



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИМОРСКОГО КРАЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.03.2025

г. Владивосток

№ 106-па

**Об обеспечении подведомственными учреждениями осуществления
министерством строительства Приморского края отдельных прав и
обязанностей Концедента**

В целях обеспечения осуществления отдельных прав и обязанностей Концедента, возложенных на министерство строительства Приморского края распоряжением Правительства Приморского края от 8 сентября 2022 года № 496-рп «О заключении концессионного соглашения о проектировании, создании объекта для организации мероприятий по физической культуре и спорту, туризма и отдыха граждан в Приморском крае – современного круглогодичного семейного горнолыжного курорта «Арсеньев»» (далее – Концессионное соглашение, Объект), при организации контроля за ходом строительства (реконструкции) и вводом в эксплуатацию Объекта в соответствии с Уставами Краевого государственного казенного учреждения Приморского края «Приморский проектный институт», Краевого государственного казенного учреждения Приморского края «Управление капитального строительства Приморского края» (далее – КГКУ), Положением о министерстве строительства Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 18 октября 2019 г. № 681-па «Об утверждении положения о министерстве строительства Приморского края

1. КГКУ «Приморский проектный институт» (Войло Я.О.) в срок не позднее пяти рабочих дней с момента поступления документов осуществлять подготовку заключений о согласовании заданий на разработку проектной

документации Объекта в соответствии с требованиями законодательства и Концессионного соглашения;

2. КГКУ «Управление капитального строительства Приморского края» (Тюрин А.В.):

- в срок до 14 апреля 2025 года назначить сотрудника учреждения, ответственного за предоставление в министерство строительства Приморского края всей информации о ходе строительства Объекта;

- в срок не позднее пяти рабочих дней с момента поступления запросов Концессионера осуществлять:

- предварительное согласование актов о приемке выполненных на Объекте работ по форме № КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3, иных актов и (или) документов, подтверждающих стоимость работ и фактически понесенных расходов;

- предварительное согласование актов о приемке товаров по форме № ТОРГ-1, спецификации (спецификаций) по форме № ТОРГ-10 и (или) товарной накладной (товарных накладных) по форме № ТОРГ-12 в отношении движимого имущества, материалов и (или) оборудования, необходимых для создания, в том числе оснащения Объекта на предмет соответствия выполненных работ требованиям проектной документации и Концессионного соглашения, соответствия заявленного в акте и (или) ином документе объема строительно-монтажных работ фактически выполненному объему таких работ, а также (при необходимости) соответствия заявленного в акте и (или) ином документе количества и комплектности движимого имущества, материалов и (или) оборудования фактическому количеству и комплектности движимого имущества, материалов и (или) оборудования;

- ежемесячно, не позднее десятого числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять в министерство строительства Приморского края информацию о ходе строительства Объекта.

3. Заключение и информация о согласовании актов, предоставляемые указанными подведомственными учреждениями, являются основанием для

подготовки, подписания министром и направления Концессионеру основных документов министерства строительства Приморского края в рамках осуществления отдельных прав и обязанностей Концендента.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр строительства
Приморского края



А.В. Москалев