



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2025

г. Владивосток

№ 591-пп

**О внесении изменений в постановление
Администрации Приморского края от 31 августа
2015 года № 309-па «О Порядке утверждения
краткосрочных (сроком на три года) планов
реализации региональной программы
капитального ремонта»**

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести в постановление Администрации Приморского края от 31 августа 2015 года № 309-па «О Порядке утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта» (в редакции постановлений Администрации Приморского края от 11 июля 2016 года № 305-па, от 2 октября 2018 года № 480-па, от 28 ноября 2018 года № 564-па, от 11 декабря 2019 года № 828-па, Правительства Приморского края от 24 марта 2022 года № 169-пп, от 18 августа 2022 года № 563-пп, от 17 марта 2023 года № 171-пп) (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Изложить наименование постановления в следующей редакции:

«О порядке подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требований к таким планам, порядка предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на специальном счете, сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них»;

1.2. Изложить пункт 1 постановления в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требований к таким планам, порядка предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на специальном счете, сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них.»;

1.3. В Порядке утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта, утвержденном постановлением (далее - Порядок):

изложить наименование Порядка в следующей редакции:

«Порядок подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требований к таким планам, порядка предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на специальном счете, сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них»;

изложить пункт 1 Порядка в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации краевой программы «Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014-2055 годы», утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 31 декабря 2013 года № 513-па «Об утверждении краевой программы «Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014-2055 годы» (далее соответственно - краткосрочные планы, региональная программа), требования к краткосрочным планам, а также порядок предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в

многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - фонд капитального ремонта) на специальном счете, сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них.»;

заменить в пункте 2 Порядка слова «Разработка краткосрочных планов» словами «Подготовка и утверждение краткосрочных планов»;

в пункте 4 Порядка:

дополнить абзац первый после слова «Процедура» словами «подготовки и»;

заменить в абзаце втором словом «утверждение» словами «подготовка и утверждение»;

изложить абзац третий в следующей редакции:

«осуществление фондом Приморского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края» (далее - региональный оператор) обобщения муниципальных планов, утвержденных органами местного самоуправления, предложений собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете, и подготовки предложений по формированию краткосрочного плана.»;

дополнить пункт 5 Порядка абзацем следующего содержания:

«Собственники помещений в многоквартирном доме, включенном в краткосрочный план, формирующие фонд капитального ремонта на специальном счете, в случае принятия решения общего собрания собственников помещений в таком доме в соответствии с частью 5 (1) статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, направляют региональному оператору копию такого решения в срок не позднее 15 календарных дней со дня его принятия.»;

дополнить пункт 6 Порядка после слов «органами местного самоуправления,» словами «решения общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, включенных в трехлетний период, формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете.»;

дополнить пункт 7 Порядка словами «, решений общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, включенных в трехлетний период, формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете»;

дополнить пункт 8 Порядка абзацем следующего содержания:

«Краткосрочный план утверждается сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока.»;

заменить в пункте 9 Порядка слова «актуализации региональной программы» словами «внесении изменений в региональную программу»;

заменить в пункте 10 Порядка:

в абзаце первом слова «проектно-сметной (сметной) документации» словами «проектной, сметной документации»;

в абзаце втором слова «проектно-сметной (сметной) документации» словами «проектной, сметной документации»;

заменить в грифе приложения № 1 к Порядку слова «Порядку утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта» словами «Порядку подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требований к таким планам, порядка предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на специальном счете, сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них»;

заменить в грифе приложения № 2 к Порядку слова «Порядку утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта» словами «Порядку подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требований к таким планам, порядка предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах на специальном счете, сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них».

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края –
Председатель Правительства
Приморского края

 В.Г. Щербина