



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 февраля 2026 года

г. Владивосток

№ 4-п

### **О внесении изменений в постановление министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 02 ноября 2023 года № 111-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края»**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 07 октября 2019 года № 646-па, на основании сведений о кадастровой стоимости от 29 января 2026 года № 03-10/58, от 10 февраля 2026 года № 03-10/89, от 16 февраля 2026 года № 03-10/117 и в соответствии с решениями от 27 января 2026 года № 11/2026, от 09 февраля 2026 года № 16/2026, от 12 февраля 2026 года № 17/2026, полученными от краевого государственного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки Приморского края» по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, министерство имущественных и земельных отношений Приморского края постановляет:

1. Внести в результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края, утвержденные постановлением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 02 ноября 2023 года № 111-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края» (в редакции

постановлений министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 30 января 2024 года № 4-п, от 19 февраля 2024 года № 7-п, от 20 марта 2024 года № 9-п, от 11 апреля 2024 года № 11-п, от 07 мая 2024 года № 13-п, от 22 мая 2024 года № 16-п, от 13 июня 2024 года № 21-п, от 08 июля 2024 года № 23-п, от 16 августа 2024 года № 31-п, от 12 сентября 2024 года № 35-п, от 03 октября 2024 года № 36-п, от 30 октября 2024 года № 43-п, от 27 ноября 2024 года № 46-п, от 20 декабря 2024 года № 48-п, от 24 января 2025 года № 4-п, от 19 февраля 2025 года № 7-п, от 13 марта 2025 года № 10-п, от 11 апреля 2025 года № 14-п, от 12 мая 2025 года № 16-п, от 05 июня 2025 года № 19-п, от 03 июля 2025 года № 20-п, от 30 июля 2025 года № 24-п, от 14 августа 2025 года № 26-п, от 03 сентября 2025 года № 27-п, от 22 сентября 2025 года № 29-п, от 06 октября 2025 года № 31-п, от 30 октября 2025 года № 32-п, от 18 ноября 2025 года № 34-п, от 09 декабря 2025 года № 35-п, от 25 декабря 2025 года № 38-п, от 23 января 2026 года № 1-п, от 13 февраля 2026 года № 3-п) изменения, изложив пункты 18358, 300382, 300383, 331999, 332000, 332001, 332002, 332004, 418670, 418671, 418672, 418674, 418675, 418676, 418677, 418678, 418679, 418680, 418681, 418682, 418683, 418685, 418686, 438664, 438665, 438666, 438667, 438668, 438669, 438670, 438671, 438672, 438674, 438675, 438676, 438677, 438678, 438679, 445088, 445089, 445575, 469035, 469036, 469037 раздела «IV. Владивостокский городской округ» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края в течение трех рабочих дней с даты официального опубликования настоящего постановления обеспечить его направление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края:

3.1. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края,

Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно - телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru>, для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края и на официальном интернет - портале правовой информации pravo.gov.ru;

3.2. В течение семи календарных дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в Законодательное Собрание Приморского края;

3.3. В течение 10 календарных дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в прокуратуру Приморского края;

3.4. В течение семи календарных дней после дня первого официального опубликования настоящего постановления обеспечить его направление в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз;

3.5. В течение 10 календарных дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы кадастровой оценки, хранения и использования учётно - технической документации, приватизации и управления государственными предприятиями и учреждениями.

Министр



С.В. Батаев

Приложение  
к постановлению  
министерства имущественных  
и земельных отношений  
Приморского края  
от 26.04.2020 № 4-11

Результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края		
Раздел IV. Владивостокский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
18358	25:28:000000:60541	342 100 254,02
300382	25:28:000000:63378	5 440 806,91
300383	25:28:000000:63379	57 198 224,81
331999	25:28:000000:63085	7 213 956,91
332000	25:28:000000:63086	19 417 005,50
332001	25:28:000000:63088	19 064 346,22
332002	25:28:000000:63089	6 446 404,34
332004	25:28:000000:63090	8 536 429,24
418670	25:28:000000:66477	2 624 200,00
418671	25:28:000000:66478	15 511 822,51
418672	25:28:000000:66479	5 497 335,96
418674	25:28:000000:66480	1 327 658,50
418675	25:28:000000:66481	1 306 913,83
418676	25:28:000000:66482	1 306 913,83
418677	25:28:000000:66483	6 213 026,87
418678	25:28:000000:66484	1 965 556,91
418679	25:28:000000:66485	2 593 083,00
418680	25:28:000000:66486	3 334 704,74
418681	25:28:000000:66487	1 892 950,59
418682	25:28:000000:66488	2 240 423,71
418683	25:28:000000:66489	3 096 141,10
418685	25:28:000000:66490	1 047 605,53
418686	25:28:000000:66491	4 849 065,21
438664	25:28:000000:63881	2 634 572,33
438665	25:28:000000:63882	2 510 104,34
438666	25:28:000000:63883	3 941 486,16
438667	25:28:000000:63884	4 527 522,92
438668	25:28:000000:63885	4 314 890,11

438669	25:28:000000:63886	4 029 650,98
438670	25:28:000000:63887	4 314 890,11
438671	25:28:000000:63888	2 266 354,54
438672	25:28:000000:63889	4 330 448,61
438674	25:28:000000:63890	4 304 517,78
438675	25:28:000000:63891	3 925 927,66
438676	25:28:000000:63892	4 382 310,27
438677	25:28:000000:63893	4 180 049,80
438678	25:28:000000:63894	3 376 194,07
438679	25:28:000000:63895	6 119 675,88
445088	25:28:000000:63650	1 472 871,14
445089	25:28:000000:63651	3 920 741,50
445575	25:28:050032:835	10 487 523,48
469035	25:28:000000:68302	7 421 403,55
469036	25:28:000000:68303	10 797 597,61
469037	25:28:000000:68304	37 101 831,56