



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2017

г. Красноярск

№ 610-п

Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Межпромысловый газопровод «Сузун» – «Ванкор» в рамках мероприятия по освоению Сузунского нефтегазового месторождения

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 103 Устава Красноярского края, статьей 3.1 Закона Красноярского края от 19.10.2006 № 20-5213 «Об отдельных вопросах правового регулирования подготовки документации по планировке территории в Красноярском крае», постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 09.09.2016 № 355-о ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Межпромысловый газопровод «Сузун» – «Ванкор» в рамках мероприятия по освоению Сузунского нефтегазового месторождения согласно приложениям № 1–3.

2. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.



Исполняющий обязанности
Первого заместителя
Губернатора края –
председателя
Правительства края

В.П. Томенко

**Положения проекта планировки территории для размещения
линейного объекта регионального значения «Межпромысловый
газопровод «Сузун» – «Ванкор» в рамках мероприятия по освоению
Сузунского нефтегазового месторождения**

1. Общая часть

Подготовка проекта планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Межпромысловый газопровод «Сузун» – «Ванкор» в рамках мероприятия по освоению Сузунского нефтегазового месторождения осуществлялась на основании приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 09.09.2016 № 355-о о подготовке документации по планировке территории, в соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проект планировки территории разработан в соответствии с заданием на проектирование, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, проектной документацией по объекту регионального значения «Межпромысловый газопровод «Сузун» – «Ванкор» в рамках мероприятия по освоению Сузунского нефтегазового месторождения.

В целях создания необходимых условий для социально-экономического развития Красноярского края, обеспечивающих увеличение темпов роста валового продукта, выполняется освоение новых месторождений полезных ископаемых и, в частности, реализация инвестиционного проекта по освоению Сузунского нефтяного месторождения.

В ходе обустройства месторождения предусмотрено строительство межпромыслового газопровода «Сузун» – «Ванкор», предназначенного для транспортировки свободного, попутного нефтяного газа Сузунского месторождения и газа окосузунских участков от установки комплексной подготовки газа (далее – УКПГ) Сузунского месторождения до центральной приемо-передающей станции (далее – ЦПС) Ванкорского месторождения.

В соответствии со статьей 2 Закона Красноярского края от 19.10.2006 № 20-5213 основная часть проекта планировки включает в себя чертежи, на которых отображаются: красные линии, линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, положения о размещении объектов капитального строительства регионального и местного значения и положения в текстовой форме, являющиеся

обязательными для соблюдения при разработке проектов межевания, градостроительных планов земельных участков и архитектурно-строительной документации.

В состав основной части входят чертежи планировки территории.

2. Характеристики проектируемой территории

В административном отношении участок проектирования расположен в северо-западной части Туруханского района и в Таймырском Долгано-Ненецком муниципальном районе Красноярского края, в границах Ванкорского и Сузунского лицензионных участков, на землях категорий: земли запаса, земли промышленности и земли лесного фонда (КГБУ «Таймырский лесхоз», Дудинское участковое лесничество).

Ближайшие к месторождению населенные пункты – города Дудинка и Игарка – находятся в ста пятидесяти километрах северо-восточнее и в ста шестидесяти километрах юго-восточнее района работ.

Основными транспортными артериями являются Ванкорский зимник (Уренгой – Ванкорское месторождение) (далее – автозимник) – в зимний период и р. Большая Хета в период навигации. Вертолетный транспорт обслуживает Ванкорское и Сузунское месторождения круглогодично. В районе работ (на Ванкорском месторождении) широко развиты линии электропередачи, трубопроводы, автодороги.

Проектируемый объект расположен в зоне преимущественно сплошного распространения многолетнемерзлых грунтов (далее – ММГ).

Климат района работ отличается резко выраженной континентальностью, зимы суровы, летние сезоны не продолжительны.

По характеру растительности район относится к зоне тундры и лесотундры.

Согласно СП 131.13330.2012, утвержденному приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 275 по климатическому районированию для строительства, территория относится к климатическому подрайону 1 Б.

Проектируемый объект расположен в зоне лицензионных участков недр предприятий нефтегазодобывающего комплекса.

Развитие территории будет осуществляться в соответствии с положениями действующего генерального плана муниципального образования город Дудинка, утвержденного решением городского Совета депутатов города Дудинки от 16.09.2015 № 06-0171, градостроительными регламентами Правил землепользования и застройки муниципального образования город Дудинка, утвержденных решением городского Совета депутатов города Дудинки от 16.09.2015 № 06-0172, и Правилами землепользования и застройки межселенной территории Туруханского района, утвержденными решением Туруханского районного Совета депутатов от 09.08.2013 № 25-365.

3. Объекты инженерной инфраструктуры

Межпромысловый газопровод «Сузун» – «Ванкор» общей протяженностью 78,723 км предназначен для транспорта газа, подготовленного на установке подготовки газа на Сузунском месторождении с использованием технологии 3S-сепарации. Рабочее давление в межпромысловом газопроводе принято 3,7 МПа, расчетное – 4,0 МПа. Диаметр газопровода принят 530 мм. Для опорожнения участков газопровода при ремонтных и нештатных режимах эксплуатации предусмотрена установка продувочных свечей.

В соответствии с требованиями СП 34-116-97, утвержденного приказом Минтопэнерго России от 23.12.1997 № 441 (далее – СП 34-116-97), газопровод классифицируется как промысловый – III класса и II категории. Категория трубопроводов продувочных свечей также принята II. Участки газопровода на пересечениях через реки Варомыяха, Соленая, Ячинда, Большая Хета, прокладываемые способом горизонтального направленного бурения, приняты категории С по таблице 4 ГОСТ Р 55990-2014, утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 01.04.2014 № 278-ст, что соответствует II категории по СП 34-116-97.

Технологической схемой газопровода предусмотрена очистка и диагностика газопровода с расположением узла запуска средств очистки и диагностики (далее – СОД) на км 0,3 и узла приема СОД на км 78,7. Для секционирования газопровода предусмотрена установка линейных электроприводных кранов шаровых на расстоянии не более 15 км. На выходе из УКПГ (в составе узла запуска СОД) и на входе в ЦПС на расстоянии не менее 300 м установлена охранный арматура.

Электроснабжение площадки СОД, узлов запорной арматуры с электроприводами выполнено кабельными линиями 0,4 кВ. Прокладка кабелей по площадкам предусмотрена в кабельных оцинкованных лотках по проектируемым кабельным эстакадам и по кабельным эстакадам, совмещенным с трубопроводными эстакадами. Для электроснабжения потребителей площадки узла запорной арматуры на 75,7 км магистрального газопровода «Сузун – Ванкор» требуется строительство двухцепной воздушной линии электропередачи (далее – ВЛ) 0,4 кВ от территории площадки ЦПС до пульты контроля и управления (далее – ПКУ) площадки узлов запорной арматуры 75,7 км.

4. Транспортная инфраструктура

Для обеспечения транспортной связи с площадками узлов запорной арматуры проектом предусматривается зимняя дорога III категории. Технические параметры продольного и поперечных профилей приняты по ВСН 137-89 «Проектирование, строительство и содержание зимних автомобильных дорог в условиях Сибири и северо-востока СССР», утвержденным Минтранстром СССР от 04.09.1989 № АВ-445, и сведены в таблицу 1.

Таблица 1. Основные технические параметры проектного автозимника.

Параметр	Единица измерения	Значение в зависимости от категории
		III
Перспективная грузонапряженность или расчетная интенсивность движения	тыс. т нетто авт./сут.	до 50 до 150
Расчетная скорость движения	км/ч	30,0
Число полос движения	шт.	2,0
Ширина снежного полотна	м	9,0
Ширина проезжей части	м	6,0
Ширина обочин	м	1,5
Поперечный уклон проезжей части	‰	0,0
Поперечный уклон обочины	‰	0,0
Наибольший продольный уклон	‰	90,0
Наименьшее расстояние видимости:		
встречного автомобиля	м	120,0
поверхности дороги	м	80,0
Наименьший радиус кривых в плане	м	30,0
Наименьший радиус вертикальных кривых:		
вогнутых	м	200,0
выпуклых	м	600,0
Единичная нагрузка	т	40,0

Автозимник запроектирован в корытном профиле. Тело насыпи снежного полотна возводится сразу до проектных отметок без нарушения целостности мохорастительного покрова.

На пересечении автозимника с водными преградами предусмотрено обустройство ледовых переправ. Границы трассы должны быть обозначены днем – вехами, ночью – освещением (или вехами со светоотражающими элементами).

5. Инженерная подготовка территории

Основным критерием выбора трассы межпромыслового газопровода служили минимизация ущерба окружающей природной среде, обеспечение высокой эксплуатационной надежности.

При выборе трассы учитывались инженерно-геологические условия района строительства. Ввиду наличия по трассе газопровода ММГ, имеющих сплошное распространение, принята надземная прокладка. Подземная прокладка применена в местах перехода автодорог.

Надземный участок газопровода проектируется с компенсацией продольных деформаций и прокладывается выше снегового покрова на опорах,

обеспечивающих перемещение трубопровода при изменении температуры и давления.

Высота прокладки надземного газопровода принята не менее чем на 0,5 м выше максимального уровня снегового покрова. На участке межпромыслового газопровода «Сузун» – «Ванкор» минимальная высота прокладки от земли до низа теплоизоляции трубы принята 1,62 м.

Исходя из условий защиты трубопровода от температурных деформаций при тепловом удлинении по трассе предусмотрено применение Z-образных компенсаторов с отводами радиусом 5 DN. Для естественной компенсации также используются местные повороты трассы.

Участок газопровода в районе перехода через пойму реки Большая Хета прокладывается подземно траншейным способом, русловая часть прокладывается методом горизонтально направленного бурения. Подземная прокладка траншейным способом также предусмотрена в местах пересечения с автомобильными дорогами. Глубина прокладки газопровода принята ниже глубины сезонного промерзания и оттаивания, но не менее 0,8 м до верха забалластированного трубопровода.

В основании трубопровода, прокладываемого на участках с просадочными ММГ, предусматривается устройство теплоизоляционного экрана с укладкой листов толщиной 300 мм на дно траншеи и по откосам до уровня оси трубопровода.

Для защиты теплоизоляции при укладке трубопровода в траншею выполняется подсыпка сыпучим песком толщиной не менее 0,2 м над выступами неровностей дна траншеи. При засыпке грунтом, содержащим мерзлые комья, труба засыпается песком слоем 0,2 м над верхней образующей, а затем вынутым грунтом до проектных отметок с устройством валика.

В местах перехода от надземной прокладки к подземной трубопровод изолируется торцевой манжетой, а также устанавливаются ограждения из металлической сетки высотой 2,2 м.

Инженерная подготовка площадок устраивается в одну стадию. Грунт насыпи непучинистый или слабопучинистый песок. Коэффициент уплотнения насыпи – 0,95. Отсыпку следует вести на замороженное основание, слоями толщиной 0,20–0,30 м с послойным уплотнением, грунтом оптимальной влажности.

Для обеспечения устойчивости откосов от размыва атмосферными осадками и ветровой эрозии предусмотрено укрепление откосов насыпи площадок запорно-регулирующей арматуры, СОД и узла подключения посевом многолетних трав с внесением минеральных удобрений.

6. Перечень мероприятий по защите окружающей среды

При осуществлении проектных решений необходимо выполнение следующих мероприятий, направленных на снижение уровня загрязнения воздуха, обеспечение сохранения природных объектов и создание комфортной среды для проживания:

1. Устройство обвалования по периметру кустовой площадки.
2. 100 %-ный контроль сварных стыков при монтаже трубопроводов.
3. Запорная и регулирующая арматура класса герметичности затвора «А».
4. Проведение гидравлических испытаний трубопроводов.
5. Контролируемый и планируемый слив воды после гидроиспытаний.
6. Централизованный сбор, вывоз и утилизация отходов производства и потребления.
7. Проведение постоянного мониторинга коррозии.
8. Проектом принята система сплошной вертикальной планировки площадок в насыпи. Организация рельефа выполнена из условия скорейшего отвода поверхностных вод от проектируемых зданий и сооружений.
9. Сохранение мохорастительного покрова на территории строительства линейных объектов.
10. Освоение участков территории под строительство по первому принципу – использование грунтов основания в мерзлом состоянии.
11. Защита откосов насыпи от разрушительного воздействия атмосферных явлений посевом многолетних трав с внесением минеральных удобрений.
12. Проведение строительных работ в зимний период года.
13. Сохранение границ, отведенных для выполнения строительно-монтажных работ.
14. Масла со всех агрегатов и механизмов собираются в специальные емкости (бочки и др.) и отправляются на регенерацию.
15. Соблюдение правил пожарной безопасности в период проведения строительно-монтажных работ.
16. Полный запрет на бесконтрольное передвижение строительной техники вне организованных проездов.
17. Устройство водопропускных труб под дорогами для предотвращения заболачиваемости и сохранения влажностного режима территории.
18. Антикоррозионная изоляция трубопроводов и оборудования, электрохимзащита.
19. Запрещение нелегальной охоты на территории месторождения.
20. Применение автоматизированной системы управления технологическими процессами.
21. Размещение всех работающих механизмов в теплошумоизоляционных блок-боксах заводского изготовления.
22. Ограничение доступа животных на технологические площадки путем установки ограждений.
23. Рекультивация нарушенных земель.

7. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

Согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной

безопасности опасных производственных объектов» проектируемый объект регионального значения «Межпромысловый газопровод «Сузун» – «Ванкор» в рамках мероприятия по освоению Сузунского нефтегазового месторождения идентифицируется как опасный производственный объект АО «Сузун» по следующим признакам:

а) на объекте получают и используются опасные вещества;

1) воспламеняющиеся вещества – газ (смесь попутного и природного газа (по метану), которые при нормальном давлении и в смеси с воздухом становятся воспламеняющимися и температура кипения которых при нормальном давлении составляет 20°C или ниже;

2) горючие вещества – жидкости (водометанольная смесь (по метанолу), газ (смесь попутного и природного газа (по метану), способные самовозгораться, а также возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления;

б) используется оборудование, работающее под давлением более 0,07 МПа, содержащее газ.

Инженерно-технические мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения заключаются в следующем:

рациональная планировка территории проектируемого объекта с учетом противопожарных разрывов;

проектирование и строительство сооружений с жестким каркасом;

подготовка к защите оборудования, трубопроводов и контрольно-измерительных приборов и автоматики;

внедрение технологических процессов, обеспечивающих снижение опасности возникновения вторичных очагов поражения;

снижение объемов опасных веществ, содержащихся на объекте;

своевременная подготовка к безаварийной остановке технологических процессов;

проведение противопожарных мероприятий;

применение технических средств, своевременного оповещения персонала;

технические и организационные решения, обеспечивающие беспрепятственную эвакуацию персонала;

наличие у эксплуатирующей организации материально-технических средств для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС).

Опасные природные процессы, обнаруженные на территории расположения проектируемых объектов и категории опасности в соответствии со СНиП 22-01-95, утвержденными постановлением Минстроя России от 27.11.1995 № 18-100, представлены в таблице 2.

Таблица 2. Опасные природные процессы и категории опасности.

Опасный природный процесс	Категория опасности по СНиП 22-01-95
землетрясения	умеренно опасная

подтопление территории	весьма опасная
термоэрозия овражная	умеренно опасная
пучение	весьма опасная
термокарст	умеренно опасная

Проектом принята система сплошной вертикальной планировки площадок в насыпи. Организация рельефа выполнена из условия скорейшего отвода поверхностных вод от проектируемых зданий и сооружений за пределы площадок в пониженные места рельефа.

Для защиты строительных конструкций и фундаментов от разрушения проектной документацией предусмотрено на этапе проектирования – расчет конструкций и узлов крепления с учетом всех возможных воздействий.

До погружения в грунт боковая поверхность свай на длину 4 метра от поверхности земли покрывается битумно-резиновой мастикой общей толщиной 3 мм по предварительно подготовленной поверхности.

В целях предохранения свай-труб от разрывов при замерзании воды в их полости, а также для улучшения антикоррозионных условий полости свай заполняются сухой цементно-песчаной смесью состава 1:8 (по объему).

Антикоррозионная защита металлоконструкций блок-боксов выполняется с применением холодного цинкования стали в заводских условиях.

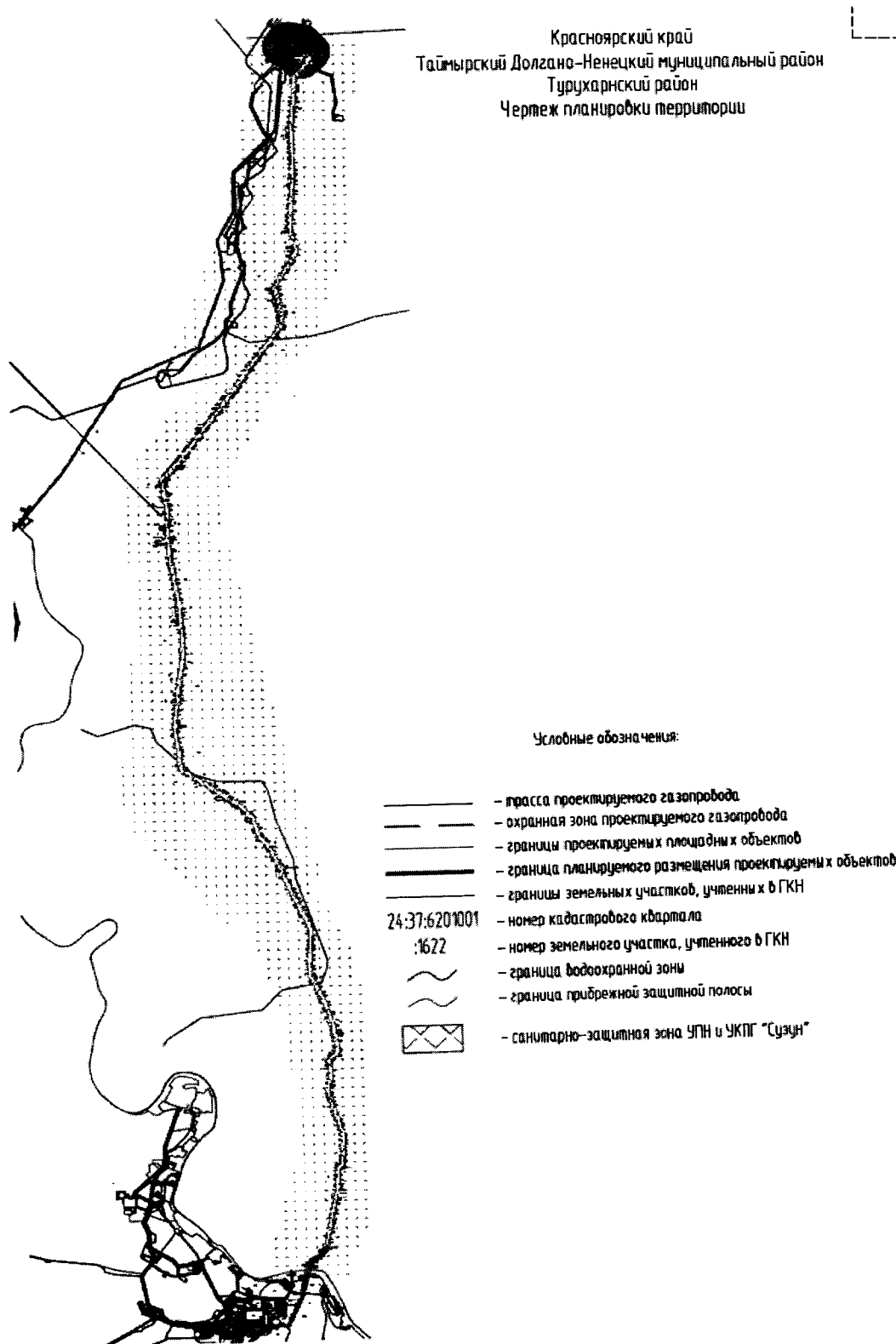
Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
- комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

Система противопожарной защиты сооружений обеспечивает возможность эвакуации людей в безопасную зону до наступления предельно допустимых значений опасных факторов пожара.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и (или) исключением условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 11.10.2017 № 610-п



**Проект межевания территории для размещения линейного
объекта регионального значения «Межпромысловый газопровод
«Сузун» – «Ванкор» в рамках мероприятия по освоению
Сузунского нефтегазового месторождения**

1. Общая часть

В составе проекта планировки выполнен проект межевания территории в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Красноярского края.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

В составе проекта выполнен чертеж межевания территории, на котором в соответствии с требованиями статьи 43 Градостроительного кодекса отображены:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;

2. Границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых и поворотные точки границ земельных участков;

3. Границы зон с особыми условиями использования территорий.

2. Характеристика образуемых земельных участков

Площади лесных участков под отдельные объекты территории для размещения линейного объекта регионального значения «Межпромысловый газопровод «Сузун» – «Ванкор» в рамках мероприятия по освоению Сузунского нефтегазового месторождения в границах КГБУ «Таймырское лесничество» (Дудинское участковое лесничество) Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края приведены в таблице 1.

Таблица 1. Ведомость лесных участков, предназначенных для строительства объекта в границах КГБУ «Таймырское лесничество» (Дудинское участковое лесничество) Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края.

Наименование объекта	На период строительства и эксплуатации, кв. м
----------------------	--

	земли лесного фонда	
	формируемые лесные участки	части ранее учтенных лесных участков
Межпромысловый газопровод «Сузун» – «Ванкор»	2378620	4850
Вдольтрассовая зимняя дорога	2698670	4473
Площадка запуска СОД	8261	-
Автомобильная дорога к площадке запуска СОД	5992	1629
Площадка ЗРА на 13,8 км	2733	—
Площадка для временного городка строителей на 25 км	45501	—
Площадка ЗРА на 28,8 км. Автомобильная дорога к площадке узла запорной арматуры с электроприводом на 28,8 км газопровода	11446	—
Посадочная площадка для вертолетов на 28,8 км	20155	—
Площадка ЗРА на 43,6 км	4147	—
Площадка для временного городка строителей на км 50	45136	—
Площадка ЗРА на 58,3 км	5334	—
Итого по району	5225995	10952

Площади земельных участков под отдельные объекты территории для размещения линейного объекта регионального значения «Межпромысловый газопровод «Сузун» – «Ванкор» в рамках мероприятия по освоению Сузунского нефтегазового месторождения в границах Туруханского района Красноярского края приведены в таблице 4.

Таблица 4. Ведомость отвода земельных участков, предназначенных для строительства объекта в границах Туруханского района Красноярского края.

Наименование объекта	На период строительства и эксплуатации, кв. м	
	земли лесного фонда	
	формируемые лесные участки	части ранее учтенных лесных участков
Межпромысловый газопровод «Сузун» – «Ванкор»	2378620	4850
Вдольтрассовая зимняя дорога	2698670	4473
Площадка запуска СОД	8261	-

Автомобильная дорога к площадке запуска СОД	5992	1629
Площадка ЗРА на 13,8 км	2733	—
Площадка для временного городка строителей на км 25	45501	—
Площадка ЗРА на 28,8 км. Автомобильная дорога к площадке узла запорной арматуры с электроприводом на 28,8 км газопровода	11446	—
Посадочная площадка для вертолетов на 28,8 км	20155	—
Площадка ЗРА на 43,6 км	4147	—
Площадка для временного городка строителей на км 50	45136	—
Площадка ЗРА на 58,3 км	5334	—
Итого по району	5225995	10952

Приложение

к проекту межевания территории
для размещения линейного
объекта регионального значения
«Межпромысловый газопровод
«Сузун» – «Ванкор» в рамках
мероприятия по освоению
Сузунского нефтегазового
месторождения

