



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 мая 2025 года

г. Владивосток

№ 16-п

О внесении изменений в постановление министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 2 ноября 2023 года № 111-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края»

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 7 октября 2019 года № 646-па, на основании сведений о кадастровой стоимости от 10 апреля 2025 года № 03-10/453, от 14 апреля 2025 года № 03-10/461, от 16 апреля 2025 года № 03-10/469, от 21 апреля 2025 года № 03-10/482, от 23 апреля 2025 года № 03-10/493, от 24 апреля 2025 года № 03-10/507, от 29 апреля 2025 года № 03-10/529, от 30 апреля 2025 года № 03-10/536, от 5 мая 2025 года № 03-10/542 и в соответствии с решениями от 9 апреля 2025 года № 82/2025, от 10 апреля 2025 года № 75/2025, от 11 апреля 2025 года № 83/2025, от 15 апреля 2025 года № 84/2025, № 85/2025, № 86/2025, № 87/2025, № 88/2025, № 89/2025, № 95/2025, от 18 апреля 2025 года № 99/2025, от 22 апреля 2025 года № 96/2025, от 23 апреля 2025 года № 107/2025, от 28 апреля 2025 года № 112/2025, от 29 апреля 2025 года № 109/2025, № 115/2025, от 30 апреля 2025 года № 117/2025, № 118/2025, № 119/2025, полученных от краевого государственного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки Приморского края» по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости,

министерство имущественных и земельных отношений Приморского края постановляет:

1. Внести в результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края, утвержденные постановлением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 2 ноября 2023 года № 111-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края» (в редакции постановлений министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 30 января 2024 года № 4-п, от 19 февраля 2024 года № 7-п, от 20 марта 2024 года № 9-п, от 11 апреля 2024 года № 11-п, от 7 мая 2024 года № 13-п, от 22 мая 2024 года № 16-п, от 13 июня 2024 года № 21-п, от 8 июля 2024 года № 23-п, от 16 августа 2024 года № 31-п, от 12 сентября 2024 года № 35-п, от 3 октября 2024 года № 36-п, от 30 октября 2024 года 43-п, от 27 ноября 2024 года № 46-п, от 20 декабря 2024 года № 48-п, от 24 января 2025 года № 4-п, от 19 февраля 2025 года № 7-п, от 13 марта 2025 года № 10-п, от 11 апреля 2025 года № 14-п) изменения, изложив пункт 11711 раздела «III. Артемовский городской округ», пункты 21029, 39940, 59897, 60190, 60787, 146206, 146207, 146208, 146209, 146211, 146212, 146213, 146216, 146217, 146218, 146242, 295663, 422426, 468273 раздела «IV. Владивостокский городской округ», пункт 6955 раздела «XII. Кировский муниципальный район», пункты 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2366 раздела «XV. Лесозаводский городской округ», пункты 1324, 55179, 59014 раздела «XVIII. Находкинский городской округ» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края в течение трех рабочих дней с даты официального опубликования настоящего постановления обеспечить его направление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края:

3.1. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего

постановления обеспечить его размещение в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru>;

3.2. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края и на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

3.3. В течение семи дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в Законодательное Собрание Приморского края;

3.4. В течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в прокуратуру Приморского края;


3.5. В течение семи дней после дня первого официального опубликования настоящего постановления обеспечить его направление в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз;

3.6. В течение 10 календарных дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы кадастровой оценки.

Министр



С.В. Батаев

Приложение
к постановлению
министерства имущественных
и земельных отношений
Приморского края
от 12.05.2025 № 16-12

Результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края		
Раздел III. Артемовский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
11711	25:27:030104:6756	10 570 905,81
Раздел IV. Владивостокский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
21029	25:28:010003:74	195 409 479,28
39940	25:28:030013:966	12 802 997,42
59897	25:28:010037:6153	52 973 747,03
60190	25:28:000000:18568	5 111 700,00
60787	25:28:030001:2673	118 601 764,54
146206	25:28:040006:21561	1 091 250,48
146207	25:28:040006:21562	449 474,72
146208	25:28:040006:21563	560 684,96
146209	25:28:040006:21564	544 466,80
146211	25:28:040006:21566	776 154,80
146212	25:28:040006:21567	113 527,12
146213	25:28:040006:21568	368 383,92
146216	25:28:040006:21570	2 307 612,48
146217	25:28:040006:21571	368 383,92
146218	25:28:040006:21572	1 017 110,32
146242	25:28:040006:21594	1 751 561,28
295663	25:28:030001:1559	9 549 622,53
422426	25:28:010013:2260	31 704 037,51
468273	25:28:010003:671	27 038 050,64
Раздел XII. Кировский муниципальный район		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
6955	25:05:030101:1769	1 214 534,64

Раздел XV. Лесозаводский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
2357	25:08:000000:1183	5 352 945,70
2358	25:08:000000:1184	266 436,65
2359	25:08:000000:1185	469 786,83
2360	25:08:000000:1186	408 309,41
2361	25:08:000000:1187	535 915,19
2366	25:08:000000:1200	612 167,54
Раздел XVIII. Находкинский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
1324	25:31:010407:1480	6 866 286,64
55179	25:31:010204:1754	4 055 153,19
59014	25:31:070001:8575	362 429,73