



АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 октября 2025 года

г. Владивосток

№ 44/3

**О внесении изменений в постановление
агентства по тарифам Приморского края
от 25 октября 2023 года № 50/7 «Об установлении
долгосрочных параметров регулирования и
тарифов на тепловую энергию (мощность),
поставляемую потребителям муниципального
унитарного предприятия «Коммунальный
комплекс п. Терней», на период
с 2024 по 2028 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Положением об агентстве по тарифам Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 30 сентября 2019 года № 628-па «Об утверждении Положения об агентстве по тарифам Приморского края», решением правления агентства по тарифам Приморского края от 16 октября 2025 года № 44 агентство по тарифам Приморского края п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в приложение № 1 «Долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям муниципального унитарного предприятия «Коммунальный комплекс п. Терней», на период с 2024 по 2028 годы с использованием метода индексации установленных тарифов» к постановлению агентства по тарифам Приморского края от 25 октября 2023 года № 50/7

«Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям муниципального унитарного предприятия «Коммунальный комплекс п. Терней», на период с 2024 по 2028 годы» (в редакции постановления агентства по тарифам Приморского края от 11 декабря 2024 года № 55/3) (далее - постановление), изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Внести изменения в приложение № 2 «Тарифы на тепловую энергию (мощность) для потребителей муниципального унитарного предприятия «Коммунальный комплекс п. Терней» на период регулирования с 2024 по 2028 годы» к постановлению, изложив его в новой редакции (прилагается).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. руководителя
агентства по тарифам
Приморского края



Н.С. Гарминович

Приложение № 1

к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 16 октября 2025 года № 44/3

Приложение № 1

к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 25 октября 2023 года № 50/7

**Долгосрочные параметры регулирования
для формирования тарифов на тепловую
энергию (мощность), поставляемую потребителям
муниципального унитарного предприятия
«Коммунальный комплекс п. Терней»,
на период с 2024 по 2028 годы с использованием
метода индексации установленных тарифов**

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения энергетической эффективности <*>	Динамика изменения расходов на топливо <***>
	тыс. руб.	%		
2024	2 135,87	1	-	-
2025	9 615,31	1	-	-
2026	-	1	-	-
2027	-	1	-	-
2028	-	1	-	-

<*> К показателям энергетической эффективности объекта теплоснабжения относятся в соответствии с пунктом 6 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 года № 452:

а) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кг/Гкал);

б) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м²);

в) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал).

<*> Понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива не применяется.

И.о. руководителя
агентства по тарифам
Приморского края



Н.С. Гарминович

Приложение № 2

к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 16 октября 2025 года № 44/3

Приложение № 2

к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 25 октября 2023 года № 50/7

**Тарифы на тепловую энергию (мощность)
для потребителей муниципального унитарного
предприятия «Коммунальный комплекс п. Терней»
на период регулирования с 2024 по 2028 годы**

Вид тарифа	Год	Вода	
		с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
одноставочный, руб./Гкал	2024	4 564,48	5 297,61
	2025	с 01 января по 30 июня	с 01 июля до дня официального опубликования настоящего постановления
			5 937,44
			со дня официального опубликования настоящего постановления по 31 декабря
	6 680,78		
	2026	6 680,78	7 021,50
	2027	7 021,50	7 302,36
	2028	7 302,36	7 594,45

Население			
одноставочный, руб./Гкал	2024	4 564,48	5 297,61
	2025	с 01 января по 30 июня	с 01 июля до дня официального опубликования настоящего постановления
			5 937,44
		5 297,61	со дня официального опубликования настоящего постановления по 31 декабря
			6 680,78
	2026	6 680,78	7 021,50
	2027	7 021,50	7 302,36
2028	7 302,36	7 594,45	

Примечание:

1. МУП «Коммунальный комплекс п. Терней» применяет упрощенную систему налогообложения.

2. Население Приморского края и потребители, приравненные к населению Приморского края, рассчитываются за тепловую энергию в соответствии с Законом Приморского края от 19 июня 2015 года № 640-КЗ «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) и максимальном уровне розничных цен на сжиженный газ, реализуемый из групповых газовых резервуарных установок для бытовых нужд населения, на территории Приморского края и о внесении изменений в закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере» по льготному тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному агентством по тарифам Приморского края.

И.о. руководителя
агентства по тарифам
Приморского края



Н.С. Гарминович