



# АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 декабря 2025 года

г. Владивосток

№ 58/25

**О внесении изменений в постановление агентства по тарифам Приморского края от 02 декабря 2021 года № 52/8 «Об утверждении производственной программы и об установлении долгосрочных параметров регулирования и предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «Хозяин», осуществляющего деятельность на территории Кировского муниципального округа Приморского края»**

Руководствуясь Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 мая 2016 года № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании Положения об агентстве по тарифам Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 30 сентября 2019 года № 628-па «Об утверждении Положения об агентстве по тарифам Приморского края», решения правления агентства по тарифам Приморского края от 03 декабря 2025 года № 58 агентство по тарифам Приморского края п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в приложение № 1 «Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Хозяин», осуществляющего деятельность в области обращения с твердыми коммунальными отходами (захоронение) на территории Кировского муниципального округа Приморского края, на период с 01.01.2022 по 31.12.2026» к постановлению агентства

по тарифам Приморского края от 02 декабря 2021 года № 52/8 «Об утверждении производственной программы и об установлении долгосрочных параметров регулирования и предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «Хозяин», осуществляющего деятельность на территории Кировского муниципального округа Приморского края» (в редакции постановлений агентства по тарифам Приморского края от 17 ноября 2022 года № 59/20, от 18 октября 2023 года № 49/12, от 07 ноября 2024 года № 43/7, от 06 августа 2025 года № 32/3) (далее – постановление), приложение № 2 «Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при формировании предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «Хозяин», осуществляющего деятельность на территории Кировского муниципального округа Приморского края» к постановлению, приложение № 3 «Предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «Хозяин», осуществляющего деятельность на территории Кировского муниципального округа Приморского края» к постановлению, изложив их в новой редакции (прилагаются).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосензова

Приложение № 1

к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 03 декабря 2025 года № 58/25

Приложение № 1

к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 02 декабря 2021 года № 52/8

**Производственная программа общества с ограниченной  
ответственностью «Хозяин»,  
осуществляющего деятельность в области  
обращения с твердыми коммунальными отходами  
(захоронение) на территории Кировского  
муниципального округа Приморского края,  
на период с 01.01.2022 по 31.12.2026**

**ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

Наименование регулируемой организации, ее местонахождение и контакты ответственных лиц	Общество с ограниченной ответственностью «Хозяин», ул. Николая Сорокина, д. 34, пгт Кировский, Кировский муниципальный округ, Приморский край, 692091, тел. 89242625298
Наименование уполномоченного органа, его местонахождение и контакты ответственных лиц	Агентство по тарифам Приморского края; ул. Алеутская, д. 45а, город Владивосток, 690110, тел. 8 (423) 240 00 95
Период реализации производственной программы	с 01.01.2022 по 31.12.2026

**1. Перечень мероприятий производственной программы и график их реализации**

Наименование мероприятия	График реализации мероприятия
Текущая эксплуатация объектов	
Мероприятия по захоронению твердых коммунальных отходов	с 01.01.2022 по 31.12.2026
Текущий и (или) капитальный ремонт объектов	
Нет мероприятий	

## 2. Планируемый объем и масса захораниваемых твердых коммунальных отходов

№ п/п	Период регулирования	Объем захораниваемых твердых коммунальных отходов	Масса захораниваемых твердых коммунальных отходов
		тыс. куб. м	тыс. тонн
1	с 01.01.2022 по 31.12.2022	249,62	29,60
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	225,64	26,76
3	с 01.01.2024 по 31.12.2024	155,23	18,41
4	с 01.01.2025 по 31.12.2025	187,04	22,18
5	с 01.01.2026 по 31.12.2026	158,87	18,84

## 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Период регулирования	Объем финансовых потребностей, тыс. руб.
1	с 01.01.2022 по 31.12.2022	19 220,21
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	18 279,38
3	с 01.01.2024 по 31.12.2024	12 947,41
4	с 01.01.2025 по 31.12.2025	14 915,25
5	с 01.01.2026 по 31.12.2026	13 297,04

## 4. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения показателей	Плановые значения показателей				
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1. Показатели эффективности объектов, используемых для захоронения твердых коммунальных отходов								

1.1	Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	5	5	5	5	5	5
1.2	Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	штук на гектар	0	0	0	0	0	0

### 5. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактическое значение показателя за текущий отчетный период с 01.01.2024 по 31.12.2024
1	<b>Обеспечение объема реализации услуг</b>		
1.1	<b>Объем твердых коммунальных отходов</b>	тыс. куб. м	179,80
1.1.1	в пределах норматива по накоплению	тыс. куб. м	179,80
1.1.2	сверх норматива по накоплению	тыс. куб. м	0
1.2	<b>По видам твердых коммунальных отходов</b>	тыс. куб. м	179,80
1.2.1	сортированные	тыс. куб. м	0
1.2.2	несортированные	тыс. куб. м	179,80
1.2.3	крупногабаритные отходы	тыс. куб. м	0
1.3	<b>По потребителям</b>	тыс. куб. м	179,80
1.3.1	население	тыс. куб. м	132,2
1.3.2	бюджетные организации	тыс. куб. м	3,8
1.3.3	коммерческие организации	тыс. куб. м	43,8

1.4	<b>Масса твердых коммунальных отходов</b>	ТЫС. ТОНН	21,328
1.4.1	в пределах норматива по накоплению	ТЫС. ТОНН	21,328
1.4.2	сверх норматива по накоплению	ТЫС. ТОНН	0
1.5	<b>По видам твердых коммунальных отходов</b>	ТЫС. ТОНН	21,328
1.5.1	сортированные	ТЫС. ТОНН	0
1.5.2	несортированные	ТЫС. ТОНН	21,328
1.5.3	крупногабаритные отходы	ТЫС. ТОНН	0
1.6	<b>По потребителям</b>	ТЫС. ТОНН	21,328
1.6.1	население	ТЫС. ТОНН	13,68
1.6.2	бюджетные организации	ТЫС. ТОНН	0,45
1.6.3	коммерческие организации	ТЫС. ТОНН	7,198
2	<b>Показатели эффективности объектов, используемых для захоронения твердых коммунальных отходов</b>		
2.1	Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	0
2.1.1	Количество проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0
2.1.2	Общее количество проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля	ед.	20
2.2	Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	штук на гектар	0
2.2.1	Количество возгораний твердых коммунальных отходов, зафиксированное на объекте захоронения твердых коммунальных отходов, в год	шт.	0
2.2.2	Площадь объекта (в соответствии с проектной документацией)	гектаров	6,2

Руководитель  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосенцова

Приложение № 2

к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 03 декабря 2025 года № 58/25

Приложение № 2

к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 02 декабря 2021 года № 52/8

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при формировании предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «Хозяин», осуществляющего деятельность на территории Кировского муниципального округа Приморского края**

N п/п	Годы	Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при формировании предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов с использованием метода индексации		
		Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Удельный расход энергетических ресурсов
1	2022	14731,89	1	0
2	2023	х	1	0
3	2024	х	1	0
4	2025	х	1	0
5	2026	х	0	0

Руководитель  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосензова

Приложение № 3  
к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 03 декабря 2025 года № 58/25

Приложение № 3  
к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 02 декабря 2021 года № 52/8

**Предельные тарифы  
на захоронение твердых коммунальных отходов для  
общества с ограниченной ответственностью «Хозяин»,  
осуществляющего деятельность на территории  
Кировского муниципального округа Приморского края**

№ п/п	Период действия тарифа	Предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов	
		рублей за 1 тонну	рублей за 1 куб. метр
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	639,35	75,82
2	с 01.07.2022 по 30.11.2022	659,31	78,18
3	с 01.12.2022 по 31.12.2023	683,17	81,01
4	с 01.01.2024 по 30.06.2024	683,17	81,01
5	с 01.07.2024 по 31.12.2024	723,58	85,80
6	с 01.01.2025 по 30.06.2025	664,48	78,79
7	с 01.07.2025 по 31.12.2025	680,45	80,69
8	с 01.01.2026 по 30.09.2026	680,45	80,69
9	с 01.10.2026 по 31.12.2026	782,00	92,73

Примечание: организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Руководитель  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосенцова