



ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Ставрополь

29 апреля 2026 г.

№ 197-п

О внесении изменений в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденное постановлением Правительства Ставропольского края от 18 октября 2021 г. № 525-п

Правительство Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденное постановлением Правительства Ставропольского края от 18 октября 2021 г. № 525-п «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Ставропольского края от 07 августа 2023 г. № 478-п, от 12 июля 2024 г. № 386-п и от 02 июня 2025 г. № 300-п).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Ставропольского края Хлопянова А.Г.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕНЫ

**постановлением Правительства
Ставропольского края**

от 29 апреля 2026 г. № 197-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

1. Дополнить пунктом 10¹ следующего содержания:

«10¹. Оформление министерством документов при осуществлении регионального государственного контроля и информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами министерства действиях и принимаемых решениях осуществляются в соответствии со статьей 21 Федерального закона.».

2. Пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Контролируемое лицо вправе в течение 15 рабочих дней с даты получения предостережения направить в министерство возражение на предостережение (далее – возражение) на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного в соответствии с частью 6 статьи 21 Федерального закона, на указанный в предостережении адрес электронной почты министерства, либо иными указанными в предостережении способами, в том числе посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».».

3. Абзац первый пункта 24 изложить в следующей редакции:

«24. Консультирование может осуществляться должностными лицами министерства по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», разработанного на базе государственной информационной системы программного обеспечения, применяемого контрольными (надзорными) органами и контролируемыми лицами с использованием компьютерного устройства (мобильного телефона, смартфона или компьютера, включая планшетный компьютер) в случаях, предусмотренных Федеральным законом, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий.».

4. Дополнить пунктом 36¹ следующего содержания:

«36¹. Документарная проверка проводится должностными лицами министерства с учетом требований статьи 72 Федерального закона.».

5. Абзац первый пункта 37 изложить в следующей редакции:

«37. Если имеющихся в распоряжении у министерства сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:».
