



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.12.2016 № 991-пп

г. Хабаровск

О регулировании отношений, возникающих в связи с подготовкой, заключением, исполнением, изменением концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования края, третьей стороной – Хабаровский край

Во исполнение Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", в целях определения порядка взаимодействия органов исполнительной власти края при подготовке концессионных соглашений для подписания Губернатором края:

1. Возложить полномочия по подписанию соглашений о взаимодействии между органами местного самоуправления Хабаровского края и Правительством Хабаровского края при подготовке проектов концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования края, третьей стороной – Хабаровский край, от имени Хабаровского края на заместителя Председателя Правительства края по вопросам топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства.

2. Утвердить прилагаемый Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Хабаровского края при подготовке, заключении, исполнении, изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования края, третьей стороной – Хабаровский край.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с 01 января 2017 г.

И.о. Председателя
Правительства края



С.В. Щетнёв

УТВЕРЖДЕН
распоряжением
Правительства
Хабаровского края
от 16 декабря 2016 г. № 991-рп

ПОРЯДОК
взаимодействия органов исполнительной власти Хабаровского края
при подготовке, заключении, исполнении, изменении
концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения,
централизованных систем горячего водоснабжения, холодного
водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем,
концедентом по которым выступают муниципальные образования края,
третьей стороной – Хабаровский край

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет особенности взаимодействия органов исполнительной власти Хабаровского края при подготовке, заключении, исполнении, изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступает муниципальное образование края, которому не переданы в соответствии с законодательством субъекта Российской Федерации полномочия по тарифному регулированию, утверждению инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, а также возмещению недополученных доходов, экономически обоснованных расходов таких организаций в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – Муниципальное образование), третьей стороной – Хабаровский край.

1.2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее – Закон).

1.3. Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступает Муниципальное образование, третьей стороной – Хабаровский край (далее также – Проект концессионного соглашения), перед его подписанием Губернатором края согласовывается министерством жилищно-коммунального хозяйства края, комитетом по ценам и тарифам Правительства края (далее – Комитет), министерством финансов края, министерством юстиции края (далее также совместно именуемые – органы исполнительной власти края).

1.4. Ответственным органом по согласованию Проектов концессионных

соглашений является министерство жилищно-коммунального хозяйства края (далее – Министерство).

2. Организация рассмотрения Проектов концессионных соглашений

2.1. Общий срок согласования Проекта концессионного соглашения органами исполнительной власти края составляет 45 рабочих дней со дня его поступления в Министерство.

2.2. Министерство в течение 20 рабочих дней со дня получения Проекта концессионного соглашения от Муниципального образования рассматривает его:

1) на наличие копий документов, удостоверяющих право собственности (владения и пользования) Муниципального образования на состав объектов концессионного соглашения, земельный участок, передаваемые Муниципальным образованием концессионеру по концессионному соглашению, или копий документов, подтверждающих факт и (или) обстоятельства возникновения у Муниципального образования права собственности на имущество, не прошедшее в установленном законодательством Российской Федерации порядке государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости;

2) на соответствие требованиям статьи 10 Закона;

3) на соответствие задания концессионера, формируемого в соответствии с пунктом 2.4 статьи 22 Закона, перечню создаваемых, создаваемых и реконструируемых, реконструируемых объектов, входящих в состав объекта концессионного соглашения.

2.3. Министерство в течение пяти рабочих дней со дня получения от Муниципального образования Проекта концессионного соглашения направляет его в Комитет для проверки на соответствие:

- ранее согласованным долгосрочным параметрам регулирования деятельности концессионера, указанным в части 3 статьи 46 Закона;

- ранее предоставленным Муниципальному образованию ценам, величинам, значениям, параметрам, указанным в пунктах 1, 4 – 7, 9 – 11 части 1 статьи 46 Закона.

Срок рассмотрения Комитетом Проекта концессионного соглашения не может превышать 15 рабочих дней.

2.4. Согласованный Комитетом Проект концессионного соглашения в течение одного рабочего дня направляется Министерством в министерство финансов края для согласования в части финансово-экономических обоснований мероприятий концессионного соглашения.

Срок согласования министерством финансов края Проекта концессионного соглашения не может превышать пяти рабочих дней.

2.5. Министерство в течение одного рабочего дня с момента поступления согласованного Проекта концессионного соглашения из министерства финансов края направляет Проект концессионного соглашения в министер-

ство юстиции края для согласования на предмет соответствия законодательству.

Срок согласования министерством юстиции края Проекта концессионного соглашения не может превышать 10 рабочих дней.

2.6. Согласованный органами исполнительной власти края Проект концессионного соглашения в течение трех рабочих дней направляется Министерством в Муниципальное образование.

2.7. В случае если в процессе рассмотрения Проекта концессионного соглашения органами исполнительной власти края выявлены замечания, несоответствия законодательству или схемам теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения, Министерство в течение пяти рабочих дней с момента их поступления от органов исполнительной власти края готовит мотивированное заключение и возвращает Проект концессионного соглашения Муниципальному образованию.

2.8. После устранения Муниципальным образованием замечаний, послуживших основанием для возврата Проекта концессионного соглашения, Проект концессионного соглашения проходит процедуру согласования в соответствии с пунктами 2.2 – 2.5 настоящего раздела.

3. Согласование концессионного соглашения, подписанного концессионером и Муниципальным образованием

3.1. Министерство не позднее трех рабочих дней, следующих за днем получения подписанного Муниципальным образованием и концессионером концессионного соглашения, в случае если представленное концессионером конкурсное предложение не изменяет положений согласованного ранее Проекта концессионного соглашения и (или) приложения к нему, направляет его на подпись Губернатору края.

3.2. Министерство в течение четырех рабочих дней после получения подписанного Муниципальным образованием и концессионером концессионного соглашения, в случае если представленное концессионером конкурсное предложение изменяет положения согласованного ранее Проекта концессионного соглашения и (или) приложения к нему (далее – Концессионное соглашение), рассматривает и направляет Концессионное соглашение на рассмотрение в органы исполнительной власти края.

3.3. Концессионное соглашение проходит процедуру согласования, предусмотренную пунктами 2.2 – 2.5 раздела 2 настоящего Порядка.

Срок согласования Концессионного соглашения каждым органом исполнительной власти края не может превышать трех рабочих дней со дня поступления Концессионного соглашения на согласование.

3.4. Согласованное Концессионное соглашение в четырех экземплярах прошивается Министерством и направляется на подпись Губернатору края.

3.5. Подписанное Губернатором края Концессионное соглашение возвращается Муниципальному образованию в трех экземплярах.

Один экземпляр подписанного Губернатором края Концессионного соглашения хранится в министерстве юстиции края.

3.6. Правительство края вправе отказаться от подписания Концессионного соглашения, в случае если Концессионное соглашение и (или) приложения к нему не отвечают требованиям законодательства и (или) противоречат представленному конкурсному предложению победителя торгов и (или) протоколу решения конкурсной комиссии.

4. Внесение изменений в подписанное Губернатором края Концессионное соглашение, заключительные положения

4.1. Внесение изменений в подписанное Губернатором края Концессионное соглашение оформляется дополнительным соглашением к Концессионному соглашению.

4.2. Проект дополнительного соглашения к подписанному Губернатором края Концессионному соглашению проходит процедуру согласования, предусмотренную пунктами 2.2 – 2.5 раздела 2 настоящего Порядка.

4.3. Дополнительное соглашение к подписанному Губернатором края Концессионному соглашению, подписанное Муниципальным образованием и концессионером и согласованное с Управлением Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю, передается Министерством на подпись Губернатору края в течение трех рабочих дней, следующих за днем получения такого дополнительного соглашения.
