



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.07.2021

г. Красноярск

№ 457-п

О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 10.12.2019 № 672-п «Об утверждении Порядка выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, Порядка использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации»

В соответствии с частями 10, 11 статьи 32, пунктом 7 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 103 Устава Красноярского края, пунктом 12 статьи 16, статьей 24 Закона Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Правительства Красноярского края от 10.12.2019 № 672-п «Об утверждении Порядка выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, Порядка использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации» следующие изменения:

в Порядке выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Порядок выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме (далее – Порядок) устанавливает процедуру выплаты средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее – фонд капитального ремонта) владельцем специального счета и (или) Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края (далее – региональный оператор) собственникам помещений в многоквартирном доме:

1) в случае принятия нормативного правового акта Красноярского края, в соответствии с которым из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 709-п (далее – региональная программа), исключены многоквартирные дома, в которых имеется менее чем пять квартир, и в случае изъятия для государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен этот многоквартирный дом, и, соответственно, изъятия каждого жилого помещения в многоквартирном доме, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации, Красноярскому краю или муниципальному образованию Красноярского края;

2) в случае принятия решений о закрытии населенного пункта и об исключении многоквартирных домов, расположенных на его территории, из региональной программы.»;

в пункте 2:

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) копию решения об изъятии для государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в котором имеется менее чем пять квартир, и, соответственно, изъятия каждого жилого помещения в этом многоквартирном доме, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации, Красноярскому краю или муниципальному образованию Красноярского края (в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1 Порядка);»;

дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) копию решения органа государственной власти Красноярского края, согласованного с Правительством Российской Федерации о закрытии населенного пункта, копию решения Правительства Красноярского края об исключении многоквартирных домов, расположенных на территории закрываемого населенного пункта, из региональной программы (в случае, предусмотренном подпунктом 2 пункта 1 Порядка).».

2. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstatc.ru](http://www.zakon.krskstatc.ru)).

3. Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.



Первый заместитель  
Губернатора края –  
председатель  
Правительства края

Ю.А. Лапшин