



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 февраля 2025 года

г. Владивосток

№ 7-п

О внесении изменений в постановление министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 2 ноября 2023 года № 111-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края»

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 7 октября 2019 года № 646-па, на основании сведений о кадастровой стоимости от 23 января 2025 года № 03-10/94, от 27 января 2025 года № 03-10/111, от 27 января 2025 года № 03-10/112, от 4 февраля 2025 года № 03-10/156 и в соответствии с решениями от 20 января 2025 года № 01/2025, № 05/2025, от 24 января 2025 года № 23/2025, от 23 января 2025 года № 07/2025, № 12/2025, № 16/2025, от 3 февраля 2025 года № 20/2025, № 24/2025, полученных от краевого государственного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки Приморского края» по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, министерство имущественных и земельных отношений Приморского края постановляет:

1. Внести в результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края, утвержденные постановлением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 2 ноября 2023 года № 111-п «Об утверждении

результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края» (в редакции постановлений министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 30 января 2024 года № 4-п, от 19 февраля 2024 года № 7-п, от 20 марта 2024 года № 9-п, от 11 апреля 2024 года № 11-п, от 7 мая 2024 года № 13-п, от 22 мая 2024 года № 16-п, от 13 июня 2024 года № 21-п, от 8 июля 2024 года № 23-п, от 16 августа 2024 года № 31-п, от 12 сентября 2024 года № 35-п, от 3 октября 2024 года № 36-п, от 30 октября 2024 года 43-п, от 27 ноября 2024 года № 46-п, от 20 декабря 2024 года № 48-п, от 24 января 2025 года № 4-п) изменения, изложив пункт 99553 раздела «IV. Владивостокский городской округ», пункт 2647 раздела «VI. Городской округ ЗАТО Фокино», пункт 6945 раздела «VIII. Дальнегорский городской округ», пункты 3727, 66646, 66647, 66648, 66649, 66650, 66651, 66652, 66653, 66654, 66655, 66656, 66657, 66658, 66659, 66660, 66661, 66662, 66663, 66664, 66665, 66666, 66667, 66668, 66669, 66670, 66671, 102263, 102264, 102265, 102266, 102267, 102268, 102269, 102270, 102271, 102272, 102273, 102274, 102275, 102362, 102363, 102364, 102365, 102366, 102367, 102368, 102369, 102370, 102371, 102415, 104642, 106351 раздела «XVIII. Находкинский городской округ», пункт 3462 раздела «XXX. Хорольский муниципальный округ», пункт 6633 раздела «XXXII. Чугуевский муниципальный округ» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края:

2.1. В течение трех рабочих дней с даты официального опубликования настоящего постановления обеспечить его направление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края:

3.1. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края,

Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru>;

3.2. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края и на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

3.3. В течение семи дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в Законодательное Собрание Приморского края;

3.4. В течение десяти дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в прокуратуру Приморского края;

3.5. В течение семи дней после дня первого официального опубликования настоящего постановления обеспечить его направление в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз;

3.6. В течение десяти календарных дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы кадастровой оценки.

Министр



А.М. Давтян

Приложение
к постановлению
министерства имущественных
и земельных отношений
Приморского края

от _____ № _____
19.06.2025, № 7-12

Результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края		
Раздел IV. Владивостокский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
99553	25:28:010021:3817	751 290,10
Раздел VI. Городской округ ЗАТО Фокино		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
2647	25:35:050301:3156	455 545 320,14
Раздел VIII. Дальнегорский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
6945	25:03:010305:1505	32 128 029,27
Раздел XVIII. Находкинский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
3727	25:31:010402:2379	11 516 269,05
66646	25:31:010206:4667	2 522 473,73
66647	25:31:010206:4668	6 397 064,31
66648	25:31:010206:4669	9 806 172,04
66649	25:31:010206:4670	9 737 457,91
66650	25:31:010206:4671	7 953 106,98
66651	25:31:010206:4672	6 239 686,78
66652	25:31:010206:4673	6 281 801,89
66653	25:31:010206:4674	12 918 257,38
66654	25:31:010206:4675	975 297,40
66655	25:31:010206:4680	6 288 451,65
66656	25:31:010206:4681	882 200,83
66657	25:31:010206:4682	1 968 327,48
66658	25:31:010206:4683	1 915 129,44
66659	25:31:010206:4684	16 185 503,67
66660	25:31:010206:4685	5 652 291,75

66661	25:31:010206:4686	2 719 749,80
66662	25:31:010206:4687	875 551,08
66663	25:31:010206:4688	16 114 572,95
66664	25:31:010206:4689	1 168 140,30
66665	25:31:010206:4690	26 228 850,31
66666	25:31:010206:4691	19 918 232,81
66667	25:31:010206:4692	3 872 374,00
66668	25:31:010206:4693	18 535 083,77
66669	25:31:010206:4694	6 248 553,12
66670	25:31:010206:4695	10 854 616,75
66671	25:31:010206:4696	10 364 751,46
102263	25:31:010206:4697	29 230 106,40
102264	25:31:010206:4698	6 208 654,59
102265	25:31:010206:4699	21 611 703,75
102266	25:31:010206:4700	1 808 733,36
102267	25:31:010206:4701	10 287 170,99
102268	25:31:010206:4702	16 371 696,81
102269	25:31:010206:4703	7 170 652,48
102270	25:31:010206:4704	11 639 287,84
102271	25:31:010206:4705	13 179 814,41
102272	25:31:010206:4706	16 232 051,96
102273	25:31:010206:4707	65 260 695,57
102274	25:31:010206:4708	241 594 465,49
102275	25:31:010206:4709	224 970 077,99
102362	25:31:010206:4801	5 698 840,04
102363	25:31:010206:4802	37 560 032,83
102364	25:31:010206:4803	4 528 483,16
102365	25:31:010206:4804	4 238 110,52
102366	25:31:010206:4805	81 271 089,03
102367	25:31:010206:4807	11 996 158,02
102368	25:31:010206:4808	4 238 110,52
102369	25:31:010206:4809	105 334 335,79
102370	25:31:010206:4810	31 491 023,10
102371	25:31:010206:4811	21 970 454,22
102415	25:31:010206:4872	527 052 931,55

104642	25:31:010206:4100	5 625 692,73
106351	25:31:010209:9746	3 815 713,59
Раздел XXX. Хорольский муниципальный округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
3462	25:21:160211:203	13 643 163,02
Раздел XXXII. Чугуевский муниципальный округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
6633	25:23:000000:1352	4 692 230,98