

Об образовании охраняемого природного ландшафта краевого значения "Скальные обнажения на реке Нилан" на территории муниципального района имени Полины Осипенко Хабаровского края

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", в целях сохранения и восстановления ценных природных комплексов и их компонентов и поддержания экологического баланса на территории Хабаровского края Правительство края  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Образовать на территории муниципального района имени Полины Осипенко Хабаровского края без изъятия земельных участков и водных объектов у собственников, владельцев и пользователей этих участков и водных объектов охраняемый природный ландшафт краевого значения "Скальные обнажения на реке Нилан" общей площадью 0,6424 гектара.

2. Утвердить прилагаемые:

Положение об охраняемом природном ландшафте краевого значения "Скальные обнажения на реке Нилан";

границы охраняемого природного ландшафта краевого значения "Скальные обнажения на реке Нилан".

Губернатор, Председатель  
Правительства края



Д.В. Демешин

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением  
Правительства  
Хабаровского края  
от 22 мая 2025 г. № 242-пр

## ПОЛОЖЕНИЕ

об охраняемом природном ландшафте краевого значения  
"Скальные обнажения на реке Нилан"

### 1. Общие положения

1.1. Охраняемый природный ландшафт краевого значения "Скальные обнажения на реке Нилан" (далее – охраняемый природный ландшафт) расположен в муниципальном районе имени Полины Осипенко Хабаровского края и включает в себя выходы скальных обнажений по правому борту долины реки Нилан в междуречье его правых притоков – ручья Глухого и реки Согдюкан.

1.2. Охраняемый природный ландшафт предназначен для сохранения биологического и ландшафтного разнообразия.

1.3. Региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования охраняемого природного ландшафта осуществляет уполномоченный исполнительный орган Хабаровского края в области обеспечения охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения.

1.4. Граждане, а также общественные объединения и некоммерческие организации, осуществляющие деятельность в области охраны окружающей среды, вправе оказывать содействие органам государственной власти Хабаровского края в осуществлении мероприятий по охране и использованию охраняемого природного ландшафта.

1.5. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков и водных объектов, которые расположены в границах охраняемого природного ландшафта, а также другие юридические и физические лица обязаны соблюдать установленный настоящим Положением режим особой охраны территории охраняемого природного ландшафта, возмещать ущерб, причиненный охраняемому природному ландшафту вследствие нарушения законодательства Российской Федерации и Хабаровского края.

1.6. Границы и особенности режима особой охраны территории охраняемого природного ландшафта учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, лесохозяйственных регламентов и проектов освоения лесов, подготовке документов территориального планирования, проведении лесоустройства и инвентаризации земель.

## 2. Задачи охраняемого природного ландшафта

Охраняемый природный ландшафт образован для выполнения следующих задач:

- сохранение природных комплексов;
- сохранение ландшафтностабилизирующих, водоохраных, водорегулирующих функций лесных экосистем;
- сохранение ценных в научном и эстетическом отношении ботанических, зоологических объектов;
- обеспечение охраны среды обитания объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Хабаровского края;
- научно-исследовательская деятельность;
- экологическое просвещение и содействие в осуществлении туризма на особо охраняемых природных территориях.

## 3. Режим особой охраны территории охраняемого природного ландшафта

3.1. На территории охраняемого природного ландшафта запрещаются:

3.1.1. Разведка и добыча полезных ископаемых.

3.1.2. Геологическое изучение недр, за исключением случая, установленного подпунктом 3.2.6 пункта 3.2 настоящего раздела.

3.1.3. Рубки леса, за исключением случаев, установленных подпунктами 3.2.1, 3.2.5 пункта 3.2 настоящего раздела.

3.1.4. Сбор и повреждение редких и исчезающих видов растений.

3.1.5. Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, за исключением заготовки и (или) сбора гражданами таких ресурсов для собственных нужд.

3.1.6. Выжигание растительности.

3.1.7. Проезд и стоянка авто-, мото- и гусеничного транспорта вне дорог, кроме случаев, предусмотренных пунктом 3.2 настоящего раздела.

3.1.8. Распашка земель, за исключением мероприятий по обеспечению пожарной и санитарной безопасности в лесах в установленном законодательством порядке.

3.1.9. Добыча объектов животного мира, не отнесенных к охотничьим ресурсам и водным биологическим ресурсам.

3.1.10. Транспортировка, хранение и применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста.

3.1.11. Строительство объектов капитального строительства и возведение временных построек, не связанных с выполнением задач, возложенных на охраняемый природный ландшафт, за исключением строительства линейных объектов.

3.1.12. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, засорение территории отходами производства и потребления и нефтепродуктами.

3.1.13. Взрывные работы.

3.1.14. Сброс в водные объекты, на лед, на рельеф неочищенных и необезвреженных сточных вод.

3.1.15. Любая иная хозяйственная деятельность, наносящая вред объектам растительного и животного мира, среде их обитания, а также препятствующая сохранению, восстановлению и воспроизводству природных комплексов и их компонентов.

3.2. На территории охраняемого природного ландшафта разрешаются:

3.2.1. Осуществление мероприятий по охране, защите и воспроизводству объектов животного и растительного мира, по обеспечению пожарной и санитарной безопасности в лесах в соответствии с законодательством.

3.2.2. Охота, любительское рыболовство, рыболовство в научно-исследовательских и контрольных целях, рыболовство в целях обеспечения ведения традиционного образа жизни и осуществления традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации в установленном законодательством порядке.

3.2.3. Осуществление научно-исследовательской деятельности научными учреждениями.

3.2.4. Традиционная хозяйственная деятельность коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации в установленном законодательством порядке, использование природных ресурсов в формах, обеспечивающих защиту исконной среды обитания указанных этнических общностей и сохранение традиционного образа их жизни.

3.2.5. Инженерные изыскания для подготовки проектной документации строительства, реконструкции, капитального ремонта линейных объектов и их неотъемлемых частей, а также строительство, реконструкция, капитальный ремонт и эксплуатация таких объектов и их неотъемлемых частей.

3.2.6. Региональное геологическое изучение недр.

3.2.7. Туризм в установленном законодательством порядке.

3.3. Хозяйственная и иная деятельность осуществляется с соблюдением требований природоохранного законодательства, в том числе по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи.

Продолжение Положения  
об охраняемом природном ландшафте  
краевого значения "Скальные  
обнажения на реке Нилап"

3.4. Охраняемый природный ландшафт обозначается на местности предупредительными и информационными знаками по периметру его границ.

3.5. Посещение физическими лицами территории охраняемого природного ландшафта осуществляется в соответствии с установленным режимом особой охраны территории бесплатно.

3.6. Основными видами разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах охраняемого природного ландшафта, являются виды, имеющие коды 3.9, 5.2, 5.3, 9.0, 9.1, 10.4 классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412, с учетом ограничений, установленных пунктом 3.1 настоящего раздела.

---

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением  
Правительства  
Хабаровского края  
от 22 мая 2025 г. № 242-пр

## ГРАНИЦЫ

охраняемого природного ландшафта краевого значения  
"Скальные обнажения на реке Нилан"

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

охраняемого природного ландшафта краевого значения  
"Скальные обнажения на реке Нилан"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее – объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, муниципальный район имени Полины Осипенко
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	6424 кв.м ± 803 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: особо охраняемая природная территория

### Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта	
1. Система координат	27.3

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	843409,68	3235986,38	Аналитический метод	5,00	—
2	843359,20	3236032,87	Аналитический метод	5,00	—
3	843322,42	3236034,46	Аналитический метод	5,00	—
4	843318,18	3236024,93	Аналитический метод	5,00	—
5	843319,21	3236015,70	Аналитический метод	5,00	—
6	843339,61	3235995,25	Аналитический метод	5,00	—
7	843337,76	3235985,77	Аналитический метод	5,00	—
8	843311,83	3235971,75	Аналитический метод	5,00	—
9	843295,70	3235961,17	Аналитический метод	5,00	—
10	843285,91	3235946,09	Аналитический метод	5,00	—
11	843295,70	3235932,86	Аналитический метод	5,00	—
12	843305,53	3235923,29	Аналитический метод	5,00	—
13	843311,13	3235921,57	Аналитический метод	5,00	—
1	843409,68	3235986,38	Аналитический метод	5,00	—
Сведения о местоположении границ объекта					
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат		27.3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4  
 План границ объекта



Условные обозначения:

- 1 - характерная поворотная точка границы охраняемого природного ландшафта краевого значения "Скальные обнажения на реке Нилан"
- - граница охраняемого природного ландшафта краевого значения "Скальные обнажения на реке Нилан"

27:11:000000 - обозначение номера кадастрового квартала

## ПЕРЕЧЕНЬ

координат характерных точек границ охраняемого природного ландшафта  
краевого значения "Скальные обнажения на реке Нилан" в системе  
координат МСК-27

Характерная точка границы	X	Y
1	2	3
1	843409,68	3235986,38
2	843359,20	3236032,87
3	843322,42	3236034,46
4	843318,18	3236024,93
5	843319,21	3236015,70
6	843339,61	3235995,25
7	843337,76	3235985,77
8	843311,83	3235971,75
9	843295,70	3235961,17
10	843285,91	3235946,09
11	843295,70	3235932,86
12	843305,53	3235923,29
13	843311,13	3235921,57
1	843409,68	3235986,38