



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### ГУБЕРНАТОРА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

г. Ставрополь

11 апреля 2025 г.

№ 172

**Об охранной зоне памятника  
природы краевого значения  
«Гора Кокуртлы»**

В соответствии с пунктом 11 статьи 2 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях», пунктами 5 и 19 Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138, и частью 4 статьи 4 Закона Ставропольского края «Об особо охраняемых природных территориях»

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать охранную зону памятника природы краевого значения «Гора Кокуртлы».

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Границу охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Кокуртлы».

2.2. Положение об охранной зоне памятника природы краевого значения «Гора Кокуртлы».

3. Министерству природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края обеспечить направление в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, документа, воспроизводящего сведения, содержащиеся в настоящем постановлении.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края Дроздова И.Ю.

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕНА

постановлением Губернатора  
Ставропольского края

от 11 апреля 2025 г. № 172

## ГРАНИЦА

охранной зоны памятника природы краевого значения  
«Гора Кокуртлы»



Условные обозначения:



— территория охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Кокуртлы», сведения о которой представлены в таблице 1

1 – 143

— номера характерных точек границы охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Кокуртлы», сведения о местоположении которой представлены в таблице 2

Таблица 1

## СВЕДЕНИЯ

об охранной зоне памятника природы краевого значения  
«Гора Кокуртлы»

№ п/п	Характеристики охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Кокуртлы»	Описание характеристик охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Кокуртлы»
1.	Местоположение охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Кокуртлы»	Ставропольский край, Минераловодский муниципальный округ
2.	Площадь охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Кокуртлы» +/- величина погрешности определения площади охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Кокуртлы» (кв. метров)	469110 +/- 5993
3.	Иные характеристики охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Кокуртлы»	—



Таблица 2

## СВЕДЕНИЯ

о местоположении границы охранной зоны памятника природы  
краевого значения «Гора Кокуртлы»

Система координат: МСК-26 от СК-95

№ п/п	Сведения о характерных точках границы охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Кокуртлы»					
	номера харак- терных точек границы охран- ной зо- ны па- мятника природы краевого значе- ния «Гора Кокурт- лы»	координаты характер- ных точек границы охранной зоны памят- ника природы крае- вого значения «Гора Кокуртлы» (метров)		метод опреде- ления коорди- нат характер- ных точек границы ох- ранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Кокуртлы»	средняя квадра- тическая погреш- ность положе- ния ха- актер- ных то- чек гра- ницы охран- ной зо- ны па- мятника природы краевого значе- ния «Гора Кокурт- лы» (метров)	описа- ние обозна- чения харак- терных точек на ме- стно- сти (при нали- чии)
1	2	Х	У	5	6	7
1.	1	394213,28	1401790,92	геодезический метод	2,50	—
2.	2	394234,47	1401802,18	геодезический метод	2,50	—
3.	3	394409,20	1401794,59	геодезический метод	2,50	—

1	2	3	4	5	6	7
4.	4	394428,40	1402755,61	геодезический метод	2,50	—
5.	5	394404,87	1402757,08	геодезический метод	2,50	—
6.	6	394221,05	1402771,27	геодезический метод	2,50	—
7.	7	394204,50	1402773,13	геодезический метод	2,50	—
8.	8	394090,13	1402915,06	геодезический метод	2,50	—
9.	9	394041,31	1402939,36	геодезический метод	2,50	—
10.	10	393975,34	1402961,79	геодезический метод	2,50	—
11.	11	393874,65	1403020,60	геодезический метод	2,50	—
12.	12	393776,24	1403089,00	геодезический метод	2,50	—
13.	13	393672,24	1403176,20	геодезический метод	2,50	—
14.	14	393609,64	1403208,21	геодезический метод	2,50	—
15.	15	393442,71	1403307,10	геодезический метод	2,50	—
16.	16	393320,39	1403351,27	геодезический метод	2,50	—
17.	17	393062,62	1403420,57	геодезический метод	2,50	—
18.	18	392956,59	1403548,46	геодезический метод	2,50	—
19.	19	392854,80	1403674,14	геодезический метод	2,50	—

1	2	3	4	5	6	7
20.	20	392818,78	1403701,90	геодезический метод	2,50	—
21.	21	392798,36	1403684,94	геодезический метод	2,50	—
22.	22	392804,27	1403602,76	геодезический метод	2,50	—
23.	23	392955,21	1403218,77	геодезический метод	2,50	—
24.	24	392932,62	1403155,76	геодезический метод	2,50	—
25.	25	392878,16	1403172,46	геодезический метод	2,50	—
26.	26	392828,36	1403210,68	геодезический метод	2,50	—
27.	27	392721,98	1403222,43	геодезический метод	2,50	—
28.	28	392636,92	1403231,57	геодезический метод	2,50	—
29.	29	392615,58	1403195,77	геодезический метод	2,50	—
30.	30	392604,03	1403139,81	геодезический метод	2,50	—
31.	31	392527,46	1403120,23	геодезический метод	2,50	—
32.	32	392489,22	1403103,87	геодезический метод	2,50	—
33.	33	392460,93	1403073,32	геодезический метод	2,50	—
34.	34	392447,45	1403033,86	геодезический метод	2,50	—
35.	35	392460,09	1402971,80	геодезический метод	2,50	—

1	2	3	4	5	6	7
36.	36	392359,62	1402908,24	геодезический метод	2,50	–
37.	37	392244,56	1402795,74	геодезический метод	2,50	–
38.	38	392232,02	1402778,97	геодезический метод	2,50	–
39.	39	392223,21	1402759,94	геодезический метод	2,50	–
40.	40	392218,55	1402739,51	геодезический метод	2,50	–
41.	41	392218,22	1402718,53	геодезический метод	2,50	–
42.	42	392237,42	1402488,76	геодезический метод	2,50	–
43.	43	392241,92	1402475,84	геодезический метод	2,50	–
44.	44	392335,13	1402514,41	геодезический метод	2,50	–
45.	45	392317,79	1402727,47	геодезический метод	2,50	–
46.	46	392417,09	1402826,17	геодезический метод	2,50	–
47.	47	392596,43	1402939,64	геодезический метод	2,50	–
48.	48	392546,69	1403021,80	геодезический метод	2,50	–
49.	49	392689,81	1403058,36	геодезический метод	2,50	–
50.	50	392710,13	1403163,29	геодезический метод	2,50	–
51.	51	392724,02	1403161,69	геодезический метод	2,50	–

1	2	3	4	5	6	7
52.	52	392817,10	1403150,97	геодезический метод	2,50	—
53.	53	392860,98	1403109,83	геодезический метод	2,50	—
54.	54	392918,96	1403104,67	геодезический метод	2,50	—
55.	55	392953,77	1403041,55	геодезический метод	2,50	—
56.	56	393013,28	1403209,38	геодезический метод	2,50	—
57.	57	392976,65	1403331,49	геодезический метод	2,50	—
58.	58	392898,18	1403503,76	геодезический метод	2,50	—
59.	59	392847,56	1403631,90	геодезический метод	2,50	—
60.	60	392940,14	1403494,61	геодезический метод	2,50	—
61.	61	393037,83	1403384,32	геодезический метод	2,50	—
62.	62	393440,55	1403291,09	геодезический метод	2,50	—
63.	63	393671,03	1403161,33	геодезический метод	2,50	—
64.	64	393732,04	1403106,67	геодезический метод	2,50	—
65.	65	393905,84	1402975,96	геодезический метод	2,50	—
66.	66	393948,74	1402956,85	геодезический метод	2,50	—
67.	67	393977,26	1402929,41	геодезический метод	2,50	—

1	2	3	4	5	6	7
68.	68	394050,83	1402916,96	геодезический метод	2,50	–
69.	69	394067,01	1402907,95	геодезический метод	2,50	–
70.	70	394070,58	1402907,93	геодезический метод	2,50	–
71.	71	394070,70	1402902,21	геодезический метод	2,50	–
72.	72	394093,43	1402885,05	геодезический метод	2,50	–
73.	73	394114,74	1402849,81	геодезический метод	2,50	–
74.	74	394157,09	1402777,02	геодезический метод	2,50	–
75.	75	394172,22	1402760,34	геодезический метод	2,50	–
76.	76	394334,08	1402360,29	геодезический метод	2,50	–
77.	77	394342,48	1402264,28	геодезический метод	2,50	–
78.	78	394287,09	1402141,45	геодезический метод	2,50	–
79.	79	394282,71	1402016,45	геодезический метод	2,50	–
80.	80	394227,41	1401829,70	геодезический метод	2,50	–
81.	81	394183,57	1401846,41	геодезический метод	2,50	–
82.	82	394101,79	1401877,53	геодезический метод	2,50	–
83.	83	393868,45	1402001,01	геодезический метод	2,50	–

1	2	3	4	5	6	7
84.	84	393838,50	1402014,53	геодезический метод	2,50	–
85.	85	393774,67	1402045,77	геодезический метод	2,50	–
86.	86	393699,42	1402084,69	геодезический метод	2,50	–
87.	87	393673,81	1402093,21	геодезический метод	2,50	–
88.	88	393636,87	1402105,50	геодезический метод	2,50	–
89.	89	393624,32	1402204,86	геодезический метод	2,50	–
90.	90	393616,26	1402206,49	геодезический метод	2,50	–
91.	91	393527,21	1402192,75	геодезический метод	2,50	–
92.	92	393271,19	1402188,54	геодезический метод	2,50	–
93.	93	393189,09	1402161,78	геодезический метод	2,50	–
94.	94	393229,80	1402137,65	геодезический метод	2,50	–
95.	95	393252,40	1402124,24	геодезический метод	2,50	–
96.	96	393295,91	1402098,47	геодезический метод	2,50	–
97.	97	393349,72	1401965,20	геодезический метод	2,50	–
98.	98	393401,44	1401837,12	геодезический метод	2,50	–
99.	99	393410,88	1401736,83	геодезический метод	2,50	–

1	2	3	4	5	6	7
100.	100	393420,08	1401639,48	геодезический метод	2,50	–
101.	101	393423,09	1401607,56	геодезический метод	2,50	–
102.	102	393427,03	1401565,78	геодезический метод	2,50	–
103.	103	393373,06	1401569,07	геодезический метод	2,50	–
104.	104	393313,60	1401572,67	геодезический метод	2,50	–
105.	105	393270,79	1401575,26	геодезический метод	2,50	–
106.	106	393254,46	1401576,25	геодезический метод	2,50	–
107.	107	393245,88	1401577,49	геодезический метод	2,50	–
108.	108	393223,77	1401580,66	геодезический метод	2,50	–
109.	109	393160,88	1401589,70	геодезический метод	2,50	–
110.	110	393101,53	1401598,23	геодезический метод	2,50	–
111.	111	393044,29	1401606,46	геодезический метод	2,50	–
112.	112	393000,92	1401612,69	геодезический метод	2,50	–
113.	113	392954,02	1401619,42	геодезический метод	2,50	–
114.	114	392897,23	1401627,59	геодезический метод	2,50	–
115.	115	392858,07	1401633,21	геодезический метод	2,50	–



1	2	3	4	5	6	7
116.	116	392817,63	1401650,18	геодезический метод	2,50	—
117.	117	392807,87	1401659,66	геодезический метод	2,50	—
118.	118	392648,38	1401817,94	геодезический метод	2,50	—
119.	119	392634,24	1401831,91	геодезический метод	2,50	—
120.	120	392558,61	1401906,83	геодезический метод	2,50	—
121.	121	392549,20	1401916,15	геодезический метод	2,50	—
122.	122	392538,29	1401926,95	геодезический метод	2,50	—
123.	123	392530,58	1401920,91	геодезический метод	2,50	—
124.	124	392518,16	1401911,38	геодезический метод	2,50	—
125.	125	392490,18	1401889,93	геодезический метод	2,50	—
126.	126	392463,69	1401869,54	геодезический метод	2,50	—
127.	127	392457,27	1401864,77	геодезический метод	2,50	—
128.	128	392747,99	1401587,16	геодезический метод	2,50	—
129.	129	393073,42	1401545,55	геодезический метод	2,50	—
130.	130	393265,50	1401518,93	геодезический метод	2,50	—
131.	131	393440,99	1401506,10	геодезический метод	2,50	—

1	2	3	4	5	6	7
132.	132	393471,47	1401521,46	геодезический метод	2,50	—
133.	133	393487,96	1401562,97	геодезический метод	2,50	—
134.	134	393484,39	1401610,54	геодезический метод	2,50	—
135.	135	393431,93	1401902,15	геодезический метод	2,50	—
136.	136	393292,74	1402153,58	геодезический метод	2,50	—
137.	137	393272,02	1402183,55	геодезический метод	2,50	—
138.	138	393527,29	1402187,75	геодезический метод	2,50	—
139.	139	393619,81	1402200,67	геодезический метод	2,50	—
140.	140	393632,54	1402103,00	геодезический метод	2,50	—
141.	141	393688,67	1402055,92	геодезический метод	2,50	—
142.	142	393947,81	1401905,40	геодезический метод	2,50	—
143.	143	394065,96	1401840,66	геодезический метод	2,50	—
144.	1	394213,28	1401790,92	геодезический метод	2,50	—

---



**УТВЕРЖДЕНО**

постановлением Губернатора  
Ставропольского края

от 11 апреля 2025 г. № 172

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **об охранной зоне памятника природы краевого значения «Гора Кокуртлы»**

#### **I. Общие положения**

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях» и постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

2. Охранная зона памятника природы краевого значения «Гора Кокуртлы» (далее соответственно – охранная зона памятника природы, памятник природы) создана с целью предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

3. Охранная зона памятника природы расположена на территории Минераловодского района Ставропольского края в границе, утверждаемой Губернатором Ставропольского края (далее – граница охранной зоны памятника природы).

Территория охранной зоны памятника природы включает в себя земли сельскохозяйственного назначения и земли населенных пунктов.

4. Земельные участки, включенные в границу охранной зоны памятника природы, у собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов (далее – правообладатели земельных участков) не изымаются и используются правообладателями земельных участков с соблюдением режима охранной зоны памятника природы, установленного настоящим Положением.

5. Площадь охранной зоны памятника природы составляет 46,91 гектара.

6. Граница охранной зоны памятника природы обозначается на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

7. Изменение границы охранной зоны памятника природы, а также режима охранной зоны памятника природы осуществляется в том же порядке, что и ее создание.

## II. Режим охранной зоны памятника природы

8. На территории охранной зоны запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы, и деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, в том числе:

- 1) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых;
- 2) установка электрических изгородей (электропастухов) и ограждений для содержания сельскохозяйственных животных и птицы;
- 3) взрывные работы;
- 4) нарушение геологических обнажений;
- 5) изменение гидрологического режима территории;
- 6) использование пиротехнических изделий;
- 7) выжигание травостоя;
- 8) разведение костров;
- 9) размещение отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных и биологических отходов;
- 10) уничтожение и повреждение специальных предупредительных аншлагов и информационных знаков, обозначающих границу охранной зоны памятника природы, информирующих о режиме охранной зоны памятника природы.

9. На территории охранной зоны памятника природы хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны памятника природы, установленного настоящим Положением, выполнением Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1996 г. № 997, Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении сельскохозяйственных, промышленных и водохозяйственных производственных процессов на территории Ставропольского края, утвержденных постановлением Правительства Ставропольского края от 14 июля 2010 г. № 214-п, и иных нормативных правовых актов в области охраны окружающей среды.

10. На территории охранной зоны памятника природы выполнение работ, связанных с пользованием недрами, предоставленными на основании лицензий на пользование недрами, за исключением случаев, связанных с геологическим изучением, разведкой и добычей общераспространенных полезных ископаемых, осуществляется в порядке и на условиях, установленных законодательством Российской Федерации, с соблюдением режима охранной зоны памятника природы, установленного настоящим Положением.

11. Правообладатели земельных участков, а также иные физические и юридические лица обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы, установленный настоящим Положением, и несут за его нарушение административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Граница охранной зоны памятника природы и режим охранной зоны памятника природы, установленный настоящим Положением, в обязательном порядке учитываются при подготовке и внесении изменений в схему территориального планирования Ставропольского края, генеральный план Минераловодского муниципального округа Ставропольского края, правила землепользования и застройки Минераловодского муниципального округа Ставропольского края.

### **III. Региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий**

13. На территории охранной зоны памятника природы региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий осуществляется государственным бюджетным учреждением Ставропольского края «Дирекция особо охраняемых природных территорий Ставропольского края» в соответствии с положением, утверждаемым Правительством Ставропольского края.

---