



# ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПРИКАЗ

28 ноября 2025 г.

№494

г. Владивосток

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Административно–учебный корпус дворца пионеров и школьников», 1980 г., расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, Океанский проспект, д. 43**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»,

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Административно–учебный корпус дворца пионеров и школьников», 1980 г., расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, Океанский проспект, д. 43, регистрационный номер 252511442320004.

2. Отделу по государственной охране и сохранению объектов культурного наследия регионального значения инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края обеспечить:

направление настоящего приказа в департамент информационной политики Приморского края в течение трех рабочих дней со дня его принятия;

направление в электронном виде копии настоящего приказа, а также

сведений об источниках его официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю в течение семи календарных дней после дня его первого официального опубликования;

направление копии настоящего приказа в прокуратуру Приморского края, в течение десяти дней со дня его принятия;

размещение настоящего приказа на странице инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, не позднее трех рабочих дней со дня его принятия;

размещение настоящего приказа на странице информационной системы Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru> в течение трех рабочих дней со дня его принятия.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель инспекции



В.В. Осецкий

Приложение к приказу  
инспекции по охране объектов  
культурного наследия  
Приморского края  
от 28.11.2025 № 494

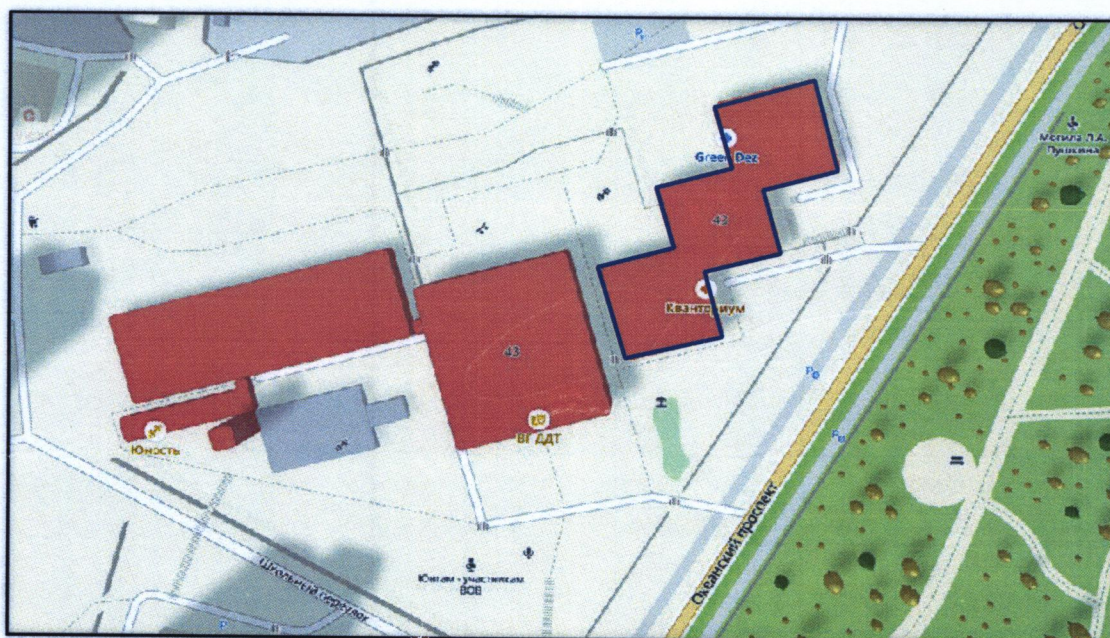
## **ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
«Административно–учебный корпус дворца пионеров и школьников», 1980 г.,  
расположенного по адресу: Приморский край, город Владивосток,  
Океанский проспект, д.43**

### **1. Местоположение и градоформирующая роль памятника:**

-композиционная значимость: локальный архитектурный и градостроительный акцент в составе комплекса дворца пионеров и школьников из пяти нисходящих корпусов, органично вписанных в рельеф местности;

- местоположение углами зданий вдоль красной линии Океанского проспекта.



### **2. Объёмно-пространственная композиция и пространственно-планировочная структура здания:**

- три квадратных в плане объёма различной высоты (до 3-х этажей), сблокированные и поставленные последовательно друг за другом, между собой соединённые переходами;

- конфигурация кровли (плоская), световые фонари пирамидальной формы из металлических конструкций и остеклением;
- пространственно-планировочная структура интерьеров, подчиненных местоположению лестниц, коридоров, доминирующие пространства атриума с периметральными галереями;



### **3. Конструктивные элементы памятника:**

- тип фундамента здания (ленточные), его расположение;
- местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления (железобетонные блоки и кирпичные стены);
- перекрытия: плоские;
- крыша: конфигурация кровли (плоская); световые фонари пирамидальной формы из металлических конструкций и остеклением.

### **4. Композиция и архитектурно-художественное решение (детализировка) фасадов**

Здание является частью градостроительного ансамбля 1970 - 1980-х гг., построенного в стиле позднего постмодернизма, и состоящего из трех зданий: Спортивный корпус, Театральный корпус, Административно-учебный корпус.

### **Элементы архитектурно-художественного оформления фасадов:**

- криволинейная форма остекления фасадов в мотивах морской волны;
- тип, габариты и местоположение остекленных поверхностей;
- габариты и местоположение глухих поверхностей;
- световые фонари пирамидальной формы из металлических конструкций и остеклением.

Фрагмент фасада (входная группа)



### **5. Декоративно-художественное оформление интерьеров:**

- полы галерей атриума цементные геометрического рисунка, фактура отделки стен;
- полы Зимнего сада и его оформление из цветной морской гальки с многослойным покрытием;
- полы цементные с колотой (крупной и мелкой) брекчией рваной формы;

- светильник «Космос» и световой (зенитный) фонарь;



8888

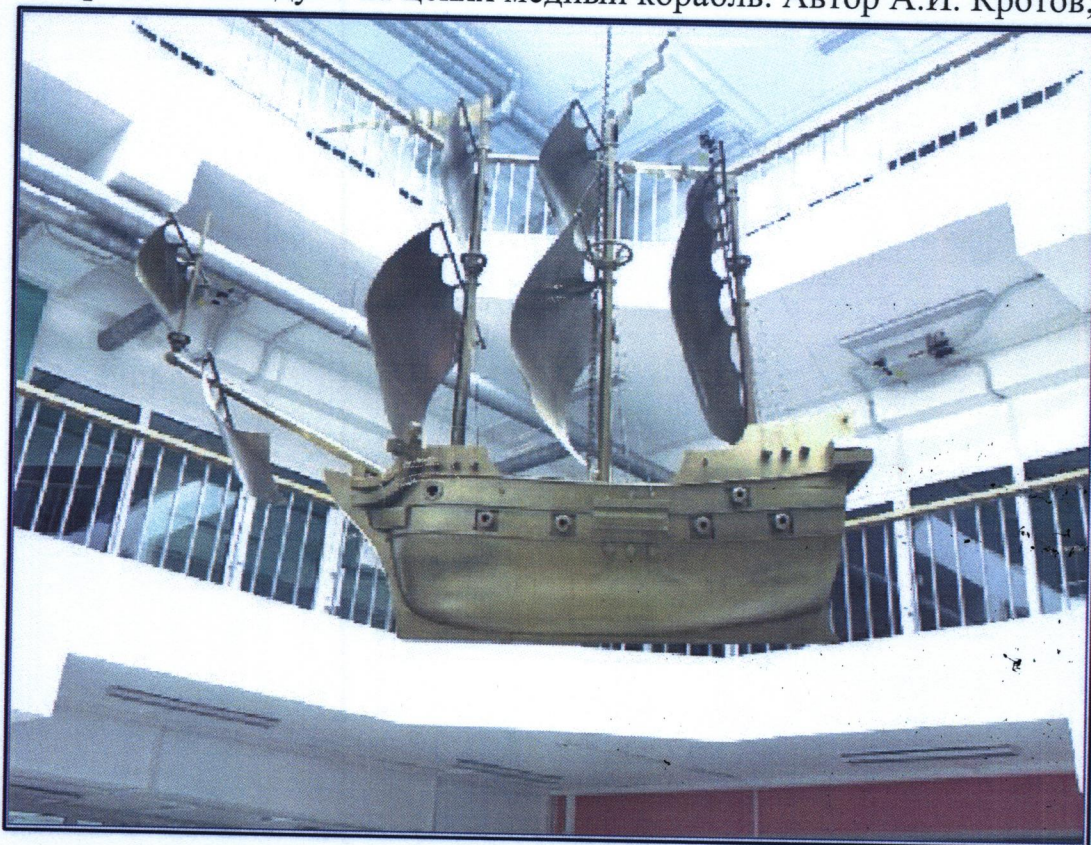
- атриум, характер ограждения (оцинкованный металл, деревянные перила)



- планетарий, оформленный панно из смальты;



- парящий в воздухе на цепях медный корабль. Автор А.И. Кротов;



- бассейн с мозаичным рисунком на морскую тематику в его чаше. Автор панно, художник А.И. Кротов



-оформление зимнего сада из цветной морской гальки с многослойным покрытием;



Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.