



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2022

г. Красноярск

№ 532-п

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Могила Бегичева Никифора Алексеевича (1874–1927), исследователя Арктики», 1874–1927 гг., расположенного в Таймырском Долгано-Ненецком районе Красноярского края, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», статьей 103 Устава Красноярского края, статьей 7 Закона Красноярского края от 23.04.2009 № 8-3166 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Могила Бегичева Никифора Алексеевича (1874–1927), исследователя Арктики», 1874–1927 гг., расположенного по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова (в районе здания школы ул. Водопьянова, 17), согласно приложению № 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Могила Бегичева Никифора Алексеевича (1874–1927), исследователя Арктики», 1874–1927 гг., расположенного по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова (в районе здания школы ул. Водопьянова, 17), согласно приложению № 2.

3. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)).

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.



Первый заместитель  
Губернатора края –  
председатель  
Правительства края

Ю.А. Лапшин

Приложение № 1  
к постановлению Правительства  
Красноярского края  
от 21.06.2022 № 532-п

**Границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Могила Бегичева Никифора Алексеевича (1874–1927), исследователя Арктики», 1874–1927 гг., расположенного по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова (в районе здания школы ул. Водопьянова, 17)**

1. Границы охранной зоны (далее – зона ОЗ\*) объекта культурного наследия федерального значения «Могила Бегичева Никифора Алексеевича (1874–1927), исследователя Арктики», 1874–1927 гг., расположенного по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова (в районе здания школы ул. Водопьянова, 17).

Текстовое описание местоположения границ зоны ОЗ

| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы   |
|---------------------|----------|--|
| от точки            | до точки |  |
| 1                   | 2        | 3  |
| 1                   | 2        | северная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 идет в северо-восточном направлении параллельно ул. Водопьянова, протяженность границы – 37,6 м   |
| 2                   | 9        | восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 9, имея перегибы в точках 3–8, идет преимущественно в юго-восточном направлении, пересекая ул. Водопьянова, протяженность границы – 214,6 м      |
| 9                   | 10       | южная граница от поворотной точки 9 до поворотной точки 10 идет в юго-западном направлении параллельно ул. Водопьянова, протяженность границы – 56,4 м   |
| 10                  | 1        | западная граница от поворотной точки 10 до поворотной точки 1, имея перегибы в точках 11, 12, идет в северо-западном направлении, пересекая ул. Водопьянова, замыкая контур, протяженность границы – 168,1 м |

Внутренним контуром зоны ОЗ в поворотных точках 13–16 являются границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила Бегичева Никифора Алексеевича (1874–1927), исследователя Арктики», расположенного по адресу: Красноярский край, Таймырский

Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова (в районе здания школы ул. Водопьянова, 17), утвержденные приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 13.05.2021 № 287.

### Графическое описание местоположения границ зоны ОЗ

| Раздел 1            |   |   |
|---------------------|---|---|
| Сведения об объекте |   |   |
| № п/п               | Характеристики объекта  | Описание характеристик  |
| 1                   | 2   | 3   |
| 1                   | Местоположение объекта  | Красноярский край,<br>Таймырский Долгано-<br>Ненецкий р-н, Диксон пгт |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup> | 8151 $\pm$ 32   |
| 3                   | Иные характеристики объекта   | —   |

| Раздел 2  |               |          |   |   |   |
|---|---------------|----------|---|---|---|
| Сведения о местоположении границ объекта        |               |          |   |   |   |
| 1. Система координат – МСК 163 зона 1           |               |          |   |   |   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |          |   |   |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |          | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки<br>на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|   | X             | Y        |   |   |   |
| 1   | 2             | 3        | 4   | 5   | 6   |
| 1   | 726215.29     | 50419.87 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 2   | 726218.93     | 50457.30 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 3   | 726186.29     | 50460.46 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 4   | 726185.69     | 50452.56 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 5   | 726165.23     | 50454.10 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 6   | 726167.74     | 50487.59 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 7   | 726122.75     | 50491.66 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 8   | 726120.58     | 50475.73 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 9   | 726062.33     | 50481.41 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 10  | 726056.48     | 50425.34 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 11  | 726145.33     | 50416.89 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 12  | 726146.38     | 50426.43 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 1   | 726215.29     | 50419.87 | аналитический   | 0,1   | —   |

| 1  | 2         | 3        | 4             | 5   | 6 |
|----|-----------|----------|---------------|-----|---|
| 13 | 726162.64 | 50441.60 | аналитический | 0,1 | — |
| 14 | 726156.64 | 50454.43 | аналитический | 0,1 | — |
| 15 | 726144.66 | 50448.55 | аналитический | 0,1 | — |
| 16 | 726150.92 | 50435.88 | аналитический | 0,1 | — |
| 13 | 726162.64 | 50441.60 | аналитический | 0,1 | — |



2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (далее – зона ЗРЗ-1\*) объекта культурного наследия федерального значения «Могила Бегичева Никифора Алексеевича (1874–1927), исследователя Арктики», 1874–1927 гг., расположенного по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова (в районе здания школы ул. Водопьянова, 17).

#### Текстовое описание местоположения границ зоны ЗРЗ-1

| Прохождение границы   |          | Описание прохождения границы  |
|-----------------------|----------|---|
| от точки              | до точки |   |
| 1                     | 2        | 3   |
| <b>Внешний контур</b> |          |   |
| 1                     | 5        | северная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 идет в северо-восточном направлении вдоль руч. Промысловый, от поворотной точки 2 до поворотной точки 5, имея перегибы в точках 3, 4, идет в юго-восточном направлении вдоль руч. Промысловый, протяженность границы – 318,4 м |

| 1                        | 2  | 3  |
|--------------------------|----|--|
| 5                        | 12 | восточная граница от поворотной точки 5 до поворотной точки 10 идет преимущественно в юго-восточном направлении, имея перегибы в точках 6–9 и пересекая ул. Водопьянова, от поворотной точки 10 до поворотной точки 11 идет в юго-западном направлении вдоль ул. Таяна, от поворотной точки 11 до поворотной точки 12 идет в юго-восточном направлении перпендикулярно ул. Таяна, протяженность границы – 577,9 м  |
| 12                       | 14 | южная граница от поворотной точки 12 до поворотной точки 14, имея перегиб в точке 13, идет в юго-западном направлении параллельно ул. Таяна, протяженность границы – 144,9 м   |
| 14                       | 1  | западная граница от поворотной точки 14 до поворотной точки 15 идет в северо-западном направлении, пересекая ул. Таяна, от поворотной точки 15 до поворотной точки 22, имея перегибы в точках 16–21, преимущественно идет в северо-западном направлении, пересекая ул. Воронина, от поворотной точки 22 до поворотной точки 23 идет в северо-восточном направлении, от поворотной точки 23 до поворотной точки 24 идет в северо-западном направлении, от поворотной точки 24 до поворотной точки 25 идет в северо-восточном направлении, от поворотной точки 25 до поворотной точки 1 идет в северо-западном направлении перпендикулярно руч. Промысловый, замыкая контур, протяженность границы – 695,4 м |
| <b>Внутренний контур</b> |    |  |
| 26                       | 27 | северная граница от поворотной точки 26 до поворотной точки 27 идет в северо-восточном направлении параллельно ул. Водопьянова, протяженность границы – 37,6 м   |
| 27                       | 34 | восточная граница от поворотной точки 27 до поворотной точки 34 идет преимущественно в юго-восточном направлении, имея перегибы в точках 28–33 и пересекая ул. Водопьянова, протяженность границы – 214,6 м  |
| 34                       | 35 | южная граница от поворотной точки 34 до поворотной точки 35 идет в юго-западном направлении параллельно ул. Водопьянова, протяженность границы – 56,4 м  |

| 1  | 2  | 3   |
|----|----|---|
| 35 | 26 | западная граница от поворотной точки 35 до поворотной точки 26, имея перегибы в точках 36, 37, идет в северо-западном направлении, пересекая ул. Водопьянова, замыкая контур, протяженность границы – 168,1 м |

### Графическое описание местоположения границ зоны ЗРЗ-1

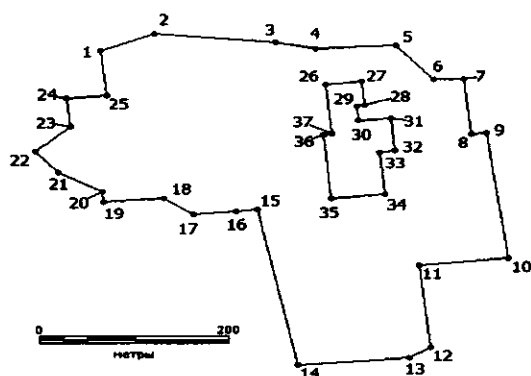
| Раздел 1            |   |   |
|---------------------|---|---|
| Сведения об объекте |   |   |
| № п/п               | Характеристики объекта  | Описание характеристик  |
| 1                   | 2   | 3   |
| 1                   | Местоположение объекта  | Красноярский край,<br>Таймырский Долгано-<br>Ненецкий р-н, Диксон пгт |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup> | 125832 $\pm$ 124  |
| 3                   | Иные характеристики объекта   | —   |

| Раздел 2  |               |          |   |   |   |
|---|---------------|----------|---|---|---|
| Сведения о местоположении границ объекта        |               |          |   |   |   |
| 1. Система координат – МСК 163 зона 1           |               |          |   |   |   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |          |   |   |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |          | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки<br>на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|   | X             | Y        |   |   |   |
| 1   | 2             | 3        | 4   | 5   | 6   |
| 1   | 726262.83     | 50181.13 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 2   | 726286.55     | 50238.76 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 3   | 726274.85     | 50366.81 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 4   | 726265.58     | 50408.47 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 5   | 726270.29     | 50493.20 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 6   | 726221.69     | 50533.64 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 7   | 726222.65     | 50565.00 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 8   | 726145.47     | 50572.34 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 9   | 726146.42     | 50588.79 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 10  | 725971.18     | 50611.62 | аналитический   | 0,1   | —   |
| 11  | 725961.96     | 50517.42 | аналитический   | 0,1   | —   |

| 1  | 2         | 3        | 4             | 5   | 6 |
|----|-----------|----------|---------------|-----|---|
| 12 | 725844.59 | 50528.91 | аналитический | 0,1 | — |
| 13 | 725830,10 | 50506.28 | аналитический | 0,1 | — |
| 14 | 725821.40 | 50388.60 | аналитический | 0,1 | — |
| 15 | 726042.09 | 50346.19 | аналитический | 0,1 | — |
| 16 | 726039.84 | 50324.33 | аналитический | 0,1 | — |
| 17 | 726035.34 | 50279.20 | аналитический | 0,1 | — |
| 18 | 726058.59 | 50247.01 | аналитический | 0,1 | — |
| 19 | 726052.83 | 50184.13 | аналитический | 0,1 | — |
| 20 | 726067.48 | 50182.73 | аналитический | 0,1 | — |
| 21 | 726094.08 | 50135.80 | аналитический | 0,1 | — |
| 22 | 726123.26 | 50112.39 | аналитический | 0,1 | — |
| 23 | 726156.99 | 50150.00 | аналитический | 0,1 | — |
| 24 | 726196.97 | 50146.24 | аналитический | 0,1 | — |
| 25 | 726200.87 | 50187.55 | аналитический | 0,1 | — |
| 1  | 726262.83 | 50181.13 | аналитический | 0,1 | — |
|    |           |          |               |     |   |
| 26 | 726215.29 | 50419.87 | аналитический | 0,1 | — |
| 27 | 726218.93 | 50457.30 | аналитический | 0,1 | — |
| 28 | 726186.29 | 50460.46 | аналитический | 0,1 | — |
| 29 | 726185.69 | 50452.56 | аналитический | 0,1 | — |
| 30 | 726165.23 | 50454.10 | аналитический | 0,1 | — |
| 31 | 726167.74 | 50487.59 | аналитический | 0,1 | — |
| 32 | 726122.75 | 50491.66 | аналитический | 0,1 | — |
| 33 | 726120.58 | 50475.73 | аналитический | 0,1 | — |
| 34 | 726062.33 | 50481.41 | аналитический | 0,1 | — |
| 35 | 726056.48 | 50425.34 | аналитический | 0,1 | — |
| 36 | 726145.33 | 50416.89 | аналитический | 0,1 | — |
| 37 | 726146.38 | 50426.43 | аналитический | 0,1 | — |
| 26 | 726215.29 | 50419.87 | аналитический | 0,1 | — |

## Раздел 3

## План границ зоны ЗРЗ-1



3. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (далее – зона ЗРЗ-2\*) объекта культурного наследия федерального значения «Могила Бегичева Никифора Алексеевича (1874–1927), исследователя Арктики», 1874–1927 гг., расположенного по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова (в районе здания школы ул. Водопьянова, 17).

#### Текстовое описание местоположения границ зоны ЗРЗ-2

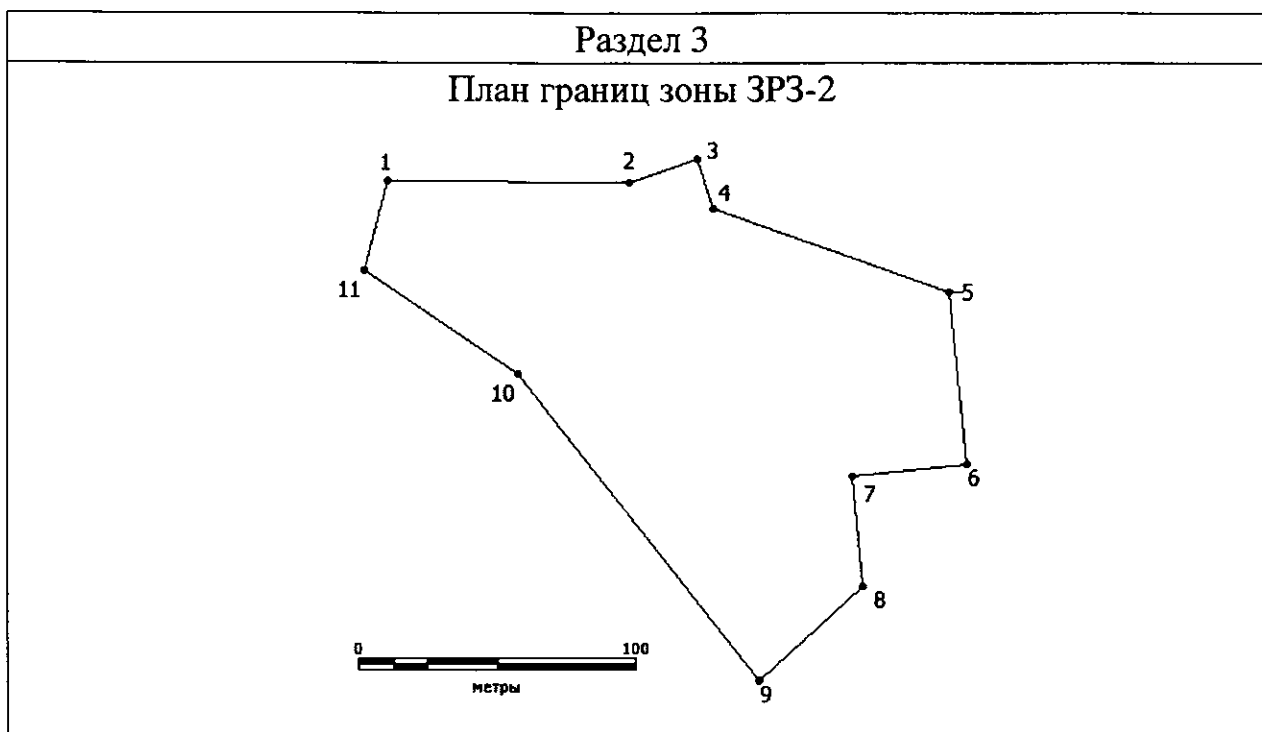
| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы  |
|---------------------|----------|---|
| от точки            | до точки |   |
| 1                   | 2        | 3   |
| 1                   | 5        | северная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 5, имея перегибы в точках 2–4, идет преимущественно в юго-восточном направлении параллельно руч. Промысловый, протяженность границы – 222,1 м  |
| 5                   | 9        | восточная граница от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 идет в юго-восточном направлении, от поворотной точки 6 до поворотной точки 7 идет в юго-западном направлении, от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 идет в юго-восточном направлении, от поворотной точки 8 до поворотной точки 9 идет в юго-западном направлении, протяженность границы – 194,5 м |
| 9                   | 11       | южная граница от поворотной точки 9 до поворотной точки 11, имея перегиб в точке 10, идет в северо-западном направлении вдоль ул. Воронина, протяженность границы – 207,6 м   |
| 11                  | 1        | западная граница от поворотной точки 11 до поворотной точки 1 идет в северо-восточном направлении, замыкая контур, протяженность границы – 33 м   |

#### Графическое описание местоположения границ зоны ЗРЗ-2

| Раздел 1            |                        |  |
|---------------------|------------------------|--|
| Сведения об объекте |                        |  |
| № п/п               | Характеристики объекта | Описание характеристик   |
| 1                   | 2                      | 3  |
| 1                   | Местоположение объекта | Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий р-н, Диксон пгт |

| 1 | 2   | 3              |
|---|---|----------------|
| 2 | Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup> | 20921 $\pm$ 51 |
| 3 | Иные характеристики объекта   | –              |

| Раздел 2  |               |          |   |   |   |
|---|---------------|----------|---|---|---|
| Сведения о местоположении границ объекта        |               |          |   |   |   |
| 1. Система координат – МСК 163 зона 1           |               |          |   |   |   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |          |   |   |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |          | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки<br>на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|   | X             | Y        |   |   |   |
| 1   | 2             | 3        | 4   | 5   | 6   |
| 1   | 726303.11     | 49978.42 | аналитический   | 0,1   | –   |
| 2   | 726302.73     | 50065.97 | аналитический   | 0,1   | –   |
| 3   | 726311.00     | 50090.35 | аналитический   | 0,1   | –   |
| 4   | 726293.23     | 50096.33 | аналитический   | 0,1   | –   |
| 5   | 726262.83     | 50181.13 | аналитический   | 0,1   | –   |
| 6   | 726200.87     | 50187.55 | аналитический   | 0,1   | –   |
| 7   | 726196.97     | 50146.24 | аналитический   | 0,1   | –   |
| 8   | 726156.99     | 50150.00 | аналитический   | 0,1   | –   |
| 9   | 726123.26     | 50112.39 | аналитический   | 0,1   | –   |
| 10  | 726233.73     | 50025.86 | аналитический   | 0,1   | –   |
| 11  | 726271.21     | 49970.02 | аналитический   | 0,1   | –   |
| 1   | 726303.11     | 49978.42 | аналитический   | 0,1   | –   |



4. Границы зоны охраняемого природного ландшафта (далее – зона ЗОЛ\*) объекта культурного наследия федерального значения «Могила Бегичева Никифора Алексеевича (1874–1927), исследователя Арктики», 1874–1927 гг., расположенного по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова (в районе здания школы ул. Водопьянова, 17).

#### Текстовое описание местоположения границ зоны ЗОЛ

| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы  |
|---------------------|----------|---|
| от точки            | до точки |   |
| 1                   | 2        | 3   |
| 1                   | 6        | северная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 6, имея перегибы в точках 2–5, идет в юго-восточном направлении вдоль руч. Промысловый, протяженность границы – 642,2 м                  |
| 6                   | 8        | восточная граница от поворотной точки 6 до поворотной точки 8, имея перегиб в точке 7, идет в южном направлении, пересекая русло руч. Промысловый, протяженность границы – 165 м                    |
| 8                   | 20       | южная граница от поворотной точки 8 до поворотной точки 20, имея перегибы в точках 9–19, идет преимущественно в северо-западном направлении вдоль руч. Промысловый, протяженность границы – 786,3 м |
| 20                  | 1        | западная граница от поворотной точки 20 до поворотной   |

| 1 | 2 | 3  |
|---|---|--|
|   |   | точки 25, имея перегибы в точках 21–24, идет преимущественно в северо-восточном направлении вдоль берега бухты Маячная, пересекая русло руч. Промысловый, от поворотной точки 25 до поворотной точки 1, имея перегибы в точках 26–29, идет в северо-западном направлении вдоль берега бухты Маячная, замыкая контур, протяженность границы – 412,9 м |

## Графическое описание местоположения границ зоны ЗОЛ

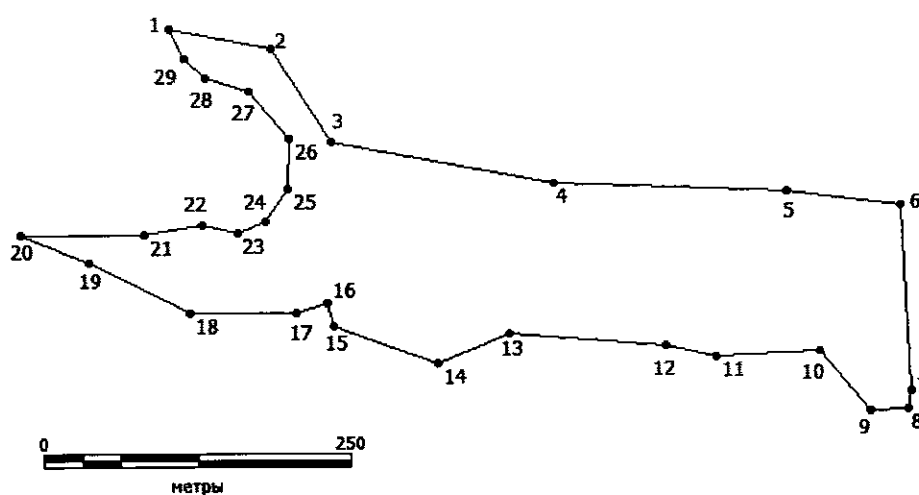
| Раздел 1            |   |   |
|---------------------|---|---|
| Сведения об объекте |   |   |
| № п/п               | Характеристики объекта  | Описание характеристик  |
| 1                   | 2   | 3   |
| 1                   | Местоположение объекта  | Красноярский край,<br>Таймырский Долгано-<br>Ненецкий р-н, Диксон пгт |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup> | 85202 $\pm$ 102   |
| 3                   | Иные характеристики объекта   | —   |

| Раздел 2  |               |          |   |   |  |
|---|---------------|----------|---|---|--|
| Сведения о местоположении границ объекта        |               |          |   |   |  |
| 1. Система координат – МСК 163 зона 1           |               |          |   |   |  |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |          |   |   |  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |          | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|   | X             | Y        |   |   |  |
| 1   | 2             | 3        | 4   | 5   | 6  |
| 1   | 726533.19     | 49962.47 | аналитический   | 0,1   | —  |
| 2   | 726517.17     | 50045.61 | аналитический   | 0,1   | —  |
| 3   | 726442.59     | 50094.97 | аналитический   | 0,1   | —  |
| 4   | 726408.37     | 50276.57 | аналитический   | 0,1   | —  |
| 5   | 726399.30     | 50467.18 | аналитический   | 0,1   | —  |
| 6   | 726387.32     | 50558.86 | аналитический   | 0,1   | —  |
| 7   | 726237.22     | 50566.64 | аналитический   | 0,1   | —  |
| 8   | 726222.65     | 50565.00 | аналитический   | 0,1   | —  |
| 9   | 726221.69     | 50533.64 | аналитический   | 0,1   | —  |

| 1  | 2         | 3        | 4             | 5   | 6 |
|----|-----------|----------|---------------|-----|---|
| 10 | 726270.29 | 50493.20 | аналитический | 0,1 | — |
| 11 | 726265.58 | 50408.47 | аналитический | 0,1 | — |
| 12 | 726274.85 | 50366.81 | аналитический | 0,1 | — |
| 13 | 726286.55 | 50238.76 | аналитический | 0,1 | — |
| 14 | 726262.83 | 50181.13 | аналитический | 0,1 | — |
| 15 | 726293.23 | 50096.33 | аналитический | 0,1 | — |
| 16 | 726311.00 | 50090.35 | аналитический | 0,1 | — |
| 17 | 726302.73 | 50065.97 | аналитический | 0,1 | — |
| 18 | 726303.11 | 49978.42 | аналитический | 0,1 | — |
| 19 | 726344.12 | 49896.67 | аналитический | 0,1 | — |
| 20 | 726366.80 | 49841.46 | аналитический | 0,1 | — |
| 21 | 726366.80 | 49941.46 | аналитический | 0,1 | — |
| 22 | 726374.58 | 49988.79 | аналитический | 0,1 | — |
| 23 | 726368.32 | 50017.53 | аналитический | 0,1 | — |
| 24 | 726377.92 | 50040.47 | аналитический | 0,1 | — |
| 25 | 726403.44 | 50059.74 | аналитический | 0,1 | — |
| 26 | 726445.16 | 50060.44 | аналитический | 0,1 | — |
| 27 | 726482.83 | 50026.98 | аналитический | 0,1 | — |
| 28 | 726493.95 | 49991.96 | аналитический | 0,1 | — |
| 29 | 726510.03 | 49974.70 | аналитический | 0,1 | — |
| 1  | 726533.19 | 49962.47 | аналитический | 0,1 | — |

## Раздел 3

## План границ зоны ЗОЛ



\* Требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия установлены в приложении № 2.

Приложение № 2  
к постановлению Правительства  
Красноярского края  
от 21.06.2022 № 532-п

**Требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Могила Бегичева Никифора Алексеевича (1874–1927), исследователя Арктики», 1874–1927 гг., расположенного по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова (в районе здания школы ул. Водопьянова, 17)\***

1. В границах территории охранной зоны (для использования в приложении № 1 – зона ОЗ) объекта культурного наследия федерального значения «Могила Бегичева Никифора Алексеевича (1874–1927), исследователя Арктики», 1874–1927 гг., расположенного по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова (в районе здания школы ул. Водопьянова, 17), устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам:

1.1. Разрешается:

1.1.1. Использование земельных участков для историко-культурной деятельности, размещения пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства.

1.1.2. Ремонт, реконструкция транспортной и инженерной инфраструктуры с последующей рекультивацией и благоустройством нарушенных участков.

1.1.3. Размещение отдельно стоящего оборудования освещения.

1.1.4. Вертикальная планировка территории, в том числе инженерные работы по отведению ливневых вод с территории.

1.1.5. Проведение работ по благоустройству территории:

1) замена, ремонт и устройство пешеходных тротуаров и площадок с применением современного специализированного покрытия, в соответствии с функциональным использованием, за исключением искусственно организованного скалистого холма, где расположено надмогильное сооружение;

2) устройство малых архитектурных форм;

3) применение при изготовлении элементов благоустройства и малых архитектурных форм композитных материалов, полимерного бетона, фибробетона, армированного бетона на цементе, металла, дерева;

4) установка объектов системы ориентирующей информации высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 0,5 кв. м;

5) размещение оборудования для архитектурной и художественно-декоративной подсветки, в том числе для обеспечения благоприятного

визуального восприятия элементов объекта культурного наследия, не нарушающего целостность объекта культурного наследия и не создающего угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

1.1.6. Установка элементов информационно-декоративного оформления праздничного и событийного характера (временные информационные конструкции, композиции из цветов, шаров, флагов), мобильных информационных конструкций, устройство на ограниченный временной период передвижных выставок, размещение на ограниченный временной период арт-объектов и скульптур, размещение временных сборно-разборных сооружений, нестационарных объектов мелкорозничной торговли высотой не более 3 м и площадью не более 25 кв. м на период проведения массовых культурных мероприятий.

1.1.7. Мероприятия для реализации нужд маломобильной группы населения.

1.1.8. Обеспечение мер пожарной безопасности.

1.2. Запрещается:

1.2.1. Искажение и изменение исторического ландшафта, рельефа местности.

1.2.2. Строительство объектов капитального строительства.

1.2.3. Устройство глухих ограждений (в том числе из профилированных листов и сборных железобетонных элементов).

1.2.4. Размещение средств наружной рекламы. Расположенные в границах зоны ОЗ средства наружной рекламы и информации, параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, установленному в границах зоны ОЗ, могут использоваться без приведения их в соответствие с указанным градостроительным регламентом до истечения срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1.2.5. Размещение автостоянок длительного хранения автотранспорта.

1.2.6. Размещение отходов производства и потребления.

1.2.7. Размещение взрывоопасных объектов, в том числе складов горюче-смазочных материалов, автозаправочных станций, топливных складов и резервуаров.

1.2.8. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

1.2.9. Любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова.

2. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (для использования в приложении № 1 – зона ЗРЗ-1) объекта культурного наследия федерального значения «Могила Бегичева Никифора Алексеевича (1874–1927), исследователя Арктики», 1874–1927 гг., расположенного по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова (в районе здания школы

ул. Водопьянова, 17), устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам:

2.1. Разрешается:

2.1.1. Восстановление (регенерация) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной среды). Параметры застройки устанавливаются проектом на основании историко-культурных исследований, анализа типологической структуры ценного историко-градостроительного окружения и выводов визуально-ландшафтного анализа.

2.1.2. Демонтаж современных пристроек и надстроек или их адаптация к характеру исторической застройки при реконструкции и ремонте исторически ценных градоформирующих объектов, указанных в пункте 5 требований.

2.1.3. Использование современных строительных материалов и конструкций в случае реконструкции исторически ценных градоформирующих объектов, и/или их конструкций, пришедших в аварийное состояние, угрожающих безопасности людей или безопасности исторически ценного градоформирующего объекта, при условии применения архитектурных форм, метрических и пропорциональных параметров элементов фасада, архитектурных и цветовых решений, традиционных для исторически ценных градоформирующих объектов, указанных в пункте 5 требований.

2.1.4. Демонтаж объектов средовой исторической застройки исторически ценных градоформирующих объектов, указанных в пункте 5 требований, в случае их аварийного состояния.

2.1.5. При реконструкции зданий современной застройки, адаптированных к характеру исторической градостроительной среды, применение в отделке фасадов материалов, имитирующих натуральные, и традиционных типов отделки, характерных для исторически ценных градоформирующих объектов, указанных в пункте 5 требований.

2.1.6. Строительство, капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства, учитывающие планировочные, объемные, композиционные и художественные характеристики исторически ценных градоформирующих объектов, указанных в пункте 5 требований, за исключением объектов специального назначения.

2.1.7. Реконструкция объектов капитального строительства, высотные параметры которых превышают установленные параметры зоны, указанные в пункте 2.3 требований, без увеличения внешних габаритных параметров.

2.1.8. Использование современных строительных материалов и конструкций при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства и некапитальных строений.

2.1.9. Строительство, капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры.

2.1.10. Вертикальная планировка территории, в том числе инженерные работы по отведению ливневых вод с территории.

2.1.11. Проведение работ по благоустройству территории:

1) замена, ремонт и устройство пешеходных тротуаров и площадок с применением современного специализированного покрытия, в соответствии с функциональным использованием;

2) устройство малых архитектурных форм;

3) применение при изготовлении элементов благоустройства и малых архитектурных форм композитных материалов, полимерного бетона, фибробетона, армированного бетона на цементе, металла, дерева;

4) установка объектов системы ориентирующей информации высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 0,5 кв. м;

5) размещение отдельно стоящего оборудования освещения, в том числе для архитектурной и художественно-декоративной подсветки.

2.1.12. Установка элементов информационно-декоративного оформления праздничного и событийного характера (временные информационные конструкции, композиции из цветов, шаров, флагов), мобильных информационных конструкций, устройство на ограниченный временной период передвижных выставок, размещение на ограниченный временной период арт-объектов и скульптур, размещение временных сборно-разборных сооружений, нестационарных объектов мелкорозничной торговли высотой не более 3 м и площадью не более 25 кв. м на период проведения массовых культурных мероприятий.

2.1.13. Устройство автопарковок.

2.1.14. Мероприятия для реализации нужд маломобильной группы населения.

2.1.15. Обеспечение мер пожарной безопасности.

2.1.16. Установка средств наружной рекламы:

1) средств наружной рекламы и информации на фасадах зданий не выше нижнего уровня окон второго этажа с площадью информационного поля не более 3 кв. м при соотношении ширины и длины рекламного поля 1:5;

2) средств наружной рекламы и информации в виде консольных конструкций не выше нижнего уровня окон второго этажа с площадью информационного поля не более 0,3 кв. м, максимальным отступом от плоскости фасада не более 0,3 м;

3) средств наружной рекламы и информации в витринах окон – вывеска не должна занимать более 1/3 проема окна;

4) средств наружной рекламы и информации в виде вертикальных консольных конструкций в пределах второго и третьего этажей зданий, высотой не более 1,2 м, максимальным отступом от плоскости фасада не более 0,3 м.

2.2. Запрещается:

2.2.1. Использование земельных участков для размещения и эксплуатации зданий, строений, сооружений объектов промышленности, объектов технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования, взрывоопасных объектов, в том числе складов горюче-смазочных материалов, автозаправочных станций, топливных складов и резервуаров.

2.2.2. Искажение и изменение исторического ландшафта, рельефа местности.

2.2.3. Превышение предельной (максимальной) высоты объектов капитального строительства, указанных в пункте 2.3 требований.

2.2.4. Демонтаж исторически ценных градоформирующих объектов, указанных в пункте 5 требований.

2.2.5. Изменение при ремонте и реконструкции зданий ценной исторической застройки исторически ценных градоформирующих объектов, указанных в пункте 5 требований, существующих конструктивных особенностей и строительных материалов зданий, а также размеров, пропорций, количества оконных и дверных проемов, уничтожение подлинных элементов декора и деталей.

2.2.6. Применение при ремонте и реконструкции зданий ценной исторической застройки исторически ценных градоформирующих объектов, указанных в пункте 5 требований, современных строительных отделочных материалов: сайдинга, навесных фасадных панелей; пластиковых и металлопластиковых конструкций в заполнении проемов.

2.2.7. Использование крыш и фасадов исторически ценных градоформирующих объектов, указанных в пункте 5 требований, для размещения и эксплуатации систем кондиционирования и вентиляции воздуха.

2.2.8. Применение ограждения земельных участков из профилированных листов и сборных железобетонных элементов.

2.2.9. Установка следующих средств наружной рекламы:

- 1) всех видов отдельно стоящих стационарных рекламных конструкций;
- 2) средств наружной рекламы на сооружениях инженерной инфраструктуры;
- 3) средств наружной рекламы с использованием открытого способа свечения;
- 4) средств наружной рекламы в виде крышных установок;
- 5) транспарантов-перетяжек.

Расположенные в границах зоны ЗРЗ-1 средства наружной рекламы и информации, параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, установленному в границах зоны ЗРЗ-1, могут использоваться без приведения их в соответствие с указанным градостроительным регламентом до истечения срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

2.2.10. Строительство производственных зданий и сооружений, высотных сооружений связи, оказывающих вредное воздействие на окружающую среду и нарушающих целостность ландшафта.

2.2.11. Размещение отходов производства и потребления.

2.3. В границах зоны ЗРЗ-1 устанавливаются следующие параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

2.3.1. Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа.

2.3.2. Максимальная высота объекта капитального строительства до конька скатной крыши – 12 м (высота архитектурных и конструктивных элементов (башни, шатры, шпили и т.п.) определяется проектом).

Расположенные в границах зоны ЗРЗ-1 объекты капитального строительства, предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, установленному в границах зоны ЗРЗ-1, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с указанным градостроительным регламентом.

3. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (для использования в приложении № 1 – зона ЗРЗ-2) объекта культурного наследия федерального значения «Могила Бегичева Никифора Алексеевича (1874–1927), исследователя Арктики», 1874–1927 гг., расположенного по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова (в районе здания школы ул. Водопьянова, 17), устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам:

3.1. Разрешается:

3.1.1. Строительство, капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства с использованием современных строительных материалов и конструкций.

3.1.2. Строительство, капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры.

3.1.3. Вертикальная планировка территории, в том числе инженерные работы по отведению ливневых вод с территории.

3.1.4. Проведение работ по благоустройству территории:

1) замена, ремонт и устройство дорог и проездов, пешеходных тротуаров и площадок с применением современного специализированного покрытия, в соответствии с функциональным использованием;

2) устройство малых архитектурных форм;

3) применение при изготовлении элементов благоустройства и малых архитектурных форм композитных материалов, полимерного бетона, фибробетона, армированного бетона на цементе, металла, дерева;

4) установка объектов системы ориентирующей информации высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 0,5 кв. м;

5) размещение отдельно стоящего оборудования освещения.

3.1.5. Устройство автопарковок.

3.1.6. Мероприятия для реализации нужд маломобильной группы населения.

3.1.7. Обеспечение мер пожарной безопасности.

3.1.8. Установка средств наружной рекламы:

1) средств наружной рекламы и информации на фасадах зданий не выше нижнего уровня окон второго этажа с площадью информационного поля не более 3 кв. м при соотношении ширины и длины рекламного поля 1:5;

2) средств наружной рекламы и информации в виде консольных конструкций не выше нижнего уровня окон второго этажа с площадью

информационного поля не более 0,3 кв. м, максимальным отступом от плоскости фасада не более 0,3 м;

3) средств наружной рекламы и информации в витринах окон – вывеска не должна занимать более 1/3 проема окна;

4) средств наружной рекламы и информации в виде вертикальных консольных конструкций в пределах второго этажа зданий, высотой не более 1,2 м, максимальным отступом от плоскости фасада не более 0,3 м.

### 3.2. Запрещается:

3.2.1. Искажение и изменение исторического ландшафта, рельефа местности.

3.2.2. Превышение предельной (максимальной) высоты объектов капитального строительства, указанных в пункте 3.3 требований.

3.2.3. Установка следующих средств наружной рекламы:

1) всех видов отдельно стоящих стационарных рекламных конструкций;

2) средств наружной рекламы на сооружениях инженерной инфраструктуры;

3) средств наружной рекламы с использованием открытого способа свечения;

4) средств наружной рекламы в виде крышных установок;

5) транспарантов-перетяжек.

Расположенные в границах зоны ЗРЗ-2 средства наружной рекламы и информации, параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, установленному в границах зоны ЗРЗ-2, могут использоваться без приведения их в соответствие с указанным градостроительным регламентом до истечения срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

3.2.4. Строительство высотных сооружений связи.

3.2.5. Размещение отходов производства и потребления.

3.3. В границах зоны ЗРЗ-2 устанавливаются следующие параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

3.3.1. Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа.

3.3.2. Максимальная высота объекта капитального строительства до карниза основного объема – 12 м.

Расположенные в границах зоны ЗРЗ-2 объекты капитального строительства, предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, установленному в границах зоны ЗРЗ-2, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с указанным градостроительным регламентом.

4. В границах зоны охраняемого природного ландшафта (для использования в приложении № 1 – зона ЗОЛ) объекта культурного наследия федерального значения «Могила Бегичева Никифора Алексеевича (1874–1927), исследователя Арктики», 1874–1927 гг., расположенного по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова (в районе здания школы ул. Водопьянова, 17),

устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам:

#### 4.1. Разрешается:

4.1.1. Использование земельных участков для историко-культурной деятельности, охраны природных территорий, отдыха (рекреации), малых архитектурных форм благоустройства, автомобильного транспорта, природно-познавательного туризма.

4.1.2. Мероприятия по инженерному укреплению береговых склонов ручья Промысловый, берега Енисейского.

4.1.3. Вертикальная планировка территории, в том числе инженерные работы по отведению ливневых вод с территории.

4.1.4. Капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства без увеличения габаритов объектов капитального строительства.

4.1.5. Использование современных строительных материалов и конструкций при реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства и некапитальных строений.

4.1.6. Ремонт, реконструкция транспортной и инженерной инфраструктуры с последующей рекультивацией и благоустройством нарушенных участков.

4.1.7. Размещение отдельно стоящего оборудования освещения.

4.1.8. Установка элементов информационно-декоративного оформления праздничного и событийного характера (временные информационные конструкции, композиции из цветов, шаров, флагов), мобильных информационных конструкций.

4.1.9. Проведение работ по благоустройству территории:

1) замена, ремонт и устройство пешеходных тротуаров и площадок с применением современного специализированного покрытия, в соответствии с функциональным использованием;

2) размещение малых архитектурных форм;

3) применение при изготовлении элементов благоустройства и малых архитектурных форм композитных материалов, полимерного бетона, фибробетона, армированного бетона на цементе, металла, дерева;

4) установка объектов системы ориентирующей информации высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 0,5 кв. м;

5) размещение отдельно стоящего оборудования освещения, в том числе для художественно-декоративной подсветки ландшафта.

4.1.10. Мероприятия для реализации нужд маломобильной группы населения.

4.1.11. Обеспечение мер пожарной безопасности.

#### 4.2. Запрещается:

4.2.1. Искажение и изменение исторического ландшафта, рельефа местности.

4.2.2. Изменение сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

4.2.3. Строительство объектов капитального строительства.

4.2.4. Размещение средств наружной рекламы.

4.2.5. Размещение автостоянок и автопарковок.

4.2.6. Размещение отходов производства и потребления.

4.2.7. Размещение взрывоопасных объектов, в том числе складов горюче-смазочных материалов, автозаправочных станций, топливных складов и резервуаров.

4.2.8. Любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова.

4.2.9. Изменение уровня грунтовых вод, нарушение гидрологического режима при прокладке коммуникаций, при благоустройстве территории, другой хозяйственной деятельности.

4.2.10. Разведение костров, использование фейерверков.

5. Перечень исторически ценных градоформирующих объектов, расположенных в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Могила Бегичева Никифора Алексеевича (1874–1927), исследователя Арктики», 1874–1927 гг., расположенного по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова (в районе здания школы ул. Водопьянова, 17).

| № п/п | Назначение объекта                           | Адрес объекта   |
|-------|--|---|
| 1     | 2  | 3   |
| 1     | Жилой дом                                    | Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова, 2  |
| 2     | Жилой дом                                    | Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова, 4  |
| 3     | Жилой дом                                    | Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова, 5  |
| 4     | Жилой дом                                    | Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова, 6  |
| 5     | Жилой дом                                    | Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова, 7  |
| 6     | Жилой дом                                    | Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова, 8  |
| 7     | Жилой дом                                    | Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова, 11 |
| 8     | Жилой дом                                    | Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Таяна, 15       |
| 9     | Общественное здание                          | Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Водопьянова, 1  |
| 10    | Общественное здание (бывшая начальная школа) | Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон                      |

| 1  | 2   | 3  |
|----|---|--|
| 11 | Общественное здание (коммунально-складское здание)      | Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон                   |
| 12 | Общественное здание (законсервированное здание)         | Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон                   |
| 13 | Производственное сооружение (здание пожарной части № 5) | Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, пгт Диксон, ул. Воронина, 14 |

\* Требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия не применяются к правоотношениям, связанным со строительством и реконструкцией объектов капитального строительства, возникшим на основании разрешений на строительство, которые выданы в установленном порядке до вступления в силу настоящего постановления, в том числе в случаях продления сроков их действия или изменения застройщика.

На строительство, капитальный ремонт и (или) реконструкцию линейных объектов не распространяются запреты и ограничения, установленные в настоящем приложении для капитального ремонта, строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства и их частей, за исключением линейных объектов, для которых запреты и ограничения установлены настоящим приложением.

Расположенные в пределах территорий зон охраны объектов культурного наследия объекты капитального строительства, предельные параметры которых не соответствуют требованиям к градостроительным регламентам, установленным в границах данных зон, используются в соответствии с этими требованиями к градостроительным регламентам с даты вступления в силу акта органа государственной власти об установлении зон охраны объектов культурного наследия, предусматривающего утверждение таких требований к градостроительным регламентам.

Реконструкция указанных объектов капитального строительства и их частей может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с требованиями к градостроительным регламентам, установленными в границах зон охраны объекта культурного наследия, или путем уменьшения их несоответствия установленным предельным параметрам разрешенного строительства.