



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

05 марта 2025 г.

№49

г. Владивосток

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Здание китайского театра», начало XX в.,
расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток,
ул. Пограничная, д. 126**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Здание китайского театра», начало XX в., расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пограничная, д. 126, регистрационный номер 251711046490005, кадастровый номер 25:28:020019:86.

2. Отделу по государственной охране и сохранению объектов культурного наследия регионального значения инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края обеспечить:

направление настоящего приказа в департамент информационной политики Приморского края в течение трех рабочих дней со дня его принятия;

направление в электронном виде копии настоящего приказа, а также сведений об источниках его официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю в течение семи календарных дней после дня его первого официального опубликования;

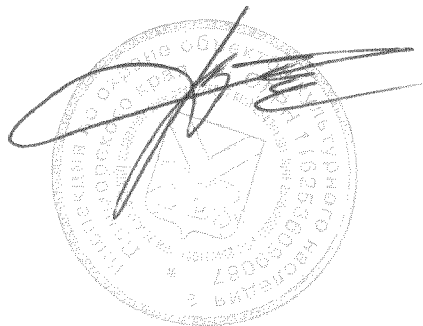
направление копии настоящего приказа в прокуратуру Приморского края, в течение десяти дней со дня его принятия;

размещение настоящего приказа на странице инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, не позднее трех рабочих дней со дня его принятия;

размещение настоящего приказа на странице информационной системы Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru> в течение трех рабочих дней со дня его принятия.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель инспекции



В.В. Осецкий

Приложение к приказу
инспекции по охране объектов
культурного наследия
Приморского края
от 05.03.2025 №49

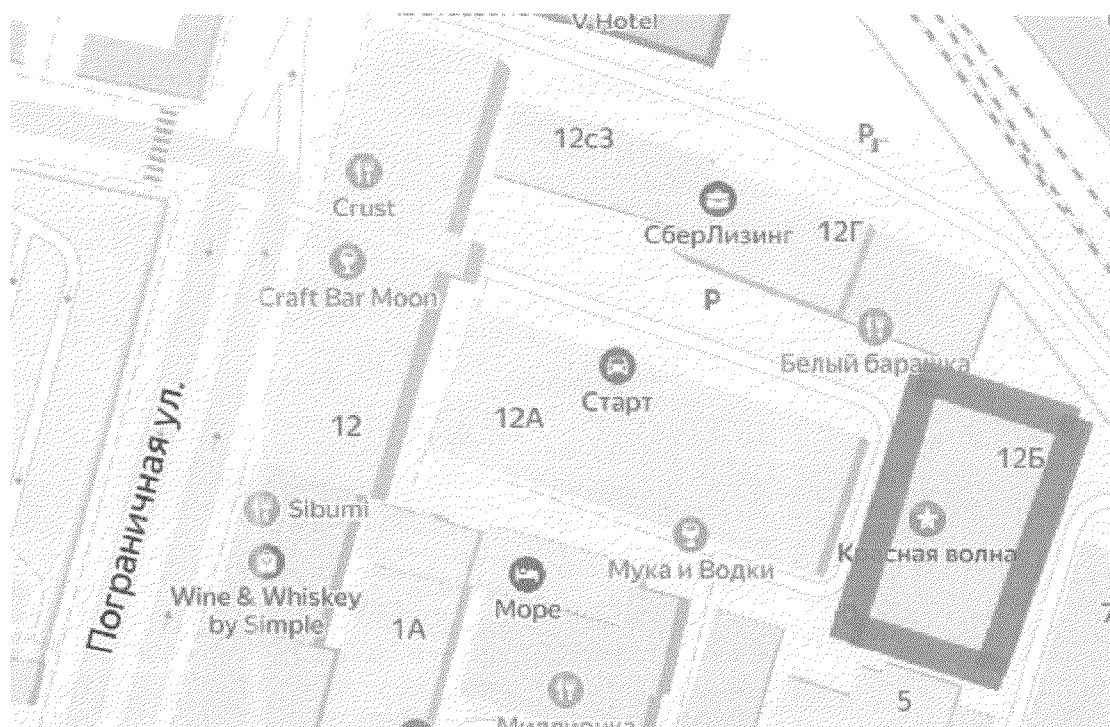
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения
«Здание китайского театра», начало XX в., расположенного по адресу:
Приморский край, г. Владивосток, ул. Пограничная, д. 12б.**

Градостроительные характеристики:

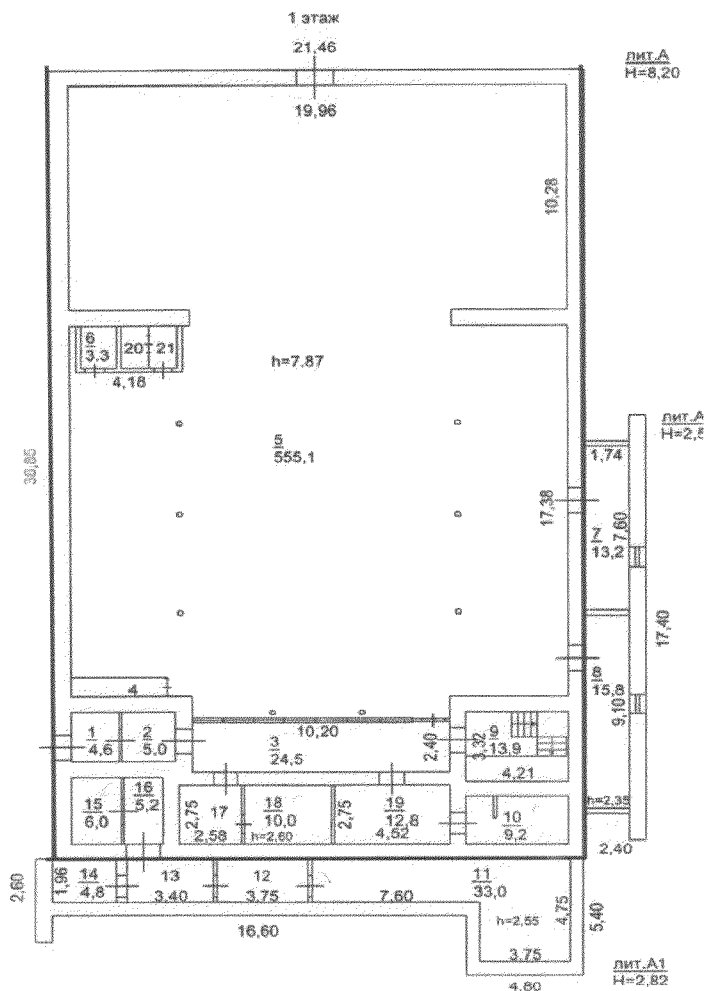
- местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре исторического центра города Владивостока в квартале, ограниченном улицами Семёновская, Пограничная и линией железной дороги;

- расположение здания: главный (западный) фасад частично ориентирован в дворовое пространство и на здание по ул. Пограничная, 12а, к южному фасаду пристроено здание по ул. Семеновской, 5, со стороны восточного фасада расположено по ул. Семеновской, д. 7а, со стороны северного фасада проходит линия железнодорожных путей, часть северного фасада примыкает к зданию по ул. Пограничной, 12в.



2. Объёмно-пространственная композиция:

- прямоугольное в плане двухэтажное кирпичное здание со скатной кровлей.
- высотные отметки венчающего карниза здания.



3. Конструктивная система здания

Конструктивная схема здания – неполный каркас с металлическими колоннами, несущие поперечные и продольные стены.

4. Композиция и архитектурно-художественное решение (детализировка) фасадов.

Объект культурного наследия решен в рациональном «кирпичном» стиле. Стены здания сложены из керамического глиняного кирпича. Декоративные элементы выполнены с помощью напуска кирпича.

Главный (западный) фасад

Композиционное решение образовано членением плоскости фасада по вертикали цоколем из природного камня, профилированным венчающим карнизом, по горизонтали - оконными проемами в уровне второго этажа.

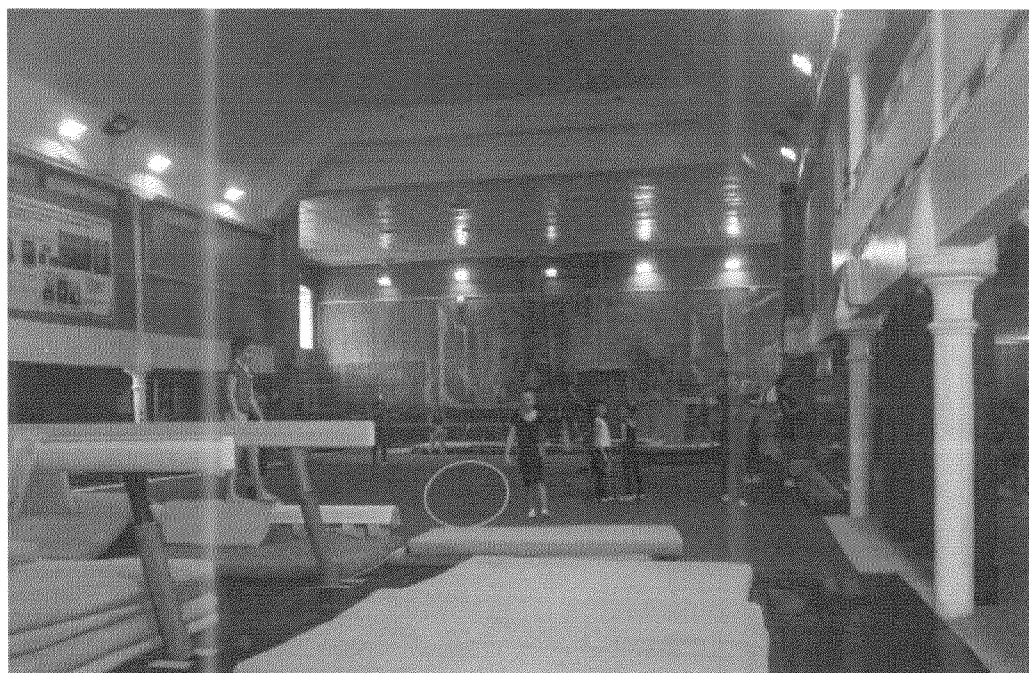


Элементы архитектурно-художественного оформления:

- профилированный венчающий карниз, оформленный дентикулами;
- форма оконных проемов с лучковыми перемычками, украшенными замковыми камнями;
- профилированные подоконные карнизы с П-образными накладками.

5. Архитектурно-художественное оформление интерьеров:

- восемь металлических колонн с капителями;



- сводчатые кирпичные перекрытия по металлическим балкам;



- двухмаршевая лестница с каменными ступенями и первоначальным кованым ограждением с деревянными перилами;



Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.