



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 января 2025 года

г. Владивосток

№ 4-п

**О внесении изменений в постановление министерства
имущественных и земельных отношений
Приморского края от 2 ноября 2023 года № 111-п
«Об утверждении результатов определения кадастровой
стоимости объектов недвижимости,
расположенных на территории Приморского края»**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 7 октября 2019 года № 646-па, и на основании сведений о кадастровой стоимости от 20 декабря 2024 года № 03-10/2428, от 23 декабря 2024 года № 03-10/2437, № 03-10/2438, от 26 декабря 2024 года № 03-10/2466, от 27 декабря 2024 года № 03-10/2499, от 9 января 2025 года № 03-10/13, от 15 января 2025 года № 03-10/50, от 20 января 2025 года № 03-10/75 полученных от краевого государственного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки Приморского края» по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в соответствии с решениями от 17 декабря 2024 года № 483/2024, от 19 декабря 2024 года № 488/2024, от 18 декабря 2024 года № 484/2024, от 24 декабря 2024 года № 494/2024, № 495/2024, № 504/2024, № 515/2024, от 26 декабря 2024 года № 507/2024, № 524/2024, от 27 декабря 2024 года № 521/2024, № 522/2024, № 523/2024, № 529/2024, от 14 января 2025 года № 530/2024, от 17 января 2025 года № 02/2025, № 04/2025 министерство имущественных и земельных отношений Приморского края постановляет:

1. Внести в результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края, утвержденные постановлением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 2 ноября 2023 года № 111-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края» (в редакции постановления министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 30 января 2024 года № 4-п, от 19 февраля 2024 года № 7-п, от 20 марта 2024 года № 9-п, от 11 апреля 2024 года № 11-п, от 7 мая 2024 года № 13-п, от 22 мая 2024 года № 16-п, от 13 июня 2024 года № 21-п, от 8 июля 2024 года № 23-п, от 16 августа 2024 года № 31-п, от 12 сентября 2024 года № 35-п, от 3 октября 2024 года № 36-п, от 30 октября 2024 года 43-п, от 27 ноября 2024 года № 46-п, от 20 декабря 2024 года № 48-п), изменения, изложив пункты 9925, 9936, 23368, 25595, 26634, 39187, 45235, 49971, 352308, 362665, 375679, 415006, 444735, 444752, 444753 раздела «IV. Владивостокский городской округ», пункт 3807 раздела «V. Городской округ Большой Камень», пункт 8552 раздела «VIII. Дальнегорский городской округ», пункт 9555 раздела «XVIII. Находкинский городской округ», пункт 2045 раздела «XX. Ольгинский муниципальный округ», пункт 8233 раздела «XXI. Партизанский городской округ», пункт 456 раздела «XXV. Спасский муниципальный район» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края:

2.1. В течение трех рабочих дней с даты официального опубликования настоящего постановления обеспечить его направление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края:

3.1. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной

системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru>;

3.2. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края и на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

3.3. В течение семи дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в Законодательное Собрание Приморского края;

3.4. В течение десяти дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в прокуратуру Приморского края;

3.5. В течение семи дней после дня первого официального опубликования настоящего постановления обеспечить его направление в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз;

3.6. В течение десяти календарных дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы кадастровой оценки.

Министр



А.М. Давтян

Приложение
к постановлению
министерства имущественных
и земельных отношений
Приморского края
от 24.01.2025 № 4-12

Результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края		
Раздел IV. Владивостокский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
9925	25:28:050021:1245	597 713,96
9936	25:28:050021:1276	2 406 705,39
23368	25:28:050049:5933	4 174 562,97
25595	25:28:050052:2008	25 117 452,35
26634	25:28:040014:417	4 323 378,62
39187	25:28:000000:23230	1 164 459,88
45235	25:28:050021:943	697 164,23
49971	25:28:020018:324	161 235 728,70
352308	25:28:000000:42084	20 878 772,63
362665	25:28:000000:38415	9 039 408,00
375679	25:28:000000:29759	10 189 672,67
415006	25:28:000000:50436	10 689 099,96
444735	25:28:010007:1216	10 788 538,12
444752	25:28:010007:1249	4 901 040,49
444753	25:28:010007:1250	1 812 224,44
Раздел V. Городской округ Большой камень		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
3807	25:36:010102:1820	44 107 978,99
Раздел VIII. Дальнегорский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
8552	25:03:010103:233	19 554 309,52
Раздел XVIII. Находкинский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
9555	25:31:010206:4623	2 268 009 772,00
Раздел XX. Ольгинский муниципальный округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
2045	25:12:000000:626	2 889 272,88

Раздел XXI. Партизанский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
8233	25:33:180123:1170	16 493 050,55
Раздел XXV. Спасский муниципальный район		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
456	25:16:260101:1807	1 718 317,56