



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 июня 2025 года

г. Владивосток

№ 248-ри

**О внесении изменений в распоряжение министерства
имущественных и земельных отношений
Приморского края от 24 декабря 2024 года № 596-ри
«Об утверждении Перечня объектов недвижимого
имущества, в отношении которых налоговая
база определяется как кадастровая
стоимость, на 2025 год»**

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, с подпунктом «а», «в» абзаца пятого пункта 5 постановления Администрации Приморского края от 8 апреля 2015 года № 105-па «О регулировании отдельных вопросов, связанных с особенностями определения налоговой базы по налогу на имущество организаций», на основании решения Приморского краевого суда от 22 апреля 2025 года по административному делу № 3а-52/2025, протокола Комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения от 4 июня 2025 года № 86/2-2025, приказа министерства имущественных и земельных отношений Приморского края «Об определении вида фактического использования объектов нежилого назначения» от 9 июня 2025 года № 102

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, утвержденный распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 24 декабря 2024 года № 596-ри (в редакции распоряжений министерства имущественных и земельных отношений

Приморского края от 18 февраля 2025 года № 44-ри, от 26 мая 2025 года № 220-ри) (далее – Перечень), изменения, исключив из Перечня пункты (кадастровые номера) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить направление настоящего распоряжения в течение трех рабочих дней в Управление Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Приморскому краю.

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить размещение настоящего распоряжения:

3.1. В течение двух рабочих дней со дня его принятия на официальной странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края в разделе: «Перечень торговых, офисных объектов», «Перечень объектов недвижимости в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» в подразделе «Перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год», внесение изменений в перечень;

3.2. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru>;

3.3. В течение трех рабочих дней в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края и на официальном Интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

3.4. В течение семи дней со дня принятия в Законодательное Собрание Приморского края;

3.5. В течение 10 дней со дня принятия в прокуратуру Приморского края;

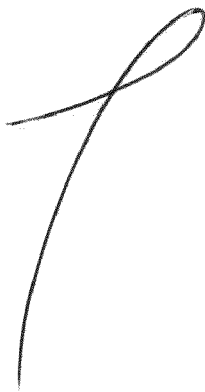
3.6. В течение семи дней после дня первого официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации

по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы кадастровой оценки, приватизации и управления государственными предприятиями и учреждениями.

Министр



С.В. Батаев

Приложение
к распоряжению
министерства имущественных
и земельных отношений
Приморского края

от 16.06.2025 № 248-м

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения), помещения
00346	25:05:000000:1123
00364	25:05:000000:4085
00877	25:10:050001:1001
00944	25:10:180003:2478
00976	25:10:210001:3645
00998	25:10:230001:1597
01252	25:12:010401:561
01726	25:16:140101:833
02148	25:20:210102:1295
02615	25:23:010101:449
02799	25:24:040103:350
03294	25:26:010318:4510
03359	25:26:010324:185
03441	25:26:020204:2194
03442	25:26:020204:2195
03444	25:26:020204:2197
03500	25:27:000000:1719
03606	25:27:000000:7199
03695	25:27:030103:4684
04362	25:28:000000:26674
04391	25:28:000000:29053
04493	25:28:000000:38474
04592	25:28:000000:47239
04859	25:28:000000:61532
05664	25:28:010026:1469
05981	25:28:020002:1709
06060	25:28:020005:926
06062	25:28:020005:968
06170	25:28:020008:1788
06361	25:28:020018:3373

06362	25:28:020018:3374
06664	25:28:020024:787
06665	25:28:020024:788
06975	25:28:030005:3003
07671	25:28:040007:5295
08398	25:28:050042:5951
08654	25:29:000000:296
08656	25:29:000000:3846
08858	25:29:010103:1598
09390	25:31:010208:6384
09665	25:31:010404:1689
09831	25:31:050004:956
09883	25:32:000000:289
10237	25:32:021101:238
10317	25:33:180104:3355
10646	25:34:016301:1257
10695	25:34:016302:81
10793	25:34:016901:1706
10879	25:34:016902:1932
11157	25:34:017401:2553
11235	25:35:000000:1159
11241	25:35:000000:1191
11245	25:35:000000:1208
11273	25:35:000000:1817
11278	25:35:000000:1883
11284	25:35:000000:1975
11336	25:35:000000:26
11379	25:35:050201:1951
11393	25:35:050201:6719
11412	25:35:050201:8072
11414	25:35:050201:8082
11415	25:35:050201:8084
11436	25:35:050201:8476
11452	25:35:050301:2500
11506	25:35:090101:1087