



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 февраля 2026 года

г. Владивосток

№ 94-ри

**О внесении изменений в распоряжение министерства
имущественных и земельных отношений
Приморского края от 24 декабря 2024 года № 596-ри
«Об утверждении Перечня объектов недвижимого
имущества, в отношении которых налоговая
база определяется как кадастровая
стоимость, на 2025 год»**

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, с подпунктами «б», «в», «г» абзаца пятого пункта 5 постановления Администрации Приморского края от 08 апреля 2015 года № 105-па «О регулировании отдельных вопросов, связанных с особенностями определения налоговой базы по налогу на имущество организаций», на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости, протокола Комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения от 04 февраля 2026 года № 89/1-2026, приказа министерства имущественных и земельных отношений Приморского края «Об определении вида фактического использования объектов нежилого назначения» от 11 февраля 2026 года № 22, писем от 13 ноября 2025 года № 20-26844, от 22 декабря 2025 года № 20-30401.

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, утвержденный распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 24 декабря 2024 года № 596-ри (в редакции распоряжений министерства имущественных и земельных отношений

Приморского края от 18 февраля 2025 года № 44-ри, от 26 мая 2025 года № 220-ри, от 16 июня 2025 года № 248-ри, от 15 сентября 2025 года № 372-ри, от 07 ноября 2025 года № 453-ри, от 12 декабря 2025 года № 522-ри) (далее – Перечень) изменения, исключив из Перечня пункты (кадастровые номера) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить направление настоящего распоряжения в течение трех рабочих дней в Управление Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Приморскому краю.

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить:

3.1. Размещение копии настоящего распоряжения в течение двух рабочих дней со дня его принятия на официальной странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края в разделе: «Перечень торговых, офисных объектов», «Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» в подразделе «Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год», внесение изменений в перечень;

3.2. Размещение копии настоящего распоряжения в течение трех рабочих дней с даты его принятия в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» <http://nraoiv.primorsky.ru>, для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края и на официальном интернет - портале правовой информации pravo.gov.ru;

3.3. Направление копии настоящего распоряжения в течение семи календарных дней со дня его принятия в Законодательное Собрание Приморского края;

3.4. Направление копии настоящего распоряжения в течение

10 календарных дней со дня его принятия в прокуратуру Приморского края;

3.5. Направление копии настоящего распоряжения в течение семи календарных дней после первого дня его официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы кадастровой оценки, хранения и использования учётно - технической документации, приватизации и управления государственными предприятиями и учреждениями.

Министр



С.В. Батаев

Приложение
к распоряжению
министерства имущественных
и земельных отношений
Приморского края
от 19 февраля 2026 года № 94-ри

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения), помещения
01419	25:13:030209:525
01920	25:18:310101:2152
01921	25:18:310101:2159
02963	25:25:200001:3047
03032	25:26:010212:220
03141	25:26:010307:6040
03221	25:26:010317:614
04333	25:28:000000:25466
04420	25:28:000000:31022
04531	25:28:000000:41840
04615	25:28:000000:49901
04633	25:28:000000:52002
04711	25:28:000000:58859
04887	25:28:000000:61631
05032	25:28:000000:62026
05179	25:28:010003:287
05782	25:28:010034:2118
05942	25:28:010044:386
06363	25:28:020018:497
06391	25:28:020019:582
06468	25:28:020022:210
06844	25:28:020035:2132
06845	25:28:020035:2133
06866	25:28:020038:1532
07421	25:28:040003:238
07981	25:28:040011:6281
08264	25:28:050038:5452
08287	25:28:050040:443
08402	25:28:050043:2632
08673	25:32:010401:1634
10865	25:34:016902:13007
11713	25:36:010205:2189