



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.02.2025

г. Владивосток

№ 159-пп

Об утверждении формы перечня земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в собственность бесплатно в соответствии с Законом Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае»

В соответствии с Законом Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае», на основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемую форму перечня земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в собственность бесплатно в соответствии с Законом Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае».

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края –
Председатель Правительства
Приморского края

В.Г. Щербина

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства Приморского края
от 21.02.2025 № 159-пп

Форма

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, предназначенных для предоставления
гражданам в собственность бесплатно в соответствии с Законом Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ
«О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам,
имеющим трех и более детей, в Приморском крае»

№ п/п	Кадастровый номер земель- ного участка	Адрес зе- мельного участка	Обеспечен- ность объектами электро- снабжения ¹	Обеспечен- ность объекта- ми транспорт- ной инфра- структуры ²	Обеспечен- ность объекта- ми холодного водоснабжения ³	Обеспечен- ность объекта- ми водоотведе- ния ⁴	Обеспечен- ность времен- ными подь- ездными пу- тями ⁵	Дата вклю- чения зе- мельного участка в Перечень ⁶	Программа комплексно- го развития ⁷
1.									
2									
3.									

¹Указывается факт обеспеченности объектами электроснабжения. В соответствии с требованиями части 4 статьи 4, части 2 статьи 4² Закона Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» (далее – Закон Приморского края) земельный участок может быть включен в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в собственность бесплатно (далее - Перечень), в случае обеспеченности объектами электроснабжения (при наличии на расстоянии не более 15 метров от границ земельного участка электрических сетей сетевой организации уровнем напряжения 0,4 кВ при наличии свободной мощности и технической возможности обеспечения технологического присоединения в объеме не более 15 кВт на участок без необходимости выполнения работ по строительству новых электрических сетей или реконструкции существующих).

²Указывается факт обеспеченности/необеспеченности объектами транспортной инфраструктуры. В случае обеспеченности

земельного участка объектами транспортной инфраструктуры указывается вид такой обеспеченности в соответствии с частью 3 статьи 4² Закона Приморского края (наличие автомобильной дороги общего пользования местного значения или внутриквартального проезда, обеспечивающих подъезд к земельному участку).

³Указывается факт обеспеченности/необеспеченности объектами холодного водоснабжения. В случае обеспеченности земельного участка объектами холодного водоснабжения указывается вид такой обеспеченности в соответствии с частью 6 статьи 4² Закона Приморского края (наличие точки подключения к объектам централизованной системы холодного водоснабжения, наличие водоразборной колонки или водозаборного сооружения). В случае наличия муниципального правового акта о компенсации затрат, возникших в связи с выполнением работ (оказанием услуг) по обеспечению земельных участков объектами холодного водоснабжения, указывается возможность получения такой компенсации, а также наименование и реквизиты такого акта.

⁴Указывается факт обеспеченности/необеспеченности объектами водоотведения. В случае обеспеченности земельного участка объектами водоотведения указывается вид такой обеспеченности в соответствии с частью 7 статьи 4² Закона Приморского края (наличие точки подключения к объектам централизованной системы водоотведения на границе земельного участка). В случае наличия муниципального правового акта о компенсации затрат, возникших в связи с выполнением работ (оказанием услуг) по обеспечению земельных участков объектами водоотведения, указывается возможность получения такой компенсации, а также наименование и реквизиты такого акта.

⁵Указывается факт обеспеченности подъездными путями. В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 4 Закона Приморского края допускается включение земельных участков в Перечень, обеспечение которых объектами транспортной инфраструктуры предусмотрено программой комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Приморского края в разумные сроки, но не позднее трех лет начиная с года, следующего за годом включения земельного участка в Перечень. В этом случае земельный участок на дату включения его в Перечень должен быть обеспечен временным подъездным путем в соответствии с абзацами вторым и третьим части 3 статьи 4² Закона Приморского края.

⁶Указывается дата включения земельного участка в Перечень. В случае если земельный участок не соответствует требованиям части 4 статьи 4 Закона Приморского края и включен в Перечень до 1 марта 2025 года, указывается необходимость наличия согласия граждан на его предоставление, выраженного в письменной форме, в соответствии с частью 2 статьи 2 Закона Приморского края от 19.12.2024 № 691-КЗ «О внесении изменений в Закон Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае».

⁷Указывается наименование и реквизиты муниципального правового акта, которым утверждена программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Приморского края, предусматривающая обеспечение земельного участка объектами транспортной инфраструктуры, в случае если земельный участок ими не обеспечен, а также сроки такого обеспечения. Указывается наименование и реквизиты муниципального правового акта, которым утверждена программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Приморского края, предусматривающая обеспечение земельного участка объектами холодного водоснабжения и (или) водоотведения, сроки такого обеспечения.