



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 февраля 2025 года

г. Владивосток

№ 43-ри

**О внесении изменений в распоряжение министерства  
имущественных и земельных отношений  
Приморского края от 27 декабря 2023 года № 832-ри  
«Об утверждении Перечня объектов недвижимого  
имущества, в отношении которых налоговая  
база определяется как кадастровая  
стоимость, на 2024 год»**

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, с подпунктами «в», «г» абзаца пятого пункта 5 постановления Администрации Приморского края от 8 апреля 2015 года № 105-па «О регулировании отдельных вопросов, связанных с особенностями определения налоговой базы по налогу на имущество организаций», на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости, протокола Комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения от 28 января 2025 года № 85/1-2025, приказа министерства имущественных и земельных отношений Приморского края «Об определении вида фактического использования объектов нежилого назначения» от 12 февраля 2025 года № 23, письма межрайонной ИФНС России № 9 по Приморскому краю от 10 января 2025 года № 20-295, решений Приморского краевого суда от 14 ноября 2024 года по административному делу № 3а-184/2024, от 18 ноября 2024 года по административному делу № 3а-174/2024, от 19 ноября 2024 года по административному делу № 3а-160/2024, от 28 ноября 2024 года по административному делу № 3а-165/2024, по административному делу № 3а-195/2024

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2024 год, утвержденный распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 27 декабря 2023 года № 832-ри (в редакции распоряжений министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 19 февраля 2024 года № 68-ри, от 22 мая 2024 года № 205-ри, от 23 августа 2024 года № 415-ри, от 17 октября 2024 года № 478-ри, от 12 ноября 2024 года № 508-ри) (далее – Перечень) изменения, исключив из Перечня пункты (кадастровые номера) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить направление настоящего распоряжения в течение трех рабочих дней в Управление Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Приморскому краю.

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить размещение настоящего распоряжения:

3.1. В течение двух рабочих дней со дня его принятия на официальной странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края в разделе: «Перечень торговых, офисных объектов», «Перечень объектов недвижимости в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» в подразделе «Перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год», внесение изменений в перечень;

3.2. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru>;

3.3. В течение трех рабочих дней в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края и на официальном Интернет-портале правовой

информации (pravo.gov.ru);

3.4. В течение семи дней со дня принятия в Законодательное Собрание Приморского края;

3.5. В течение десяти дней со дня принятия в прокуратуру Приморского края;

3.6. В течение семи дней после дня первого официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы кадастровой оценки.

Министр



А.М. Давтян

Приложение  
к распоряжению  
министерства имущественных  
и земельных отношений  
Приморского края  
от 18.02.2015 № 43-рп

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения), помещения
04856	25:26:010319:5493
04839	25:26:020204:2191
05398	25:27:000000:239
00694	25:27:030101:796
05644	25:27:030103:1664
05645	25:27:030103:1670
00697	25:27:030103:5331
05447	25:27:030202:3987
00719	25:27:070201:1468
00731	25:27:080001:5848
03865	25:28:000000:1378
02824	25:28:000000:22682
03747	25:28:000000:23343
01209	25:28:010036:4783
02059	25:28:010037:3788
02062	25:28:010037:7028
01387	25:28:020007:1142
01388	25:28:020007:1196
01390	25:28:020007:1355
03752	25:28:030009:174
06722	25:31:000000:2596
07346	25:31:010201:485
06741	25:31:010210:1959
08415	25:32:000000:977
08419	25:32:010601:157
08420	25:32:010601:260
08423	25:32:020201:475

07628	25:34:000000:1931
07744	25:34:016402:1173
07924	25:34:017001:13668
07764	25:34:017001:2773