



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20 октября 2025 г.

г. Ставрополь

№ 555-п

**Об утверждении краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2025-2030 годах»**

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» Правительство Ставропольского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую краевую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2025-2030 годах».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Ставропольского края Хлопянова А.Г. и заместителя председателя Правительства Ставропольского края – министра финансов Ставропольского края Калининченко Л.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ставропольского края



В.В.Владимиров



**УТВЕРЖДЕНА**  
постановлением Правительства  
Ставропольского края

от 20 октября 2025 г. № 555-п

## **КРАЕВАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2025-2030 годах»**

### **ПАСПОРТ**

краевой адресной программы  
**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда  
в Ставропольском крае в 2025-2030 годах»**

<b>Наименование Программы</b>	краевая адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2025-2030 годах» (далее – Программа)
<b>Основания для разработки Программы</b>	Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон); Федеральный закон «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 20 августа 2022 г. № 1469 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда»; приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 ноября 2021 г. № 817/пр «Об утверждении методических рекомендаций по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»; федеральный проект «Жилье» национального проекта «Инфраструктура для жизни»

<b>Заказчик Программы</b>	министерство строительства и архитектуры Ставропольского края (далее – министр края)
<b>Разработчик Программы</b>	минстрой края
<b>Цель Программы</b>	организационное и финансовое обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке после 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее – аварийные многоквартирные дома)
<b>Задачи Программы</b>	создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципальных образований Ставропольского края; сокращение количества аварийных многоквартирных домов; обеспечение жилищных прав граждан, проживающих по договору социального найма в жилых помещениях государственного и муниципального жилищных фондов, находящихся в аварийных многоквартирных домах; обеспечение жилищных прав собственников, проживающих в жилых помещениях, находящихся в аварийных многоквартирных домах
<b>Срок реализации Программы</b>	2025-2030 годы
<b>Участники Программы</b>	муниципальные образования Ставропольского края, выполнившие установленные Федеральным законом условия предоставления финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее соответственно – муниципальные образования – участники Программы, Фонд) (по согласованию)
<b>Объемы и источники финансирования Программы</b>	планируемый объем средств на реализацию мероприятий Программы на 2025-2027 годы в

рамках доведенных лимитов финансовой поддержки Фонда составляет 662218182,61 рубля, из них:

средства Фонда – 355794380,95 рубля;

средства бюджета Ставропольского края (далее – краевой бюджет) – 197796563,97 рубля;

средства бюджетов муниципальных образований – участников Программы – 108627237,69 рубля;

объемы финансирования для реализации мероприятий Программы в 2028-2030 годах будут уточняться после доведения Ставропольскому краю лимитов предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда

Ожидаемые результаты выполнения Программы

переселение 698 граждан из 45 аварийных многоквартирных домов общей площадью 12525,18 кв. метра

Управление реализацией Программы

управление реализацией Программы и муниципальными образованиями – участниками Программы осуществляет министр края

## I. Характеристика текущего состояния жилищного фонда на территории Ставропольского края

Проблема ликвидации аварийного жилищного фонда является одной из важнейших проблем на территории Ставропольского края. Наличие аварийного жилья не только ухудшает внешний облик, снижает инвестиционную привлекательность населенных пунктов, сдерживает развитие инфраструктуры, но и создает потенциальную угрозу безопасности и комфорта проживания граждан.

В соответствии с реестром аварийного жилищного фонда автоматизированной информационной системы Фонда в Ставропольском крае за период с 01 января 2017 года по 01 января 2024 года признаны аварийными и подлежащими расселению 183 многоквартирных дома жилой площадью 54,65 тыс. кв. метров, в которых проживают 2197 человек.

Ликвидация аварийного жилищного фонда на территории Ставропольского края осуществляется в том числе и с привлечением средств Фонда.

Согласно подпункту «б» пункта 6 Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ав-

густа 2022 г. № 1469 (далее – Правила предоставления финансовой поддержки), одним из условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда является наличие региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденной высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Программа разработана в целях реализации вышеуказанных положений и предусматривает создание эффективного механизма переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ставропольского края, признанного таковым в период после 01 января 2017 года.

## II. Цель и задачи Программы

Цель Программы – организационное и финансовое обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов.

Для достижения цели Программы необходимо решение следующих задач Программы:

создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципальных образований – участников Программы;

сокращение количества аварийных многоквартирных домов;

обеспечение жилищных прав граждан, проживающих по договору социального найма в жилых помещениях государственного и муниципального жилищных фондов, находящихся в аварийных многоквартирных домах;

обеспечение жилищных прав собственников, проживающих в жилых помещениях, находящихся в аварийных многоквартирных домах.

## III. Срок и этапы реализации Программы

Срок реализации Программы – 2025-2030 годы.

Реализация Программы проводится в пять этапов:

первый этап Программы – 2025-2026 годы;

второй этап Программы – 2026-2027 годы;

третий этап Программы – 2027-2028 годы;

четвертый этап Программы – 2028-2029 годы;

пятый этап Программы – 2029-2030 годы.

В реализации Программы принимают участие муниципальные образования – участники Программы, на территории которых имеются многоквартирные дома, которые признаны после 01 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Перечень многоквартирных домов, признанных в установленном порядке после 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее – Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после

01 января 2017 года), формируется на основании сведений об общей площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов, представленных муниципальными образованиями – участниками Программы в соответствии с частью 6 статьи 17 Федерального закона.

Достоверность сведений, содержащихся в Перечне многоквартирных домов, признанных аварийными после 01 января 2017 года, представленном муниципальными образованиями – участниками Программы, определяется министром края путем проведения:

выборочной выездной проверки аварийных многоквартирных домов; проверки наличия документов, на основании которых принято решение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Критерии очередности участия муниципальных образований Ставропольского края в Программе определяются в соответствии с пунктом 8 Правил предоставления финансовой поддержки и пунктом 2 части 2 статьи 16 Федерального закона.

Обязательным условием для участия в Программе муниципальных образований – участников Программы является непредоставление и неиспользование земельных участков, на которых располагались аварийные многоквартирные дома, общая площадь которых учитывалась при расчете лимита предоставления финансовой поддержки, в целях, отличных от целей размещения объектов коммунального обслуживания, социального обслуживания, здравоохранения, образования и просвещения, общественного управления, обустройства мест для занятий спортом, физической культурой, пешеходных прогулок, размещения парков, садов и скверов, объектов транспортной инфраструктуры, общественных парковок, строительства многоквартирных домов, а также земельных участков в населенных пунктах, численность населения которых не превышает 30 тыс. человек, в целях, отличных от целей индивидуального жилищного строительства, в случаях предоставления земельных участков гражданам в соответствии с подпунктами 6 и 7 статьи 39<sup>5</sup> и подпунктами 6 и 7 пункта 2 статьи 39<sup>10</sup> Земельного Кодекса Российской Федерации. Такое условие не применяется к земельным участкам, на которых располагались многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, если переселение граждан из таких многоквартирных домов осуществлялось в рамках реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, и земельным участкам под аварийными многоквартирными домами, жилые помещения в которых были расселены с использованием финансовой поддержки за счет средств Фонда, включенным в решение о комплексном развитии территории жилой застройки.

При реализации этапов Программы муниципальные образования – участники Программы:

формируют в автоматизированной информационной системе «Фонд развития территорий» и представляют в министр края перечень многоквартир-

тирных домов, признанных аварийными после 01 января 2017 года, подписанный главой соответствующего муниципального образования – участника Программы и заверенный оттиском гербовой печати, с приложением заверенных органами местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы копий документов о признании аварийными многоквартирных домов, жители которых подлежат переселению в рамках реализации Программы, и согласие или отказ гражданина на переселение из жилого помещения, расположенного в аварийном многоквартирном доме;

закключают муниципальные контракты на приобретение жилых помещений в жилых домах для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в порядке, установленном Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и с учетом рекомендуемого перечня характеристик проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут представлены гражданам в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2025-2030 годах», приведенного в приложении 1 к Программе, или осуществляют выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения в аварийных многоквартирных домах, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

обеспечивают регистрацию права муниципальной собственности на жилые помещения в жилых домах, приобретенные в рамках реализации Программы;

осуществляют переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, включенных в Программу, в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации;

обеспечивают снос аварийных многоквартирных домов.

При реализации этапов Программы минстрой края подготавливает необходимые документы для подачи заявки Ставропольского края на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийных многоквартирных домов (далее – заявка).

Для реализации этапов Программы минстроем края подаются в Фонд заявки отдельно по каждому этапу Программы.

#### IV. Участники Программы

Муниципальным образованиям – участникам Программы возможно предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда при условии:

выполнения требований, предусмотренных частью 1 статьи 14 Федерального закона;

обеспечения долевого финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств бюджетов муниципальных образований – участников Программы в соответствии с Программой.

Участниками первого этапа Программы являются следующие муниципальные образования Ставропольского края:

Кировский муниципальный округ;  
город-курорт Ессентуки;  
город-курорт Пятигорск.

Участниками второго этапа Программы являются следующие муниципальные образования Ставропольского края:

Изобильненский муниципальный округ;  
Петровский муниципальный округ;  
город-курорт Ессентуки;  
город-курорт Кисловодск;  
город Невинномысск;  
город-курорт Пятигорск.

Участником третьего этапа Программы является муниципальное образование Ставропольского края – Георгиевский муниципальный округ.

Участником четвертого этапа Программы является муниципальное образование Ставропольского края – Георгиевский муниципальный округ.

Участником пятого этапа Программы является муниципальное образование Ставропольского края – город Ставрополь.

#### V. Перечень аварийных многоквартирных домов, включенных в Программу

В соответствии с требованиями части 1 статьи 25<sup>15</sup> Федерального закона и части 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в Программу включаются многоквартирные дома:

признанные в установленном порядке после 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

собственники помещений в которых в установленный муниципальным образованием – участником Программы срок не осуществили их снос или реконструкцию как аварийных многоквартирных домов.

Перечень многоквартирных домов, признанных в установленном порядке после 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, приведен в приложении 2 к Программе.

#### VI. Объемы и источники финансирования Программы

Финансовые средства на реализацию Программы формируются за счет средств Фонда, средств краевого бюджета и средств бюджетов муниципальных образований – участников Программы.

Объем предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Программе соответствует лимиту предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, рассчитанному для Ставропольского края, в части средств, направляемых на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденном решением правления Фонда.

Расчет необходимых финансовых затрат на реализацию Программы осуществляется в соответствии с Правилами предоставления финансовой поддержки.

Процент долевого софинансирования за счет средств Фонда определен в размере не более 64,55 процента.

Объем финансирования Программы на 2025-2027 годы составит 662218182,61 рубля, из них за счет средств:

Фонда – 355794380,95 рубля;

краевого бюджета – 197796563,97 рубля;

бюджетов муниципальных образований – участников Программы – 108627237,69 рубля.

Объемы финансирования для реализации мероприятий Программы в 2028-2030 годах будут уточняться после доведения Ставропольскому краю лимитов предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

Финансовая поддержка за счет средств Фонда в пределах установленного Ставропольскому краю лимита предоставления финансовой поддержки используется в соответствии с Правилами предоставления финансовой поддержки.

Средства Фонда, средства долевого финансирования за счет средств краевого бюджета и (или) средств бюджетов муниципальных образований – участников Программы в соответствии с Правилами предоставления финансовой поддержки расходуются на:

выплату гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, находящиеся в аварийных многоквартирных домах, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, при этом за счет средств Фонда может выплачиваться возмещение в части, не превышающей величину, рассчитанную как произведение общей площади изымаемого жилого помещения, трех четвертей нормативной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по Ставропольскому краю (далее – средняя рыночная стоимость по Ставропольскому краю), установленной на I квартал года подачи заявки, и процента долевого финансирования за счет средств Фонда, рассчитанного для Ставропольского края. Оставшаяся часть возмещения выплачивается за счет средств краевого бюджета и бюджета муниципального образования – участника Программы;

приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, приобретение домов блокированной застройки, при этом при приобретении жилых

помещений у лиц, не являющихся застройщиками таких домов или лицами, с которыми заключен договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, стоимость 1 кв. метра общей площади таких жилых помещений, оплачиваемая за счет финансовой поддержки за счет средств Фонда, не может превышать величину, рассчитанную как произведение трех четвертей средней рыночной стоимости по Ставропольскому краю и процента долевого финансирования за счет средств Фонда, рассчитанного для Ставропольского края. Оставшаяся часть возмещения выплачивается за счет средств краевого бюджета и бюджета муниципального образования – участника Программы.

В случае приобретения муниципальными образованиями – участниками Программы жилого помещения для переселения граждан из аварийного жилищного фонда по цене, превышающей среднюю рыночную стоимость по Ставропольскому краю, на квартал, в котором подается заявка, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется исключительно за счет средств бюджета муниципального образования – участника Программы.

В случае выплаты муниципальными образованиями – участниками Программы гражданину, в чьей собственности находится жилое помещение, входящее в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемое жилое помещение, стоимость одного квадратного метра общей площади которого превышает среднюю рыночную стоимость по Ставропольскому краю, установленную на I квартал года подачи заявки, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется исключительно за счет средств бюджета муниципального образования – участника Программы.

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного многоквартирного дома, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения в аварийном многоквартирном доме, но не более чем на 20 процентов минимального размера площади квартиры (равного соответственно 28 кв. метрам – для однокомнатных квартир, 44 кв. метрам – для двухкомнатных квартир, 56 кв. метрам – для трехкомнатных квартир, 70 кв. метрам – для четырехкомнатных квартир, 84 кв. метрам – для пятикомнатных квартир и 103 кв. метрам – для шестикомнатных квартир), финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств краевого бюджета и (или) бюджета муниципального образования – участника Программы.

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного многоквартирного дома, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения в аварийном многоквартирном доме более чем на 20 процентов минимального размера площади квартиры, финансирование расходов на оплату стоимости превышения сверх 20 процентов минимального размера площади квартиры осуществляется исключительно за счет средств бюджета муниципального образования – участника Программы.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года, в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2025-2030 годах» представлен в приложении 3 к Программе.

Объем средств долевого финансирования за счет средств краевого бюджета на переселение граждан из аварийных многоквартирных домов распределяется между муниципальными образованиями – участниками Программы пропорционально общей площади жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, расположенных на территории данных муниципальных образований – участников Программы и включенных в Программу.

Распределение субсидий, предоставляемых бюджетам муниципальных образований – участников Программы за счет средств Фонда и средств краевого бюджета, осуществляется на основании нормативного правового акта Правительства Ставропольского края.

Средства на изъятие нежилых помещений в аварийных многоквартирных домах предусматриваются дополнительно по отношению к средствам, предусмотренным на финансирование Программы, за счет средств бюджетов муниципальных образований – участников Программы.

## VII. Механизмы реализации Программы

Изъятие у собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

При изъятии жилого помещения у собственника в аварийном многоквартирном доме согласно части 6 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации возмещение за жилое помещение, сроки и другие условия его изъятия определяются соглашением между органом местного самоуправления муниципального образования – участника Программы и собственником изымаемого жилого помещения в аварийном многоквартирном доме.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» проведение оценки жилых помещений в аварийном многоквартирном доме является обязательным при изъятии имущества у собственников жилого помещения в аварийном многоквартирном доме для государственных или муниципальных нужд.

В соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в соответствии с соглашением между органом местного самоуправления муниципального образования – участника Программы и собственником жилого помещения в аварийном многоквартирном доме собственнику данного жилого помещения может быть предоставлено органом местного самоуправления муниципального образования – участника Программы взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение.

При этом при реализации Программы в стоимость предоставляемого органом местного самоуправления муниципального образования – участника Программы по договору мены жилого помещения засчитывается возмещение за изымаемое жилое помещение, определяемое в соответствии с условиями Программы исходя из планируемого размера возмещения за изымаемое жилое помещение и площади изымаемого жилого помещения.

В соответствии со статьей 86 Жилищного кодекса Российской Федерации гражданам, проживающим в жилых помещениях государственного и муниципального жилищных фондов, выселяемым в связи со сносом аварийного многоквартирного дома, органы местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы предоставляют другие благоустроенные жилые помещения по договорам социального найма.

В соответствии со статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляемое гражданам при выселении в связи со сносом аварийного многоквартирного дома другое жилое помещение по договору социального найма должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в черте данного населенного пункта. Если наниматель и проживающие совместно с ним члены его семьи до выселения занимали квартиру, наниматель соответственно получает квартиру. Если наниматель и проживающие совместно с ним члены его семьи до выселения занимали не менее чем две комнаты в коммунальной квартире, наниматель имеет право на получение жилого помещения в коммунальной квартире, состоящего из того же числа комнат.

Жилые помещения, принадлежащие на праве собственности Российской Федерации, Ставропольскому краю или муниципальному образованию – участнику Программы, не изымаются. Нанимателям жилых помещений по договорам социального найма и членам их семей, проживающим совместно с ними в жилых помещениях аварийных многоквартирных домов государственного жилищного фонда Российской Федерации или Ставропольского края, органы местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы предоставляют жилые помещения по договорам социального найма в муниципальном жилищном фонде.

В соответствии с частью 1 статьи 102 Жилищного кодекса Российской Федерации договоры найма специализированных жилых помещений в аварийных многоквартирных домах прекращаются в связи с утратой (разрушением) такого жилого помещения.

При реализации Программы нанимателям, переселяемым в жилые помещения по договорам социального найма, или собственникам изымаемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах по договорам мены органы местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы могут предоставлять жилые помещения, приобретенные органами местного самоуправления муниципальных образований – участников

Программы за счет средств бюджетов муниципальных образований – участников Программы, включая средства Фонда и средства краевого бюджета.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года, по способам переселения граждан в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2025-2030 годах» представлен в приложении 4 к Программе.

Изъятие нежилых помещений в аварийных многоквартирных домах в связи с изъятием органами местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы земельных участков, на которых расположены такие дома, за счет средств Фонда не финансируется и может осуществляться в порядке, установленном статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации.

#### VIII. Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года, в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2025-2030 годах» представлены в приложении 5 к Программе.

#### IX. Управление реализацией Программы, мониторинг хода реализации Программы и порядок подготовки отчетности о выполнении Программы

Общее руководство и управление реализацией Программы осуществляет министр края.

Мониторинг хода реализации Программы осуществляют:

министрой края;

органы местного самоуправления муниципальных образований – участники Программы (по согласованию).

Министрой края:

оказывает методическую помощь в пределах своей компетенции органам местного самоуправления муниципальных образований – участникам Программы по вопросам, связанным с переселением граждан из аварийных многоквартирных домов, в том числе на официальном сайте министра края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на реализацию мероприятий Программы;

в пределах своих полномочий осуществляет контроль за реализацией мероприятий Программы органами местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы;

подготавливает в порядке, устанавливаемом Фондом, отчеты о реализации мероприятий Программы для их дальнейшего представления в Фонд.

Муниципальные образования – участники Программы:

представляют полную и достоверную информацию собственникам и нанимателям жилых помещений в аварийных многоквартирных домах о ходе реализации мероприятий Программы;

организуют работу по переселению граждан из аварийных многоквартирных домов в сроки, установленные Программой;

представляют в минстрой края отчеты о реализации мероприятий Программы в сроки, установленные соглашениями, заключаемыми между муниципальными образованиями – участниками Программы и минстроем края.

## Х. Информационное и методическое обеспечение Программы

В целях обеспечения полноты и достоверности информации, необходимой органам местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов и эффективной реализации Программы, минстроем края и органы местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы обеспечивают своевременность и доступность следующей информации:

о правовых актах органов государственной власти Ставропольского края, правовых актах органов местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы о подготовке, принятии и реализации Программы;

о ходе реализации этапов Программы, текущей деятельности органов государственной власти Ставропольского края и органов местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы по реализации Программы;

о правах и обязанностях собственников и нанимателей жилых помещений, собственников нежилых помещений в аварийных многоквартирных домах, необходимых действиях по защите прав собственников помещений и понуждению их к исполнению установленных жилищным законодательством обязанностей, связанных с переселением граждан из аварийных многоквартирных домов;

о планируемых и достигнутых результатах реализации Программы.

Информация о подготовке и реализации Программы представляется нанимателям и собственникам жилых помещений в аварийных многоквартирных домах и иным заинтересованным лицам минстроем края и муниципальными образованиями – участниками Программы с использованием:

официальных сайтов минстроя края и муниципальных образований – участников Программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

официальных печатных изданий исполнительных органов Ставропольского края и органов местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы;

печатных изданий, имеющих широкое распространение на территории Ставропольского края;

теле- и радиопрограмм и иных, в том числе электронных, средств массовой информации, действующих на территории Ставропольского края.

---

## Приложение 1

к краевой адресной программе  
«Переселение граждан из  
аварийного жилищного фонда  
в Ставропольском крае  
в 2025-2030 годах»

### РЕКОМЕНДУЕМЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ХАРАКТЕРИСТИК

проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут представлены гражданам в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2025-2030 годах»

№ п/п	Наименование рекомендуемой характеристики	Содержание рекомендуемой характеристики
1	2	3
1.	Проектная документация на дом	<p>1. В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности рекомендуется устанавливать таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды. Проектную документацию рекомендуется разрабатывать в соответствии с требованиями:</p> <p>Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских</p>

1	2	3
		<p>поселений», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр;</p> <p>СП 54.13330.2022 СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 мая 2022 г. № 361/пр;</p> <p>СП 55.13330.2016 «Дома жилые одно-квартирные», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 октября 2016 г. № 725/пр;</p> <p>СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 г. № 904/пр;</p> <p>СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 мая 2018 г. № 309/пр;</p> <p>СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 г. № 970/пр;</p> <p>СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденного приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 12 марта 2020 г. № 151;</p> <p>СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденного приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской</p>

1	2	3
		<p>обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24 апреля 2013 г. № 288;</p> <p>СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 августа 2016 г. № 590/пр;</p> <p>СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03 декабря 2016 г. № 891/пр;</p> <p>СП 28.13330.2017 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2017 г. № 127/пр;</p> <p>СП 50.13330.2024 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 мая 2024 г. № 327/пр;</p> <p>СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции», утвержденного приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25 декабря 2012 г. № 109/ГС;</p> <p>СП 230.1325800.2015 «Конструкции ограждающие зданий. Характеристики тепло-технических неоднородностей», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08 апреля 2015 г. № 261/пр;</p> <p>СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 августа 2016 г. № 590/пр;</p>

1	2	3
		<p>СП 260.1325800.2023 «Конструкции стальные тонкостенные из холодногнутых оцинкованных профилей и гофрированных листов. Правила проектирования», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 декабря 2023 г. №1015/пр;</p> <p>СП 64.13330.2017 «СНиП II-25-80 Деревянные конструкции», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2017 г. № 129/пр;</p> <p>СП 352.1325800.2017 «Здания жилые одноквартирные с деревянным каркасом. Правила проектирования и строительства», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 декабря 2017 г. № 1660/пр;</p> <p>СП 382.1325800.2017 «Конструкции деревянные клееные на клеенных стержнях. Методы расчета», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1688/пр;</p> <p>СП 452.1325800.2019 «Здания жилые многоквартирные с применением деревянных конструкций. Правила проектирования», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 октября 2019 г. № 651/пр;</p> <p>СП 516.1325800.2022 «Здания из деревянных срубных конструкций. Правила проектирования и строительства», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 апреля 2022 г. № 270/пр;</p> <p>СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденного постановлением Главного государственного са-</p>

1	2	3
		<p>нитарного врача Российской Федерации 28 января 2021 г. № 2;</p> <p>ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 июня 2020 г. № 282-ст;</p> <p>методики расчета совокупного выделения в воздух внутренней среды помещений химических веществ с учетом совместного использования строительных материалов, применяемых в проектируемом объекте капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26 октября 2017 г. № 1484/пр.</p> <p>2. Рекомендуются обеспечивать соответствие планируемых к строительству (строящихся) многоквартирных домов, а также подлежащих приобретению жилых помещений положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3.</p> <p>3. В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения экспертизы в соответствии с требо-</p>

1	2	3
		ваниями, установленными законодательством о градостроительной деятельности.
2.	Конструктивное, инженерное и технологическое оснащение строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье	<p>В строящихся домах рекомендуется обеспечивать наличие:</p> <p>1) несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов:</p> <p>стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;</p> <p>перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;</p> <p>фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.</p> <p>Допускается применение комплектов домов высокой степени заводской готовности на основе деревянного каркаса, массивных деревянных панелей и (или) клееных конструкций для возведения многоквартирных жилых зданий при наличии заключения экспертизы проектной документации, предусмотренного статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Для возведения надземной части здания на монолитном железобетонном и (или) свайном фундаменте допускается применение легких стальных тонкостенных конструкций при условии соблюдения требований пункта 1 настоящего приложения;</p> <p>2) подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;</p> <p>3) санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину;</p> <p>4) внутридомовых инженерных систем, включая системы:</p>

1	2	3
		<p>электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);</p> <p>холодного водоснабжения;</p> <p>водоотведения (канализации);</p> <p>газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобросываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);</p> <p>горячего водоснабжения;</p> <p>противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);</p> <p>при наличии экономической целесообразности локальных систем энергоснабжения;</p> <p>5) принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией). Лифты рекомендуется оснащать:</p> <p>кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;</p> <p>оборудованием для связи с диспетчером;</p> <p>аварийным освещением кабины лифта;</p> <p>светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;</p> <p>панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;</p> <p>6) внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию</p>

1	2	3
		<p>соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленных требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);</p> <p>7) оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>8) освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;</p> <p>9) при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком;</p> <p>10) во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком;</p> <p>11) отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;</p> <p>12) организованного водостока;</p> <p>13) благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией).</p>
3.	<p>Функциональное оснащение и отделка помещений многоквартирного дома</p>	<p>Для переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретенные жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и:</p>

1	2	3
		<p>1) оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;</li> <li>холодного водоснабжения;</li> <li>горячего водоснабжения (централизованной или автономной);</li> <li>водоотведения (канализации);</li> <li>отопления (централизованного или автономного);</li> <li>вентиляции;</li> <li>газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблочированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</li> </ul> <p>внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>2) имеющие чистовую отделку под ключ, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;</li> <li>межкомнатные двери с наличниками и ручками;</li> <li>оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</li> <li>вентиляционные решетки;</li> </ul>

1	2	3
		<p>подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;</p> <p>3) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:</p> <p>звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>мойку со смесителем и сифоном;</p> <p>умывальник со смесителем и сифоном;</p> <p>унитаз с сиденьем и сливным бачком;</p> <p>ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;</p> <p>одно-, двухклавишные электровыключатели;</p> <p>электророзетки;</p> <p>выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;</p> <p>газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);</p> <p>радиаторы (отопительные приборы или иные теплопотребляющие элементы внутридомовой системы теплоснабжения) отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;</p> <p>4) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;</p> <p>5) отделку стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умываль-</p>

1	2	3
		<p>нику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;</p> <p>б) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоземлемой или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки).</p>
4.	<p>Конструктивные, объемно-планировочные и иные решения индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки</p>	<p>Характеристики индивидуальных жилых домов, в том числе входящих в состав блокированной застройки, определяются в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 02 августа 2022 г. № 633/пр «Об утверждении методики отбора проектов индивидуальных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда».</p>
5.	<p>Материалы и оборудование</p>	<p>Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования, также строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации. Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.</p>

1	2	3
6.	Энергоэффективность дома	<p>1. Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 06 июня 2016 г. № 399/пр.</p> <p>2. Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <p>предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше;</p> <p>в многоквартирных домах производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;</p> <p>проводить освещение придомовой территории многоквартирных домов с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;</p> <p>выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации;</p> <p>выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);</p> <p>проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками;</p> <p>устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками.</p> <p>3. Рекомендуется обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разде-</p>

1	2	3
		лом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 июня 2016 г. № 399/пр.
7.	Эксплуатационная документация дома	Рекомендуется иметь в наличии паспорта и инструкции по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующие документы (копии документов), предусмотренные пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с пунктом 10.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации, Общие положения» (в соответствии с проектной документацией), инструкции по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования, комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования рекомендуется передать заказчику.

Примечание: Настоящее Приложение соответствует структуре приложения № 2 к методическим рекомендациям по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 ноября 2021 г. № 817/пр.



Приложение 2  
к краевой адресной программе  
«Переселение граждан из  
аварийного жилищного фонда  
в Ставропольском крае  
в 2025-2030 годах»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**многоквартирных домов, признанных в установленном порядке после 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации**

№ п/п	Наименование муниципального образования Ставропольского края	Адрес многоквартирного дома	Год ввода многоквартирного дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 01 сентября 2030 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь (кв. м)	количество (человек)	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего подлежит переселению в 2025-2030 годах			–	–	12525,18	698	–
Всего по краевой адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2025-2030 годах», в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий»			–	–	12525,18	698	–
в том числе:							
Итого по Георгиевскому муниципальному округу			–	–	6682,87	380	–

1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Воровского, д. 9/1	1960	30.12.2020	296,90	15	IV квартал 2027 г.
2.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Гагарина, д. 141	1900	01.12.2017	560,20	26	IV квартал 2027 г.
3.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Госпитальная, д. 84	1917	01.12.2017	159,60	12	IV квартал 2027 г.
4.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Дзержинского, д. 1А	1959	02.08.2021	154,50	4	IV квартал 2027 г.
5.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Кочубея, д. 2	1905	01.12.2017	206,60	14	IV квартал 2027 г.
6.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Ленина, д. 102	1917	20.06.2018	343,10	26	IV квартал 2027 г.
7.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Луначарского, д. 44, лит. А, В	1917	26.10.2021	233,80	12	IV квартал 2027 г.
8.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Московская, д. 12	1911	15.06.2021	156,10	10	IV квартал 2027 г.
9.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Московская, д. 29	1900	22.10.2020	81,47	4	IV квартал 2027 г.
10.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Октябрьская, д. 91	1905	20.09.2018	323,20	20	I квартал 2028 г.
11.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Орджоникидзе, д. 17	1910	13.05.2019	92,30	9	IV квартал 2028 г.
12.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Орджоникидзе, д. 23	1917	13.05.2019	95,20	7	IV квартал 2028 г.
					249,20	13	IV квартал 2028 г.

1	2	3	4	5	6	7	8
13.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Пионерская, д. 9	1937	11.12.2018	202,90	11	IV квартал 2028 г.
14.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Пионерская, д. 13	1946	13.05.2019	287,80	13	IV квартал 2028 г.
15.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Пионерская, д. 31	1900	01.12.2017	186,70	17	IV квартал 2028 г.
16.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Пушкина, д. 41	–	20.09.2018	715,20	38	IV квартал 2028 г.
17.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Пятигорская, д. 30	1925	01.12.2017	311,30	13	IV квартал 2029 г.
18.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Советская, д. 17	1960	29.09.2018	125,60	8	IV квартал 2029 г.
19.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Чугурина, д. 17, к. 1	1917	30.12.2020	204,80	6	IV квартал 2029 г.
20.	Георгиевский муниципальный округ	г. Георгиевск, ул. Чугурина, д. 17, к. 2	1917	30.12.2020	295,00	16	IV квартал 2029 г.
21.	Георгиевский муниципальный округ	с. Обильное, ул. Новая Стройка, д. 4	1958	20.06.2018	684,70	37	IV квартал 2029 г.
22.	Георгиевский муниципальный округ	с. Обильное, ул. Новая Стройка, д. 6	1958	11.08.2020	386,80	31	IV квартал 2029 г.
23.	Георгиевский муниципальный округ	ст-ца. Незлобная, ул. Степная, д. 8	1900	01.12.2017	329,90	18	IV квартал 2029 г.
Итого по Изобильненскому муниципальному округу			–	–	109,30	5	–
24.	Изобильненский муниципальный округ	г. Изобильный, ул. Промышленная, д. 165	1948	13.12.2018	64,10	3	II квартал 2026 г.

1	2	3	4	5	6	7	8
25.	Изобильненский муниципальный округ	г. Изобильный, ул. Промышленная, д. 169	1948	13.12.2018	45,20	2	II квартал 2026 г.
Итого по Кировскому муниципальному округу			–	–	335,50	22	–
26.	Кировский муниципальный округ	г. Новопавловск, ул. Октябрьская, д. 42Г	1910	11.12.2017	108,00	5	IV квартал 2025 г.
27.	Кировский муниципальный округ	г. Новопавловск, ул. Октябрьская, д. 42	1948	20.11.2018	227,50	17	IV квартал 2025 г.
Итого по Петровскому муниципальному округу			–	–	688,70	35	–
28.	Город Светлоград	г. Светлоград, ул. Гагарина, д. 14	1967	03.05.2018	688,70	35	IV квартал 2026 г.
Итого по городу-курорту Ессентуки			–	–	1808,46	112	–
29.	Город-курорт Ессентуки	г. Ессентуки, ул. Кисловодская, д. 28, лит. В	1917	16.02.2017	165,30	16	IV квартал 2026 г.
30.	Город-курорт Ессентуки	г. Ессентуки, ул. Пушкина, д. 111, лит.Б	1966	11.07.2017	282,79	16	IV квартал 2026 г.
31.	Город-курорт Ессентуки	г. Ессентуки, ул. Молодежная, д. 2	1984	06.12.2017	383,50	32	IV квартал 2026 г.
32.	Город-курорт Ессентуки	г. Ессентуки, пер. 3. Космодемьянской, д. 8	1955	10.05.2017	256,30	15	IV квартал 2026 г.
33.	Город-курорт Ессентуки	г. Ессентуки, ул. Карла Маркса, д. 4	1912	26.02.2021	492,10	24	III квартал 2027 г.
34.	Город-курорт Ессентуки	г. Ессентуки, ул. Красноармейская, д. 3	1917	01.08.2019	228,47	9	III квартал 2027 г.

1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по городу-курорту Кисловодску			-	-	976,35	57	-
35.	Город-курорт Кисловодск	г. Кисловодск, ул. Фрунзе, д. 18	1930	13.02.2018	151,90	9	II квартал 2027г.
36.	Город-курорт Кисловодск	г. Кисловодск, ул. Ермолова, д. 16	1916	28.12.2021	319,40	20	II квартал 2027 г.
37.	Город-курорт Кисловодск	г. Кисловодск, ул. Чкалова, д. 52, лит. В, Г	1929	30.12.2019	174,20	22	II квартал 2027 г.
38.	Город-курорт Кисловодск	г. Кисловодск, пер. Саперный, д. 9, лит. А, Б	1927	28.12.2021	330,85	6	II квартал 2027 г.
Итого по городу Невинномыску			-	-	415,00	18	-
39.	Город Невинномыск	г. Невинномыск, ул. Апанасенко, д. 1	1957	17.02.2021	415,00	18	I квартал 2027 г.
Итого по городу-курорту Пятигорску			-	-	192,70	8	-
40.	Город-курорт Пятигорск	г. Пятигорск, ул. Дзержинского, д. 52, стр. Б	1902	05.05.2021	90,70	3	IV квартал 2026 г.
41.	Город-курорт Пятигорск	г. Пятигорск, ул. Мира, д. 68	1900	28.09.2018	102,00	5	I квартал 2026 г.
Итого по городу Ставрополю			-	-	1316,30	61	-
42.	Город Ставрополь	г. Ставрополь, ул. Артёма, д. 41	1912	28.12.2021	287,50	16	IV квартал 2030 г.
43.	Город Ставрополь	г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 84	1800	27.12.2021	284,10	12	III квартал 2030 г.
44.	Город Ставрополь	г. Ставрополь, пр-кт. К. Маркса, д. 32, лит. А	1917	27.12.2021	349,00	15	III квартал 2030 г.

1	2	3	4	5	6	7	8
45.	Город Ставрополь	г. Ставрополь, пр-кт. К. Маркса, д. 32, лит. В, В1	1917	28.12.2021	395,70	18	III квартал 2030 г.

**Примечание: Настоящее Приложение подготовлено с использованием автоматизированной информационной системы публично-правовой компании «Фонд развития территорий».**



Приложение 3  
к краевой адресной программе  
«Переселение граждан из  
аварийного жилищного фонда  
в Ставропольском крае  
в 2025-2030 годах»

ПЛАН

мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года, в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2025-2030 годах»\*

Часть I\*\*

№ п/п	Наименование муниципального образования Ставропольского края – участника Программы	Число жителей, планируемых к переселению (человек)	Количество расселяемых жилых помещений (единиц)			Расселяемая площадь жилых помещений (кв. м)		
			всего	в том числе		всего	в том числе	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий»***	698	348	327	21	12525,18	11732,58	792,60
	в том числе:							
	всего по этапу 2025 года	105	46	42	4	1535,99	1409,89	126,10
1.	Итого по Кировскому муниципальному округу	22	11	11	–	335,50	335,50	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	79	32	28	4	1087,89	961,79	126,10
3.	Итого по городу-курорту Пятигорску	4	3	3	–	112,60	112,60	–
	всего по этапу 2026 года	152	79	72	7	2990,02	2652,32	337,70
1.	Итого по Изобильненскому муниципальному округу	5	4	4	–	109,30	109,30	–
2.	Итого по Петровскому муниципальному округу	35	17	14	3	688,70	511,30	177,40
3.	Итого по городу-курорту Кисловодску	57	28	26	2	976,35	905,45	70,90
4.	Итого по городу-курорту Ессентуки	33	20	20	–	720,57	720,57	–
5.	Итого по городу Невинномысску	18	8	7	1	415,00	368,80	46,20
6.	Итого по городу-курорту Пятигорску	4	2	1	1	80,10	36,90	43,20
	всего по этапу 2027 года	123	62	61	1	2192,27	2159,27	33,00
1.	Итого по Георгиевскому муниципальному округу	123	62	61	1	2192,27	2159,27	33,00
	всего по этапу 2028 года	257	123	118	5	4490,60	4357,80	132,80
1.	Итого по Георгиевскому муниципальному округу	257	123	118	5	4490,60	4357,80	132,80
	всего по этапу 2029 года	61	38	34	4	1316,30	1153,30	163,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Итого по городу Ставрополю	61	38	34	4	1316,30	1153,30	163,00

**Часть П\*\***

№ п/п	Наименование муниципального образования Ставропольского края – участника Программы	Источники финансирования Программы (рублей)			
		всего	в том числе за счет		
			средств Фонда	средств бюджета Ставропольского края	средств бюджетов муниципальных образований Ставропольского края – участников Программы
1	2	10	11	12	13
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда	662218182,61	355794380,95	197796563,97	108627237,69
	в том числе:				
	всего по этапу 2025 года	150724801,81	72969644,68	50190953,92	27564203,21
1.	Итого по Кировскому муниципальному округу	31812110,01	15401037,76	10593347,13	5817725,12
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	108235959,80	52399734,04	36042283,73	19793942,03
3.	Итого по городу-курорту Пятигорску	10676732,00	5168872,88	3555323,06	1952536,06
	всего по этапу 2026 года	293380269,82	142032723,13	97694841,39	53652705,30
1.	Итого по Изобильненскому муниципальному округу	10363826,00	5017387,26	3451126,21	1895312,53
2.	Итого по Петровскому муниципальному округу	65302534,00	31614589,27	21745568,32	11942376,41
3.	Итого по городу-курорту Кисловодску	97138849,79	47027345,65	32346975,92	17764528,22
4.	Итого по городу-курорту Ессентуки	71690798,04	34707307,61	23872843,07	13110647,36

1	2	10	11	12	13
5.	Итого по городу Невинномысску	41289179,99	19989124,27	13749185,98	7550869,74
6.	Итого по городу-курорту Пятигорску	7595082,00	3676969,07	2529141,89	1388971,04
	всего по этапу 2027 года	218113110,98	140792013,14	49910768,66	27410329,18
1.	Итого по Георгиевскому муниципальному округу	218113110,98	140792013,14	49910768,66	27410329,18
	всего по этапу 2028 года	-	-	-	-
1.	Итого по Георгиевскому муниципальному округу	-	-	-	-
	всего по этапу 2029 года	-	-	-	-
1.	Итого по городу Ставрополю	-	-	-	-

### Часть III\*\*

№ п/п	Наименование муниципального образования Ставропольского края – участника Программы	Справочно: расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: возмещение части стоимости жилых помещений		
		всего (рублей)	в том числе за счет переселения		всего (рублей)	в том числе за счет средств	
			граждан по договору о развитии застроенной территории (рублей)	граждан в свободный муниципальный жилищный фонд (рублей)		собственников жилых помещений (рублей)	иных лиц (инвестора по договору о развитии застроенной территории) (рублей)
1	2	14	15	16	17	18	19
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда	-	-	-	-	-	-

1	2	14	15	16	17	18	19
в том числе:							
всего по этапу 2025 года		-	-	-	-	-	-
1.	Итого по Кировскому муниципальному округу	-	-	-	-	-	-
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	-	-	-	-	-	-
3.	Итого по городу-курорту Пятигорску	-	-	-	-	-	-
всего по этапу 2026 года		-	-	-	-	-	-
1.	Итого по Изобильненскому муниципальному округу	-	-	-	-	-	-
2.	Итого по Петровскому муниципальному округу	-	-	-	-	-	-
3.	Итого по городу-курорту Кисловодску	-	-	-	-	-	-
4.	Итого по городу-курорту Ессентуки	-	-	-	-	-	-
5.	Итого по городу Невинномысску	-	-	-	-	-	-
6.	Итого по городу-курорту Пятигорску	-	-	-	-	-	-
всего по этапу 2027 года		-	-	-	-	-	-
1.	Итого по Георгиевскому муниципальному округу	-	-	-	-	-	-
всего по этапу 2028 года		-	-	-	-	-	-

1	2	14	15	16	17	18	19
1.	Итого по Георгиевскому муниципальному округу	-	-	-	-	-	-
	всего по этапу 2029 года	-	-	-	-	-	-
1.	Итого по городу Ставрополю	-	-	-	-	-	-

**Примечание:** Настоящее Приложение подготовлено с учетом формы, приведенной в приложении № 6 к методическим рекомендациям по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 ноября 2021 г. № 817/пр.

\*Далее в настоящем Приложении используется сокращение – Программа.

\*\*План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года, в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2025-2030 годах» условно разделен на часть I, часть II и часть III. Часть II и часть III являются продолжением части I.

\*\*\*Далее в настоящем Приложении используется сокращение – Фонд.



Приложение 4

к краевой адресной программе  
«Переселение граждан из  
аварийного жилищного фонда  
в Ставропольском крае  
в 2025-2030 годах»

ПЛАН

реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года, по способам переселения граждан в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2025-2030 годах»\*

Часть I\*\*

№ п/п	Наименование муниципального образования Ставропольского края – участника Программы	Всего стоимость мероприятий Программы (рублей)	Всего расселяемая площадь жилых помещений (кв. м)	Расселение в рамках Программы, не связанное с приобретением жилых помещений					Расселение в рамках Программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств		
				всего	в том числе			переселение в свободный жилищный фонд	всего		
					выкуп жилых помещений у собственников	договор о развитии застроенной территории	расселение в свободный жилищный фонд				
				расселяемая площадь (кв. м)	расселяемая площадь (кв. м)	стоимость (рублей)	расселяемая площадь (кв. м)	расселяемая площадь (кв. м)	расселяемая площадь (кв. м)	приобретаемая площадь (кв. м)	стоимость (рублей)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств публично-правовой	662218182,61	12525,18	2642,50	2642,50	125750284,00	–	–	9882,68	14004,37	536467898,61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
компании «Фонд развития территорий»***											
в том числе:											
	всего по этапу 2025 года	150724801,81	1535,99	448,10	448,10	42488842,00	-	-	1087,89	1620,00	108235959,81
1.	Итого по Кировскому муниципальному округу	31812110,00	335,50	335,50	335,50	31812110,00	-	-	-	-	-
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	108235959,80	1087,89	-	-	-	-	-	1087,89	1620,00	108235959,80
3.	Итого по городу-курорту Пятигорску	10676732,00	112,60	112,60	112,60	10676732,00	-	-	-	-	-
	всего по этапу 2026 года	293380269,82	2990,02	878,10	878,10	83261442,00	-	-	2111,92	2813,10	210118827,82
1.	Итого по Петровскому муниципальному округу	65302534,00	688,70	688,70	688,70	65302534,00	-	-	-	-	-
2.	Итого по городу-курорту Кисловодску	97138849,79	976,35	-	-	-	-	-	976,35	1407,50	97138849,79
3.	Итого по городу-курорту Ессентуки	71690798,04	720,57	-	-	-	-	-	720,57	954,40	71690798,04
4.	Итого по городу Невинномысску	41289179,99	415,00	-	-	-	-	-	415,00	451,20	41289179,99
5.	Итого по городу-курорту Пятигорску	7595082,00	80,10	80,10	80,10	7595082,00	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6.	Итого по Изобильненскому муниципальному округу	10363826,00	109,30	109,30	109,30	10363826,00	-	-	-	-	-
	всего по этапу 2027 года	218113110,98	2192,27	-	-	-	-	-	2192,27	3047,87	218113110,98
1.	Итого по Георгиевскому муниципальному округу	218113110,98	2192,27	-	-	-	-	-	2192,27	3047,87	218113110,98
	всего по этапу 2028 года	-	4490,60	-	-	-	-	-	4490,60	6523,40	-
1.	Итого по Георгиевскому муниципальному округу	-	4490,60	-	-	-	-	-	4490,60	6523,40	-
	всего по этапу 2029 года	-	1316,30	1316,30	1316,30	-	-	-	-	-	-
1.	Итого по городу Ставрополю	-	1316,30	1316,30	1316,30	-	-	-	-	-	-

### Часть II\*\*

№ п/п	Наименование муниципального образования Ставропольского края – участника Программы	Расселение в рамках Программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств							
		в том числе							
		строительство домов		приобретение жилых помещений у застройщиков, в том числе				приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	
				в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию			
приобретаемая площадь (кв. м)	стоимость (рублей)	приобретаемая площадь (кв. м)	стоимость (рублей)	приобретаемая площадь (кв. м)	стоимость (рублей)	приобретаемая площадь (кв. м)	стоимость (рублей)		
1	2	13	14	15	16	17	18	19	20
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено			9571,27	218113110,98			4433,10	318354787,63

1	2	13	14	15	16	17	18	19	20
финансирование за счет средств Фонда									
в том числе:									
всего по этапу 2025 года		-	-	-	-	-	-	1620,00	108235959,81
1.	Итого по Кировскому муниципальному округу	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	-	-	-	-	-	-	1620,00	108235959,81
3.	Итого по городу-курорту Пятигорску	-	-	-	-	-	-	-	-
всего по этапу 2026 года		-	-	-	-	-	-	2813,10	210118827,82
1.	Итого по Петровскому муниципальному округу	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Итого по городу-курорту Кисловодску	-	-	-	-	-	-	1407,50	97138849,79
3.	Итого по городу-курорту Ессентуки	-	-	-	-	-	-	954,40	71690798,04
4.	Итого по городу Невинномысску	-	-	-	-	-	-	451,20	41289179,99
5.	Итого по городу-курорту Пятигорску	-	-	-	-	-	-	-	-
всего по этапу 2027 года		-	-	3047,87	218113110,98	-	-	-	-

1	2	13	14	15	16	17	18	19	20
1.	Итого по Георгиевскому муниципальному округу	-	-	3047,87	218113110,98	-	-	-	-
	всего по этапу 2028 года	-	-	6523,40	-	-	-	-	-
1.	Итого по Георгиевскому муниципальному округу	-	-	6523,40	-	-	-	-	-
	всего по этапу 2029 года	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	Итого по городу Ставрополю	-	-	-	-	-	-	-	-

**Примечание: Настоящее Приложение подготовлено с использованием автоматизированной информационной система публично-правовой компании «Фонд развития территорий».**

\*Далее в настоящем Приложении используется сокращение – Программа.

\*\*План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года, по способам переселения граждан в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2025-2030 годах» условно разделен на часть I и часть II. Часть II является продолжением части I.

\*\*\*Далее в настоящем Приложении используется сокращение – Фонд.



Приложение 5  
к краевой адресной программе  
«Переселение граждан из  
аварийного жилищного фонда  
в Ставропольском крае  
в 2025-2030 годах»

**ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года,  
в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного  
жилищного фонда в Ставропольском крае в 2025-2030 годах»\*

Часть I\*\*

№ п/п	Наименование муниципального образования Ставропольского края – участника Программы	Расселяемая площадь жилых помещений в аварийном многоквартирном доме по годам (кв. м)						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	всего
	2	3	4	5	6	7	8	9
	Всего подлежит переселению в 2025-2030 годах	335,50	2078,59	4304,19	2152,50	2338,10	1316,30	12525,18
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий»***	335,50	2078,59	4304,19	2152,50	2338,10	1316,30	12525,18
	в том числе:							
	всего по этапу 2025 года	335,50	1200,49	–	–	–	–	1535,99
1.	Итого по Кировскому муниципальному округу	335,50	–	–	–	–	–	335,50
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	–	1087,89	–	–	–	–	1087,89
3.	Итого по городу-курорту Пятигорску	–	112,60	–	–	–	–	112,60

	2	3	4	5	6	7	8	9
всего по этапу 2026 года		–	878,10	2111,92	–	–	–	2990,02
1. Итого по Петровскому муниципальному округу		–	688,70	–	–	–	–	688,70
2. Итого по городу-курорту Кисловодску		–	–	976,35	–	–	–	976,35
3. Итого по городу-курорту Ессентуки		–	–	720,57	–	–	–	720,570
4. Итого по городу Невинномыску		–	–	415,00	–	–	–	415,00
5. Итого по городу-курорту Пятигорску		–	80,10	–	–	–	–	80,10
6. Итого по Изобильненскому муниципальному округу		–	109,30	–	–	–	–	109,30
всего по этапу 2027 года		–	–	2192,27	–	–	–	2192,27
1. Итого по Георгиевскому муниципальному округу		–	–	2192,27	–	–	–	2192,27
всего по этапу 2028 года		–	–	–	2152,50	2338,10	–	4490,60
1. Итого по Георгиевскому муниципальному округу		–	–	–	2152,50	2338,10	–	4490,60
всего по этапу 2029 года		–	–	–	–	–	1316,30	1316,30
1. Итого по городу Ставрополю		–	–	–	–	–	1316,30	1316,30

### Часть II\*\*

№ п/п	Наименование муниципального образования Ставропольского края – участника Программы	Количество переселяемых жителей из аварийного многоквартирного дома по годам (человек)						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	всего
1	2	10	11	12	13	14	15	16
Всего подлежит переселению в 2025-2030 годах		22	127	231	128	129	61	698

1	2	10	11	12	13	14	15	16
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда	22	127	231	128	129	61	698
	в том числе:							
	всего по этапу 2025 года	22	83	–	–	–	–	105
1.	Итого по Кировскому муниципальному округу	22	–	–	–	–	–	22
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	–	79	–	–	–	–	79
3.	Итого по городу-курорту Пятигорску	–	4	–	–	–	–	4
	всего по этапу 2026 года	–	44	108	–	–	–	152
1.	Итого по Петровскому муниципальному округу	–	35	–	–	–	–	35
2.	Итого по городу-курорту Кисловодску	–	–	57	–	–	–	57
3.	Итого по городу-курорту Ессентуки	–	–	33	–	–	–	33
4.	Итого по городу Невинномысску	–	–	18	–	–	–	18
5.	Итого по городу-курорту Пятигорску	–	4	–	–	–	–	4
6.	Итого по Изобильненскому муниципальному округу	–	5	–	–	–	–	5
	всего по этапу 2027 года	–	–	123	–	–	–	123
1.	Итого по Георгиевскому муниципальному округу	–	–	123	–	–	–	123
	всего по этапу 2028 года	–	–	–	128	129	–	257
1.	Итого по Георгиевскому муниципальному округу	–	–	–	128	129	–	257
	всего по этапу 2029 года	–	–	–	–	–	61	61

1	2	10	11	12	13	14	15	16
1.	Итого по городу Ставрополю	-	-	-	-	-	61	61

**Примечание:** Настоящее Приложение подготовлено с использованием автоматизированной информационной системы публично-правовой компании «Фонд развития территорий».

\*Далее в настоящем Приложении используется сокращение – Программа.

\*\*Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года, в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2025-2030 годах» условно разделен на часть I и часть II. Часть II является продолжением части I.

\*\*\*Далее в настоящем Приложении используется сокращение – Фонд.

